

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi
ve
Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİğE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
01 OCAK – 31 ARALIK 2021 DÖNEMİ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU



KPMG Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9
Levent 34330 İstanbul
Tel +90 212 316 6000
Fax +90 212 316 6060
www.kpmg.com.tr

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

Görüş

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) hesap dönemine ait tam set konsolide finansal tablolarını denetlemiş olduğumuzdan, bu hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu da denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Grup'un durumu hakkında denetlenen finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set konsolide finansal tablolara ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dâhil)* ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Tam Set Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un 1/1/2021-31/12/2021 hesap dönemine ilişkin tam set konsolide finansal tabloları hakkında 11 Mart 2022 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.



Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun ("TTK") 514 ve 516 ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.

b) Yıllık faaliyet raporunu; Grup'un o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle konsolide finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, konsolide finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Grup'un gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Grup'ta meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Grup'un araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri ve Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan konsolide finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Grup'un durumu hakkında denetlenen finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin, Grup'un denetlenen konsolide finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.



Yaptığımız bağımsız denetim, SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun Grup'un durumu hakkında denetlenen finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin konsolide finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi



Işıl Keser, SMMM
Sorumlu Denetçi
11 Mart 2022
İstanbul, Türkiye

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

1. Raporun Dönemi

01.01.2021 – 31.12.2021

2. Ortaklıkla İlgili Bilgiler

Şirketin ticaret ünvanı Global Yatırım Holding Anonim Şirketi olup raporda kısaca “Holding” veya “Şirket” olarak anılacaktır.

Ticaret Sicil Numarası: 265814.

Şirketin merkezi İstanbul’dadır. Şirket başta olmak üzere Grubun merkez adresi Mart 2021 itibarıyla Rıhtım Caddesi NO: 51 Karaköy Beyoğlu/İstanbul adresinden Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi 193 Apt Blok NO: 193 İç Kapı NO: 2 Şişli/İstanbul adresine taşınmıştır.

Kurumsal internet sitesi adresi www.globalyatirim.com.tr.

Şirketin doğrudan veya dolaylı olarak ortak kontrolü altında toplanmış konsolidasyon kapsamına dahil edilen bütün bağlı ortaklıkları ve iştirak bilgileri Ek 1’de verilmiştir. Sermayeye doğrudan katılım oranının %5’i aştığı karşılıklı iştiraklere ilişkin bir durum bulunmamaktadır.

3. Sermaye Yapısı ve Ortaklık Hakkında Bilgiler

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 650.000.000,-TL olup herbiri 1 Kr (birKr) nominal değerde 65.000.000.000 paya bölünmüştür. Payların tamamı nama yazılıdır. Sermaye Piyasası Kurulu’nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2018-2022 yılları (5 yıl) için geçerlidir. Şirketin sermayesi 650.000.000,-TL olup bu sermayeyi temsil eden paylar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır.

Grubu	Sayısı	Tutarı (Kr)
A	20	20
D	1.000.000	1.000.000
E	1.500.000	1.500.000
C	64.997.499.980	64.997.499.980
Toplam	65.000.000.000	65.000.000.000

Şirketin 650.000.000,-TL sermayesi muvazaadan arı şekilde nakden ve tamamen ödenmiştir. (A), (D) ve (E) Grubu payların imtiyazı mevcut olup, borsada işlem gören (C) Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur. Şirket Ana Sözleşmesi’ndeki imtiyazlı hisse grupları Şirket’in halka arzından önce yaratılmış olup bu hisse gruplarının sahip olduğu imtiyazların değiştirilmesi veya kaldırılması kanunen imtiyazlı hissedarların muvafakatine bağlı olduğundan Şirket (Genel Kurulunun) yetkileri dâhilinde değildir. Bu kapsamda imtiyazlı hissedarlar A Grubu imtiyazlı hisselerin imtiyazlarının kaldırılmasına muvafakat etmiş ve bu çerçevede Temmuz 2010’da SPK’ya izin başvurusunda bulunulmuştur ancak SPK Kasım 2010’da bu başvurumuzun reddine karar vermiştir.

Ortaklık Yapısı	
31 Aralık 2021 itibarıyla	Sermayedeki Pay
Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımlar A.Ş.*	% 25,15
Mehmet Kutman	% 4,60
Diğer	% 70,25
Toplam	% 100,00

* Mehmet Kutman’ın sahibi olduğu Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımlar A.Ş., Mehmet

Kutman’ın doğrudan sahip olduğu hisse bilgisini de içermektedir. Mehmet Kutman tarafından, 05.01.2022 tarihinde yapılan KAP açıklaması uyarınca kendisinin Şirket sermayesindeki payları %29,75 sınırına ulaşmıştır. Mehmet Kutman tarafından, “15/09/2021 tarihinde GLYHO payları ile ilgili VTB Bank (Europe) SE ile Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımları A.Ş. arasında

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

yapılmış olan 2 yıllık REPO CONFIRMATION anlaşması akabinde 89.621.796 adet hisse VTB Bank (Europe) SE'ye virman yapılmıştır. Hissedarlık oranımızda herhangi bir değişiklik olmamıştır.” şeklinde 05.10.2021 tarihli KAP açıklaması yapılmış olup KAP'ta VTB Bank'a ait görünen hisseler aslında Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımları A.Ş.'ye aittir. Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımları A.Ş.'nin tek pay sahibi Mehmet Kutman'dır.

4. Yönetim Organı, Üst Düzey Yöneticiler ve Personel

Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince Global Yatırım Holding A.Ş. (“Global Yatırım Holding”, “GYH”, “Holding” veya “Şirket”) Ana Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu üyelerinin ve denetçinin seçimleri Genel Kurul tarafından gerçekleştirilmektedir. Dönem içinde Yönetim Kurullarında görev alan üyeler ve denetçinin, görev süreleri ve yetki sınırları aşağıda gösterilmiştir. (29 Haziran 2020 tarihli ortaklar Olağan Genel Kurul Toplantısı'nca belirlenmiştir).

Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince Şirket Ana Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu üyelerinin ve bağımsız denetçinin seçimleri Genel Kurul tarafından gerçekleştirilmektedir. Dönem içinde Yönetim Kurullarında görev alan üyelerin görev süreleri ve yetki sınırları aşağıda gösterilmiştir.

Yönetim Kurulu:

Şirket, Genel Kurul tarafından seçilecek 7 (yedi) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yönetilir ve temsil olunur. Yönetim Kurulu üyelerinin tamamı 3 Ağustos 2021 tarihinden itibaren bir yıl görev yapmak üzere seçilmişlerdir. Mevcut Yönetim Kurulu üyeleri aşağıda verilmektedir:

Adı ve Soyadı	Görevi	Görev süresi başlangıç
Mehmet KUTMAN	Başkan - Genel Müdür	03.08.2021 (*)
Erol GÖKER	Başkan Vekili	03.08.2021 (*)
Ayşegül BENSEL	Üye	03.08.2021 (*)
Serdar KIRMAZ	Üye	03.08.2021 (*)
Dalınç ARIBURNU	Üye	03.08.2021 (*)
Oğuz SATICI	Bağımsız Üye	03.08.2021 (*)
Shahrokh BADIE	Bağımsız Üye	03.08.2021 (*)

(*)3 Ağustos 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da bir yıl görev yapmak üzere seçilmişlerdir.

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Şirket Ana Sözleşmesi'nde belirtilen görev ve yetkileri haizdir.

Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Kutman'ın yatırım bankacılığı ve finansal piyasalar hakkındaki yetkinlik ve derin birikiminden ötürü kendisinin aynı zamanda Genel Müdür olarak atanması kararı alınmıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin Şirket dışında başka görev ve görevler alması belirli kurallara bağlanmamış ve/veya sınırlandırılmamıştır. Şirket bir holding şirketi olduğu ve ilişkili şirketlerin yönetiminde temsil edilmenin Şirket menfaatine bulunduğu göz önüne alınmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyeleri'nin Şirket içi ve dışı yürüttükleri diğer görevleri Ek 2'de, ayrıca bağımsızlığa ilişkin beyanları Ek 3'de verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Yönetim kurulunun yıl içerisindeki toplantı sayısına ve yönetim kurulu üyelerinin söz konusu toplantılara katılım durumu

Yıl içerisinde Yönetim Kurulu'nun 31 toplantısı fiziki katılım şeklinde yapılarak toplamda 31 adet toplantı yapılmış, toplantılara katılım oranı %100 düzeyinde gerçekleşmiştir.

Yönetim kurulu üyelerinin, şirket veya bağlı ortaklıkları ile işlem yapabilmesi ve rekabet edebilmesi

3 Ağustos 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri gereğince Yönetim Kurulu üyelerinin faaliyette bulunabilmelerine izin verilmiştir. Yönetim Kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilerin önemli nitelikteki ilişkili taraf işlem ve bakiyelerine 31 Aralık 2021 tarihli finansal tabloların ilgili dipnotunda yer verilmiştir.

Yönetim Kurulu üyelerinin kısa özgeçmişleri:

Mehmet Kutman: Global Yatırım Holding'in kurucu ortakları arasında yer alan Mehmet Kutman, Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür olarak görev yapmaktadır. Şirket düzeyinde iş geliştirme faaliyetlerine aktif biçimde katılan Kutman, Global Yatırım Holding'in bağlı kuruluş ve iştiraklerinde de Yönetim Kurulu başkanı / üyesi olarak hizmet vermektedir.

Kutman, ayrıca Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem gören Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin Yönetim Kurulu'nda da görev yapmıştır. Kutman aynı zamanda TUSİAD ve DEİK üyesidir.

Kutman, 1990 yılında Şirket'i kurmadan önce, 1989-1990 yılları arasında turizm ve diğer ilgili sektörlerde faaliyet gösteren bir Türk şirketler grubu olan Net Holding A.Ş.'nin üst yönetiminde görev almıştır. Kutman ayrıca, 1984 ile 1989 yılları arasında, North Carolina National Bank, Sexton Roses Inc. ve Philip Bush & Associates'te Başkan Yardımcısı olarak görev yapmıştır. Mehmet Kutman, Boğaziçi Üniversitesi'nden lisans (onur), Texas Üniversitesi'nden MBA derecelerine sahiptir.

Mehmet Kutman, Gregory M. Kiez ve Mehmet Kutman Vakfı aracılığıyla, Yale Beyin Tümörü Araştırma Programında önemli bir rol oynamaktadır. Program, beyin tümörlerinin oluşumu ve gelişimi hakkında daha fazla bilgi sahibi olmak için yapılan çalışmalar ve yeni tedavi metotları geliştirilmesinin yanı sıra dünya çapındaki kanser araştırma aktivitelerini de desteklemektedir.

Erol Göker: Global Yatırım Holding kurucu ortaklarından olan Erol Göker, kuruluşundan bu yana Global Yatırım Holding'in Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapmakta olup, çeşitli Grup şirketlerinde Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini sürdürmektedir. Çeşitli grup şirketlerinin yönetim kurullarında ve Borsa İstanbul'a bağlı önemli komitelerde üstlendiği görevlerin yanı sıra Göker'in TUSİAD üyeliği de bulunmaktadır. 1990 yılında kurucusu olduğu Global Menkul Değerler'de Genel Müdür olarak çalışmaya başlamış olup, görevini halen Yönetim Kurulu Başkanı olarak sürdürmektedir. Global Yatırım Holding'in kurulduğu 1990 yılından önce Göker, Net Holding A.Ş.'de Sermaye Piyasası Bölüm Başkanı olarak çalışmıştır. Öncesinde, Sermaye Piyasası Kurulu'nda dört yıl ve Maliye Bakanlığı'nın Vergi Teftiş Kurulu'nda dört yıl hizmet vermiştir. Ayrıca Göker; süt ve tarım sektöründe faaliyet gösteren Yaprak Süt ve Besi Çiftlikleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkanı ve ana hissedarıdır. Erol Göker, Ankara Üniversitesi'nden siyaset bilimi alanında lisans ve ekonomi alanında yüksek lisans derecelerine sahiptir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Ayşegül Bensel: Ayşegül Bensel, Global Yatırım Holding A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmakta olup, Global Yatırım Holding'in çeşitli iştiraklerinde Yönetim Kurulu Başkanlığı, Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini sürdürmektedir. Görevini halen Yönetim Kurulu üyesi olarak sürdüren Bensel, 2008 yılından Ekim 2020'ye kadar Grup içinde gayrimenkul alanında faaliyet gösteren Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı'nda Yönetim Kurulu Başkanı ve ayrıca Ekim 2019'a kadar kuruluşun Genel Müdürü olarak görev yapmıştır. Bensel, Global Hayat Sigorta A.Ş.'de 2003 yılından Mart 2007'ye kadar Yönetim Kurulu Başkanı ve 2005 yılından itibaren Genel Müdür olarak da görev yapmıştır. Bensel, Global Menkul Değerler bünyesinde 1998-1999 yılları arasında Araştırma Bölümü Direktörü ve 1993-1998 yılları arasında Araştırma Bölümü Direktör Yardımcılığı görevlerini üstlenmiştir. Ayşegül Bensel, 1991 yılında Global Yatırım

Holding'e Menkul Değerler Analisti olarak katılmadan önce bankacılık sektöründe döviz alım satımı alanında yöneticilik yapmıştır. Ayşegül Bensel, Hacettepe Üniversitesi'nden işletme alanında lisans ve Florida Üniversitesi'nden MBA derecelerine sahiptir.

Serdar Kırmaz: Serdar Kırmaz, Global Yatırım Holding A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmakta olup, Global Yatırım Holding'in çeşitli iştiraklerinde de Yönetim Kurulu Başkanlığı, Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini sürdürmektedir. Serdar Kırmaz, 2007-2010 yılları arasında Doğan Grubu'nda, 2005-2007 yılları arasında Global Yatırım Holding'de ve 1999-2005 yılları arasında STFA Grubu'nda Finansman Grup Başkanı ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmıştır. 1988 yılında katıldığı PricewaterhouseCoopers (PwC) Türkiye'ye 1996 yılında Sorumlu Ortak olmuş, 1997-1999 yılları arasında ise çeşitli Türk şirketlerine danışmanlık hizmetleri vermiştir. Kırmaz, Orta Doğu Teknik Üniversitesi'nden işletme lisans derecesi ile mezun olmuştur.

Dalınç Arıburnu: Dalınç Arıburnu, finansal hizmetler sektöründe geçirdiği 25 yılın ardından, 2016 yılında kurucu ortak olarak Centricus'u kurmuştur. Arıburnu, öncesinde Goldman Sachs'ta sabit gelir, döviz ve emtia satışlarında kıdemli ortak ve uluslararası eş başkan olarak hizmet vermiştir. Arıburnu, Goldman Sachs'ta Avrupa Yönetim Kurulu üyeliğinin yanı sıra Firma Ortaklık Komitesi ve Menkul Kıymetler Bölümü Küresel İcra Komitesi üyeliği görevini sürdürmektedir. Ayrıca, Goldman Sachs'ı Gelirler, Kurlar ve Emtia Piyasaları Standartları Kurulu'nda (FMSB) küresel platformda temsil etmiştir. 2009'da Goldman Sachs'de çalışmaya başlamadan önce, Arıburnu Deutsche Bank'da Gelişen Pazarlar Grubu'nun Uluslararası Başkanlığı'nı ve Menkul Kıymetler Bölümü Küresel İcra Komitesi Üyeliği görevini yürütmüştür. 1993 yılından bu yana çalıştığı Bankers Trust Company'nin 1999'da Deutsche Bank tarafından satın alınması üzerine meslek hayatına bu kurumda devam etmiştir.

Shahrokh Badie: Kurumsal finans hizmetleri alanında 18 yıllık tecrübesi bulunan Shay Badie, proje ve yapılandırılmış finansman alanlarının yanı sıra para ve sermaye piyasaları alanında döviz kuru, faiz oranı ve gelişen pazarlarda yapılandırma konusunda deneyim sahibidir. En son Goldman Sachs'de Orta ve Doğu Avrupa, Orta Doğu ve Afrika Bölgelerinde stratejik finansman çözümleri, ana yatırımlar, finansal riskten korunma ve varlıkların yönetimi ve karmaşık türevlerin yapılandırılmasından ve yürütülmesinden sorumlu olan Badie, Goldman Sachs'a katılmadan önce Deutsche Bank'ta Orta ve Doğu Avrupa, Orta Doğu ve Afrika için Yerel Oranlar ve FX Türev Yapılandırmanın Başkanı olarak görev almıştır. Badie, bu görev öncesinde Deutsche Bank'ta yapılandırılmış ve proje finansmanı, döviz yapılandırma ve faiz oranı yapılandırması görevlerinde rol almıştır. Badie, yüksek lisans ve doktorasını Imperial College of Science, Technology and Medicine Üniversitesi'nin Kimya Mühendisliği Bölümü'nden onur derecesi ile mezun olmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Oğuz Satıcı: Oğuz Satıcı, şirketimizde Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi görevini sürdürmektedir. Satıcı, iş hayatına tekstil sektöründe faaliyet gösteren aile şirketine başlamış ve başarılı bir biçimde şirketi büyütülmüştür. 1990'da İstanbul Ticaret Odası'nda (İTO) en genç Meclis Üyesi olmuştur. 1996-1998 yıllarında İktisadi Kalkınma Vakfı'nda (İKV) Yönetim Kurulu Üyeliği, 1999-2001 arasında İstanbul Tekstil ve Hammaddeleri İhracatçıları Birliği (İTHİB) Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini üstlenmiştir. 2001-2008 yılları arasında art arda üç dönem Türkiye İhracatçıları Meclisi (TİM) Başkanlığı'nı üstlenmiştir. Başkanlık yaptığı dönemde Türkiye ihracatı tam %500 artmıştır. Bu alanda Satıcı'nın katkıları iş dünyası ve politik camiada büyük bir takdirle karşılanmaktadır. Oğuz Satıcı, aynı zamanda 2001-2008 yılları arasında Türkiye Yatırım Ortamı İyileştirme Koordinasyon Kurumu (YOİKK) Üyeliği yapmış, 2004-2009 yıllarında Türkiye Yatırım Danışma Konseyi (YDK) Üyesi olmuştur. Satıcı, DEİK (Dış Ekonomik İlişkiler Kurulu) Türkiye - Orta Amerika ve Karayipler İş Konseyi Başkanlığı görevini sürdürmektedir. Türk Eximbank'ın eski Yönetim Kurulu üyesi de olan Oğuz Satıcı, Washington International University'den işletme lisansına sahiptir.

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel:

Ana ortaklığın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla üst yönetim kadrosunda görevli personel ve görev tarifleri aşağıdaki gibidir.

<u>Adı Soyadı</u>	<u>Görevi</u>
Mehmet KUTMAN	Yönetim Kurulu Başkanı - Genel Müdür
Ferdağ Ildır	Grup Direktörü, Mali İşler ve Finansman
Uğur AYDIN	Baş Hukuk Müşaviri
Aslı Gülhan SU ATA	Direktör, Yatırımcı İlişkileri ve Kurumsal İletişim
Murat ENGİN	Grup Direktörü, Bilgi Teknolojileri
Göknül AKÇA	Grup Direktörü, İnsan Kaynakları
Mehmet Ali DENİZ	Direktör, Stratejik Planlama ve Birleşme & Satın Alma

Yönetim Organı Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

Şirket üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, genel müdür, genel müdür yardımcıları ve direktörlerden oluşmaktadır. Ücretlendirme politikası yazılı hale getirilmiştir ve 01 Temmuz 2014'de Olağan Genel Kurul toplantısında ayrı bir madde olarak ortakların bilgisine sunulmuş, Şirketin internet sitesinde yayınlanmıştır.

