

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi
ve
Bağlı Ortaklıkları

30 HAZİRAN 2009 TARİHİ İTİBARIYLA 3 AYLIK
ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ: XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

1. Raporun Dönemi

01/01/2009 – 30/06/2009

2. Ortaklığın Ünvanı

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

3. Yönetim ve Denetleme Kurulu Üyeleri

Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince Şirketimiz Ana Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu üyelerinin ve denetçinin seçimleri Genel Kurul tarafından gerçekleştirilmektedir. Dönem içinde Yönetim Kurullarında görev alan üyeler ve denetçinin, görev süreleri ve yetki sınırları aşağıda gösterilmiştir. (13.03.2008 tarihli ortaklar Olağan Genel Kurul Toplantısı'na belirlenmiştir. Şirket'in 06.08.2009 tarihli Olağan Genel Kurulu'na ilişkin bilgi "6. Genel Kurul Süreci'nde" belirtilmektedir).

Yönetim Kurulu:

Yönetim Kurulu üyelerinin tamamı 13.03.2008'den itibaren 2008 yılı hesaplarının görüşüleceği genel kurul tarihine kadarki dönem için seçilmişlerdir. Yönetim Kurulu üyelerden hiçbiri görev dönemi içinde istifa veya başka bir suretle görevden ayrılmamışlardır.

Adı ve Soyadı	Görevi	Görev süresi başlangıç (*)
Mehmet Kutman	Başkan	13.03.2008
Erol Göker	Başkan vekili	13.03.2008
Ayşegül Bense	Üye	13.03.2008
Gregory Michael Kiez	Üye	13.03.2008
Trevor Garro Hon Trevor Trefgarne	Üye	13.03.2008
Landon Thomas	Üye	13.03.2008
Timothy James Skerman	Üye	13.03.2008

(*) Şirket'in 6 Ağustos 2009 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'unda atanan Yönetim Kurulu üyelerinin isimleri Genel Kurul Sürecinin özetlendiği 6. maddede belirtilmektedir.

Denetçi:

13.03.2008'den itibaren 2008 yılı hesaplarının görüşüleceği genel kurul tarihine kadarki dönem için seçilmiştir.

Adı ve Soyadı
Şahin UÇAR(*)

Görevi
Denetçi

Başlangıç
02.04.2008

(*) Şirket'in 6 Ağustos 2009 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'unda bir dönem daha denetçi olarak atanmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ: XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Şirket Yönetimi :

Ana ortaklığın 30.06.2009 tarihi itibariyle üst yönetim kadrosunda görevli personel ve görev tarifleri aşağıdaki gibidir.

Adı Soyadı

Mehmet KUTMAN

Mehmet Kerem ESER

Saygın NARİN

Uğur AYDIN

Görevi

Genel Müdür

Grup Başkanı –Mali İşler ve Finansman

Grup Başkanı –Enerji

Baş Hukuk Müşaviri

Şirket Yönetiminde Değişiklik

Rapor dönemi itibariyle şirket yönetiminde bir değişiklik olmamıştır.

4. Kar Dağıtım Politikası

Şirketimiz, Türk Ticaret Kanunu hükümleri, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Vergi Mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat ile Ana Sözleşmemizin 17. maddesi çerçevesinde kar dağıtımını yapmaktadır.

Bilindiği üzere, SPK'nın düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabilir kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan tutarın tamamının yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir kardan karşılanabilmesi durumunda bu tutarın tamamının, karşılanamaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir karın tamamının dağıtılması; SPK'nın düzenlemelerine göre hazırlanan finansal tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması halinde kar dağıtımını yapılmaması esastır. 2008 yılı faaliyetlerinin zararlar kapanması sebebiyle temettü dağıtımını yapılmayacaktır.

