

GLOBAL YATIRIM HOLDİNG

Finansal Sunum
Y1 2013



Global Yatırım Holding

Limanlar

Global Liman İşletmeleri (%100)

Ege Ports (%72,5)

Port Akdeniz (%100)

Bodrum Cruise Port (%60)

Enerji

Global Enerji (%100)

Güç Üretimi

Şırnak Termik Santral Galata (%70)

Şırnak Kömür Madenciliği Geliş (%80)

Güç Etkinliği TRES Enerji (75%)

Güneş Enerjisi Projesi (Gelişim aşamasında)

CNG Dağıtım

Naturelgaz (%80)

Madencilik

Straton Maden (%75)

Gayrimenkul

Pera GYO/Global RE (%50)/(%)100)

- Sümer Park AVM & Konut(*)
- Denizli Hotel & Hastane
- Salıpazarı Global Binası
- Vakıfhan No:6⁽¹⁾
- Van AVM & Hotel Projesi

⁽¹⁾ PERA'ya aittir

Finans

Global Menkul Değerler (%79,0)

AZ Global Asset Management (%40)

I – FİNANSAL İNCELEME

(mn TL)

Net gelir	Ç1 2013	Ç2 2013	Ç1 2012	Ç2 2012	Y1 2013	Y1 2012	%deęişim
Enerji	11,2	12,8	0,0	0,0	24,0	0,0	NA
Liman	22,1	38,7	17,5	33,9	60,8	51,5	%18
Holding & Finans	7,1	6,7	6,2	6,2	13,8	12,3	%12
Diğer	2,8	5,7	1,9	2,1	8,5	4,0	%112
GYH toplam	43,2	63,8	25,6	42,2	107,0	67,8	%58
FAVÖK	Ç1 2013	Ç2 2013	Ç1 2012	Ç2 2012	Y1 2013	Y1 2012	%deęişim
Enerji	2,4	50,9	-0,7	-6,9	53,2	-7,7	NA
Liman	10,9	25,7	8,6	22,0	36,6	30,6	%19
Holding & Finans	-7,6	-2,0	-3,7	-8,8	-9,6	-12,5	%24
Diğer	0,8	0,1	-0,5	0,3	0,9	-0,2	NA
Normalize edilmiş FAVÖK (*)	6,4	74,7	3,7	6,6	81,1	10,3	%688
Raporlanan FAVÖK	4,1	68,7	3,7	6,6	72,8	10,3	%608
Net Kar/(Zarar)	Ç1 2013	Ç2 2013	Ç1 2012	Ç2 2012	Y1 2013	Y1 2012	%deęişim
Enerji	1,1	49,8	0,6	-5,0	50,8	-4,4	NA
Liman (*)	1,4	8,3	-0,1	3,7	9,7	3,6	%166
Holding & Finans	-20,5	-29,6	2,4	-14,5	-50,1	-12,0	-%316
Diğer	0,1	-0,4	-1,2	-0,2	-0,3	-1,4	%79
Normalize edilmiş Kar/(Zarar)(*)	-18,0	28,0	1,7	-16,0	10,1	-14,3	NA
Raporlanan Kar/(Zarar)	-19,8	23,3	1,7	-16,0	3,5	-14,3	NA

(*) Tutarlar, arızı karakterli, tekrar etmeyen proje giderlerinin etkilerinden arındırılarak gösterilmiştir. 2013'ün ilk yarısında potansiyel liman alımlarına bağlı olarak proje geliştirme giderleri meydana gelmiştir. Bu tür bir defaya mahsus giderlerin FAVÖK ve net kar üzerindeki etkisi sırasıyla 8,2mnTL ve 6,6mnTL'dir.

ENERji:

•Straton Maden:

Global Enerji, Straton Maden'in %75 oranındaki hissesini satın alarak madencilik sektörüne adım atmıştır. Türkiye'nin Batı Ege bölgesinde bulunan Straton Maden önemli feldspat rezervleri, lojistik madencilik faaliyetleri ve satış ekiplerine sahip bir şirkettir.

•Naturelgaz:

Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından 5.925m2 büyüklüğündeki arsanın doğalgaz istasyonu işletmeciliğinde kullanılmak üzere üç yıllığına kiraya verilmesine ilişkin ihaleyi 1.350.000TL teklif vererek kazanan Naturelgaz, Kayseri halkını ve iş dünyasını verimli ve ekonomik bir enerji kaynağı olan CNG'le tanıştıracaktır.

Türkiye'nin ilk halka açık yap-işlet-devret CNG ikmal istasyonuna sahip olan Naturelgaz, büyük sanayi kuruluşlarından küçük işletmelere, toplu konutlardan otellere kadar geniş bir müşteri yelpazesine hizmet vermektedir. En ekonomik otomobil yakıtı olan CNG'nin yaygınlaşması için yatırımlarına hızla devam eden şirketin, Kayseri doğalgaz dolmuş istasyonu ile birlikte Türkiye genelinde Osmaniye, Bolu, Sakarya, Bursa, Manisa, İzmir, Aydın, Afyon, Antalya ve Konya'da olmak üzere 11 tesisi bulunmakta. Naturelgaz, 2013 yılının sonunda yurt genelinde 17 istasyona ulaşmayı hedeflemektedir.