3 Ağustos 2021 tarihli Şirket Olağan Genel Kurulunda, 2021 yılı faaliyet dönemi ile ilgili olarak Yönetim Kurulu üyelerine aylık net 10.000 TL huzur hakkı ödenmesi karara bağlanmıştır. Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı gerek özel durum açıklaması gerekse Şirket internet sitesi aracılığıyla kamuya duyurulmuştur. Ayrıca Yönetim Kurulu Üyelerine ve üst düzey yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatler, genel kurul bilgi ve onayına sunulmakta, yıllık konsolide mali tablolar vasıtasıyla kamuya açıklanmaktadır. İlgili dönem içerisinde Şirket, Yönetim Kurulu üyelerinden herhangi birisine veya idari sorumluluğu bulunan yöneticilerine kredi kullandırmamış, borç vermemiş veya ödünç verilen borcun süresini uzatmamış, şartları iyileştirmemiş, üçüncü şahıslar aracılığıyla kişisel bir kredi başlığı altında kredi kullandırmamış veya bunlar lehine kefalet gibi teminatlar vermemiştir. Şirket olağan iş akışı kapsamında Yönetim Kurulu üyelerine vermiş olduğu iş avansları bulunmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Personel ve İşçi Hareketleri

Grup'un personel sayısı 31 Aralık 2021 itibarıyla 1.401'tür. (2020: 1.534).

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisindeki toplam personel maliyeti 363.072.096 TL olarak gerçekleşmiştir.

5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler ve Yönetim Kurulu'nun Komitelere İlişkin Değerlendirmesi

Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilebilmesi için Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Yatırım Komitesi mevcuttur.

Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiş, yazılı dokümanlar olarak Yönetim Kurulu tarafından onaylanarak Şirket internet sitesinde yayınlanmıştır.

Denetimden Sorumlu Komite üyelerinin tamamı Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri'nden oluşmaktadır. Kurumsal Yönetim, Aday Gösterme ve Ücretlendirme ve Riskin Erken Saptanması Komiteleri'nin ise başkanları Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesidir.

Komitelerin görevlerini yerine getirmeleri için gereken her türlü kaynak ve destek Yönetim Kurulu tarafından sağlanmıştır. Komiteler, faaliyetleri ile ilgili ihtiyaç gördükleri konularda ilgili yöneticileri toplantılarına davet etmekte ve görüşlerinden faydalanmaktadır. Komiteler tarafından sunulmuş raporlar Yönetim Kurulu'nda değerlendirilerek ilgili aksiyonlar alınmıştır.

2021 yılı içerisinde Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan Komiteler'den Kurumsal Yönetim Komitesi 3 defa, Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi 3 defa, Riskin Erken Saptanması Komitesi 6 defa, Denetim Komitesi 4 defa toplanmış olup, komitelerde denetim, kurumsal yönetim, risk ve stratejiler yakından incelenmiş ve değerlendirilmiş, konulara ilişkin tavsiyeler Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesi Şirketin kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu sağlamak ve yatırımcı ilişkileri ve kamuyu aydınlatma konularında çalışmalar yapmak suretiyle Yönetim Kuruluna destek vermek ve yardımcı olmak amacıyla kurulmuştur.

- Komite, iyi yönetim uygulamalarına sahip olmanın önemini ve faydalarının, Şirket yönetimi tarafından Şirket çalışanları ile paylaşılıp paylaşılmadığını ve Şirkette verimli ve etkin bir "kurumsal yönetim kültürü" nün yerleşip yerleşmediğini değerlendirir.
- Komite, Şirket performansını arttırmayı amaçlayan yönetim uygulamalarına yönelik altyapının Şirkette ve tüm iştiraklerinde sağlıklı bir şekilde işlemesi, çalışanlar tarafından anlaşılması, benimsenmesi ve yönetim tarafından desteklenmesi konularında Yönetim Kuruluna önerilerde bulunur.
- Komite kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit eder ve Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur.

Üyeleri;

- Oğuz Satıcı / Başkan
- Ayşegül Bensel / Üye
- Serdar Kırmaz / Üye
- Aslı Su Ata / Üye

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi

Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi Yönetim Kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilik pozisyonları için uygun adayların saptanması, değerlendirilmesi ile üye ve yöneticilerin ücretlendirme konularında şeffaf bir sistemin oluşturulması ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi için çalışmalar yapmak amacıyla kurulmuştur. Aday Gösterme ve Ücret Komitesi'nin görevleri;

- Yönetim Kurulu'na uygun adayların saptanması ve değerlendirilmesine,
- Yönetim Kurulu'nun yapısı ve verimliliği hakkında değerlendirmeler yapılmasına ve bu konularda Yönetim Kurulu'na önerilerde bulunulmasına,
- Yönetim Kurulu üyelerinin ve üst düzey yöneticilerin performans değerlendirmesi ve kariyer planlaması konusundaki yaklaşım, ilke ve uygulamaların belirlenmesine ve gözetimine,
- Şirket'in uzun vadeli hedefleri de dikkate alınarak Yönetim Kurulu üyelerinin ve üst düzey yöneticilerin ücretlendirme esaslarına ilişkin öneriler getirilmesine,
- Şirket'in ve Yönetim Kurulu üyelerinin performansı ile ilişkili olacak şekilde ücretlendirmede kullanılacak ölçütlerin belirlenmesine yönelik önerilerde bulunulmasına

ilişkin hususları içerir.

Üyeleri;

- Oğuz Satıcı / Başkan
- Ayşegül Bense / Üye
- Serdar Kırmaz / Üye
- Ercan Nuri Ergül / Üye
- Göknil Akça / Üye

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin Erken Saptanması Komitesi, şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin tespiti ve gerekli önlemlerin uygulanma ve yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar.

- Komite, stratejik, operasyonel, finansal, hukuki ve her türlü riskin erken tespiti, değerlendirilmesi, etki ve olasılıklarının hesaplanması, bu risklerin Şirketin kurumsal risk alma profiline uygun olarak yönetilmesi, raporlanması, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması, karar mekanizmalarında dikkate alınması ve bu doğrultuda etkin iç kontrol sistemlerinin oluşturulması ve entegrasyonu konularında Şirket Yönetim Kurulu'na tavsiye ve önerilerde bulunur.
- Komite, risk yönetim stratejileri esas alınarak, yönetim kurulunun görüşleri doğrultusunda risk yönetimi politikaları ve uygulama usullerini belirler, uygulamasını ve bunlara uyulmasını sağlamaya çalışır.

Üyeleri;

- Oğuz Satıcı / Başkan
- Ayşegül Bense / Üye
- Serdar Kırmaz / Üye
- Ercan Nuri Ergül / Üye

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Denetim Komitesi

Denetim Komitesi, Şirketin muhasebe, finans ve denetim ile ilgili işlemlerinin gözetiminde Yönetim Kuruluna yardımcı olmaktadır.

Denetim Komitesi, finansal raporlama; finansal, operasyonel ve faaliyet riskleri; iç kontrol, iç ve bağımsız dış denetim ile yasa ve düzenlemelere uyum konularında Şirketin geliştirdiği sistem ve süreçleri gözden geçirerek, değerlendirerek ve Yönetim Kuruluna önerilerde bulunmaktadır.

- Komite, iç kontrol altyapısının Şirkette ve tüm iştiraklerinde sağlıklı bir şekilde işlemesi, çalışanlar tarafından anlaşılması ve yönetim tarafından desteklenmesi konularında Yönetim Kuruluna önerilerde bulunur.
- Komite, iç kontrol süreçlerinin yazılı hale getirilmesini ve etkinliğinin sürekli kılınmasını teminen periyodik olarak güncellenmesini sağlar.
- Komite, Şirketin iştirakleri ile Denetim Grup Başkanlığı arasındaki koordinasyonun ve iletişimin sağlıklı bir şekilde işlemesini gözetir.

Üyeleri;

- Oğuz Satıcı / Başkan
- Shahrokh Badie / Üye

Yatırım Komitesi

Yatırım Komitesi yönetim kuruluna yatırım girişimlerinde destek olur; yeni işe yapılan herhangi yatırımında (sıfırdan yatırım veya terkedilmiş endüstri bölgesine yatırım veya var olan bir şirketi/işi alma) veya büyük kapasite artırımı veya grubun hali hazırdaki operasyonunda grubun kaynaklarının kullanımını gerektiren (fonlar, insan kaynakları, garantiler, vb.) varlıkların satın alınmasında.

- Komite, Grubun yatırım ilkelerini ve stratejilerini onaylar, gerçekleştirir ve gözden geçirir.
- Komite, yatırım stratejisini yatırımlar ışığında yıllık olarak gözlemler ve gözden geçirir.
- Komite, Şirketin yatırım portföyünü yatırımlarının performansı hakkında değerlendirme yapabilmek için gözden geçirir.
- Komite, Şirket ve üçüncü şahıslar arasındaki ilişkiyi gözden geçirir.

Üyeleri;

- Dalınç Arıburnu / Üye
- Serdar Kırmaz / Üye
- Shahrokh Badie / Üye
- Feyzullah Tahsin Benseel / Üye
- Ercan Nuri Ergül / Üye

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

6. Kar Dağıtım Politikası

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket tarafında ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen net dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) %5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar Payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kar payı ayrılır.

c) Kalan kardan bilanço karının % 10'u oranına kadar bir meblağ Yönetim Kurulunca belirlenecek esaslar çerçevesinde Şirket personeline dağıtılabilir.

Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kar payının, yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kar Payı:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddesi uyarınca "Şirket'in isteği ile ayırdığı yedek akçe" olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Genel kanuni yedek akçe hakkında TTK'nın ilgili maddeleri uygulanır.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve kar payı dağıtımında Yönetim Kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemez.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz.

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun çıkartmış olduğu Tebliğlere uymak şartı ile kar payı avansı dağıtılabilir. Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu'na verilen kar payı avansı dağıtılması yetkisi, bu yetkinin verildiği yıl ile sınırlıdır. Önceki hesap döneminde ödenen kar payı avansları mahsup edilmeden ilave kar payı avansı verilmesine ve kar payı dağıtılmasına karar verilemez.

Şirket'in SPK düzenlemelerine göre hazırlanan 31 Aralık 2021 itibarıyla konsolide mali tablolarında 111.147.055 TL dönem zararı (31 Aralık 2020: 298.607.810 TL dönem zararı) bulunmakla birlikte, Vergi Usul Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu uyarınca hazırlanan solo/yasal mali tablolarda 144.042.511 TL tutarında "Net Dönem Karı" oluşmuştur (31 Aralık 2020: 164.982.899 TL "Net Dönem Zararı").

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

7. Dönem İçinde Şirket Yapısında ve Ana Sözleşmesinde Yapılan Değişiklikler

Bulunmamaktadır.

8. Çıkarılmış Bulunan Sermaye Piyasası Araçlarının Niteliği ve Tutarı

Şirketin güncel sermayesi 650.000.000 TL olarak 6 Ekim 2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil edilmiştir.

Şirket tarafından ihraç edilmiş bulunan ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla tedavülde olan diğer borçlanma araçlarına ilişkin özet bilgi, aşağıdaki tabloda bilgilerinize arz olunur.

Borçlanma Aracının Türü	Para Birimi	Nominal Tutarı	İtfa Tarihi
Kuponlu Tahvil(*)	ABD Doları	3.384.000	Haziran 2022
Kuponlu Tahvil	Türk Lirası	150.000.000	Mart 2022

(*) SPK kaydında bulunan tahvil sahiplerinin 15 Haziran 2017 tarihinde yaptıkları Tahvil Sahipleri Genel Kurulu'nda; tahvil faizinin %8'e indirilmesi de dahil Şirket'in lehine çeşitli iyileştirmeler yapmak suretiyle vadesinin 30 Haziran 2022 tarihine kadar uzatılmasına karar verilmiştir. Bununla birlikte sahip oldukları tahvillerin vadesinde itfasını talep eden tahvil sahiplerinin bu taleplerine ilişkin olarak bilanço tarihi itibarıyla 11.986.000 ABD Doları ödenmiş olup 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kalan net borç tutarı 3.384.000 ABD Doları'dır.

9. Hesap Dönemi Sonrası Meydana Gelen Önemli Olaylar

- i. Şirketimizin dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc ("GPH"), %80 oranında hissedarı olduğu ortak girişim Global Ports Canary Islands S.L. ("GPCI")'ın, Kanarya Adaları'nda yer alan Las Palmas kruvaziyer limanlarını işletme imtiyazı ihalesi için vermiş olduğu teklifin Las Palmas Liman Başkanlığı tarafından en iyi teklif seçildiğini Şirketimize bildirmiştir. GPCI'nin %20 oranındaki diğer hissedarı ise Kanarya Adaları'nda 1936'dan bu yana Las Palmas limanına hizmet sağlayan ve 1998'den beri palamar, bagaj, yolcu hizmetleri gibi alanlara yoğunlaşan ve ayrıca deniz çevreciliği konularında da faaliyet gösteren bir aile şirketi olan Sepcan S.L. ("Sepcan")'dir.
- ii. Söz konusu imtiyazlar "Las Palmas de Gran Canaria", "Arrecife (Lanzarote)" ve "Puerto del Rosario (Fuerteventura)" kruvaziyer limanlarını kapsamakta olup; bu limanlara ilişkin imtiyaz süreleri sırasıyla 40 yıl, 20 yıl, ve 20 yıl şeklindedir. İmtiyaz hakkının elde edilmesi halinde; GPH kendi global deneyimi ve işletme modelini Gran Canaria, Lanzarote and Fuerteventura kruvaziyer liman operasyonlarını yönetmek için kullanacaktır. Ayrıca, olası imtiyaz hakkı ile GPH'in işlettiği ve yönettiği kruvaziyer liman sayısı 22'ye yükselirken, kruvaziyer yolcu kapasitesinin ise - portföyde azınlık oranında yer alan limanlar da dahil olmak üzere - yılda 15 milyon yolcuyu aşması beklenmektedir. Bundan sonraki süreçte GPH, GPCI ve Liman Başkanlığı İmtiyaz Sözleşmeleri üzerinde görüşmelerde bulunacak ve çalışmalar yapacak olup, sözleşmelerin imzalanması tarafların sözleşme hükümleri üzerinde mutabık kalmasına bağlıdır. Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 13.10.2021 tarihli kararı ile Şirketimiz iştiraklerinden İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'de Şirketimizce pay sahibi olunan, İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin sermayesinin %66,6'sına tekabül eden toplam 9.446.544,-TL nominal değerli payların tamamı ile yine Şirketimiz iştiraklerinden Global Menkul Değerler A.Ş.'de Şirketimizce pay sahibi olunan, Global Menkul Değerler A.Ş.'nin sermayesinin %75'ine tekabül eden toplam 29.999.997,-TL nominal değerli payların tamamının Şirketimizin tek hissedarı olduğu GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.'ye devrine karar verildiği yine aynı tarihte duyurulmuş idi.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Bunun akabinde, 15.10.2021 tarihinde, öngörülen hisse devrine ilişkin uygun görüş alınması amacıyla Global Menkul Değerler A.Ş., İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. ve dolaylı hissedar değişikliği sebebiyle Global MD Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından Sermaye Piyasası Kuruluna başvuruda bulunulduğunun şirketimize bildirildiği duyurulmuş idi. Bahsi geçen her üç şirketin başvurusu olumlu karşılanmış ve hisse devri 23.12.2021 tarihinde tamamlanmıştır. Bu kapsamda Şirketimizin tek hissedarı olduğu GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri A.Ş., İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin sermayesinin %66,6'sına tekabül eden toplam 9.446.544,- TL nominal değerli payların tamamı ile Global Menkul Değerler A.Ş.'nin sermayesinin %75'ine tekabül eden toplam 29.999.997,-TL nominal değerli payların tamamının doğrudan hissedarı haline gelmiştir.

- iii. Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Sermaye Piyasasında Derecelendirme Faaliyeti ve Derecelendirme Kuruluşlarına İlişkin Esaslar Tebliği kapsamında Kobirate Uluslararası Kredi Derecelendirme ve Kurumsal Yönetim Hizmetleri A.Ş. ("Kobirate") tarafından SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri esas alınarak hazırlanan Kurumsal Yönetim Derecelendirme Raporu ("Rapor") tamamlanmış olup 23 Kasım 2020 tarihinde açıklamış olduğumuz 9,12 (10 üzerinden) olan Kurumsal Yönetim Derecelendirme notumuz Şirketimizin kurumsal yönetim ilkelerini uygulama alanında yaptığı sürekli iyileştirme çabaları sonrasında 23 Kasım 2021 itibarıyla 9,14 (10 üzerinden) olarak yukarı yönlü revize edilmiştir.

Kobirate'in yaptığı açıklamada "Ülkemizde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan ve Ocak 2014 tarihinde revize edilen Kurumsal Yönetim İlkeleri baz alınarak yapılan değerlendirmeler sonucu 9,14'lük derecelendirme notu ile Global Yatırım Holding A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerine büyük ölçüde uyum sağladığı teyit edilmiştir." ifadelerine yer verilmiştir.

Kobirate tarafından hazırlanan Kurumsal Yönetim Derecelendirme Raporu, Şirketimizin www.globalyatirim.com.tr internet adresinde sayın pay sahiplerimizin bilgilerine sunulmaktadır.

- iv. Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin "Bedelli sermaye artırımından elde edilen fonların kullanımına ilişkin yapılacak açıklamalar" başlıklı 33'üncü maddesinin birinci fıkrası hükmü uyarınca bedelli sermaye artırımından elde edilen fonun izahnamede belirtilen şekilde kullanılıp kullanılmadığına ilişkin Denetim Komitesi tarafından hazırlanan Rapor 23.11.2021 tarihinde kamuya duyurulmuştur. İlgili rapora aşağıdaki bağlantı üzerinden ulaşılabilir.

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/979313>

- v. Şirketimizin %100 oranında bağlı ortaklığı olan Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin (Consus Enerji) halka arzına yönelik olarak; şirket Esas Sözleşmesi'nin Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun hale getirilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yapmış olduğu izin başvurusunun Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygun bulunduğu Consus Enerji tarafından Şirketimize bildirilmiştir.

Consus Enerji, Bakanlık onayı için Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'ne başvuru yapmıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan izin başvurusunun Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygun bulunmasının ardından Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'ne yapılan başvuru da olumlu sonuçlanmış olup Bakanlık izninin alınmasının ardından Consus Enerji'nin Esas Sözleşme Değişikliği için gerçekleştirilen genel kurul da tamamlanarak 14/01/2022 tarihli ve 10495 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir. Böylece Consus Enerji'nin Esas Sözleşmesi'nin SPK mevzuatına uygun hale getirilmesiyle ilgili tüm işlemler tamamlanmıştır. Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin halka arzına yönelik olarak Yönetim Kurulumuzca 16.02.2022 tarihinde; Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin halka arzı kapsamında çıkarılmış sermayesinin 333.000.000,00 Türk Lirası'ndan 385.500.000 Türk Lirası'na çıkarılması suretiyle ihraç edilecek olan toplam 52.500.000 Türk Lirası nominal değerli 52.500.000 adet payın halka arz edilmesi işlemine

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

muvafakat verilmesine, Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'de sahibi olduğumuz paylarımızdan 52.500.000,00 Türk Lirası nominal değerli 52.500.000 adet payın halka arz edilmek suretiyle satılmasına, ek olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği kapsamında Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'de sahibi olduğumuz paylarımızdan 10.500.000,00 Türk Lirası nominal değerli 10.500.000 adet payın da ek satış kapsamında satışa hazır hale getirilmesine karar verilmiştir.

Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin halka arzına yönelik olarak; ilgili çalışmaların ve işlemlerin yapılması amacıyla Şirketimiz ve Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş. ile Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. ve Global Menkul Değerler A.Ş. arasında 16.02.2022 tarihinde "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" imzalanmıştır. Bu kapsamda halka arz işlemine ilişkin olarak Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. lider aracı kurum, Global Menkul Değerler A.Ş. ise eş lider aracı kurum olarak yetkilendirilmiştir ve halka arza yönelik ilgili çalışmalara başlamışlardır.

Şirket'in halka arz işlemine yönelik olarak Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri uyarınca hazırlanan başvuru dosyasını Sermaye Piyasası Kurulu'na ve Borsa İstanbul düzenlemeleri uyarınca hazırlanan başvuru dosyası da Borsa İstanbul'a 18.02.2022 tarihinde) teslim edilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'na ve Borsa İstanbul'a sunulan başvuru evrakı içerisinde yer alan izahname ve fon kullanım raporu Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin www.consusenerji.com.tr, lider aracı kurum Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin www.garantibbvayatirim.com.tr ve eş lider aracı kurum Global Menkul Değerler A.Ş.'nin www.global.com.tr adresli internet sitelerinde yayımlanacaktır.

Bağlı ortaklığımızın halka arz sürecine ilişkin gelişmeler oldukça gerekli açıklamalar tarafımızca kamuoyu ile paylaşılacaktır.

- vi. Şirketimizin dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc, yolcu istatistiklerini kurumsal internet sitesinde yayınlamak üzere yatırımçıların Covid-19'un etkilerine karşı sektörel toparlanmayı takip edebilmelerini sağlamayı hedeflediklerini Şirketimize bildirmiştir. Bundan böyle söz konusu veriler aylık bazda web sitesinde yayınlanmaya başlamıştır.

Açıklanan istatistiklere Şirketimiz kurumsal internet sitesi üzerinden de erişilebilmektedir.

<https://www.globalyatirim.com.tr/tr/raporlar/yolcu-istatistikleri>

- vii. Global Yatırım Holding A.Ş. JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir. Rating Bildirim Formu'na aşağıdaki bağlantı üzerinden ulaşılabilir.

- viii. <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/986860>Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-15.1 Özel Durumlar Tebliği uyarınca, Şirket Bilgilendirme Politikamız kapsamında, grup şirketlerine ilişkin 2021 yılı beklentilerimizi içeren sunumları Türkçe ve İngilizce olarak 16 Şubat 2022 tarihinde kamuoyuna duyurmuştuk. Geçici yönetim raporlama verilerine dayanarak hazırlanmış olan 2021 beklentileri ve gerçekleştirmeleri ile 2022 beklentilerine ilişkin Türkçe ve İngilizce olarak hazırlanan sunumları 06.01.2022 tarihinde kamuoyunun bilgisine sunduk 11.02.2022 tarihinde ise kur ve enflasyon beklentilerimizdeki değişikliklerin yansıtıldığı, geçici yönetim raporlama verilerine dayanarak hazırlanmış olan revize sunumları Türkçe ve İngilizce olarak yeniden yayınladık.

İlgili sunumlarda da görüleceği üzere, 2021 yılında Covid-19'dan en çok etkilenen liman işletmeciliği ve gayrimenkul işkollarımız dışındaki iştiraklerimiz beklentiler ile paralel veya beklentilerin üzerinde performans göstermişlerdir.

İlgili sunumlara <https://globalyatirim.com.tr/tr/> internet adresimizdeki Yatırımcı İlişkileri bölümünden de ulaşılabilir. İlgili sunumlara <https://globalyatirim.com.tr/tr/> internet adresimizdeki Yatırımcı İlişkileri bölümünden de ulaşılabilir.

- ix. Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından 07.01.2022 tarihinde, Şirketimiz Esas Sözleşmenin 3/D/ii nolu maddesinde verilen yetkiye istinaden 250.000.000,-TL'ye (iki yüz elli milyon Türk Lirası) kadar nominal değerde, azami 4 (dört) yıla kadar vadeli Türk Lirası cinsinden yurt

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

içinde, bir veya birden çok seferde halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmasına imkan verecek şekilde borçlanma aracı ihraç edilmesine, ihraçla ilgili tüm şart ve esasların belirlenmesi hususunda Genel Müdürlüğün yetkili kılınmasına, Sermaye Piyasası Kanunu ve bu kanuna dayanılarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.8 sayılı Borçlanma Araçları Tebliği ve diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda ihraç edilecek tahvillerin Kurul kaydına alınması amacıyla Sermaye Piyasası Kuruluna, kotasyon başvurusu için Borsa İstanbul Anonim Şirketine ve sair diğer tüm kurum ve kuruluşlara başvuruda bulunulmasına ve izinlerin alınmasını müteakip yasal işlemlerin tamamlanmasına karar verilmiş; ihraç edilecek tahvillerin Kurul kaydına alınması amacıyla Sermaye Piyasası Kuruluna, kotasyon başvurusu için Borsa İstanbul Anonim Şirketine gerekli başvuru yapılmış ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03.02.2022 tarih ve 6/131 sayılı toplantısında olumlu karşılanmış olup Şirketimiz tarafından 250.000.000,-TL nominal tutara kadar yurt içinde halka arz edilmeksizin ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin ihraç belgesi, ihraç belgesi eki ve halka arz edilmeksizin borçlanma aracı ihracı başvuru formuna şu bağlantı üzerinden ulaşılabilir. <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1000714>

Şirketimizin 11.01.2022 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapmış olduğu borçlanma aracı ihraç başvurusu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03.02.2022 tarih ve 6/131 sayılı toplantısında olumlu karşılanmış olup Şirketimiz tarafından 250.000.000,-TL nominal tutara kadar yurt içinde halka arz edilmeksizin ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin ihraç belgesi, ihraç belgesi eki ve halka arz edilmeksizin borçlanma aracı ihracı başvuru formuna şu bağlantı üzerinden ulaşılabilir: <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1000715>

- x. Şirketimizin dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc ("GPH"), İspanya'da bulunan Tarragona Limanı'nın kruvaziyer operasyonlarını 12 yıl süre ile (6 yıl ilave uzatma opsiyonu ile) işletme imtiyazı ihalesi için vermiş olduğu teklifin en iyi teklif seçildiğini Şirketimize bildirmiştir.

2021'in üçüncü çeyreğinde Tarragona Kruvaziyer Limanı altyapısına yapılan 30 milyon Euro'luk yatırım tamamlanmıştır. Bu yatırım programı dünyanın en büyük yolcu gemilerinin yanaşabileceği yeni rıhtımı içermektedir. Söz konusu yatırımla iskele sayısı iki katına çıkarak 4'e yükselmiştir; dolayısıyla liman bu yatırım sonrasında aynı anda dört gemiye kadar hizmet verebilmektedir. Söz konusu yatırım kapsamında genel kruvaziyer alanlarının genişletilmesine ilave olarak, Liman Başkanlığı karbon emisyonunu önemli ölçüde azaltacak şekilde enerji düzenlemesine de yatırım yapmıştır.

Anlaşma hükümleri uyarınca, GPH, limana güneş enerjisi ile sürdürülebilir enerji tedariki sağlayacak son teknoloji yeni modüler terminal binası yapımı için 5,5 milyon Euro'ya kadar yatırım yapmayı planlamaktadır. Yeni terminal binası yolcuların liman deneyimlerini iyileştirirken, yeni otopark alanları limanın ulaşım altyapısına katkı sağlayacak ve modüler dizayn ileride ortaya çıkabilecek ihtiyaçlara uyum sağlamada olabildiğince esneklik kazandıracaktır.

2019 yılında, rıhtımı genişletmeden önceki durumda Tarragona Kruvaziyer Limanı yaklaşık 130 bin yolcu ağırlamıştır. Tarragona Kruvaziyer Limanı, Barcelona havalimanına bir saatten kısa bir mesafede olup; bahsi geçen tamamlanmış yatırım ve planlanan yeni terminalin, bölgedeki "homeport (ana liman)" operasyonları için limanın çekiciliğini önemli ölçüde artırması beklenmektedir.

Tarragona'nın GPH'in liman ağına katılması ile, devam eden ve daha önce kamuya duyurulan tüm imtiyaz sözleşmesi süreçlerinin başarılı bir şekilde tamamlanması durumunda, GPH'in işlettiği ve yönettiği liman sayısı 23'e yükselecektir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

- xi. 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren döneme ilişkin geçici vergi beyannamesi ekinde açıklamakta olduğumuz gelir tablosu, Şirket'in Vergi Usul Kanunu ve Tek Düzen Hesap Planı doğrultusunda hazırladığı konsolide olmayan yasal kayıtlarını içermektedir. Konsolide olmaması sebebiyle, Grup faaliyetlerini tam olarak yansıtmamakta olup, SPK mevzuatına uygun olarak düzenlenen konsolide mali tablolar ile karşılaştırılmaları yanıltıcı sonuçlar verecektir. Geçici vergi beyannamesi ekinde açıklamakta olduğumuz gelir tablosuna şu bağlantıdan ulaşılabilir: <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1004710>
- xii. Yatırımcılarımız tarafından konuya ilişkin şirketimize yöneltilen çeşitli sorular doğrultusunda Grubumuz bünyesinde teknoloji şirketlerine yapılan yatırımlar hakkında kamuoyunu bilgilendirme gereği hasıl olmuştur.
- Grubumuz bünyesinde çeşitli teknoloji şirketlerine yapılan yatırımlar Grubumuzca doğrudan yatırımlar ve Türkiye'nin en büyük yerli ve bağımsız varlık yönetimi şirketi olan, %66,6 oranında hissedarı olduğumuz bağlı ortaklığımız İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından kurulan fonların yaptığı yatırımlar olarak iki ayrı grup olarak değerlendirilmelidir. Grubumuzca yapılan yatırımlar konsolide finansal tablolarımızda "finansal yatırımlar" olarak yer almaktadır.
- Grubumuzca yapılan yatırımların tamamı yurtdışında faaliyet gösteren şirketlere yapılmıştır. Bu tür yatırımlarda mutad olduğu üzere, menfaat sahibi olduğumuz hisseler azınlık hisseleri olup yatırımımız olan şirketlerin hiçbirindeki hisse oranımız %3'ü geçmemektedir. Yine bu tür yatırımlarda mutad olduğu üzere her bir şirkette değişik oranlarda azınlık hissesine sahip diğer yatırımcılar da yer almakta olup, Grubumuz, yatırım yapılan hiçbir şirkette tek azınlık hissedar değildir. Söz konusu şirketlere yatırım yapan diğer bazı yatırımcılar arasında Google Ventures, Jeff Bezos, Birleşik Krallık, ABD ve Kanada devlet kurumları, Coinbase Ventures, Valar Ventures, Galaxy Digital Partners, Alumni Ventures, Spark Capital, A16Z, Sapphire Ventures, bazı NBA yıldızları, Reddit kurucusu Alexis Ohanian da yer almaktadır. Grubumuz tarafından yatırım yapılan söz konusu şirketlerin isimleri ve faaliyet alanlarına ilişkin kısa bilgiler EK-1'de yer almaktadır. Şirketimiz, önümüzdeki dönemlerde önemli değer artışları beklenen bu tür yatırımları daha da artırmayı planlamakta olup bu kapsamdaki yatırımlarımız %100 oranında sahibi olduğumuz GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri çatısı altında yürütülecektir.
- Diğer taraftan, bağlı ortaklığımız İPY'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu girişim sermayesi yatırım fonları (GSYF) da benzer yatırım felsefesiyle kurulmuştur. İPY'nin kurucusu olduğu söz konusu fonlar yaklaşık 50 farklı teknoloji şirketine yatırım yapmış olup Türkiye'nin teknoloji alanında yatırım yapan en büyük fonları arasında yer almaktadır. İPY'nin kurucusu olduğu söz konusu fonların listesi EK2'de sunulmuştur. EK1 ve EK2'ye şu bağlantıdan ulaşılabilir: <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1004847>
- xiii. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.07.2021 tarihli ve 37/1106 sayılı kararı ile onaylanan ihraç belgemiz kapsamında Şirketimizce halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç edilen 154 gün vadeli iskontolu TRFGLMD32218 ISIN kodlu nominal 150.000.000 TL tutarındaki finansman bonosunun anapara geri ödemesi (itfası) Şirketimiz tarafından (04.03.2022) başarı ile tamamlanmıştır.
- xiv. Yatırımcıların Covid-19'un etkilerine karşı sektörel toparlanmayı takip edebilmelerini teminen, Şirketimizin dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc'nin ("GPH") Şubat 2022'ye ilişkin yolcu istatistikleri web sitemizde Türkçe ve İngilizce olarak yayınlanmış olup, Yatırımcı İlişkileri - Raporlar - Yolcu İstatistikleri üzerinden ulaşılabilir.
- xv. Şubat ayı verileri, limanlarımızın ağırladıkları gemi ve yolcu sayısı bakımından pandemi öncesi seviyelerine daha da yaklaştığını göstermektedir. Şubat 2022'de limanlarımıza yapılan seferler 2019 yılının aynı dönemine ilişkin seferlerin %96'sını oluştururken, Şubat 2022 yolcu sayıları ise Şubat 2019'a ilişkin yolcu sayısının %49'una denk gelmektedir. Diğer taraftan, Nassau Kruvaziyer Limanı sefer sayısının ise Şubat 2022'de Şubat 2019'daki seviyesinin üzerinde gerçekleştiği görülmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

10. Dönem İçi Gerçekleşen Önemli Gelişmeler

Liman İşletmeciliği Faaliyetleri:

- i. 08.01.2021 tarihinde dolaylı bağlı ortaklığımız Global Ports Holding Plc, %100 bağlı ortaklığı Global Liman İşletmeleri A.Ş.'nin ("GLİ") 250.000.000 ABD Doları tutarlı yurtdışında ihraç edilmiş olan Kasım 2021 vadeli tahvillerinin (Eurobond) refinansmanı kapsamında daha önce kamuoyuna açıklanmış olan Antalya Limanı satışının tamamlanması durumunda elde edilecek fonların kullanımını da içeren bir teklif açıkladığını ve bu adım ile Şirketin mevcut brüt borç tutarının azaltılması ve vade yapısının uzatılmasının hedeflendiğini duyurmuştur.

Bu kapsamda, 09.02.2021 itibarıyla GLİ belli başlı yatırımcılarla görüşmelere başlamış olup, refinansman teklifini değerlendirmek üzere özel bir komite oluşturmuştur. Bu süreçte, görüşülen yatırımcılardan karşı teklif gelmiş olup, söz konusu teklif değerlendirilmektedir. Görüşmeler devam etmektedir.

18.02.2021'de Global Ports Holding Plc'nin %100 bağlı ortaklığı Global Liman İşletmeleri A.Ş. 250.000.000 ABD Doları tutarlı yurtdışında ihraç edilmiş olan 14 Kasım 2021 vadeli tahvillerinin (Eurobond), İngiliz hukukuna göre refinansmanı amacıyla yapılan başvurunun aşağıdaki çerçevede uygulamaya konulduğunu duyurmuştur:

-14 Kasım 2021 vadesinin 14 Mayıs 2024'e uzatılması,

-Faiz oranının mevcut tahvilin faiz oranına göre daha düşük bir oranda belirlenmesi,

-Antalya Limanı'nın satışından elde edilen bedelin tahvilin bir kısmının nakden itfasında kullanılması

Tahvil sahipleri toplantısı 26 Mart 2021 tarihinde, Londra saati ile saat 16.00'da gerçekleşecektir.

Konuya ilişkin daha detaylı bilgiye GPH Plc'nin aşağıda linki verilen web sitesi üzerinden ulaşılabilir.

<https://www.globalportsholding.com/regulatory-news>

08.04.2021 tarihinde Global Ports Holding Plc (GPH), 18 Şubat 2021 tarihli Özel Durum Açıklamamızda belirtilen, İngiliz hukukuna göre yapılması planlanan işlemleri durdurduğunu ve yerine alternatif olarak planlanmış yeni refinansman sürecini uygulamaya koyduğunu; bu kapsamda Kasım 2021 vadeli 250 milyon dolarlık Eurobond'un refinansmanını "Artırma Süreci" ("Dutch Auction") ile devam ettirme kararı aldığını şirketimize bildirmiştir.

GPH, daha önce Eurobond'un refinansmanı kapsamında süre uzatım çalışmalarına başlamış olmakla birlikte, mevcut piyasa şartlarının tekrar değerlendirilmesi sonucu alternatifler arasında yer alan Artırma Süreci (Dutch Auction) ile refinansmana devam etmiştir. Artırma Sürecine ilişkin teklif alımı 16 Nisan 2021 tarihinde tamamlanmış olup, 1.000 ABD Doları nominal değer için ortalama 899,4 ABD Doları fiyat ile (tahakkuk eden faizler hariç) 44.7 milyon ABD Doları nakit ödeme ile 49.7 milyon ABD Doları nominal bedelli Eurobond GLİ tarafından geri satın alınmış ve iptal edilmiştir. Artırma Sürecine ilişkin takas işlemi 19 Nisan 2021 tarihinde tamamlanmıştır.

Artırma Sürecinin bu şekilde tamamlanmasının ardından, GLİ'nin ihraç etmiş olduğu Eurobond tutarı 200,3 milyon ABD Doları'na düşmüştür. Konuyla ilgili detaylı bilgiye GPH'in web sitesi üzerinden ulaşılabilir.

<https://www.globalportsholding.com/gli-eurobond-financing-register.php>

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Global Ports Holding Plc ("GPH"), Global Liman İşletmeleri A.Ş.'nin ("GLİ") yurt dışında ihraç edilmiş olan Kasım 2021 vadeli tahvillerini (01.06.2021 itibariyle 200,3 milyon ABD Doları Eurobond) 30 Haziran 2021 tarihinde nominal değer üzerinden, tahakkuk etmiş ve ödenmemiş faiz de dahil olmak üzere itfa etme planını tahvil sahiplerine duyurmuştur. Konuya ilişkin detaylara GPH'in web sitesinde yer alan GLİ Eurobond refinansman sayfasından ulaşılabilir. www.globalportsholding.com

- ii. Dolaylı bağlı ortaklığımız Global Ports Holding Plc (GPH), 17.05.2021 tarihinde yabancı bir stratejik yatırımcı ile beş yıllık bir kredi anlaşması imzalamıştır. GPH, bu işlem kapsamında kreditora teminat olarak varant ihraç etmeyi planlamaktadır.

Söz konusu kaynak, GPH'in bağlı ortaklığı Global Liman İşletmeleri A.Ş.'nin yurt dışında ihraç edilmiş olan Kasım 2021 vadeli tahvillerinin (Eurobond) refinansmanında kullanılmak üzere temin edilmiş olup, anlaşma ayrıca GPH'in kruvaziyer odağını artırma stratejisini destekleyecek esnek finansman çözümleri potansiyeli sunmaktadır.

GPH, söz konusu beş yıllık kredi anlaşmasını 50 milyar ABD Dolarını aşan portföy büyüklüğüne sahip uluslararası yatırım kuruluşu "Sixth Street" ile imzaladığını ve kredi tutarının 261 milyon ABD Dolarına kadar olduğunu duyurmuştur. Söz konusu anlaşma GPH'in bilançosunu güçlendirirken, kruvaziyer odağını artırma stratejisini de destekleyecek esnek finansman çözümleri potansiyeli sunmaktadır.