5. 31 Mart 2009 – 30 Haziran 2009 Dönemine İlişkin Kamu ile Paylaşılan Önemli Gelişmeler

Enerji Yatırımları – Hidro Elektrik:

18.03.2009 tarihli Özel Durum Açıklamamız ile Şirketimiz ("Satıcı", "Holding") ile Norveç'te kurulu Statkraft AS ("Alıcı") arasında, Satıcı'nın Yeşil Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") sermayesinde sahibi olduğu ve Şirket sermayesinin %95'ini temsil eden hisselerin Alıcı tarafından devralınmasına ilişkin olarak "Hisse Alım Satım Sözleşmesi"nin ("Sözleşme") imzalandığını ve 18.06.2009 tarihli Özel Durum Açıklamamız ile de söz konusu hisse devrine ilişkin Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu ve sair izin makamlarından gerekli izinlerin alındığını ve sair ön şartların yerine getirildiğini kamuoyunun bilgisine sunmuştuk.

23.06.2009 itibariyle, Satışa Konu Hisseler, Şirket'e biçilen 98.063.270,-Euro (Enterprise Value) üzerinden Alıcı'ya devir ve teslim edilmiş olup; Satışa Konu Hisseler'in satış bedeli, Şirket konsolide bilançolarında devir tarihi itibariyle yer alan ve Alıcı tarafından üstlenilen 7.927.640,-Euro net borç düşüldükten sonra kalan bakiye 90.135.630,-Euro bedelin, satılan

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ: XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

hisse oranına (%95) tekabül eden kısmı olan 85.628.849,-Euro olarak tespit edilmiştir ("Satış Bedeli"). 85.628.849,-Euro'luk satış bedelinin 75.171.189,-Euro'su bugün (23.06.2009) itibariyle nakden tahsil edilmiştir. Bakiye tutar olan 10.457.660,-Euro, sair şartların yerine getirilmesinden sonra Alıcı tarafından bilahare Satıcı'ya ödenecektir.

Sözleşme'ye göre, yukarıda belirtilen satış fiyatına ilaveten Satıcı, tesislerin devreye alınmasına müteakip yapılacak elektrik ve karbon emisyonu satışlarından Şirket'in elde edileceği gelirlerin bir kısmını da, gerçekleştirmelere bağlı olarak, aşağıda belirtilen şartlarda almaya hak kazanacaktır. Buna göre; gerçekleşen elektrik satış fiyatı Alıcı'nın Şirket'in değerini tespit ederken baz almış olduğu elektrik satış fiyatının üzerinde gerçekleşmesi durumunda Alıcı, her tesisin operasyonel ilk 3 yılında elde edilecek olan net elektrik satış geliri (brüt elektrik satış gelirinden, su kullanım bedeli ve vergiler düşülecek) farkının (Alıcı'nın baz fiyatıyla gerçekleşen fiyat arasındaki farktan kaynaklanan gelir) %50'sini Satıcı'ya verecektir. Aynı şekilde, tesislerin devreye alınmasına müteakip yapılması planlanan karbon emisyonu satışlarından her tesisin operasyonel ilk 3 yılında elde edilecek gelirlerin %50'si de Satıcı'ya ait olacaktır. Şirket yönetimi, söz konusu gelirlerin bugünkü değerini 41 milyon Avro olarak hesaplamaktadır.

Hisse devrinin tamamlanması ile birlikte, Şirket'in 17.000.000 adet hisseden oluşan 17.000.000,-TL'lik sermayesi içerisinde Holding'in payı toplam 850.000,-TL nominal değerli 850.000 adet hisse olup Şirket'in sermayesinin %5'ine tekabül etmektedir.

Satıcı ile Alıcı arasında yönetim, denetim veya sermaye bakımından dolaylı veya dolaysız bir ilişki bulunmamaktadır.”

Sanayi Yatırımları – Demir Çelik:

Şirketimizin %40 oranında iştiraki olan Bilecik Demir Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Bozüyük Organize Sanayi Bölgesinde yeralan yıllık 240 bin ton kaliteli çelik üretme kapasiteli çelikhane tesislerinde deneme üretimi başlamıştır.