•Tres Enerji:

Tres Enerji 2012 yılının sonlarında kurulmuştur ve kombine güç ve ısıtma kojenasyon tesislerinin geliştirilmesi ve işletilmesi konularında faaliyet göstermektedir. Tres Enerji 3,3MW kapasiteli ilk sözleşmeyi imzalamış ve tesisin inşaat süreci başlamıştır. Tres Enerji, yakın gelecekte bir dizi endüstriyel ve ticari müşterilerle müzakere sürecinde olan sözleşmeleri tamamlamayı ve çeşitli coğrafi bölgelere yayılarak kojenerasyon kapasitesini ülke genelinde büyütmeyi planlamaktadır. Tres Enerji 2014 yılında 50MW'ı aşan kapasite hedeflemektedir.

LİMAN:

•Bar Limanı İhalesi:

Liman Başkanlığı, Şirket Konteyner Terminali ve Genel Kargo arasındaki imtiyaz sözleşme taslağı onay için Bakanlar Kurulu'na gönderilmiştir. Bakanlar Kurulu onayı sonrası Karadağ Parlamentosunun onayı beklenmektedir.

Karayolları, demiryolları ve alt yapının halihazırda efektif bir şekilde kullanılmadığı Karadağ Bar Limanı, 1mnTEU konteyner ve 6mn ton genel kargo kapasitesi ile önemli bir büyüme kapasitesine sahiptir.

•Avrupa'da Yeni Liman:

GLİ, ayrıca, dünyanın önde gelen kruvaziyer liman işletmecisi grubuyla azınlık hisse almak için bağlayıcı müzakere süreci içerisinde.

•Yunan Limanı Özelleştirmesi:

GLİ, Yunanistan Cumhuriyeti Varlık Geliştirme Fonu tarafından Alimos, Nea Epidaurus, Hydra ve Poros 'u içeren marina ve turist limanları grubunun 40 yıl süre ile kullanılması, işletilmesi, yönetilmesi ve yararlanılmasına yönelik imtiyaz haklarına ilişkin ihaleye katılmak üzere ön yeterliliğinin kabul edildiğini açıklamıştır.

•Lizbon Kruvaziyer Terminali:

GLİ Portekiz'in önde gelen inşaat gruplarından MOTA-ENGIL, AMBIENTE E SERVIÇOS, SGPS, S.A'le bir konsorsiyum oluşturmuş ve Lizbon Cruise Port'un Yap-İşlet-Devret sözleşmesi için ön teklif sunmuştur. 30 yıllık sözleşme kruvaziyer terminalinin inşaatını ve işletmesini içermekle birlikte, kamu hizmeti imtiyazı esaslı olarak Lizbon Cruise Terminalinde yolcu gemisi faaliyetlerinde çalışacaktır. GLİ çoğunluk pay sahibi olarak lider yatırımcı olacaktır.

•Yunan Havalimanı Özelleştirmesi:

GLİ, Münih Havalimanını işleten FLUGHAFEN MÜNCHEN GmbH'le bir konsorsiyum oluşturmuş ve bir kamu imtiyazı olarak Yunanistan'ın bölgesel havaalanı geliştirilmesi ve yönetimini üstlenmek için iki ayrı paket halinde ön yeterlilik teklifi sunmuştur. İlk paket Thessaloniki, Kavala, Kerkila ve diğer dört bölgesel havaalanını, ikinci paket ise Rodos, Kos, Santorini ve Mikanos'u da kapsayan yedi havaalanını içermektedir.

KURUMSAL:

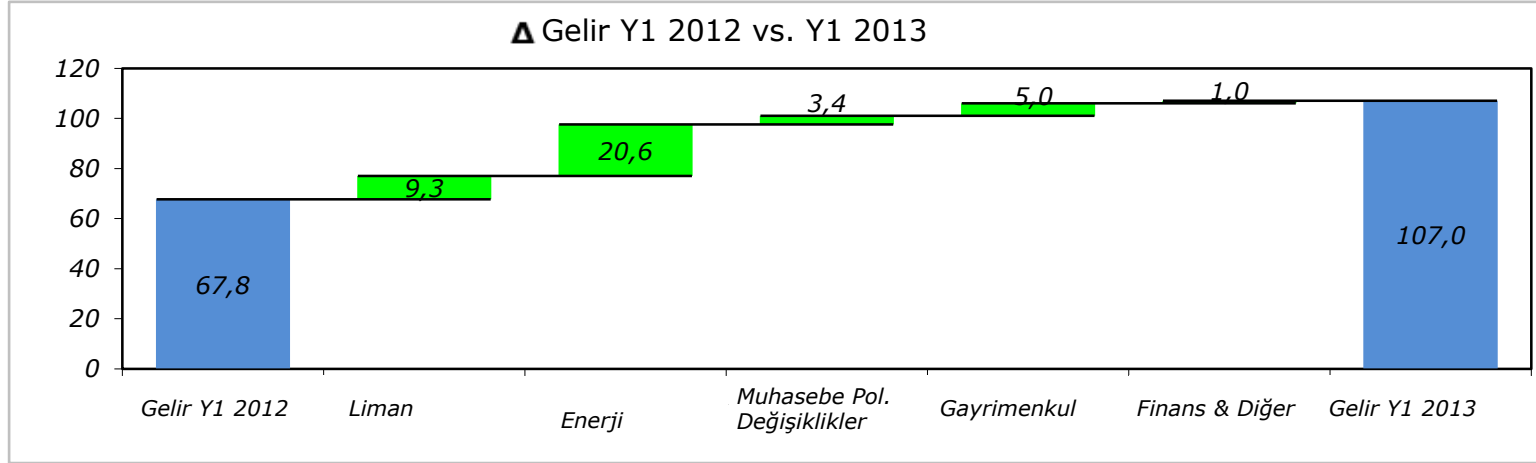
▪ TL Bono İhracı:

Global Yatırım Holding, 2013 yılının ilk çeyreğinde başarıyla tamamladığı tahvil ihraçlarını takiben 100,000,000TL nominal değerli ve beş yıla kadar vadeli tahvil ihracı için SPK'ya başvurma kararı almıştır. Önceki ihraçlarda olduğu gibi bu ihraç için de Ak Yatırım yetkilendirilmiştir.

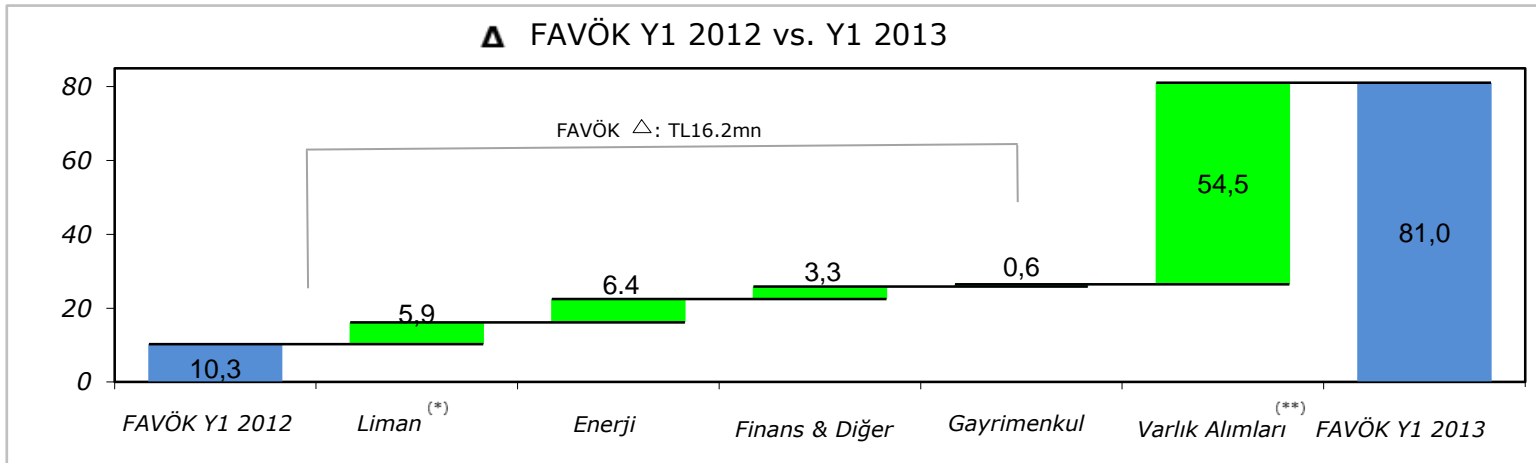
▪ Temettü Ödemesi:

Global Yatırım Holding Yönetim Kurulunun 09 Nisan 2013 tarihinde aldığı kararla 13.365.000TL tutarında brüt temettünün nakit olarak dağıtımını Genel Kurul onayına sunmayı kararlaştırmıştır. Hisse başına 0,059399TL'ye isabet eden brüt temettü tutarı Şirket'in 2012 yılı sonuçlarına yönelik olarak yapılan ilk Genel Kurul toplantısında onaylanmıştır.

Finansal Sonuçlar Analizi: Gelir ve FAVÖK Değişimleri



(*) Naturel gaz 2012 yılında bir ortak girişim olarak (%25) konsolide edilmiştir. SPK düzenlemelerindeki muhasebe politikası değişimlerinin ardından, Naturel gaz 2012 rakamları yeniden düzenlenmiş ve iştirak olarak cari yıl finansal açıklamalarına konsolide edilmiştir.



(*) 2013'de bir kerelik proje giderleri Liman bölümü FAVÖK'ü dışında tutulmuştur.