İki parçalı kredi anlaşmasının ilk kısmı beş yıl vadeli 186,3 milyon ABD Doları'ndan oluşmakta olup; ikinci kısım kredi ise beş yıl vadeli ilave 75 milyon ABD Doları'na kadar büyüme kredisidir. Her iki kredi için de GPH'in bazı iştiraklerinin bir kısım hissesi teminat verilecektir.

186,3 milyon ABD Doları tutarındaki kredi, mevcut nakit kaynaklarla birlikte GPH'in bağlı ortaklığı Global Liman İşletmeleri A.Ş.'nin 14 Kasım 2021 vadeli Eurobond'unun vadesinden önce ve makul piyasa şartlarında itfası için (masraflar dâhil) kullanılacaktır.

Büyüme stratejisine yönelik 75 milyon ABD Doları'na kadar olan kredinin ise Grubun kruvaziyer odağı doğrultusunda liman ağını genişletme stratejisi ile ilişkili olarak yeni yatırımlarda kullanılması planlanmaktadır.

Söz konusu kredi anlaşmasına göre GPH, Sixth Street'e beher hisse bedeli nominal fiyattan olmak üzere, ihraç sonrası oluşacak sermayenin %9'una denk gelecek şekilde varant ihraç edecektir. 75 milyon ABD Doları'na kadar olan büyüme kredisini kullandığında GPH ilaveten, kullanılacak kredi miktarı ile ilişkili olarak, ihraç sonrası oluşacak sermayenin %3,75'lik bölümüne kadar varant ihraç edecektir. Kredinin tamamen geri ödenmesi veya sonlandırılması, GPH'in kottan çıkarılması, ya da yönetim değişikliği söz konusu olması durumunda varantlar kullanılabilir. Kredi anlaşması kapsamındaki varant ihracı, konunun 9 Haziran 2021 tarihinde gerçekleşecek GPH Genel Kurulu'nda onaylanması koşuluna tabi olmuş olup; 9 Haziran 2021'de gerçekleşen GPH Genel Kurulu'nda toplantıya katılanların %99,95 oranında kabul oyu ile onaylanmıştır.

GPH, 30.07.2021'de tüm tarafların anlaşma şartları üzerinde mutabakata vararak sürecin tamamlandığını duyurmuştur. Buna paralel olarak, GPH'in %100 bağlı ortaklığı Global Liman İşletmeleri A.Ş.'nin ("GLİ") yurtdışında ihraç edilmiş olan Kasım 2021 vadeli 200,3 milyon ABD Doları tutarındaki tahvilleri (Eurobond), tahakkuk etmiş ve ödenmemiş faiz de dâhil olmak üzere, vadesinden önce ve makul piyasa şartlarında itfa edilmiştir. Hatırlanacağı üzere, toplam 250 milyon ABD Doları tutarlı Eurobond'un, 49,7 milyon ABD Doları nominal bedelli kısmı GLİ tarafından geri satın alınmış ve iptal edilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

İki parçalı kredi anlaşmasının ilk kısmı beş yıl vadeli 186,3 milyon ABD Doları'ndan oluşmakta olup; ikinci kısım kredi ise beş yıl vadeli ilave 75 milyon ABD Doları'na kadar büyüme kredisidir. 186,3 milyon ABD Doları tutarındaki kredi, mevcut nakit kaynaklarla birlikte Eurobond'un itfasında (masraflar dâhil) kullanılmıştır. Bu işlem kapsamında, 9 Haziran 2021 tarihi GPH Genel Kurulu'nda onaylanan, kreditora teminat olarak verilmesi planlanan varantlar da ihraç edilmiştir. 75 milyon ABD Doları'na kadar olan büyüme kredisinin kullanılması durumunda, kullanılan kredi miktarı ile orantılı olarak ilave varant ihraç edilmesi de onaylanmıştı.

250 milyon ABD Dolarlık Eurobond'un faizi %8,125 iken, yeni kredi anlaşması uyarınca nakit faiz oranı "LIBOR+%5,25+ayni ödeme oranı (PIK rate)" olarak çok daha düşük seviyelerde gerçekleşmiştir.

Covid-19 pandemisinin tüm kruvaziyer sektörü üzerindeki negatif etkisine rağmen, söz konusu kredi anlaşması mevcut yatırımcılar üzerinde minimum etki ile sonuçlanmıştır.

Söz konusu kredi anlaşmasının aynı zamanda GPH'e önemli büyüme fırsatlarından yararlanma konusunda finansal esneklik kazandırması da beklenmektedir.

- iii. 7 Aralık 2020 tarihli Özel Durum Açıklamamız ile Şirketimizin dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc'nin ("GPH"), Ortadoğu Antalya Liman İşletmeleri A.Ş.'nin ("Port Akdeniz") satışı ile ilgili olarak Katar merkezli ticari liman işletmecisi QTerminals W.L.L. ("QTerminals") ile 21.10.2020 tarihinde imzaladığı Hisse Alım ve Satım Sözleşmesi kapsamında, QTerminals'ın Rekabet Kurumu onayı başvurusunun Rekabet Kurumu tarafından onaylandığını duyurmuştuk.

GPH, söz konusu satış işlemi ile ilgili bütün ön şartların yerine getirildiğini, gerekli yasal onayların alındığını ve bunun sonucunda Port Akdeniz'in QTerminals'e, daha önceden kamuya duyurulmuş olan 1.033.158.000 TL (140 milyon ABD Doları) şirket değeri (Enterprise Value-EV) üzerinden satışının 25.01.2021 tarihinde tamamlandığını Şirketimize bildirmiştir

Port Akdeniz'in net borç durumu ve borç benzeri kalemlere göre yapılan ayarlamalar sonucu satış bedeli 849.837.111 TL olarak gerçekleşmiştir. QTerminals toplam bedelin 764.853.400 TL'lik kısmını peşin olarak ödemiş olup, bakiye 84.983.711 TL'lik kısmını (ödeme günündeki TCMB döviz ABD Doları alış kuruna tabii tutularak kesinleşecek olan) 2021 yılının son çeyreğinde ödeyecektir. QTerminals'in 2021'in son çeyreğinde yapacağı söz konusu ödeme ile satış bedelinin tamamının elde edilmesinin ardından, GPH satış işlemine ilişkin giderleri ödeyecektir.

Satış işlemine ilişkin olarak yukarıda verilen TL değerleri, 25 Ocak 2021 tarihli TCMB döviz ABD Doları alış kuru olan 7,3797 üzerinden hesaplanmıştır.

Port Akdeniz'in satış işleminin tamamlanması ile GPH'in kruvaziyer odağı, stratejisi doğrultusunda iyice artmıştır. Kruvaziyer operasyonları Covid-19 krizinden önemli ölçüde etkilenmeye devam etse de kruvaziyer turizmi uzun vadede önemini korumaktadır. Kruvaziyer şirketlerinin 2021 için güçlü rezervasyonlar bildirmeye devam etmesi sektörün geri dönüşü açısından cesaret vericidir.

- iv. Şirketimizin dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc ("GPH"), Danimarka'daki Kalundborg Kruvaziyer Limanı'nın operasyonlarının 20 yıl süre ile işletilmesine yönelik bir anlaşma imzaladığını Şirketimize bildirmiştir.

Kalundborg Limanı GPH'in Kuzey Avrupa'da ilk limanı olması itibarıyla Grubun büyüme stratejisinde önemli bir adımdır. Söz konusu liman Danimarka'nın kuzeybatı bölgesinde yer almakta olup, Kopenhag şehir merkezine sadece 1 saat uzaklıktadır. Liman coğrafi konumu itibarıyla kruvaziyer şirketleri için, Kopenhag kruvaziyer limanına kıyasla zaman ve bütçe olarak daha elverişli bir alternatiftir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

2019'da yapımı tamamlanan 500m uzunluğundaki yeni rıhtımın; ayrıca GPH'in küresel uzmanlığının ve işletim modelinin gelecek yıllarda yolcu trafiğini güçlendirmesi beklenmektedir. Anlaşma hükümleri uyarınca GPH terminal binası yatırımı için 2025 sonuna kadar 6 milyon Euro'ya kadar yatırım yapmayı planlamaktadır. GPH mevcut durumda liman operasyonlarını bu takvim yılının sonuna kadar devralmayı öngörmektedir.

Sıkıştırılmış Doğalgaz Dağıtım Faaliyetleri:

- i. Global Yatırım Holding'in %70 oranında bağlı ortaklığı olan Naturelgaz Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Naturelgaz") ile Petrol Ofisi A.Ş. arasında 10 Şubat 2021 tarihinde akdedilen İşbirliği Sözleşmesi ile Petrol Ofisi'ne veya bayilerine ait istasyonlarda yatırımı, tüm ruhsat ve lisansları Naturelgaz'a ait olan Oto CNG istasyonları kurarak istasyon sayısının artırılması ve elde edilecek olan gelirin paylaşımı konusunda Petrol ofisi A.Ş. ile 5 (beş) yıl süre için mutabakata varılmıştır.

Bu iş birliği sözleşmesi ile Naturelgaz, Türkiye'nin önemli lojistik rotalarında yeni oto CNG istasyonları kurma projesi kapsamında taraflarca uygun görülen Petrol Ofisi istasyonlarında, kendi marka ve lisansları ile Oto CNG satışı gerçekleştirebilecek konuma erişmiştir.

- ii. 25-26 Mart 2021 tarihlerinde Naturelgaz paylarının halka arzı, sabit fiyatla talep toplama yöntemiyle gerçekleştirilmiştir. Halka arzda birim fiyat 8,50 TL olarak açıklanmış olup, halka arz edilen 31.363.637 TL nominal değerli pay ile ek satışa sunulan 3.136.363 TL nominal değerli pay olmak üzere toplam 34.500.000 TL nominal değerli payların tamamının satışı gerçekleşmiştir.

Halka arzda, ek satışa sunulan paylar dahil yurt içi bireysel yatırımcılara ayrılan tahsisat tutarının 75,3 katı, yurt içi kurumsal yatırımcılara ayrılan tahsisat tutarının 28,8 katı ve yurt dışı kurumsal yatırımcılara ayrılan tahsisat tutarının 3,5 katı talep gelmiştir. Talep toplama sonucunda; taleplerin toplam büyüklüğü 15,8 milyar TL, halka arz büyüklüğü ise 293,25 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Halka arz edilen payların %60'ı yurt içi bireysel, %30'u yurt içi kurumsal ve %10'u ise yurt dışı kurumsal yatırımcılara tahsis edilmiştir.

Naturelgaz'ın halka arz edilen payları 1 Nisan 2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da "NTGAZ" koduyla işlem görmeye başlamıştır.

Enerji Faaliyetleri:

- i. Şirketimizin %100 oranında bağlı ortaklığı olan Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin halka arzına yönelik olarak Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş. Esas Sözleşmesi'nin Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun hale getirilmesi ve kayıtlı sermaye sistemine geçilmesi amacıyla 16.06.2021 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na izinbaşvurusunda bulunmuştur.

Finans Faaliyetleri

Şirketimizin bağlı ortaklıklarından Actus Portföy Yönetimi A.Ş. ile İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin ("İstanbul Portföy") birleşmesi sonucu Şirketimizin İstanbul Portföy'ün sermayesinde sahip olduğu pay oranının %26,6 olduğu ve Şirketimizin İstanbul Portföy'ün ilave %40 hissesini satın almak üzere bir satın alma opsiyonu bulunduğu 25.09.2020 tarihinde duyurulmuştur. Yine aynı kapsamda Şirket Yönetim Kurulumuzun İstanbul Portföy'ün ilave %40 hissesini satın almak üzere ilgili satın alma opsiyonunun kullanılmasına karar verdiği hususu da 20.05.2021 tarihinde duyurulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Sermaye Piyasası Kurulunun öngörülen hisse devri işlemine izin vermesi akabinde devralma işlemleri 03.09.2021 itibarıyla tamamlanmış, gerçekleşen hisse devri sonucunda Hasan Turgay OZANER, Tufan DERİNER ve Alpaslan ENSARİ'nin sahibi olduğu, İstanbul Portföy'ün sermayesinin %40'ına tekabül eden her biri 1,-TL, toplam 5.673.600,-TL nominal değerli 5.673.600 adet pay Şirketimize devrolmuştur. Hisselerin satın alma bedeli 77.352.322,- TL olup bugün itibarıyla nakden ve defaten ödenmiştir.

- i. Şirketimiz bu kapsamda İstanbul Portföy'ün %66,6 hissedarı haline gelmiş olup Hasan Turgay OZANER, Tufan DERİNER ve Alpaslan ENSARİ, İstanbul Portföy'de toplam %22,3 hisse oranı ile hissedar ve yönetici olarak kalmaya devam edeceklerdir. Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı, 25.000.000 TL sermayeli, GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri A.Ş. kuruluşu 28.09.2021 tarihinde tescil edilmiş; aynı husus 28.09.2021 tarihli, 10418 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 13.10.2021 tarihli kararı ile Şirketimiz iştiraklerinden İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'de Şirketimizce pay sahibi olunan, İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin sermayesinin %66,6'sına tekabül eden toplam 9.446.544,-TL nominal değerli payların tamamı ile yine Şirketimiz iştiraklerinden Global Menkul Değerler A.Ş.'de Şirketimizce pay sahibi olunan, Global Menkul Değerler A.Ş.'nin sermayesinin %75'ine tekabül eden toplam 29.999.997,-TL nominal değerli payların tamamının Şirketimizin tek hissedarı olduğu GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.'ye devrine karar verilmiştir.

Öngörülen hisse devri sonucunda iştiraklerimiz İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. ile Global Menkul Değerler A.Ş.'nin nihai hissedarlık yapısında herhangi bir değişiklik meydana gelmemekte; doğrudan hakim hissedar olan Şirketimiz dolaylı hakim hissedar haline gelmekte, Şirketimizin bahsi geçen iştiraklerimiz sermayesindeki doğrudan hissedarlığı Şirketimizin tek hissedarı olduğu GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri A.Ş. üzerinden dolaylı hissedarlığa dönüşmektedir.

Öngörülen hisse devrine ilişkin uygun görüş alınması amacıyla Sermaye Piyasası Kuruluna başvuruda bulunulmuştur.

Diğer Kurumsal Gelişmeler:

- i. Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 386 gün vadeli değişken kupon faizli TRSGLMDE2117 ISIN kodlu nominal 17.295.000 TL tutarındaki tahvilinin 06.04.2021 tarihli kupon ödemesinin basit faizi %4,6484 olarak belirlenmiş olup kupon ödeme tutarı 803.940,78 TL'dir.
- ii. Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 452 gün vadeli değişken kupon faizli TRSGLMD42111 ISIN kodlu nominal 125.380.000 TL tutarındaki tahvilinin 06.04.2021 tarihli kupon ödemesinin basit faizi %4,9525 olarak belirlenmiş olup kupon ödeme tutarı 6.209.444,50 TL'dir.
- iii. Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 452 gün vadeli değişken kupon faizli TRSGLMD42111 ISIN kodlu nominal 125.380.000 TL tutarındaki tahvilinin 06.04.2021 tarihli kupon ödemesinin basit faizi %4,8270 olarak belirlenmiş olup kupon ödeme tutarı 6.052.092,60 TL'dir.
- iv. Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 89 gün vadeli değişken kupon faizli TRFGLMD32119 ISIN kodlu nominal 50.000.000 TL tutarındaki finansman bonosunun 29.03.2021 tarihli kupon ödemesinin basit faizi % 4,9276 olarak belirlenmiş olup kupon ödeme tutarı 2.463.800 TL'dir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

- v. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25.06.2020 tarihli ve 38/772 sayılı kararı ile onaylanan ihraç belgemiz kapsamında Şirketimizce halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç edilen 89 gün vadeli değişken kupon faizli TRFGLMD32119 ISIN kodlu nominal 50.000.000 TL tutarındaki finansman bonosunun kupon ve anapara geri ödemesi (itfası) Şirketimiz tarafından 29.03.2021 tarihinde başarı ile tamamlanmıştır.
- vi. Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 386 gün vadeli değişken kupon faizli TRSGLMDE2117 ISIN kodlu nominal 17.295.000 TL tutarındaki tahvilinin 06.07.2021 tarihli kupon ödemesinin basit faizi % 5.4893 olarak belirlenmiş olup kupon ödeme tutarı 949.374,44-TL'dir.
- vii. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 19.12.2019 tarihli ve 75/1633 sayılı kararı ile onaylanan ihraç belgemiz kapsamında Şirketimizce halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç edilen 452 gün vadeli değişken kupon faizli TRSGLMD42111 ISIN kodlu nominal 125.380.000 TL tutarındaki tahvilin kupon ve anapara geri ödemesi (itfası) Şirketimiz tarafından 06.04.2021 tarihinde başarı ile tamamlanmıştır.
- viii. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25.06.2020 tarihli ve 38/772 sayılı kararı ile onaylanan ihraç belgemiz kapsamında Şirketimizce halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç edilen 261 gün vadeli iskontolu TRFGLMD62116 ISIN kodlu nominal 37.120.000 TL tutarındaki finansman bonosunun anapara geri ödemesi (itfası) Şirketimiz tarafından 24.06.2021 tarihinde başarı ile tamamlanmıştır.
- ix. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25.06.2020 tarihli ve 38/772 sayılı kararı ile onaylanan ihraç belgemiz kapsamında Şirketimizce halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç edilen 163 gün vadeli iskontolu TRFGLMD92113 ISIN kodlu nominal 84.150.000 TL tutarındaki finansman bonosunun anapara geri ödemesi (itfası) Şirketimiz tarafından 16.09.2021 tarihinde başarı ile tamamlanmıştır.
- x. Şirketimizin 28.06.2021 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapmış olduğu borçlanma aracı ihraç başvurusu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.07.2021 tarih ve 37/1106 sayılı toplantısında olumlu karşılanmış olup Şirketimiz tarafından 150.000.000,-TL nominal tutara kadar yurt içinde halka arz edilmeksizin ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin ihraç belgesi, ihraç belgesi eki ve halka arz edilmeksizin borçlanma aracı ihracı başvuru formuna şu link üzerinden ulaşılabilir: <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/960457>
- xi. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25.06.2020 tarihli ve 38/772 sayılı kararı ile onaylanan ihraç belgemiz kapsamında Şirketimizce halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç edilen 98 gün vadeli iskontolu TRFGLMD92121 ISIN kodlu nominal 88.090.000 TL tutarındaki finansman bonosunun anapara geri ödemesi (itfası) Şirketimiz tarafından 30.09.2021 tarihinde başarı ile tamamlanmıştır.
- xii. Şirketimiz tarafından nitelikli yatırımcılara ihraç edilmek üzere 100.000.000 TL nominal değerli 154 gün vadeli finansman bonosunun ihraç tutarı, gelen talepler doğrultusunda 150.000.000 TL olarak revize edilmiş olup, TRFGLMD32218 ISIN kodlu finansman bonusu ihracına ilişkin yıllık basit faiz oranı %24,00, yıllık bileşik faiz oranı %25,69 ve ihraç fiyatı 0,90805 olarak gerçekleşmiştir.
- xiii. Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 386 gün vadeli değişken kupon faizli TRSGLMDE2117 ISIN kodlu nominal 17.295.000 TL tutarındaki tahvilinin 27.10.2021 tarihli kupon ödemesinin basit faizi %1.2830 olarak belirlenmiş olup kupon ödeme tutarı 221.894,85-TL'dir.
- xiv. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25.06.2020 tarihli ve 38/772 sayılı kararı ile onaylanan ihraç belgemiz kapsamında Şirketimizce halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ihraç edilen 386 gün vadeli TRSGLMDE2117 ISIN kodlu nominal 17.295.000 TL tutarındaki tahvilin anapara geri ödemesi (itfası) Şirketimiz tarafından 27.10.2021'de başarı ile tamamlanmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