Enerji Yatırımları – Doğalgaz Dağıtım:

Şirketimizin iştiraklerinden Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin %53 oranında iştiraki olan ve Türkiye' de toplam 10 bölgede doğalgaz dağıtım faaliyetinde bulunan Energaz Gaz Elektrik Su Dağıtım A.Ş. ("Energaz") hisselerinin tamamının veya bir kısmının satışı ile ilgili olarak yetkili bulunan finansal danışmanımız The Royal Bank of Scotland Group plc. iştiraki RBS Corporate Finance Limited tarafından muhtemel stratejik adaylar ile temasa geçilmiş ve bugüne kadar 11 (onbir) ayrı stratejik yatırımcı ile gizlilik mutabakatı yapılmıştır. Gizlilik mutabakatı yapılan tüm yatırımcılara Ağustos ayının ikinci haftası itibari ile Şirket Bilgi Dökümanı yollanacak olup, 15 Eylül 2009 gününe kadar Şirket Bilgi Dökümanı yollanan potansiyel yatırımcılardan bağlayıcı olmayan ön tekliflerin alınması amaçlanmaktadır. İkinci aşamaya devam etmesine izin verilen potansiyel yatırımcılara ise Elektronik Veri Odası'na (Data-Room) giriş izni verilmesini müteakiben, hisse satış işlemi ile ilgili nihai ve bağlayıcı tekliflerin 15 Ekim 2009'e kadar alınması planlanmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ: XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Enerji Yatırımları – Termik:

Bağlı ortaklığımız Ege Global Madencilik Enerji İnşaat Ticaret A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olan Galata Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Galata Enerji) tarafından Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na yapılan, Şırnak ili bölgesinde 270MW gücünde asfaltit bazlı elektrik santrali kurmak amaçlı üretim lisansı başvurusu olumlu sonuçlanmış ve lisans belgesi teslim alınmıştır.

Gayrimenkul Yatırımları:

Şirketimizin Kuşadası Turizm Yatırımcılığı ve İşletmeciliği A.Ş.'nde ("Kuşadası") sahip olduğu 1.224.000,-TL nominal değerli toplam 1.224.000 adet hissesinin ve Boğaziçi Yatırım Turizm ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'nde ("Boğaziçi") sahip olduğu 13.902.675,-TL nominal değerli toplam 13.902.675 adet hissesinin ve Kuşadası ve Boğaziçi'nden olan alacaklarının (sırasıyla 1.790.282,16 USD ve 12.006.130,11 USD), taraflar arasında varılan mutabakata uygun şekilde, Alta Investments Real SP SLU ve Runcontrol International BV'ye devir ve temlik edildiğini ve hisse satış bedeli ve alacak temlik karşılığında 400.000-ABD Doları ve ayrıca Boğaziçi'nin mülkiyetinde bulunan Rıhtım Caddesi No:49 Karaköy-İstanbul adresindeki Veli Alemdar Han'da bulunan tüm bağımsız bölümlerin öncelikle Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı bulunan Ges Enerji A.Ş. tarafından devralındığını, akabinde Ges Enerji A.Ş.'nin Veli Alemdar Han'ı 29.06.2009 tarihinde Şirketimize devrettiğini kamuoyunun bilgilerine sunarız. Veli Alemdar Han'ın ekspertiz raporuna göre belirlenen değeri 51,935,000.-TL'dir.

Ana Sözleşme Değişiklikleri:

Şirketimiz, avans kar payı dağıtılmasına olanak tanınması amacıyla Şirket Ana Sözleşmesi'nin ilgili maddesinin değiştirilmesine izin verilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurmuştur. Sermaye Piyasası Kurulu, 07.05.2009 tarihli yazısı ile söz konusu Anasözleşme değişikliğini uygun bulduğunu bildirmiştir. Söz konusu Ana Sözleşme değişikliğine izin verilmesi amacıyla 11.05.2009 Pazartesi günü Sanayi ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'ne müracaat edilmiştir. Tadil edilen Ana Sözleşmenin eski ve yeni hali aşağıdaki gibidir:

ESKİ ŞEKİL

KAR'IN TESPİTİ VE DAĞITIMI

Madde 17- Şirketin umumi masrafları ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi ve ayrılması zaruri olan meblağlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler, hesap senesi sonunda tesbit olunan gelirlerden düşüldükten sonra geriye kalan ve Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatına uygun olarak hazırlanan yıllık bilançoda görülen safi (net) kar, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra sırası ile aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur.

a) Önce safi karın %5 'i kanuni yedek akçe olarak ayrılır.