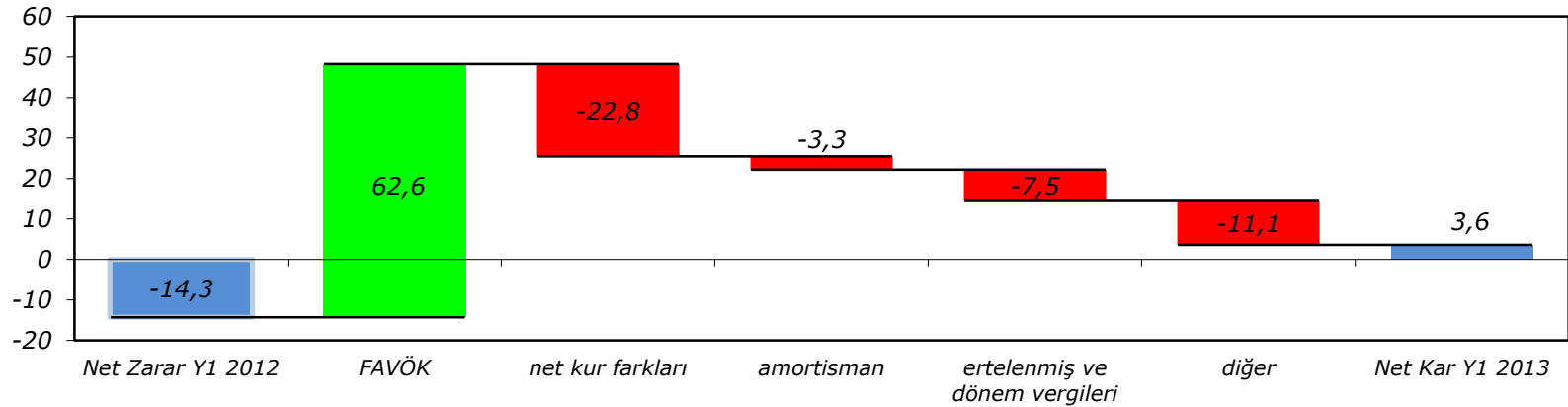
(**) Negatif şerefiye Naturel gaz ve Straton Maden hisselerinin satın alınımından itibaren geçerlidir.

- GYH, geçen yılın aynı döneminde açıkladığı 67,8mnTL kıyasla 2013 yılının ilk altı ayında 107,0mnTL gelire ulaşmıştır. Bu artış Grup'un portföyündeki tüm iş kollarının daha iyi operasyonel performans göstermesinden kaynaklanmaktadır. Liman ve enerji bölümleri konsolide gelirlere en fazla katkıyı sağlayan bölümlerdir.
- Konsolide liman gelirleri 2012 yılının aynı dönemine göre 2013 yılının ilk yarısında %18'lik bir artışla 60,8mnTL'ye ulaşmıştır. Ticari liman faaliyetleri bu artışta etkili olmuştur.
- Enerji Bölümü 2013 yılının ilk yarısında 24,0mnTL gelir açıklamıştır. 2012 Enerji bölümü gelirleri sadece gaz satışını kapsamaktayken ve muhasebe politikasındaki değişikliklere göre yeniden düzenlenirken (elimine edilirken), 2013 gelirleri CNG satışı ve maden operasyonlarını içermektedir. 2013 yılının ilk altı ayında CNG satış gelirleri tek başına %62'lik büyüme göstererek geçen yılın aynı döneminde elde edilen 14,1mnTL'ye kıyasla 22,9mnTL'ye yükselmiştir. Enerji bölümü, maden satın alımını takiben Haziran ayındaki bir aylık operasyon sonucu 1,1mnTL gelir elde etmiştir.
- PERA GYO, bir önceki yılın aynı döneminde kaydedilen 2,3mnTL'ye kıyasla %180 artış göstererek 6,7mnTL net gelir açıklamıştır. Yükselen konut satışları bu artışta etkili olmuştur.
- Finans Bölümü, Y1 2012'de kaydedilen 12,3mnTL'ye kıyasla %12'lik bir artış göstererek Y1 2013'de 13,8mnTL gelir açıklamıştır. Bu artış, ağırlıklı olarak aracılık komisyonlarındaki yükselişe dayanmaktadır.