- xv. Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından 25.06.2021 tarihinde, Şirketimiz Esas Sözleşmenin 3/D/ii nolu maddesinde verilen yetkiye istinaden 150.000.000,-TL'ye (yüz elli milyon Türk Lirası) kadar nominal değerde, azami 4 (dört) yıla kadar vadeli Türk Lirası cinsinden yurt içinde, bir veya birden çok seferde halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmasına imkan verecek şekilde borçlanma aracı ihraç edilmesine, ihraçla ilgili tüm şart ve esasların belirlenmesi hususunda Genel Müdürlüğün yetkili kılınmasına, Sermaye Piyasası Kanunu ve bu kanuna dayanılarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.8 sayılı Borçlanma Araçları Tebliği ve diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda ihraç edilecek tahvillerin Kurul kaydına alınması amacıyla Sermaye Piyasası Kuruluna, kotasyon başvurusu için Borsa İstanbul Anonim Şirketine ve sair diğer tüm kurum ve kuruluşlara başvuruda bulunulmasına ve izinlerin alınmasını müteakip yasal işlemlerin tamamlanmasına karar verilmiş; kotasyon başvurusu için Borsa İstanbul Anonim Şirketine gerekli başvuru 25.06.2021'de yapılmıştır. İhraç edilecek tahvillerin Kurul kaydına alınması amacıyla Sermaye Piyasası Kuruluna gerekli başvuru 28.06.2021'de yapılmıştır.
- xvi. Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 386 gün vadeli değişken kupon faizli TRSGLMDE2117 ISIN kodlu nominal 17.295.000 TL tutarındaki tahvilinin 05.10.2021 tarihli kupon ödemesinin basit faizi %5.4199 olarak belirlenmiş olup kupon ödeme tutarı 937.371,71-TL'dir.
- xvii. Şirketimizin de dahil olduğu Ortak Girişim Grubunun katıldığı 2008 yılındaki Başkent Doğalgaz ihalesi nedeniyle Şirketimiz tarafından verilen teminat mektubunun nakde çevrilmesinin önlenmesi amacıyla Ankara Büyükşehir Belediyesi'ne karşı 2009 yılında açtığımız, teminat mektubunun 2013 yılında nakde çevrilmesinden sonra da ödenen tutarın iadesi şeklinde ıslah ettiğimiz Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde görülen davada ilk derece mahkemesi, ihtilafın idari yargı görev alanına giren bir dava olduğu gerekçesiyle ve dava şartı yokluğu nedeniyle davanın usulden reddine karar vermiştir.
- Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi, Şirketimiz lehine olan 2014 tarihli son Yargıtay bozma kararına uyararak birbiri ardına iki ayrı bilirkişi heyetinden rapor alınmasına karar vermiş ve her iki bilirkişi raporu da Şirketimiz lehine gelmiştir. Karar duruşmasında söz konusu bilirkişi raporları doğrultusunda davanın kabulüne karar verilmesi beklenirken davanın ilk derece mahkemesi tarafından yasa ve içtihatı birleştirme kararlarına aykırı bir şekilde reddedilmesinin nedeni anlaşılammıştır. Zira Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde görülen dava adli yargıda yaklaşık 12 yıldan bu yana görülmekte olup davalı belediyenin yargı yolu itirazı daha önce aynı mahkeme tarafından defalarca reddedilmiş ve bu kararlar iki kez Yargıtay incelemesinden de geçmiştir, bu yönüyle Şirketimiz açısından usuli kazanılmış (müktesep) hak oluşmuştur.
- Hukuka açıkça aykırı olan Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi kararı Şirketimiz tarafından temyiz edilmiş olup temyiz incelemesi Yargıtay nezdinde yapılacaktır.
- xviii. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-15.1 Özel Durumlar Tebliği uyarınca, Şirket Bilgilendirme Politikamız kapsamında, grup şirketlerimizin 2020 yılı sonuçlarına ilişkin olarak hazırlanan tahmini bilgiler ve 2021 yılı beklentilerimizi içeren sunumlar Türkçe ve İngilizce olarak duyurulmuştur. İlgili sunumlara <https://globalyatirim.com.tr/tr/> internet adresimizdeki Yatırımcı İlişkileri bölümünden de ulaşılabilir.
- xix. 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren döneme ilişkin geçici vergi beyannamesi ekinde açıklamakta olduğumuz gelir tablosu, Şirket'in Vergi Usul Kanunu ve Tek Düzen Hesap Planı doğrultusunda hazırladığı konsolide olmayan yasal kayıtlarını içermektedir. Konsolide olmaması sebebiyle, Grup faaliyetlerini tam olarak yansıtmamakta olup, SPK mevzuatına uygun olarak düzenlenen konsolide mali tablolar ile karşılaştırılmaları yanıltıcı sonuçlar verecektir. Geçici vergi beyannamesi ekinde sunulan gelir tablosuna şu bağlantı üzerinden ulaşılabilir: <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/910627>

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

- xx. Şirketimiz başta olmak üzere Grubumuzun merkez adresi Rihtım Caddesi NO: 51 Karaköy Beyoğlu/İstanbul adresinden Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi 193 Apt Blok NO: 193 İç Kapı NO: 2 Şişli/İstanbul adresine taşınmıştır. Şirketimizin telefon ve faks numaralarında bir değişiklik olmamıştır. Şirketimizin güncel iletişim bilgileri şu şekildedir;

Adres: Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi 193 Apt Blok NO: 193 İç Kapı NO: 2 34394 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 2446000

Faks: 0212 2446161

- xxi. Şirketimiz Yönetim Kurulu 22 Nisan 2021 tarihli toplantısı ile aşağıdaki hususlarda karar vermiştir:

1. Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Payların Türü" başlıklı 6. ve "Sermayenin Artırılması" başlıklı 8. maddesinde verilmiş bulunan yetkiye istinaden, Şirket'in 650.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 325.888.409,93 TL olan çıkarılmış sermayesinin 324.111.590,07 artırılarak tamamı nakden karşılanmak üzere 650.000.000 TL'ye artırılması,

2. Sermaye artırımından elde edilen fonun tamamının Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerlerine İlişkin Rapor'da detaylandırıldığı üzere Grup'un borçlarının ödenmesinde kullanılması,

3. Sermaye artırımı sonucunda çıkarılacak pay senetlerinin Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermayenin Artırılması" başlıklı 8. maddesinde belirtildiği şekilde imtiyazsız ve (C) Grubu olarak belirlenmesi,

4. Artırılan 324.111.590,07 TL tutarındaki sermayeyi temsil eden her biri 1 kuruş nominal değerli 32.411.159.007 adet payın nama yazılı olarak ihraç edilmesi,

5. Mevcut pay sahiplerimizin yeni pay alma haklarının kısıtlanmamasına ve Esas Sözleşme'nin 8. maddesi uyarınca Yönetim Kurulumuz nominal değerinin üzerinde primli pay senedi çıkarmaya yetkili olduğundan, Yönetim Kurulu'na verilen yetki dahilinde mevcut pay sahiplerinin pay alma hakkı 1 lot (100 adet) pay için 1,50 TL üzerinden kullandırılması,

6. Pay sahiplerimizin sermaye artırımına katılmaları için, yeni pay alma hakkı kullanım süresinin 15 (on beş) gün olarak belirlenmesi, bu sürenin son gününün resmî tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesi,

7. Yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan payların 2 (iki) iş günü süreyle nominal fiyatın aşağısında olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'nin ilgili piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilmesi, 2 (iki) günlük sürenin başlangıç ve bitiş tarihlerinin Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'nda ilan edilmesi,

8. Borsa İstanbul A.Ş.'nin ilgili piyasasında süresi içinde satılmayan payların mevcudiyeti halinde, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 25. maddesi çerçevesinde satılmayan payların 6 (altı) iş günü içinde iptal edilmesi için Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili tebliğlere uygun olarak gerekli işlemlerin yapılması,

9. Sermaye artırımı dolayısıyla ihraç edilecek payların Şirketimiz pay sahiplerine Sermaye Piyasası Kurulu ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılması ve yeni pay alma haklarının kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullandırılması,

10. Yukarıdaki maddeler ile ilgili yasal gereklilikler ve Şirket'in tabi olduğu yasal mevzuat uyarınca, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Payların Türü" başlıklı 6. maddesinin değiştirilmesi,

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

11. Çıkarılmış sermayenin 650.000.000TL'ye artırılması için gerekli izin ve Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Hisse Senetleri" başlıklı 6. maddesinin yeni şekline uygun görüşün alınması hususlarında Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulması,

12. Sermaye artırımını işlemleri kapsamında Global Menkul Değerler A.Ş.'nin yetkili aracı kurum olarak belirlenmesi,

13. Sermaye artırımını işlemlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla gerekli başvuruların yapılması, izinlerin alınması ve işlemlerin ifa ve ikmal için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ve İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ile diğer tüm merciler nezdinde gerekli her türlü işlemin yapılması için Şirket imza sirkülerinde yetkili kişilere yetki verilmesi ve

14. İşbu bedelli sermaye artırım sürecinin tamamlanması ile birlikte, Şirket'in hâlihazırda iç kaynaklarında, hisse senedi ihraç primlerinde yer alan 192.110.841,59 TL'lik kısmın ve işbu bedelli sermaye artırımının primli surette gerçekleşmesi dolayısıyla hisse senedi ihraç primlerine eklenecek tutarın işbu bedelli sermaye artırım sürecinin tamamlanmasından sonra yapılabilecek bedelsiz sermaye artırımında kullanılmasının bilahare değerlendirilmesi.

Şirketimizin sermaye artırımına ilişkin başvuru dosyasını 27.04.2021 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na teslim edilmiştir.

Başvuru dosyamızda bulunan İzahname ile Fon Kullanım Raporu'na şu bağlantı üzerinden ulaşılabilir <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/931347>

Şirketimiz Yönetim Kurulu 06.07.2021 tarihli toplantısında, bedelli sermaye artırımını yapılmasına ilişkin 22.04.2021 tarihli kararında yer alan aşağıdaki konulardaki eski düzenlemelerin iptal edilmesine ve aşağıdaki yeni şekliyle kabulüne, bunlar dışında 22.04.2021 tarihli kararda yer alan tüm hususların geçerliliğini aynen muhafaza etmesine ve kararda yer aldığı aynı surette tatbik edilmelerine karar vermiştir. 06.07.2021 tarihli yeni kararlar:

1. Önceki kararda bu konuya ilişkin düzenleme iptal edilerek yerine, sermaye artırım neticesinde yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan payların 2 (iki) iş günü süreyle, yeni pay alma hakkı kullanım fiyatı olan 1 lot (100 adet) pay için 1,50 TL fiyatının aşağısında olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'nin ilgili piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilmesine, 2 (iki) günlük sürenin başlangıç ve bitiş tarihlerinin Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'nda ilan edilmesine,

2. Önceki kararda bu konuya ilişkin düzenleme iptal edilerek yerine, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Pay Tebliği'nin (VII-128.1) 16/8. madde hükmü uyarınca, bu safhada bedelsiz sermaye artırımını yapılmamasına karar verilmiştir.

Bununla birlikte, 27.04.2021 tarihli açıklamamız ile kamuya duyurulan Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanım Amacına İlişkin Yönetim Kurulu Raporu'nda ("Rapor") düzeltmeler gerçekleştirilmiş olup Yönetim Kurulumuzca kabul edilen söz konusu Rapor şu link üzerinde yer almaktadır. <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/947107>

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 22.04.2021 tarih, 1037 sayılı ve 06.07.2021 tarih, 1044 sayılı kararları ile Şirketin 650.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 325.888.409,93 TL çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak üzere 324.111.590,07 TL artırılarak 650.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin olarak hazırlanan İzahnamenin onaylanması talebinin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 29.07.2021 tarih ve 38/1168 sayılı toplantısında olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Sermaye artırımına ilişkin SPK tarafından onaylanmış olan İzahname'ye şu bağlantıdan ulaşılabilir. <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/954273>. Ayrıca KAP'ta (www.kap.org.tr), Şirketimizin İnternet sitesinde (www.globalyatirim.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Global Menkul Değerler A.Ş.'nin İnternet sitesinde (www.global.com.tr) yer almaktadır.

Sermaye artırımına ilişkin rüçhan hakkı kullanım başlangıç ve bitiş tarihleri 04.08.2021 ve 18.08.2021 olarak belirlenmiştir.

Şirketimizin 650.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 325.888.409,93 TL çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak üzere 324.111.590,07 TL artırılarak 650.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin olarak 04.08.2021 tarihinde başlayan 15 günlük yeni pay alma haklarının kullandırılması süreci 18.08.2021 tarihinde tamamlanmıştır.

Ortaklarımızın yeni pay alma haklarını kullanma süresi içinde, kullanılmayan yeni pay alma haklarına karşılık gelen payların toplam nominal değeri 1.268.029,303 TL olup kalan paylar, 23 Ağustos - 24 Ağustos 2021 tarihlerinde 2 iş günü süreyle Global Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla yeni pay alma hakkı kullanım fiyatı olan 1 lot (100 adet) pay için 1,50 TL fiyatından düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasası'nda oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

04.08.2021 tarihinde başlayan 15 günlük yeni pay alma haklarının kullandırılması süreci 18.08.2021 tarihinde tamamlanmıştır.

Ortaklarımızın yeni pay alma haklarını kullanma süresi içinde, kullanılmayan yeni pay alma haklarına karşılık gelen payların toplam nominal değeri 1.268.029,303 TL olmuştur. Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 23 - 24 Ağustos 2021 tarihlerinde 2 iş günü süre ile Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da satışa sunulan ve rüçhan haklarının kullanılmasının ardından kalan 1.268.029,303 TL nominal değerli payların tamamının satışı 23.08.2021 itibarıyla tamamlanmıştır.

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 22.04.2021 tarih, 1037 sayılı ve 06.07.2021 tarih, 1044 sayılı kararları ile Şirketin 650.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 325.888.409,93 TL çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak üzere 324.111.590,07 TL artırılarak 650.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin olarak hazırlanan İzahnamenin onaylanması talebinin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 29.07.2021 tarih ve 38/1168 sayılı toplantısında olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Yeni pay alma haklarının kullandırılmasından 484.265.422,30 TL ve yeni pay alma haklarının kullanımından kalan payların Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasadaki satıştan 2.914.786,75 TL olmak üzere sermaye artırımından sağlanan toplam 487.180.209,05 TL fon girişi gerçekleşmiş olup böylelikle 30.08.2021 itibarıyla sermaye artırımını tamamlanmıştır.

07.09.2021 itibarıyla Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Payların Türü" başlıklı 6. maddesinin tadiline uygun görüş alınması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuştur.

Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Payların Türü" başlıklı 6. maddesinin yeni şekline ilişkin uygun görüş alınması amacıyla Kurul'a başvurulmuş ve yapılan başvurumuz Kurul tarafından uygun bulunmuştur.

Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Payların Türü" başlıklı 6. maddesinin ekte yer alan tadil metnince tadil edilen değişik hali 06.10.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından tescil edilmiş ve 06.10.2021 tarihli, 10424 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

- xxii. 31 Mart 2021 tarihinde sona eren döneme ilişkin geçici vergi beyannamesi ekinde açıklamakta olduğumuz gelir tablosu, Şirket'in Vergi Usul Kanunu ve Tek Düzen Hesap Planı doğrultusunda hazırladığı konsolide olmayan yasal kayıtlarını içermektedir. Konsolide olmaması sebebiyle, Grup faaliyetlerini tam olarak yansıtmamakta olup, SPK mevzuatına uygun olarak düzenlenen konsolide mali tablolar ile karşılaştırılmaları yanıltıcı sonuçlar verecektir. İlgili gelir tablosuna şu bağlantı üzerinden ulaşılabilir: <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/939149>
- xxiii. Global Yatırım Holding'in ana sözleşmesinin güncel son haline şu bağlantıdan ulaşılabilir. <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/943447>
- xxiv. Şirketimizin "2020 yılı faaliyet hesaplarının" görüşüleceği Olağan Genel Kurul Toplantısı 03.08.2021 günü saat 14.00'te Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi No:193/2 Şişli/ İstanbul adresinde ilan metninde düzenlenen Gündem dahilinde akdedilmiştir. Gündemi ve vekalet formunu içeren Genel Kurul ilan metnine şu bağlantı üzerinden ulaşılabilir. <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/949065>
- 2020 yılı faaliyet ve hesapları ile ilgili olarak Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ibra edildiği Olağan Genel Kurul toplantısında;
1. 2020 yılı Bilanço, Gelir-Gider Tablosu ve mali tabloların kabul edilmesine,
 2. 31.12.2020 tarihinde sona eren mali yıla ilişkin, vergi mevzuatı kapsamında ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na göre tutulan solo/yasal mali tablolar ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri doğrultusunda hazırlanan konsolide mali tabloların her ikisinde de dönem zararı bulunması sebebiyle kar dağıtılamayacağına,
 3. Şirketin Yönetim Kurulu Üyeliklerine Mehmet KUTMAN, Erol GÖKER, Ayşegül BENSEL, Serdar KIRMAZ, Dalınç ARIBURNU, Oğuz SATICI (bağımsız üye) ve Shahrokh BADIE'nin (bağımsız üye) 1 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmelerine,
 4. Yönetim Kurulu tarafından 2021 mali yılının bağımsız dış denetimini yapmak üzere KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (KPMG)'nin seçilmesine karar verilmiştir. Toplantı Tutanağı ve Katılanlar Listesi şu link üzerinde yer almaktadır. <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/954477>. Olağan Genel Kurul Toplantısı kararları İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 12.08.2021 tarihinde tescil edilmiştir.
- xxv. 31.12.2020 tarihinde sona eren mali yıla ilişkin, vergi mevzuatı kapsamında ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na göre tutulan solo/yasal mali tablolar ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri doğrultusunda hazırlanan konsolide mali tabloların her ikisinde de dönem zararı bulunması sebebiyle kar dağıtılamayacağı hususunun Genel Kurulda hissedarların bilgisine sunulmasına karar verildi. Şirketimizin 03.08.2021 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında, 31.12.2020 tarihinde sona eren mali yıla ilişkin, vergi mevzuatı kapsamında ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na göre tutulan solo/yasal mali tablolar ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri doğrultusunda hazırlanan konsolide mali tabloların her ikisinde de dönem zararı bulunması sebebiyle kar dağıtılamayacağına karar verilmiştir.
- xxvi. Şirketimiz ve Türkiye'de Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun olarak derecelendirme yapmak üzere faaliyet izni bulunan Kobirate Uluslararası Kredi Derecelendirme ve Kurumsal Yönetim Hizmetleri A.Ş. arasında Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Derecelendirme hizmetlerine ilişkin olarak 06.08.2021 tarihinde sözleşme imzalanmıştır. Sözleşmenin geçerlilik süresi bir yıldır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