YENİ ŞEKİL

KAR'IN TESPİTİ VE DAĞITIMI

Madde 17- Şirketin umumi masrafları ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi ve ayrılması zaruri olan meblağlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler, hesap senesi sonunda tesbit olunan gelirlerden düşüldükten sonra geriye kalan ve Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatına uygun olarak hazırlanan yıllık bilançoda görülen safi (net) kar, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra sırası ile aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur.

a) Önce safi karın %5 'i kanuni yedek akçe olarak ayrılır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ: XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

b) Bakiye kardan Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu Tebliği hükümleri çerçevesinde tespit edilecek oran ve miktarda 1nci temettü ayrılır.

c) İlgili dönem mali karının tespitinde dikkate alınarak 1nci temettüye hanel gelmemek şartıyla kalan kardan bilanço karının % 10'u oranına kadar bir meblağ Yönetim Kurulunca belirlenecek esaslar çerçevesinde Şirket personeline dağıtılır.

b) Bakiye kardan Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu Tebliği hükümleri çerçevesinde tespit edilecek oran ve miktarda 1nci temettü ayrılır.

c) İlgili dönem mali karının tespitinde dikkate alınarak 1nci temettüye hanel gelmemek şartıyla kalan kardan bilanço karının % 10'u oranına kadar bir meblağ Yönetim Kurulunca belirlenecek esaslar çerçevesinde Şirket personeline dağıtılır.

ESKİ ŞEKİL

d) Karın geri kalan kısmı Genel Kurulca belirlenecek şekil ve suretle olağanüstü yedek akçe olarak ayrılır veya ortaklara payları oranında 2nci temettü dağıtılır.

e) Türk Ticaret Kanununun 466. maddesinin 2. fıkrasının 3 numaralı bendi hükmü saklıdır.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçe ile esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen 1inci temettü ayrılmadan başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına karar verilemez. Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçe ayrılmadıkça ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen 1inci temettü dağıtılmadıkça intifa senedi sahiplerine, Yönetim Kurulu Üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara kardan pay dağıtılmasına karar verilemez.

Kar dağıtım tarihi Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu Tebliği çerçevesinde Yönetim Kurulunun teklifi ile Genel Kurul tarafından belirlenir.

YENİ ŞEKİL

d) Karın geri kalan kısmı Genel Kurulca belirlenecek şekil ve suretle olağanüstü yedek akçe olarak ayrılır veya ortaklara payları oranında 2nci temettü dağıtılır.

e) Türk Ticaret Kanununun 466. maddesinin 2. fıkrasının 3 numaralı bendi hükmü saklıdır.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçe ile esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen 1inci temettü ayrılmadan başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına karar verilemez. Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçe ayrılmadıkça ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen 1inci temettü dağıtılmadıkça intifa senedi sahiplerine, Yönetim Kurulu Üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara kardan pay dağıtılmasına karar verilemez.

Kar dağıtım tarihi Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu Tebliği çerçevesinde Yönetim Kurulunun teklifi ile Genel Kurul tarafından belirlenir.