- GYH'nin, 2012 birinci yarı yıl sonunda 10,3mnTL olan konsolide FAVÖK'ü, 2013'ün birinci yarı yılında %608'lik bir artış göstererek 72,8mnTL olarak gerçekleşmiştir.
- Liman Bölümü **GLİ**'nin FAVÖK'ü 28,3mnTL olarak açıklanmıştır. Bir kerelik proje geliştirme harcamalarının etkisi arındırılarak normalleştirilmiş liman bölümü FAVÖK'ü 36,6mnTL olmuştur. FAVÖK marjı bu dönemde %59,5'ten %60,2'ye yükselmiştir. Normalleştirilmiş FAVÖK'teki artış, ağırlıklı olarak konteyner operasyonlarının %20'den fazla büyüdüğü Port Akdeniz'in operasyonel performansından kaynaklanmaktadır. Ayrıca, liman bölgedeki dominant pozisyonunun yardımıyla tarifelerini arttırmayı başarmıştır. Kruvaziyer operasyonlardan sağlanan FAVÖK, birkaç Yunan hat operatörünün seferlerini iptal etmesine rağmen geçen yılın aynı dönemiyle aynı seviyede kalmıştır.
- GYH'nin **Enerji Bölümü'nun FAVÖK'ü** CNG satışından ve madencilik gelirlerinden oluşmakta olup, 2012 yılının aynı döneminde kaydedilen -7,7mnTL'ye kıyasla Y1 2013'de 53,2mnTL olarak açıklamıştır. 2013 yılı FAVÖK'ü Haziran 2013'de madencilik şirketi alımdan kaynaklanan 51,8mnTL tutarındaki negatif şerefiyeyi içermektedir.
- Naturelgaz (CNG satışı) gelirlerinin %62 oranında artmasına rağmen, istasyon ağı, araç dönüşüm ekipman ve personeli ve satış ekibi yatırımları sonucu ortaya çıkan ilave maliyetler nedeniyle FAVÖK, 2012 yılının aynı dönemiyle benzer seviyede gerçekleşmiş ve 2013 ilk altı aylık dönemi için 0,3mnTL olarak açıklanmıştır.
- **Finans Bölümü**, masraf merkezi olan Holding giderlerini de içermekte olup Y1 2012'de açıklanan -12,5mn TL'ye göre Y1 2013'de -9,6mnTL FAVÖK kaydetmiştir. 2012 FAVÖK'üne, Grup'un varlık yönetimi şirketi satışından elde ettiği 1,7mnTL'lik kazanç dahildir. Etkili maliyet kontrolü sonucu Holding'in faaliyet giderleri geçen yılın aynı dönemine kıyasla %8 daha düşük seviyede gerçekleşmiştir.
- **Gayrimenkul Bölümü** FAVÖK'ü, geçen yılın aynı döneminde kaydedilen 0,1mnTL'ye kıyasla, 2013 yılının ilk yarısında 1,1mnTL olarak açıklanmıştır. Bu artışta yükselen konut satışları etkili olmuştur.

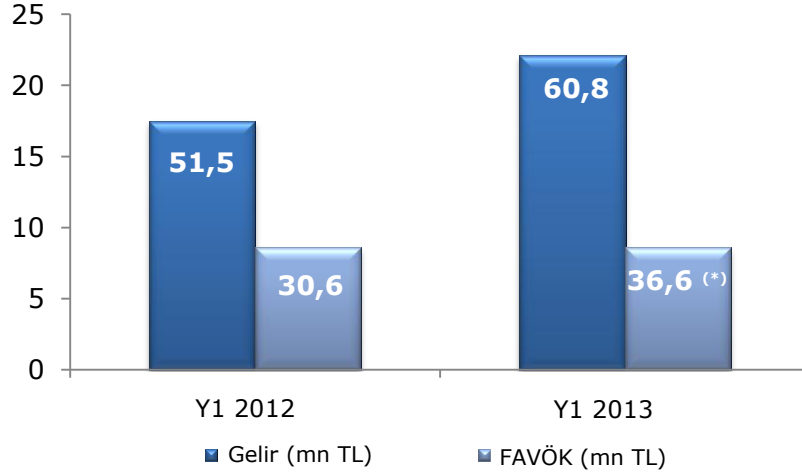
- **GYH**, geçen yılın aynı döneminde açıkladığı 14,3mnTL net zarara kıyasla, Y1 2013'de 3,5mnTL net kar açıklamıştır. Y1 2013'de Grup'un faaliyet gösterdiği tüm sektörlerde gerçekleşen operasyonel büyüme, uzun vadeli kredilerin nakit olmayan kur farkı zararları, artan amortisman/itfa payları ve kar dağıtımı sonucu ortaya çıkan ertelenen vergi giderleri nedeniyle kısmen engellenmiştir.

Δ Net Kar-Zarar Y1 2012 vs. Y1 2013



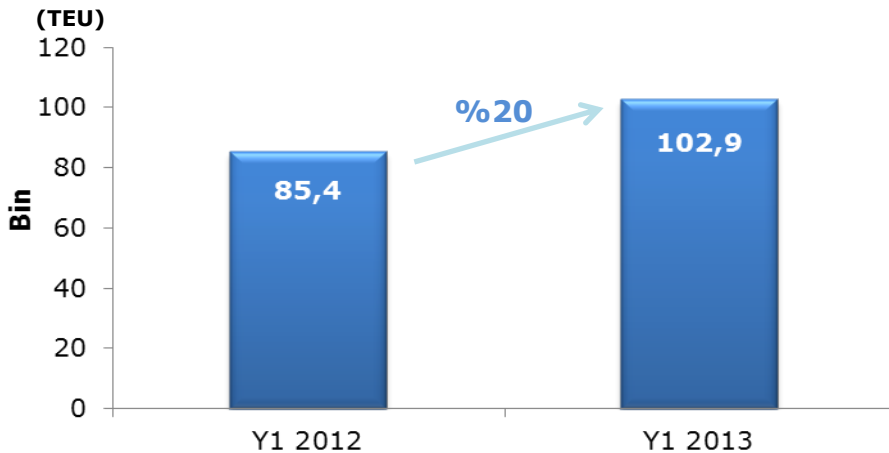
II – İŞTİRAKLERİN FAALİYET PERFORMANSLARI