- xxvii. 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren döneme ilişkin geçici vergi beyannamesi ekinde açıklamakta olduğumuz gelir tablosu, Şirket'in Vergi Usul Kanunu ve Tek Düzen Hesap Planı doğrultusunda hazırladığı konsolide olmayan yasal kayıtlarını içermektedir. Konsolide olmaması sebebiyle, Grup faaliyetlerini tam olarak yansıtmamakta olup, SPK mevzuatına uygun olarak düzenlenen konsolide mali tablolar ile karşılaştırılmaları yanıltıcı sonuçlar verecektir. Beyanname ekinde verilen gelir tablosuna şu bağlantı üzerinden ulaşılabilir: <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/958845>
- xxviii. Özel Durumlar Tebliği (II-15.1)'nin, Sermaye yapısına ve yönetim kontrolüne ilişkin değişiklikler ile ilgili 12. Madde'sinin açıklama yükümlülüğüne ilişkin olarak 1. Fıkra b) bendi:
- "Bir kurucuya ait yatırım fonlarının doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının sermayesindeki payının veya toplam oy haklarının %5, %10, %15, %20, %25, %33, %50, %67 veya %95 ine ulaşması veya söz konusu oranların altına düşmesi halinde kurucu tarafından, yerine getirilir."
- Hükümleri uyarınca ve 16.08.2021 tarihinde gerçekleşen işlemlerden sonra, GLOBAL YATIRIM HOLDİNG A.Ş. nin bedelli sermaye arttırımı sonrası 650,000,000 TLye yükselen ödenmiş sermayesine göre, İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu Yatırım Fonlarının (ACC – İstanbul Portföy Dördüncü Hisse Senedi Fonu- FYA – İstanbul Portföy Ark II Serbest Fon ve IIS – İstanbul Portföy İkinci Serbest Fon) Portföylerindeki Global Yatırım Holding A.Ş. (GLYHO)'ye ait pay senetlerinin toplamı, 13.08.2021 tarihindeki 159,563 pay adedi ve toplam oy hakları 0,02% oranından, 16.08.2021 tarihi itibarıyla 73,827,010.- adede ve toplam oy hakları 11,36%'a çıkmıştır.
- 06.09.2021 tarihinde gerçekleşen işlemlerden sonra, İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu Yatırım Fonlarının (ACC – İstanbul Portföy Dördüncü Hisse Senedi Fon [Hisse Senedi Yoğun Fon], FYA – İstanbul Portföy Ark II Serbest Fon ve IIS – İstanbul Portföy İkinci Serbest Fon) Portföylerindeki Global Yatırım Holding A.Ş.'ye ait pay senetlerinin toplamı, 06.09.2021 tarihi itibarıyla 58.167.099,066.- adede ve toplam oy hakları 8,9488%'e düşmüştür.
- 21.09.2021 ve 22.09.2021 tarihlerinde gerçekleşen işlemlerden sonra, İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu Yatırım Fonlarının Portföylerindeki Global Yatırım Holding A.Ş.'ye ait pay senetlerinin toplamı, 21.09.2021 tarihi itibarıyla 65,225,810.066 adede ve toplam oy hakları 10.0347%'ye çıkmış olup, 22.09.2021 tarihi itibarıyla 64,550,810.066 adede ve toplam oy hakları 9.9309%'a düşmüştür.
- 04.11.2021 ve 05.11.2021'de gerçekleşen işlemlerden sonra, İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu Yatırım Fonlarının Portföylerindeki Global Yatırım Holding A.Ş.'ye ait pay senetlerinin toplamı, 05.11.2021 tarihi itibarıyla 63,775,738.066.-adet ve toplam oy hakları 9,81165%'dir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

11. Faaliyet Gösterilen Sektörler ve Grup'un Sektör İçerisindeki Yeri

Global Yatırım Holding A.Ş. bünyesinde başta liman işletmeciliği olmak üzere, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi, kojenerasyon/trijenarasyon sistemleri, doğal gaz, madencilik, gayrimenkul ve finansal hizmetler yatırımları ile teknoloji yatırımları yer almaktadır. Global Yatırım Holding A.Ş.'nin hisseleri 22 Mayıs 1995 tarihinde Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır. (22 Mayıs 1995 tarihinden 1 Ekim 2004 tarihine kadar Global Menkul Değerler A.Ş. olarak işlem görmüştür). Grubun bağlı ortaklarından olan, Global Ports Holding Plc; 13 ülkede biri ticari olmak üzere 20 liman işleten uluslararası liman işletmecisi olarak, Naturelgaz; sıkıştırılmış doğal gaz (CNG) ve sıvılaştırılmış doğal gaz (LNG) satışı ve dağıtım alanlarında, Tres Enerji enerji verimliliğinde, Straton Maden madencilik alanında, Arduş gayrimenkul yatırımları alanında, Global Menkul Değerler; aracılık, danışmanlık ve varlık yönetimi gibi bankacılık dışı finansal hizmetler alanında ve İstanbul Portföy ve Global MD şirketleri portföy yönetimi alanlarında faaliyet göstermektedir.

Limn İşletmeciliği Faaliyetleri

Kruvaziyer turizmi, başlangıcı olan 1960'lardan bu yana istikrarlı bir büyüme içindeydi. Pandemi öncesi döneme bakıldığında turizm sektörünün geçtiğimiz 10 yıl içinde en hızlı büyüyen kollarından biridir.

2009 ile 2019 yılları arasında, dünya kruvaziyer trafiği 17,8 milyon yolcudan 30,0 milyon yolcuya yükselmiş ve yıllık bileşik büyüme oranı %5,0 olmuştur. Kruvaziyer yolcuları, dünya çapındaki turist sayısının %2,0'ına tekabül etmektedir. Dolayısıyla, sektörün son yıllarda kaydettiği büyüme şaşırtıcı değildir ve bu olumlu trendin gelecekte de devam edeceği tahmin edilmektedir.

2019 yılı boyunca, dünya çapında 404'den fazla yolcu gemisi filosu konuşlandırıldı..

2020 yılında, kruvaziyer turizmi; hem küresel ekonomiler hem de küresel seyahat sektörü üzerinde yıkıcı bir etkiye sahip olan Covid-19 salgınından önemli ölçüde etkilendi. Küresel kruvaziyer endüstrisi, tarihinde ilk kez 2020'nin ikinci çeyreğinde durma noktasına gelmiştir. Centers for Disease Control and Prevention (CDC) tarafından yayınlanan "Kruvaziyer Gemileri için Koşullu Seyir Düzeni Çerçevesi", deniz yolculuğuna dönüş için kruvaziyer turizmüne resmi bir çerçeve sağlamıştır. Bununla birlikte, 2020'den başlayarak ve 2021'de kruvaziyer turizmüne kayda değer bir geri dönüş olmuştur.

2021 yılı itibariyle Akdeniz başta olmak üzere sağlık ve güvenlik tedbirleri beraberinde düşük kapasiteli seferler gerçekleşmeye başlamış olup, elde edilen başarılar doğrultusunda Karayipler ve Avrupa genelinde sefer artışı başlamıştır. 2020 yılının son çeyreği itibari ile başlayan seferler Global Ports Holding'in Valletta, Cagliari ve Singapore limanlarında başlamış olup, 2021 yılında bütün limanlarına yayılmıştır. Bu döneme Sektöre olan güçlü güvenimizin bir kanıtı olarak Karayipler'de iki büyük inşaat projemize devam edilmiştir. Antigua'daki yeni mega gemi iskelesi ve liman geliştirme çalışmalarını bitirerek, Antigua limanını kruvaziyer sezonuna hazırlamıştır. Nassau'da limanın transformasyonu projesinde önemli yol alınmıştır. Yapılan çalışmalar doğrultusunda Karabiber'de ise Nassau limanı bir ana limana çevrilmiş ve hizmete başlanmıştır.

Dünyada 2021 sonu itibariyle 240'dan fazla kruvaziyer gemisi seyir halindedir ve global filonun geri kalanının 2022 itibariyle tamamen hizmete girmesi beklenmektedir. 2027 yılına kadar siparişi verilmiş gemilerle global filonun 500'un üzerine çıkması ile yolcu kapasitesinin 40 milyona ulaşması yanı sıra ertelenmiş talebin de etkisi ile kruvaziyer turizminin eskisinden de güçlü bir şekilde geri dönmesi beklenmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Global Ports Holding Plc (GPH)

Global Yatırım Holding, liman işletmeciliği faaliyetlerini İngiltere’de kurulu olan ve aynı zamanda Londra borsasında (London Stock Exchange) işlem gören Global Ports Holding Plc şirketi üzerinden yönetmektedir. Global Ports Holding Plc, Akdeniz, Karayipler ve Asya-Pasifik bölgelerinde oluşturduğu liman ağı ile yaklaşık 15 milyon kruvaziyer yolcusuna hizmet vermekte olup, dünyanın en büyük kruvaziyer liman işletmecisidir. Bunun yanı sıra Karadağ’da kapsamlı ticaret limanı operasyonuna sahiptir. 31 Aralık 2021 itibarıyla açıklanan finansal tablolara göre Grup, Global Ports Holding Plc hisselerinin %62.54’üne Hollanda’da kurulu ve Grup’un %100 iştiraki olan Global Ports Holding B.V. üzerinden sahiptir.

Bağımsız kruvaziyer limanı işletmecisi olan grup, sektör içinde kendisini dünyanın en büyük kruvaziyer liman işletmecisi haline getiren benzersiz bir konuma sahiptir. GPH, 4 kıtada 13 ülkede Nassau, Barselona, Venedik, Kuşadası gibi önemli merkezlerin de aralarında bulunduğu 19’u kruvaziyer ve 1’i ticari olmak üzere toplam 20 liman işletiyor.

Farklı coğrafyalarda, ödüllü limanlardan ve terminallerden oluşan benzersiz geniş portföyü, GPH’nin en iyi uygulamaları sunmasına olanak sağlıyor. Operasyonel mükemmellik, geliştirilmiş güvenlik uygulamaları, müşteri odaklı hizmetleri ve güçlü yapısı ile GPH, kruvaziyer sektörünün gelişmesine katkıda bulunmayı amaçlıyor.

Enerji Sektörü Faaliyetleri

2020 yılında tüm dünyayı derinden sarsan, ekonomileri kırılganlaştıran, tedarik zincirlerinde kopmalara neden olan Covid-19 salgınının neredeyse bütün bir yılı olumsuz yönde etkilediği bilinmektedir. 2021 yılı genel itibarıyla 2020 yılında yaşanan zorlukların aşılması, meydana gelen hasarların onarılması ve şartların salgın öncesi duruma gelmesi için yapılan çalışmalarla geçmiştir. 2021 yılı, aynı zamanda, iklim krizinin somut yansımalarının daha fazla artan oranda, şiddetlenerek ve dünyanın hemen her coğrafyasında farklı yansımalarla görüldüğü, dolayısıyla bu krizle mücadele ekseninde yapılan çağrılarının güçlendiği ve kolektif arayışların ve iş birliği çabalarının yoğunlaştığı bir yıl olarak öne çıkmıştır.

2021 yılında dünya genelinde ekonomik faaliyetlerin yeniden güçlenmesi, doğal olarak enerjiye olan talebin artmasını ve enerji piyasalarının canlanması sonucunu doğurmuştur. Coğrafyalar itibarıyla farklılıklar bulunmakla birlikte, imalat sanayii sektörlerinde hem birincil enerji ve hem de elektrik talebinde, konutlarda ve hizmet sektöründe ise elektrik talebinde güçlü bir büyüme eğilimi ortaya çıkmıştır. İklim değişikliği kaynaklı etkilere bağlı olarak yeryüzünün belli bölgelerinde ciddi kuraklıklar yaşanması, bunun yer yer hidrolik üretimleri etkilemesi, aşırı hava olaylarının (aşırı sıcaklar ve beklenmedik soğuk hava dalgaları) enerji talebini yükseltmesi, fosil yakıtlara olan talebi de artırmıştır.

Gerek doğal afetlerin ve pandemi sonrası şartların etkisiyle gerekse birtakım teknik (ABD’deki kasırgalar, yeni sondaj yatırımı yapılmaması vb.) ve politik (Rusya’nın ihracat tercihleri vb.) sebeplerle bazı fosil yakıtların arzında yaşanan kısıtlılıklar da 2021 yılının ilgi çekici bir başka gelişmesi olmuştur. Birincil enerji kaynaklarına olan talebin büyüdüğü ama arzın sınırlı kaldığı bir konjonktür, beraberinde anormal ve yer yer astronomik fiyat artışlarını getirmiştir. Rekor fiyat artışlarının birinci sebebi hiç şüphesiz pandemi sonrasına ertelenen talebin birdenbire yükselmesidir, ama arz tarafındaki kısıtların ve beklenmedik düşüşlerin bu fiyat artışlarını güçlendirdiğini de göz ardı etmemek gerekmektedir. Genelde emtia fiyatlarında, özelde petrol, doğal gaz ve kömür fiyatlarında yaşanan artışlar 2021 yılında küresel enerji gündeminin başta gelen konuları arasında yer almıştır. Kasım-2020 ve Ekim-2021 aylarını kapsayan 12 aylık dönemde Avrupa kömür fiyatı %305, küresel gösterge niteliğinde olan Brent petrol fiyatı %89, Henry Hub doğal gaz fiyatı ise %91 oranında yükselmiştir. Fosil yakıtlarla ilgili sorgulamanın küresel düzeyde derinleştiği bir yıl olan 2021’de

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

fiyatlar açısından böyle bir tablonun ortaya çıkması, bu konudaki tartışma ve arayışların uzun süre devam edeceğini göstermektedir.

Covid-19 salgınıyla alt üst olan ve yeni bir denge arayışında olan küresel emtia ve enerji piyasalarındaki çalkantılar Türkiye'yi de derinden etkilemiştir. Türkiye enerji piyasasında 2021 yılına damgasını vuran en önemli gelişmenin petrol, doğal gaz ve kömür maliyetlerinde meydana gelen artışlar olduğunu söylemek mümkündür. Hem petrol ve hem de doğal gaz üretimi bugün itibarıyla çok düşük seviyede olan Türkiye'nin dünyadaki gelişmeleri yönlendirecek büyüklükte bir alıcı pozisyonunun (küresel tüketim içinde yüksek payının) bulunmaması, sayılan gelişmeler karşısında Türkiye'yi büyük ölçüde savunmasız ve enerji fiyat şoklarına karşı kırılgan bir vaziyette bırakmaktadır.

Doğal gaz depolama kapasitesini büyük bir süratle artırmaya çalışan ve kaynak çeşitlendirmesine giden Türkiye'nin, ani fiyat artışlarını yastıklayacak çok fazla politika seçeneği bulunmamaktadır. Karadeniz'de keşfedilen doğal gaz sahalarında üretimin başlaması ve yerli arz kapasitesinin yükselmesi, alternatif bir güvence kaynağı olarak ufukta belirmektedir. Pandemi sonrasında ertelenmiş ekonomik aktivitenin güçlendiği Türkiye'de, enerji talebi 2020 yılında gözlenen durgunluktan sıyrılarak hareketlenmiştir. Yılın ilk üç çeyreğinde doğal gaz talebi önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık üçte bir oranında büyümüştür. Petrol ürünleri talebinde de benzer bir seyir söz konusudur. Ocak-Temmuz 2021 dönemi toplam petrol ürünleri yurt içi satış miktarları Covid-19 sınırlamalarının hafiflemesi ile birlikte önceki yılın aynı dönemine göre %7,1 oranında artmış ve 16,7 milyon ton olarak gerçekleşmiştir. Bu değer, pandemi öncesi baz alınabilecek 2019 yılının aynı dönemindeki 16,3 milyon tonluk satışın üzerindedir .

Türkiye'de enerji talebi güçlü şekilde büyürken, bu talebin ucuz yoldan karşılanması ise mümkün olamamıştır. BOTAŞ'ın Aralık-2020 ile Kasım-2021 tarihleri arasında ithal ettiği boru hattı gazının fiyatı, dolar cinsinden yaklaşık %60 oranında artmıştır. Döviz kurlarındaki artışlarla birlikte düşünüldüğünde, ithal gazın maliyetinde önemli bir yükseliş meydana geldiği görülmektedir. Bu birikimli maliyet tüketiciye 2021 yılında yansıtılmıştır . Doğal gazda konut tüketici grubuna yapılan zam enflasyon civarında seyretmiş, buna mukabil sanayi ve özellikle santral abone gruplarında zam oranları çok yüksek seviyelere ulaşmıştır.

Elektrikte 2021 yılının ilk 9 aylık tüketim miktarı 219,9 TWh olmuştur. Bu tüketim miktarı, 2020 yılının aynı dönemindeki 199,8 TWh'lik değerın %10,1 üzerindedir. 2020 yılı yerine 2017-2019 dönemi ile karşılaştırma yapıldığında ise, 2021 yılının ilk 9 ayında ortalama %8,9'luk bir yıllık büyüme olduğu görülmektedir . Birincil enerji kaynaklarının maliyetindeki yükseliş, kademeli ve ertelemeli biçimde olsa da Türkiye'deki elektrik fiyatlarının artmasına yol açmıştır. Hidrolik üretim düşerken ithal kömür ve doğal gaz dayalı santrallerden yapılan üretimin artması, yükselen girdi maliyetleri sebebiyle elektrik üretim maliyetlerinin yükselmesini beraberinde getirmiştir. Yaz aylarında elektrik talebinin fırlamasıyla, sistemde daha pahalı üretim yapan santraller daha fazla devreye girmiş ve bu da serbest piyasada oluşan elektrik fiyatlarının daha yukarı seviyelerde dengelenmesi sonucunu doğurmuştur.

Hem yakıtlarda hem de elektrik tarafında talebin böylesine güçlü biçimde canlandığı, ancak arz yönünün buna yeterince ayak uydurmadığı bir konjonktürde, enflasyon ve kur etkisinin yukarı yönlü etkisi hariç tutulduğunda dahi enerji fiyatları da yukarı yönlü bir seyir izlemiştir. Küresel piyasalara belli oranda benzer biçimde seyreden fiyat artışlarının, 2022 yılında enerji sektöründe en çok tartışılacak başlıklardan biri olacağı öngörülmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Enerji alanında özel sektörün 2010-2021 dönemi arasında sabit sermaye yatırımlarına yıllık ortalama 3,2 milyar dolar katkı sağladığı, 2019 ve 2020 yıllarında bu rakamların düştüğü, 2021 yılı sonunda ise tekrar ortalama değere yakınsayan bir sonucun ortaya çıkmasının beklendiği de ifade edilmesi gereken bir başka husustur. Bankacılık sektörünün enerji sektörüne sağladığı nakit kredi stoku 2017 yılında 37 milyar dolar seviyesine ulaşarak en üst seviyesine çıkmış, Eylül-2021 itibarıyla ise bu rakam, mevcut enerji yatırımlarının geri ödemeleri ve sektördeki yeni yatırımların da düşüşü ile 32,5 milyar dolar seviyesine gerilemiştir . Enerji sektöründeki, özellikle yenilenebilir enerji alanındaki çeşitli mevzuat düzenlemelerinin, kapasite mekanizması çerçevesinde termik santrallere verilen desteklerin, YEKA ihalelerinde oluşan fiyatların yeni yatırım kararlarını ne şekilde etkileyeceği ve yatırım ortamının güçlendirilmesinde nasıl bir rol oynayacağı da 2022 yılında öne çıkacak başlıklar arasında yer almaya adaydır. Son olarak, 2022 yılında iklim krizini hafifletmeye yönelik adımların, enerji verimliliğiyle ilgili örnek gelişmelerin ve bu yöndeki arayışların da daha önceki yıllara oranla daha fazla tartışılacağı öngörülmektedir.