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun 15'inci maddesi ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun çıkartmış olduğu tebliğlere uymak şartı ile temettü avansı dağıtabilir. Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu'na verilen temettü avansı dağıtılması yetkisi, bu yetkinin verildiği yıl ile sınırlıdır. Bir önceki yılın temettü avansları tamamen mahsup edilmediği sürece, ek bir temettü avansı verilmesine ve temettü dağıtılmasına karar verilemez.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ: XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

6. Genel Kurul Süreci:

Şirketimizin "2008 yılı faaliyet hesaplarının ve avans temettü dağıtımına ilişkin anasözleşme değişikliğinin" görüşüldüğü Olağan Genel Kurul Toplantısı 06.08.2009 tarihinde İstanbul'da akdedilmiştir. 2008 yılı faaliyet ve hesapları ile ilgili olarak Yönetim Kurulu Üyeleri ve Denetçi'nin ibra edildiği Olağan Genel Kurul toplantısında;

1. 2008 yılı Bilanço ve Gelir-Gider Tablosunun kabul edilmesine; buna bağlı olarak 2008 yılı faaliyetleri sonucunda kar elde edilmediğinden kar dağıtımını hakkında karar alınmasına gerek bulunmadığına,

2. Şirketin Yönetim Kurulu Üyeliklerine Mehmet KUTMAN, Erol GÖKER, Ayşegül BENSEL, Gregory Michael KIEZ, Saygın NARİN, Jerome Bernard Jean Auguste BAYLE ve Julio Gabriel Salas ILLANES'in, Denetçiliğe Şahin UÇAR'ın 2009 yılı faaliyet ve hesaplarının görüşüleceği genel kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere seçilmelerine,

3. 2009 mali yılının bağımsız dış denetimini yapmak üzere Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebecilik Mali Müşavirlik A.Ş. (Member Firm of KPMG International)'ın atanması işleminin onaylanmasına,

4. Avans temettü dağıtımına olanak sağlanmasına ilişkin Anasözleşme'nin 17. maddesinde değişiklik yapılmasının kabulüne karar verilmiştir.”

7. Çıkarılmış Bulunan Sermaye Piyasası Araçlarının Niteliği ve Tutarı

Dönem içerisinde çıkarılmış sermaye piyasası aracı bulunmamaktadır.

8. Temel Rasyolar:

Mali tablolar SPK Seri XI No:29'a göre düzenlenmiştir.

Özet Bilanço (TL)

(TL)	30/06/2009	31/12/2008
Dönen Varlıklar	271,853,556	300,129,392
Duran Varlıklar	562,127,542	512,760,692
Toplam Varlıklar	833,981,098	812,890,084
Kısa Vadeli Yükümlülükler	152,999,177	226,924,825
Uzun Vadeli Yükümlülükler	279,619,884	278,491,045
Özkaynaklar	401,362,037	307,474,214
Toplam Kaynaklar	833,981,098	812,890,084

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ: XI NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Özet Gelir Tablosu (TL)

(TL)	30/06/2009	30/06/2008
Net Satışlar	131,560,985	89,897,373
Esas Faaliyet Karı	110,931,940	8,536,730
Faaliyetler Vergi Öncesi Kar/(Zarar)	95,676,963	(7,888,304)
Net Dönem Karı	90,312,514	402,105
Hisse Başına Kazanç	0.42	0.00

Önemli Oranlar

(%)	30/06/2009	30/06/2008
Faaliyet Kar Marjı (%)	84.3	9.5
Net Kar Marjı (%)	68.6	0.0
	30/06/2009	31/12/2008
Borç/Özsermaye Oranı	1.1	1.6

9. Karşılıklı İştirak Hisseleri Hakkında Bilgi

Grup, 30 Haziran 2009 tarihi itibarıyla finansal tablolarında bir bağlı ortaklığının elinde bulunan Holding hisselerinin eliminasyonuna ilişkin olarak 7,423,114.-TL tutarında düzeltme yapmış ve sözkonusu tutarı özsermaye içerisinde “karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi” kalemi altında göstermiştir.

10. Yönetim Kuruluna Sağlanan Mali Haklar

6 Ağustos 2009 tarihli Şirket Genel Kurulunda, 2009 yılı faaliyet dönemi ile ilgili olarak Yönetim Kurulu üyelerine aylık net 6.000,-TL huzur hakkı ödenmesi karara bağlanmıştır.