GLİ Toplam Gelir & FAVÖK



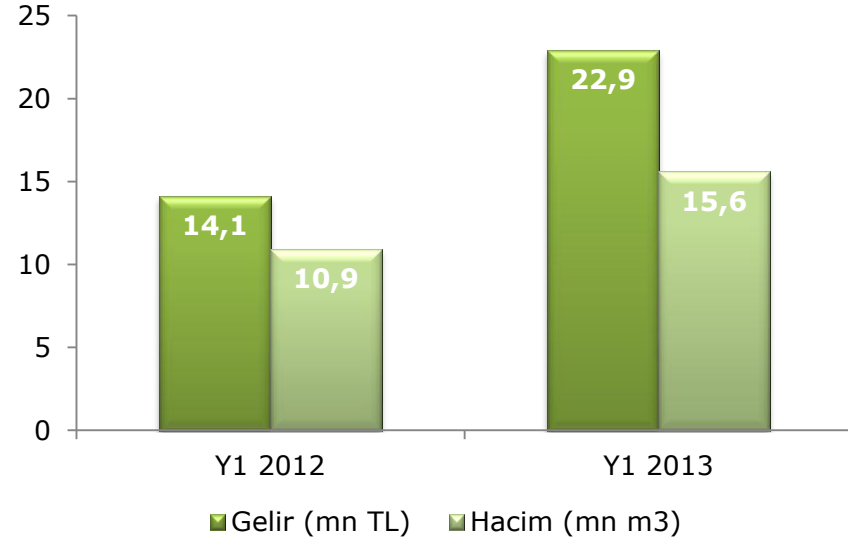
(*) Proje geliştirme giderlerinin etkileri arındırılmış, normalleştirilmiş FAVÖK

Konteyner Hacmi



- Y1 2013'de Liman Bölümü'nün gelirleri Y1 2012'ye göre %18'in üzerinde bir artış göstererek 60,8mnTL olarak gerçekleşmiştir. Bu artış Port Akdenizin operasyonel performansından kaynaklanmaktadır.
- Limn Bölümü FAVÖK'ü Y1 2013'de 28,3mnTL olarak açıklanmıştır. Bir kerelik projeye ilgili harcamaların etkisi arındırıldığında normalleştirilmiş FAVÖK 36,6mnTL olmuştur. FAVÖK marjı Y1 2013'de %59,5'ten %60,2'ye yükselmiştir. Normalleştirilmiş FAVÖK'teki artış ağırlıklı olarak konteyner operasyonlarının %20'den fazla büyüdüğü Port Akdenizin operasyonel performansından kaynaklanmaktadır. Y1 2013'de Port Akdenizde elleçlenen toplam konteyner 102,9TEU'ya ulaşmıştır. Ayrıca, liman bölgedeki dominant pozisyonunun etkisiyle tarifelerini arttırmayı basarmıştır.
- Ege Porta gelen yolcu sayısı %4'lük düşüş göstererek 174.911 olarak açıklanmıştır. Düşüşteki esas neden birkaç Yunan kruvaziyer operatörünün gemi boyutunu azaltması ve bazı seferlerini iptal etmesinden kaynaklanmaktadır. Bununla birlikte, kruvaziyer operasyonlardan gelen FAVÖK ortalama döviz kurlarının yükselmesi nedeniyle geçen yılın aynı dönemiyle benzer seviyede gerçekleşmiştir.
- Port Akdenizin kruvaziyer gelirleri geçen yılın aynı dönemine kıyasla Y1 2013'de %91 artış göstermiştir.
- Yılın ilk yarısında, Port Akdeniz ve Bodrum Cruise Porta gelen gemi sayısı sırasıyla %94 ve %40 artış göstermiştir.

Naturelgaz Gelir&Hacim



- Enerji segmentinin 2013 yılı ilk altı ay gelirleri, Grup'un sıkıştırılmış doğal gaz (Naturelgaz) ve feldispat madeni satışlarından (Straton) oluşmaktadır.
- Naturelgaz, 30 Haziran 2013'de sonlanan dönemde, 22,9mnTL gelir kaydetmiştir. Satış hacmi geçen yılın aynı döneminde gerçekleşen 10,9mm³ ile kıyaslandığında %43 artış göstererek 15,6mm³ olarak açıklanmıştır.
- 30 Haziran 2013 itibariyle, toplam istasyon sayısı 10'a ulaşmıştır; inşaatı devam eden beş yeni istasyonun üçünün Ç3 2013, ikisinin Ç4 2013'de operasyona başlaması beklenmektedir.
- Global Enerji, Haziran 2013'de Muğla-Yatağan bölgesinde yıllık 300.000 ton civarında üretim yapan lisanslı sodyum feldispat operasyonları yürüten Straton Madencilik'in %75 oranındaki hissesini almıştır.
- Straton , Haziran 2013 itibariyle sadece bir aylık faaliyeti sonucu 1mnTL gelir kaydetmiştir.
- Enerji bölümü FAVÖK'ü Ç2 2013'de Straton Madencilik'in alımdan kaynaklanan 51,8mnTL tutarındaki negatif şerefiyeyi içermektedir.