Tres Enerji

Tres 54,1 MW kapasitesi ile kısa zamanda Türkiye'nin bu alandaki en büyük firması haline gelmiş olup, her geçen gün genişleyen portföyü ile sektöre öncülük etmeyi sürdürmektedir. Ülkemizin alanlarındaki lider şirketlerine hizmet sağlayan Tres Enerji, sunduğu bütün avantajlar ve çevreye duyarlı teknolojisi ile müşterilerine katma değer yaratacak bir iş ortağı olmaya devam edecektir.

Tres Enerji, yakın bir gelecekte potansiyel müşterilerle yeni sözleşmeler imzalamayı ve kojenerasyon kapasitesini ülke çapında artırmayı planlamaktadır.

Kamuda Enerji Performans Sözleşmelerinin Uygulanmasına Dair Kanun Maddeleri 21 Mart 2018 tarihinde TBMM Genel Kurulu'nda kabul edilmiştir. Kanun, genel yönetim kapsamındaki kamu idareleri ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarının (hastane, üniversite vb), enerji tüketimlerini veya enerji giderlerini düşürmek üzere enerji performans sözleşmeleri yapmasına yönelik düzenlemeleri içermektedir. Bu kapsamda kamu kurum ve kuruluşlarının herhangi bir yatırım maliyetine katlanmadan, verimlilik ve tasarruf artırmaya yönelik hizmet alımının yaygınlaşması sonucu sektörde yüksek bir yatırım potansiyelinin doğacağı öngörülmektedir.

Kojenerasyon sistemleri başta doğalgaz olmak üzere diğer yakıtların bir motor veya türbinde yakılarak elektrik ve ısı bir arada üretildiği birleşik enerji sistemleridir. Diğer bir ifadeyle kojenerasyon, enerjinin aynı sistemden eş zamanlı olarak hem elektrik hem de ısı biçimlerinde beraberce üretilmesi ve işletmelerin kullanımına sunulmasıdır. Kojenerasyondaki en büyük amaç birincil yakıt enerjisinden en yüksek oranda yararlanmaktır. Trijenerasyon sistemlerinde ise enerji; elektrik, ısıtma ve soğutma olarak üç farklı biçimde eş zamanlı olarak işletmelerin kullanımına sunulabilmektedir. Kojenerasyon ve trijenerasyon düşük karbon emisyonu ile temiz ve doğaya saygılı bir enerji üretimi gerçekleştirirler. 2021 yılında kojenerasyon/trijenerasyon sistemleri ile 327.772 MWh'lik kısmı elektrik ve 167.253 MWh'lik kısmı ısı ve soğutma olmak üzere toplamda 495.025 MWh enerji üretimi gerçekleştirilmiştir.

Yenilenebilir Enerji - Biyokütle

Türkiye'de tarımsal ve hayvansal biyokütleden elektrik üretimi yatırımında öncü konumda olan Global Yatırım Holding'in, 12 MW'lık kurulu güce sahip Aydın - Söke ve Mardin - Derik Biyokütle Santralleri ile 5,2 MW kurulu güce sahip Şanlıurfa – Haliliye Biyokütle Santrali ile toplam biyokütle kaynaklı kurulu gücü 29,2 MW'tır. YEKDEM kapsamında sunulan teşvikler ile kilovat-saat başına 13,3 dolar-sent'ten elektrik satışı yapan bu santraller mevcut kapasiteleri ile yılda yaklaşık 200 kilovat-saat elektrik üretilip 80.000 hanenin elektrik ihtiyacını karşılamaktadır. 2021 yılında Mavibayrak, Mavibayrak Doğu ve Doğal Enerji tesislerimiz toplamda 315.779 ton tarımsal, orman ve hayvansal atıktan toplamda 174.055 MWh elektrik üretimi gerçekleştirdi.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Biyokütleden elektrik üretimi yönteminde tarımsal biyokütle yakıtları (genellikle pamuk ve mısır) ve orman evmali ürünler yakma ve buhar çevrimi işlemlerinden geçirilecektir. Türkiye'nin ithal enerjiye bağımlılığını azaltmayı ve aynı zamanda ulusal ekonomiye katkıda bulunmayı amaçlamaktadır. Şirket'in girişimleri bölgesel istihdama da katkıda bulunmaktadır. Tarım alanlarından toplanan ve enerjiye dönüştürülen bu temiz ve yerli kaynaklar, bir tür yenilenebilir enerjidir.

Global Yatırım Holding ayrıca, biyokütle toplama faaliyetlerini ve enerji santrali operasyonlarını tek çatı altında birleştiren az sayıdaki şirketten biridir.

Global Yatırım Holding, biyokütle arz güvenliği ile ilgili stratejisine uygun olarak biyokütle yakıt potansiyeli yüksek alanlarda tesis yatırımlarını gerçekleştirdi. Ayrıca çiftçiler ve yakıt toplama taşeronları ile uzun vadeli sözleşmeler imzaladı. Sözleşmelerin kapsamı içinde, ilgili tesisten veya çiftlikten biyokütleyle erişim ve toplama haklarını elde edildi. Kurulu gücünü daha da artırmayı hedefleyen Global Yatırım Holding, sektördeki öncü konumunu sürdürerek Türkiye'nin çeşitli yerlerinde biyokütle projeleri geliştirmeyi hedeflemektedir

Yenilenebilir Enerji - Güneş Enerjisi

Global Yatırım Holding'in biri 2019'un sonunda devreye alınan 10,8 MWp kurulu güce sahip, biri de geliştirilme aşamasında olan ve 2022'de faaliyete geçmesi planlanan 6 MWp kurulu güce sahip, toplam kurulu gücü 16,8 MWp olan iki güneş enerjisi santrali mevcuttur.

Global Yatırım Holding ayrıca üretim hacmini ve tesis verimliliğini artırmak için yeni hibrit üretim yönetmeliğine paralel olarak biyokütle tesisi alanlarında güneş enerjisi yatırımlarına başlamayı planlamaktadır. Hibrit mevzuatı kapsamında biyokütle santral sahalarında kurulması planlanan güneş enerjisi santrallerinden üretilecek elektrik, YEKDEM kapsamında sunulan teşvikler ile YEKDEM süresi dahilinde kilovat-saat başına 13,3 dolar-sent'ten satılacaktır. 3,6 MW civarında bir kapasite yatırımının 2022 yılının 2. yarısında tamamlanması planlanmaktadır.

Global Yatırım Holding önümüzdeki birkaç yıl içinde, güneş enerjisi üretim kapasitesini önemli ölçüde artırmayı planlamaktadır. GYH, lisanslı projelerin yanı sıra lisanssız piyasa düzenlemelerine uygun yeni projeler geliştirmeye de devam etmektedir. Buna ek olarak, GYH güneş enerjisine ilişkin devlet ihalelerine ve YEKA'lara aktif olarak katılma planlarını sürdürürken, sektördeki çeşitli fırsatları da değerlendirmektedir. Bütünleşik ticaret anlayışı sayesinde GYH, enerji iş kolunu iyileştirmek ve genişletmek için liman faaliyetinde elde ettiği uzmanlığı ve ağı kullanmaya başlamıştır. GYH, bu ticaret modelini başta Karayipler olmak üzere liman işletmeciliği yaptığı bölgelerde genişletmek istemektedir.

Ra Güneş

Global Yatırım Holding, stratejik yatırım alanları arasında yer alan temiz ve yenilenebilir enerji üretiminde ilk güneş enerjisi santralini devreye aldı. Holding'in iştiraki Ra Solar, Mardin'de yatırımını gerçekleştirdiği 10,8MWp'lık santral üretime başladı. Ra Solar'ın yılda 20 milyon kilovatsaat (KWh) enerji üreterek 7.500 konutun elektrik ihtiyacını karşılamaktadır. Mardin'deki santralin 2020 yılı itibarıyla 10 yıl süreyle Yenilenebilir Enerji Kaynaklarını Destekleme Mekanizması'na (YEKDEM) yararlanması ve KWh başına 13,3 ABD sentlik tarifeden elektrik satışı yapmaktadır. 2021 yılında Ra Güneş santralinde 22.099 MWh elektrik üretimi gerçekleşti.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Güneş – Dağıtık Enerji

Elektrik Piyasası mevzuatında yapılan değişiklik ile elektrik tüketicilerinin işletmeleri içinde öz tüketimlerini karşılamaya yönelik elektrik üretim tesisi kurulması imkanı getirilmiştir. Yüksek seviyede elektrik tüketen sanayi tesisleri, ticarethaneler ve kamu kuruluşlarının ihtiyaçlarını karşılamak adına ilgili işletmelerin öz tüketimlerine yönelik dağıtık güneş enerjisi santralleri kurulumu ve işletilmesi amacıyla yap-işlet yatırım modeli oluşturulmuş olup iş geliştirme, mühendislik ve fizibilite süreçleri devam etmektedir. Bu çerçevede öncelikli olarak Tres Enerji'nin hali hazırda kojenerasyon tesisleri ile hizmet verdiği müşterilerinden işletmelerinde bulunan müsait durumdaki çatı ve zemin alanlarına güneş enerji santrali kurulumu için gelen talepler dikkate alınmış olup gerekli analiz ve çalışmalar yürütülmektedir.

Güneş – Antigua

Antigua ve Barbuda'da yüzde yüzü (100%) devlete ait olan Antigua Public Utilities Authority (APUA) ile 5MW kapasiteli yap-işlet modeli ile çalışacak olan bir güneş enerjisi tesisinin Şirket tarafından inşaa edilip uzun dönemli bir enerji alım sözleşmesi kapsamında işletilmesi için 27.01.2022 tarihinde kapsamlı ön anlaşma imzalanmıştır.

Sıkıştırılmış Doğalgaz Dağıtım Faaliyetleri

Naturelgaz taşınmalı doğal gaz sektöründe Endüstriyel CNG ve LNG ürünleri ile faaliyet göstermektedir. Taşınmalı CNG ve LNG sistemleri, boru hattının ulaşmadığı bölgelerdeki doğal gaz arzını karşılamak için kullanılmaktadır. Naturelgaz'ın Endüstriyel CNG ve LNG, Şehir Gazı, Oto CNG ve Kuyu CNG olmak üzere 4 ana iş kolu bulunmaktadır.

- **Dökme (Endüstriyel) CNG:** Sanayi kuruluşları, fabrikalar, asfalt şantiyeleri, oteller, ısınma ihtiyacı olan kurumlar gibi doğal gaz ihtiyacı olup, boru hattına ulaşımı olmayan tüketicilere CNG taşıma üniteleri vasıtası ile doğal gazın iletimi faaliyetleridir.

Endüstriyel CNG alanında Şirket; kimya, metal, gıda, madencilik, inşaat malzemeleri üretimi gibi farklı sektörlerde faaliyet gösteren fabrikalar, enerji üretim tesisleri, oteller, asfalt üretim tesisleri ve ısıtma amaçlı kullanım yapan kamu kurumlarından oluşan geniş bir müşteri portföyüne doğal gaz tedarik etmektedir.

- **Endüstriyel LNG:** Endüstriyel LNG, Dökme CNG ile benzer iş kollarında kullanılmaktadır. Bu iş kolunda doğal gaz ihtiyacı olup, boru hattına ulaşımı olmayan tüketicilere LNG tankerleri ile doğal gazın iletimi sağlanarak, müşteri işletmesine kurulan stok tankları ve evaporatör (gazlaştırıcı) marifetiyle doğal gaz müşterilerin kullanımına sunulmaktadır.
- **Şehir Gazı:** Ekonomik ve coğrafi sebepler ile doğal gazın ulaşmadığı ilçe ve beldelere CNG ve LNG ürünü ile doğal gazın taşınarak iletimi faaliyetleridir. Doğal gazın kullanılacağı ilçe ve beldelerin CNG dolum tesislerine mesafesi, yol şartları ve kullanım miktarlarına bağlı olmak üzere, Şehir Gazı operasyonu CNG veya LNG ile yapılmaktadır.

Şirket, 2017 yılından itibaren Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ve EPDK'nın koordinasyonunda, taşınmalı doğal gaz sistemini ilçelere ve beldelere doğal gaz tedarik etmek üzere de kullanılmaktadır. Naturelgaz, 2021 yıl sonu itibarıyla ekonomik veya coğrafi kısıtlamalar nedeniyle doğal gaz boru hattına erişimi olmayan 80 ilçe ve beldeye CNG sağlamaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

- **Oto CNG:** Araçlara CNG satışı amacı ile kurulmuş olan istasyonlardan çekici, kamyon ve otobüslere taşıma yapılmaksızın sayaçlı dispenser üzerinden CNG satışı faaliyetleridir.

Şirket, 2011 yılında faaliyete başladığı Oto CNG alanındaki pazar geliştirme faaliyetlerine 2021 yılında da devam etmiştir. 2021 yıl sonu itibarıyla, toplam 9 adet Oto CNG istasyonu ile CNG kullanan araçlara yakıt tedarik edilmektedir.

- **Kuyu CNG:** Doğal gaz kuyularında yapılan sondaj ve analiz çalışmaları neticesinde tespit edilen rezervlerin doğal gaz boru hattı bağlantı yatırımını karşılayacak potansiyelde olmadığı ve/veya coğrafi sebeplerle boru hatlarına ulaşım imkânlarının mümkün olmadığı kuyularda bulunan doğal gazın, CNG sistemi ile değerlendirilerek iletim sistemine taşınması faaliyetleridir.

Şirket, 2018 yılından itibaren, bu alanda yürütülen projeler ile müşterilerine CNG sistemi ile operasyonel hizmet sağlamak ve doğal gazın iletim sistemine taşınması operasyonlarını yürütmektedir.

31 Aralık 2021 itibarıyla Naturelgaz CNG ürünündeki faaliyetlerine, 12 Endüstriyel CNG Dolum tesisi, 9 Oto CNG İstasyonu, 1 Endüstriyel CNG dolum tesisinde (Erzurum) iş birliği sözleşmesi olmak üzere toplam 22 tesis ve Sakarya’da yer alan Üretim ve Tasarım Merkezi ile devam etmektedir.

- **Naturelgaz’ın Endüstriyel CNG Dolum Tesisleri:** Antalya, Bursa, Denizli, Elazığ, Erzurum (işbirliği tesisi), İzmir, Kayseri, Kırıkkale, Konya, Lüleburgaz, Ordu, Osmaniye, Rize
- **Oto CNG İstasyonları:** İstanbul/Alibeyköy, Bolu, Kocaeli/Çayırova, Kocaeli/Şekerpinar, Bursa, Eskişehir, Konya, Aksaray, Mersin

Naturelgaz, Türkiye’de özellikle CNG ürünü alanında en güçlü altyapıya sahip firma olup; CNG ürününde; 13 adet endüstriyel CNG dolum tesisi, 56.650 adet CNG silindiri, 341 adet CNG tankeri, 23 araçlık çekici filosu ve 66 adet endüstriyel CNG kompresörü ile müşterilerine hizmet vermektedir. Şirket LNG ürününde ise; 6 LNG kara tankeri, 31 adet LNG stok tanki ve 94 adet buharlaştırıcı ile müşterilerine LNG tedarik etmektedir.

2021 yılında Kasım ayına kadar yayınlanan aylık T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (“EPDK”) raporlarına göre, 2021 yılı ilk 11 ayında CNG ve LNG ürünlerinden oluşan taşımali doğal gaz pazarının büyüklüğü 682,6 milyon Sm³ olarak gerçekleşmiştir. Bu pazarın 212,5 milyon Sm³ ile %31’ini CNG ürünü oluşturmaktadır. Taşımali doğal gaz pazarındaki CNG ürününün payı 2021 yılı ilk 11 ayında bir önceki yılın aynı dönemine göre yatay seyretmiştir.

Türkiye’de taşımali CNG sektöründe toplam 18 lisans sahibi, taşımali LNG sektöründe ise toplam 7 lisans sahibi firma bulunmaktadır. Bu firmalar aynı zamanda Şehir Gazı iş kolunda da faaliyet gösterebilmektedir.

Naturelgaz tarafından Şirket’in toplam taşımali doğal gaz pazarındaki payı 2021 yılı ilk 11 ayında %26; taşımali CNG ürünündeki payı ise %79 olarak hesaplanmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Madencilik Sektörü Faaliyetleri

Türkiye, 250 milyon tonluk toplam rezervi ile dünyanın feldspat rezervlerinin %15'ine sahiptir. Bugün Türkiye, yaklaşık %80'i ihraç edilen yıllık 9 milyon tonun üzerindeki hacmiyle, feldspat madenciliğinde dünya lideridir. Bu sektörde ballı başlı ihracat pazarları İspanya, İtalya, Rusya, ABD, Bulgaristan, Polonya ve Mısır'dır.

Alanında Türkiye'nin önde gelen oyuncularından olan Straton Maden, lisanslı operasyon alanında 20 milyon ton gibi son derece yüksek miktarda rezerve sahiptir. Yıllık yaklaşık 1 milyon ton feldspat üretim kapasitesiyle endüstriyel mineraller alanında Türkiye'nin önde gelen oyuncularından biri olan Straton Maden, üretimin yüzde 90'ından fazlasını cam ve seramik sanayinde kullanılmak üzere İtalya, İspanya ve Mısır'a ihraç etmektedir. Şirket ayrıca Aydın bölgesinde iki yeni maden ruhsatında izin sürecini tamamlamış ve bunlardan birinde üretim yapmaya başlamıştır. Yeni lisansın, Şirket'im toplam feldspat rezervlerini artırmanın yanı sıra, devam eden operasyonların ürün kalitesini de desteklemesi beklenmektedir. Şirket, 2022 yılında üretime başlamayı hedefleyen ilave maden ruhsatlarında izin sürecinin tamamlanması için çalışmalarını sürdürmektedir.

Straton Maden yüksek değerli feldspat ürünleri üretirken, aynı zamanda en verimli yöntemlerle ve çevreye karşı sorumlu bir yaklaşımla feldspat çıkartmaktadır. Bu amaçla Straton Maden, mevcut üretim kapasitesinin artırılmasının yanında yeni ayrıştırma ve zenginleştirme tesislerinin kurulmasını da içeren bir yatırım programını tamamlamıştır.

Bir önceki yıl Covid-19 nedeniyle yıllık bazda yüzde 24 talep daralmasına maruz kalan madencilik işkolu, 2021 yılında aşuların geliştirilmesi ve yaygın kullanımına bağlı olarak Covid-19'un negatif etkisinin azalması ve ihracat pazarlarındaki iyileşme paralelinde 2020 yılına kıyasla kayda değer bir gelişme göstermiştir.

Gayrimenkul Sektörü Faaliyetleri

Alışveriş Merkezi Yatırımcıları Derneği (AYD) ile Akademetre Research tarafından ortaklaşa oluşturulan "Perakende Ciro Endeksi Aralık 2021" verilerine göre ciro endeksi Aralık 2021 döneminde bir önceki yılın aynı ayı ile karşılaştırıldığında ve enflasyondan arındırılmadan incelendiğinde yüzde 80,2 oranında artarak 564 puana ulaştı.

AVM'lerde kiralanabilir alan (m2) başına düşen cirolar Aralık 2021'de İstanbul'da 3.434 TL, Anadolu'da 1.873 TL olurken Türkiye geneli metrekare verimliliği ise Aralık 2021'de 2.497 TL olarak gerçekleşti.

Teknoloji kategorisi metrekare verimliliği Aralık 2021'de geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre enflasyondan arındırılmadan yüzde 65,8'lik artış kaydetti.