- Global Enerji, Şırnak'ta bulunan asfaltit madeninin 33 yıllık özel işletme hakkını elinde tutan madencilik iştiraki Geliş Madencilik'in hisselerinin %80'ini satın almak için bir hisse alım sözleşmesi imzalamıştır. Global Enerji aynı zamanda 49 yıllık elektrik üretimi lisansına sahip Galata Enerji'deki hissedarlık oranını %60'tan %80'e çıkarmak için bir hisse alım sözleşmesi imzalamıştır.
- Yapılan rezerv çalışmaları neticesinde, 30 yıl boyunca 270 MW'lık santrali çalıştıracak kapasitede bir filon olduğu bulunmuştur. China National Electric Engineering CO., Ltd. (CNEEC)'le Anahtar Teslim Yapım Anlaşması imzalanmıştır. Yapılan anlaşmaya ek olarak tesisin devreye alınmasını takip eden dört yıl boyunca CNEEC tarafından santralin bakım, onarım ve işletme faaliyetlerinin yürütülmesini kapsayan bir "İşletme, Bakım Onarım ve Eğitim Anlaşması" da imzalanmıştır. İmzalanan hissedarlar sözleşmesi kapsamında CNEEC Galata Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %10 oranında ortağı konumuna gelebilecektir. Projenin finansmanı, Türkiye'nin üç büyük özel ve kamu bankasının oluşturacağı bir konsorsiyum tarafından verilecek olan uzun vadeli proje finansman kredisiyle sağlanacaktır. Tesisin inşaatına 2013 yılında başlanması planlanmaktadır.
- Tres Enerji, 2012 yılının sonlarında kurulmuştur ve kombine güç ve ısıtma kojenasyon tesislerinin geliştirilmesi ve işletilmesi konularında faaliyet göstermektedir. Tres Enerji 3,3MW kapasiteli ilk sözleşmeyi imzalamış ve tesisin inşaat süreci başlamıştır. Tres Enerji, yakın gelecekte bir dizi endüstriyel ve ticari müşterilerle müzakere sürecinde olan sözleşmeleri tamamlamayı ve çeşitli coğrafi bölgelere yayılarak kojenerasyon kapasitesini ülke genelinde büyütmeyi planlamaktadır. Tres Enerji 2014 yılında 50MW'ı aşan kapasite hedeflemektedir.
- Global Enerji Haziran 2013'de 89MW güneş enerjisi üretim lisansı ihalelerine katılmıştır.

- Gayrimenkul bölümünün Y1 2013 gelirleri, ağırlıklı olarak PERA GYO'nun kira gelirleri ve konut satışlarından oluşmaktadır. Kira gelirleri, Mart 2011'de faaliyete geçen Denizli Sümerpark Alışveriş Merkezi'nden elde edilen kira gelirlerinden oluşmaktadır.
- Denizli Sümerpark konut inşaatının 154 daireden ilk aşaması Haziran 2012'de tamamlanmıştır. Konut satış gelirleri, tapu teslimini müteakkip ilk kez 2012 yılında kaydedilmeye başlanmıştır.
- PERA GYO, bir önceki yılın aynı döneminde kaydedilen 2,3mTL'ye kıyasla %180 artış göstererek 6,7mTL net gelir açıklamıştır. Pera GYO'nun FAVÖK'ü, geçen yılın aynı döneminde kaydedilen 0,1mTL'ye oranla, 2013 yılının ilk yarısında 1,1mTL olarak açıklanmıştır. Bu artışta yükselen konut satışları etkili olmuştur.



- Finans bölümünün gelirleri, aracılık komisyonları, kredi işlem faiz gelirleri, portföy yönetim ücretleri, özsermaye alım-satım işlem gelirleri ve danışmanlık ücretlerinden oluşmaktadır.
- Finans bölümü, 30 Haziran 2013 tarihinde sona eren dönemde, geçen yıl aynı döneminde kaydedilen 12,3mnTL'ye kıyasla 13,8mnTL gelir açıklanmıştır. Bu artış ağırlıklı olarak yüksek aracılık komisyonlardan kaynaklanmaktadır. Finans bölümü, masraf merkezi olan Holding giderlerini de içermekte olup Y1 2012'de açıklanan -12,5mnTL'ye göre Y1 2013'de -9,6mnTL FAVÖK kaydetmiştir. 2012 FAVÖK'üne, Grup'un varlık yönetimi şirketi satışından elde ettiği 1,7mnTL'lik kazanç dahildir. Etkili maliyet kontrolü sonucu Holding'in faaliyet giderleri geçen yılın aynı dönemine kıyasla %8 daha düşük seviyede gerçekleşmiştir.
- 15 Mart 2012'de, Global Portföy Yönetimi A.Ş. 16mrEuro'luk portföy büyüklüğü, yaklaşık 150bn müşterisi, 1500 çalışanıyla İtalya'nın en büyük bağımsız varlık yönetim şirketi olan Azimut Holding S.p.A'nin Lüksemburg'da kurulu bağlı ortaklığı olan AZ International Holdings SA'le güçlerini birleştirmiştir. İmzalanan anlaşmayla Azimut Holding, %100'ü GYH'e ait olan Global Portföy Yönetimi A.Ş.'nin %60 hissesine sermaye artırımını yoluyla sahip olmuştur. Anlaşma çerçevesinde, AZ International Holdings SA'ya Global Menkul Değerler'in halka arzı sırasında edindikleri %5 hisseye ek olarak önümüzdeki üç yıl boyunca her yıl %5 oranında hisse satın alması ve toplamda %20 oranında hissedar olma opsiyonu tanınmıştır. Azimut International Holdings, ek %5 hisse alımı için başvurularını yapmıştır.

III – EKLER

(MnTL)	30 June 2013	31 Dec 2012
VARLIKLAR		
Dönen Varlıklar	281,1	302,3
Nakit ve Nakit Benzerleri	26,2	48,9
Menkul Kıymetler	33,3	9,7
Ticari Alacaklar	83,8	76,2
Stoklar	29,0	26,3
Diğer Alacaklar ve Dönen Varlıklar ⁽¹⁾	108,8	141,1
Duran Varlıklar	1.286,2	1.031,6
Finansal Varlıklar	5,2	3,1
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	198,2	197,9
Maddi Duran Varlıklar	203,7	118,8
Maddi Olmayan ve İmtiyaza Bağlı Duran Varlıklar	749,9	553,6
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	0,4	45,8
Şerhiye	43,1	41,2
Diğer Alacaklar ve Duran Varlıklar ⁽²⁾	85,7	71,2
TOPLAM VARLIKLAR	1.567,3	1.333,9
KAYNAKLAR		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	305,6	305,4
Finansal Borçlar	185,4	106,6
Ticari Ödemeler	63,3	53,4
Vadesi Henüz Gelmemiş Borçlar ve Diğer Yükümlülükler	56,8	145,4
Uzun Vadeli Yükümlülükler	634,6	291,1
Finansal Borçlar	472,9	176,3
Karşılıklar ve Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler ⁽³⁾	161,7	114,9
Özkaynaklar	627,1	737,3
Ödenmiş Sermaye	225,0	225,0
Net Dönem Karı/Zararı	3,5	108,3
Geri Alınmış Paylar	-25,5	-10,2
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	-55,1	-59,8
Karşılıklar	202,0	182,4
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	116,9	71,2
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	160,3	220,4
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER & SERMAYE	1.567,3	1.333,9

⁽¹⁾ Bu kaleme ticari olmayan alacaklar, vergi alacakları ve diğerleri dahildir; ⁽²⁾ Uzun vadeli ticari olmayan alacaklar, 3. parti alacakları, ertelenmiş vergi varlıkları, avanslar ve diğerleri; ⁽³⁾ Ticari olmayan ödemeler, 3. parti ödemeleri, ertelenmiş vergi ödemeleri ve diğer kaynaklar 19

(mn TL)	Y1 2012	Y1 2013
Toplam brüt gelirler	107,02	67,78
Satışların maliyeti	-64,64	-38,62
Brüt Kar	42,39	29,16
Faaliyet giderleri	-48,43	-35,59
Diğer faaliyet gelir/(giderleri), net	52,32	1,10
	-0,77	-6,56
Brüt faaliyet karı/(zararı)	45,51	-11,90
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar kar/(zarar) payları		
Finansal gelir/(gider), net	-39,44	-5,01
Kar/(zarar) vergi öncesi	6,08	-16,91
Vergi gelir/(gideri)	-4,30	3,16
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	1,77	-13,75
Ana ortaklık dışı paylar	-1,71	0,50
Ana ortaklık kar/(zararı)	3,48	-14,25
FAVÖK	72,84	10,29

GYH Yönetim Kurulu 30 Mart 2012 tarihinde gerçekleşen Yönetim Kurulu toplantısında 225.003.687,45TL tutarında olan ödenmiş sermayesinin %10'u olan 22.500.368TL değerindeki hissenin geri alınabilmesi için karar almıştır.

Pay Geri Alım Programına göre geri alım süresi 18 ay olacak ve geri alım için üst limiti 30.000.000TL veya nominal değeri 22.500.368TL olacak kadar fon ayrılacaktır.

Geri alım programı sayesinde, GYH'nin ortaklarına toplam 30mnTL'ye eşdeğer (hisse başı 0.133TL) bir temettü dağıtılması hedeflenmektedir.

23.08.2013 tarihi itibariyle, Şirket sermayesinin % 8,19'sini temsil eden 18.435.965 hissenin toplam geri alma bedeli 26.996.581,46TL'dir.

Bu rapor Global Yatırım Holding A.Ş. (Global veya GYH) tarafından hazırlanmıştır. Bu çalışmada yer alan ileriye dönük projeksiyonlar hiçbir şekilde geleceğe yönelik birer vaat olarak değerlendirilemez. Bu rapordaki bilgilerin ticari amaçlı işlemlerde kullanılmasından doğabilecek zararlardan Global hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Sadece bu raporda yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilere uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu çalışma Global'in izni olmadan çoğaltılamaz ve üçüncü kişilere verilemez.

Daha fazla bilgi için;
Yatırımcı İlişkileri
Global Yatırım Holding A.Ş.
Rıhtım Caddesi No. 51
Karakoy 34425 İstanbul, Türkiye
Google Harita: 41.024305,28.979579
Phone: +90 212 244 60 00
Email: investor@global.com.tr
Website: ir.globalyatirim.com.tr
facebook.com/GLYHOIR
twitter.com/GLYHOIR



YATIRIMCI
İLİŞKİLERİ