Kasım ayı ile Aralık ayı karşılaştırıldığında enflasyondan arındırılmadan incelendiğinde hipermarket kategorisinde yüzde 25,6, AVM'lerdeki diğer alanlar kategorisinde yüzde 22,9 yiyecek-içecek kategorisinde yüzde 16,7, giyim kategorisinde yüzde 16,7, ayakkabı-çanta kategorisinde yüzde 11,3, teknoloji kategorisinde yüzde 6,2'lik bir artış yaşandığı görülmektedir.

2021 yılında toplam ziyaretçi sayısının 2020 yılı ile karşılaştırıldığında yüzde 8,9'luk bir artışla 61 puan olarak gerçekleştiği görülmektedir.

Konut satışları 2021 yılında bir önceki yıla göre %0,5 azalışla 1 milyon 491 bin 856 olarak gerçekleşti. Konut satışlarında İstanbul 276 bin 223 konut satışı ve %18,5 ile en yüksek paya sahip oldu. İstanbul'u 144 bin 104 konut satışı ve %9,7 pay ile Ankara, 86 bin 722 konut satışı ve %5,8 pay ile İzmir izledi. Konut satış sayısının en az olduğu iller sırasıyla 267 konut ile Hakkari, 377 konut ile Ardahan ve 871 konut ile Bayburt oldu.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Türkiye genelinde konut satışları Aralık ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %113,7 artarak 226 bin 503 oldu. Konut satışlarında İstanbul 39 bin 26 konut satışı ve %17,2 ile en yüksek paya sahip oldu. İstanbul'u 21 bin 481 konut satışı ve %9,5 pay ile Ankara, 13 bin 386 konut satışı ve %5,9 pay ile İzmir izledi. Konut satışlarının en az olduğu il 44 konut ile Hakkari oldu.

Türkiye genelinde ilk defa satılan konut sayısı 2021 Aralık ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %108 artarak 76 bin 747 olmuştur. Toplam konut satışları içinde ilk satışın payı %30,9 olmuştur.

Türkiye genelinde ikinci el konut satışları 2021 Aralık ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %116,8 artış göstererek 149 bin 756 olmuştur.

REIDIN-GYODER Yeni Konut Fiyat Endeksi sonuçlarına göre, 2021 Aralık ayında bir önceki aya göre %1.61, geçen yılın aynı dönemine göre %5.54 ve endeksin başlangıç dönemi olan 2010 yılı Ocak ayına göre ise %115.10 oranında nominal artış gerçekleşmiştir.

Yeni Konut Fiyat Endeksi'nde, 2021 Aralık ayında bir önceki aya göre, 1+1 konut tipinde %1.92 oranında nominal artış; 2+1 konut tipinde %1.97 oranında nominal artış; 3+1 konut tipinde %1.25 oranında nominal artış ve 4+1 konut tipinde %1.20 oranında nominal artış gerçekleşmiştir.

Aralık ayında markalı konutlardaki stok erime hızı rakamları değerlendirildiğinde adet bazında %9.51 oranında erime gözlenmiş olup satışı gerçekleştirilen markalı konutların %21.71'i bitmiş konut stoklarından, %78.29'u bitmemiş konut stoklarından oluşmaktadır.

Ardus Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.

Global Yatırım Holding A.Ş., yurt içi ve yurt dışındaki gayrimenkul projelerini tek çatı altında birleştirmek amacıyla 30 Aralık 2016 tarihinde kısmi bölünme yolu ile Ardus Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. adlı yeni bir şirket kurmuştur. Ardus, Global Yatırım Holding A.Ş.'nin mevcut gayrimenkul portföyünü yönetirken aynı zamanda da ticari projeler başta olmak üzere yeni iş geliştirme fırsatlarını takip etmektedir. Global Yatırım Holding A.Ş.'nin bu alandaki derin deneyimi ve kabiliyetleri sayesinde Ardus, yerel ve uluslararası düzeyde stratejik ortaklıklar kurmakta ve yeni geliştirme fırsatlarını etkin bir şekilde değerlendirebilmektedir. Grup, 31 Aralık 2021 itibarıyla Ardus hisselerinin %100'üne sahip konumundadır.

Finans Sektörü Faaliyetleri

Grup'un finans bölümü bankacılık dışı finansal hizmetlerini içermekte olan Global Menkul Değerler A.Ş. , İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. ve Global MD Portföy Yönetimi A.Ş. şirketlerinden oluşmaktadır.

Varlık Yönetimi

Portföy yönetim şirketleri, ana faaliyet konusu fon kurma ve yönetme olan sermaye piyasası kurumlarıdır. Bu şirketler, imzalanan portföy yönetim sözleşmesi kapsamında müşterilere ait portföyleri yatırımcı adına vekil sıfatıyla yönetmektedir.

Portföy yönetim şirketleri, yatırım fonları ve emeklilik yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarının portföylerinin yönetiminin yanı sıra gerçek kişi ve tüzel yatırımcılara bireysel portföy yönetimi hizmeti de sunmaktadır. 2021 sonu itibarıyla faaliyette olan 52 portföy yönetim şirketi mevcut olup; portföy büyüklüğü 2 Milyar TL'den büyük olan portföy yönetimi şirketi sayısı ise 22'dir.

Sektörde yönetilen toplam portföy büyüklüğü 2020 sonuna göre yaklaşık 2 kat artışla 653 milyar TL'ye ulaşmıştır. Bu portföy büyüklüğünün yarısına yakını emeklilik yatırım fonları oluşturmaktadır. Emeklilik fonlarının portföyü 2013 yılında devreye giren devlet katkısı sayesinde düzenli olarak büyümektedir. 2017 yılında devreye giren Otomatik Katılım Sistemi'ndeki fon büyüklüğü ise, 17 milyar TL, bireysel emeklilik sistemindeki fon büyüklüğü ise 220 milyar TL olmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.

İstanbul Portföy Türkiye’de banka / aracı kurum / sigorta şirketi iştiraki olmayan en büyük yerli sermayeye sahip portföy yönetim şirketidir. Actus Portföy ve İstanbul Portföy, İstanbul Portföy adı altında birleşmelerini 2020 yılı Eylül ayı sonunda tamamlayarak; Türkiye'nin en büyük yerli ve bağımsız varlık yönetimi şirketi oldu. Birleşme sonrasında Global Yatırım Holding’in İstanbul Portföy’ün sermayesinde sahip olduğu pay oranı %66,6 olmuştur. İstanbul Portföy’ün %6,7’si Polis Bakım ve Yardım Sandığı’na, geri kalan %26,7 oranındaki payı ise 5 yatırımcıya aittir

İstanbul Portföy’ün yönettiği fonlar 31 Aralık 2021 itibarıyla 23,9 milyar TL’ye ulaşmıştır. Actus Portföy, 2015 tarihinde GYH tarafından satın alınmasından birleşme işlemine kadar yönetilen varlık toplamını 8 katına yükseltmiş olup, birleşme sonrasında da bu büyüme hızlanarak devam etmiş ve 2021 yılında 4 kat büyümüştür.

İstanbul Portföy, 5’i emeklilik olmak üzere toplam 47 yatırım ve girişim sermayesi yatırım fonunun yanı sıra 511 adet kurumsal ve bireysel özel portföy yöneten, Türkiye'nin en büyük yerli ve bağımsız portföy yönetim şirketidir.

GYH, sektördeki varlığını yeni birleşmeler, satın alma işlemleri ve birleşilen şirketin çoğunluk hisselerinin satın alma opsiyonunu kullanmak dâhil stratejik iş birlikleri ile konsolide etmek istemektedir. 2021 yılını yönetilen portföy büyüklüğü olarak 7. Sırada tamamlayan İstanbul Portföy, varlık yönetiminde uzun vadeli hedefini uluslararası ölçüğe taşımaktır. 2022 sonu itibarıyla teknoloji alanında atılmış olan adımlar ile toplam yönetilen varlıkların 30 milyar TL'ye ulaşması beklenmektedir. Global Yatırım Holding, İstanbul Portföy’ün üzerinden teknoloji alanındaki yatırımlarına odaklanmayı planlamaktadır.

Global MD Portföy Yönetimi

Global MD Portföy Yönetimi, emeklilik fonları, gayrimenkul fonları ve risk sermayesi fonları yönetmektedir. Global MD Portföy, hem bireysel hem de kurumsal yatırımcılara, portföy yönetim hizmeti sunmakta; aynı zamanda 8 tane yatırım fonunun yönetimini yapmaktadır. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Global MD Portföy büyüklüğü 304 milyar TL’dir.

Global MD Portföy Yönetimi, hem bireysel hem de kurumsal yatırımcılara, portföy yönetim hizmeti sunmakla ve kolektif portföy yönetimi alanında kendi kurucusu olduğu 11 adet Yatırım Fon’unun yönetimini gerçekleştirmektedir.

Global MD, müşterilerine mükemmel hizmet sunmaya odaklanmakta ve yatırım fonlarının performansını kendi kategorilerindeki en yüksek sıralamaya taşımayı hedeflemektedir.

Aracılık Hizmetleri

2020 yılında dünya piyasalarını etkisi altına alan Koronavirüs salgınının yarattığı çalkantı sonrasında 2021 yılı küresel çapta hisse senedi piyasalarında tarihi zirvelerin yenilediği bir yıl oldu. 2020 yılını 1476 seviyesinde kapatan BIST100 endeks, yıl içerisinde en yüksek 2406 seviyesini test ederken yılı %25,8 yükselişle 1857 seviyesinde kapattı. 2021 yılı dolar bazında ise %30,2 değer kaybı yaşanan bir yıl oldu.

BIST100 endeks 2021 yılına yükselişle başlarken yılın ilk çeyreğindeki yükseliş eğilimini yabancı yatırımcılar satış yönünde değerlendirerek ilk 3 ayda nette 1,9 milyar ABD Doları büyüklüğünde satış işlemi gerçekleştirdiler. Nisan – Kasım ayları arasındaki dönemde Türk Lirası’nda artan volatilitayla birlikte BIST’in iskontolu kalmasının etkisiyle 1,34 milyar ABD Doları net yabancı alışı gerçekleştirildi. Aralık ayında açıklanan Kur Korunmalı Mevduat (KKM) ürününün ardından Dolar/TL’de yaşanan geri çekilme yabancı yatırımcılar için bir kez daha satış fırsatı oluştururken Aralık ayında net yabancı satışı 1,03 milyar ABD Doları oldu. Böylece 2021 yılında net yabancı satışı 1,6 milyar ABD Doları’na ulaşırken 2020 yılında net yabancı satışı 4,6 milyar ABD Doları

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

seviyesindeydi. Yılın başında yabancı yatırımcıların BIST'teki payı %49 seviyesinde iken bu oran 2021 yılı sonunda %40 seviyesine gerilemiş oldu.

BIST Tüm'de işlem gören şirket sayısı 2020 sonunda 402 iken yıl içerisinde gerçekleşen 52 yeni halka arzla 2021 sonu itibarıyla 454'ye yükseldi. 2021 yılında halka arz büyüklüğü olarak da dikkat çekici rakamlara ulaşıldı. Halka arzların toplam büyüklüğü 21,6 milyar TL oldu. 10,7 milyar TL sermaye artırımını, 10,9 milyar TL ise ortak satışı yöntemi ile gerçekleştirdi. Bedelli sermaye artırımları ve ikincil halka arz büyüklükleri de hesaplama katıldığında 2021 yılında elde edilen finansman toplam 36,4 milyar TL'ye çıkmaktadır (2020 yılında 21,5 milyar TL). ÖST tarafında 1.294 adet borçlanma aracı ihraç edilerek 258 milyar TL kaynak sağlanmıştır (2020 yılında 1.255 borçlanma aracı ihracı, 199 milyar TL tutar).

Global Menkul Değerler

1990 yılında kurulan ve Borsa İstanbul'da işlem gören Global Menkul Değerler; bireylere, kurumlara, yerli ve yabancı yatırımcılara aracılık, finansal danışmanlık, kurumsal finans ve araştırma hizmetleri sunmaktadır. Şirket'in ana faaliyet alanı, uluslararası ve yerli yatırımcılara sermaye piyasası ürünlerinin alım satımına aracılık hizmetlerini sunmaktadır. 2004 yılında bir holding yatırım şirketine dönüşen Global Yatırım Holding A.Ş., aracılık ve ilgili faaliyetlerini %100 iştiraki olan Global Menkul Değerler'e devretmiştir. Global Menkul Değerler, 2011 yılında halka arz edilmesinin ardından Borsa İstanbul'da (BİST) GLBMD kodu ile işlem görmeye başlamıştır.

2021 yılında, Global Menkul Değerler, %1,65 pazar payı ve 247,6 Milyar TL işlem hisse senedi işlem hacmi ile aracı kurumlar arasında ilk 20'de yer almıştır.

Global Menkul Değerler, 2010 yılında "Borsa İstanbul'un kuruluşundan bu yana (geçen 25 yıllık sürede) en fazla işlem hacmine sahip banka dışı aracı kurum" unvanını dahil olmak üzere, başarılarıyla ulusal ve uluslararası 40'ın üzerinde ödüle layık görüldü. 100'e yakın şirketin halka arzına aracılık eden şirket, 5 milyar ABD Dolarına yakın Türk Sermaye Piyasasına katkıda bulunmuştur. Sektörün öncü olma vizyonuyla Global Menkul Değerler, müşterilerine lider ve güvenilir bir aracı kurum olabilme kapasitesi konusunda bilgi birikimi ve tecrübe birikimi stratejisi benimsemiştir. Grup'un finans sektörü faaliyetlerinden elde ettiği faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelirlerin detayı aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		
Aracılık komisyonu	66.280.198	66.007.984
Müşterilerden alınan faizler	51.590.017	20.292.545
Portföy yönetim ücretleri	90.192.138	5.259.341
Menkul kıymet alım satım karı, net	284.017	1.119.765
Diğer gelirler	19.140.264	8.669.169
Toplam	227.486.634	101.348.804

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

12. Finansal Durum

Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi:

Global Yatırım Holding'in 2021 yılına ilişkin konsolide gelirleri 2 milyar 584 milyon 748 bin TL olarak gerçekleşirken, Şirket, aynı dönemde 424 milyon 864 bin TL tutarında konsolide faiz, amortisman ve vergi öncesi operasyonel kar (FAVÖK) elde etti. Şirket 2020 yılında 1 milyar 629 milyon 156 bin TL TL konsolide gelir ve 327 milyon 706 bin TL konsolide operasyonel FAVÖK açıklamıştı.

Yatırımlar:

Şirket 2021 yılı içerisinde toplam 1.096.443.211 TL tutarında maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları gerçekleştirmiştir.

Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılmadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

3 Ağustos 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda alınan kararlar uygulanmıştır. Şirket'in belirlenen hedeflere ulaşp ulaşmadığı, Yönetim Kurulu tarafından periyodik olarak düzenlenen toplantılarda değerlendirilmekte olup, şirket'in faaliyet sonuçları ve performansı hazırlanan ayrıntılı raporlar incelenerek gözden geçirilmektedir. 2020 yılında Olağanüstü Genel Kurul yapılmamıştır. 3 Ağustos 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan kararlar uygulanmıştır.

Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

Şirket'in mali durumu güçlü olup sermayesinin karşılıksız kalması veya borca batık olması söz konusu değildir.

Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

Şirket'in finansal ve sermaye yapısı güçlü olduğu için finansal yapısını iyileştirmek için herhangi bir önlem alınması düşünülmemektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Temel Rasyolar:

Mali tablolar SPK Seri XI No:29'a göre düzenlenmiş ve bağımsız denetimden geçmiştir.

Özet Bilanço (TL)

(TL)	31/12/2021	31/12/2020
Dönen Varlıklar	3.640.176.472	2.889.490.742
Duran Varlıklar	11.437.134.670	6.516.888.469
Toplam Varlıklar	15.077.311.142	9.406.379.211
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.447.267.622	4.525.955.684
Uzun Vadeli Yükümlülükler	9.156.097.636	3.331.240.957
Özkaynaklar	2.473.945.884	1.549.182.570
Toplam Kaynaklar	15.077.311.142	9.406.379.211

Özet Gelir Tablosu (TL)

(TL)	31/12/2021	31/12/2020
Net Satışlar	2.584.747.556	1.629.155.646
Finansman Gelirler/(Giderleri) Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	356.550.809	(142.554.472)
Faaliyetler Vergi Öncesi Kar/(Zarar)	(204.066.319)	(723.087.091)
Net Dönem Karı/(Zararı) (1)	(111.147.055)	(298.607.810)
FAVÖK	424.863.985	327.706.389
Hisse Başına Kar/(Zarar)	(0,3385)	(1,0240)

(1) Ana ortaklığa ait kar/zarar rakamlarını göstermektedir.

Önemli Oranlar

(%)	31/12/2021	31/12/2020
Faaliyet Kar/(Zarar) Marjı (%)	13,8%	-8,8%
FAVÖK Marjı (%)	16,4%	20,1%
Net Kar/(Zarar) Marjı (%) (1)	-4,3%	-18,3%
Borç/Özsermaye Oranı	5,1	5,1

(1) Ana ortaklığa ait kar/zarar rakamlarını göstermektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

13. Riskler, İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü

Risk Yönetimi

GYH ve Grup şirketlerinin faaliyet konuları kapsamında gerçekleştirdikleri her türlü iş işlem sırasında ortaya çıkabilecek olağan ya da olağandışı risklerin tespiti, belirlenen söz konusu risklere karşı önleyici tedbirlerin anında alınarak riskten kaçınılması ve ortaya çıkan zararların sorumlularının belirlenerek risklerin yeniden oluşmasını engelleyici çalışmaların yapılması ve Grup'un her türlü faaliyetlerinin mevzuata ve iç düzenlemelere uygunluğunun tespiti çalışmaları "Risk Yönetimi ve Gözetim Faaliyetleri" olarak tanımlanmıştır. Grup'un başlıca riskleri Yönetim Kurulunun sorumluluğu ve gözetimi altında yapılmaktadır. Kurul, gözetim sorumluluğunu Riskin Erken Teşhisi Komitesi, Denetim Komitesi, Yatırım Komitesi gibi komiteler aracılığı ile gerçekleştirmektedir.

Grup'un faaliyet gösterdiği iş kollarına ait riskler, gerek süreç sahipleri, sorumlu yöneticiler, gerekse üst yönetim tarafından incelenerek raporlanmaktadır. Grup iştiraklerinin finansal, stratejik, operasyonel ve uyum risklerinin yönetimi ayrıca Holding seviyesinde ilgili Grup Başkanları, Finans Grup Başkanlığı ve Denetim birimi tarafından izlenerek yönlendirilmektedir.

GYH kurumsal risklerinin tespit edilmesi, risk azaltma yöntemlerinin belirlenmesi, belirlenen risklerin değerlendirilmesi ve gözden geçirilmesini sağlamak amacıyla, Riskin Erken Saptanması Komitesi'ni oluşturulmuştur. Şirket genelinde etkili bir risk yönetim programının yürütülmesi, bu programın temelinde yer alacak prensiplerin ve yöntemlerin belirlenmesi, risk yönetiminin projeler, birimler ve bireylere kadar ulaşan kurumsal bir kültür olarak sürekli geliştirilmesinin güvence altına alınması ve risk izleme fonksiyonunu etkin bir şekilde yerine getirilmesinin sağlanması Komitenin temel görevleri arasında bulunmaktadır.

Komite ayrıca;

- Şirket hedeflerine ulaşmayı etkileyebilecek risk unsurlarının etki ve olasılığa göre tanımlanması, değerlendirilmesi, izlenmesi ve yönetilmesi amacıyla etkin iç kontrol sistemlerini oluşturur,
- Risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerinin şirket kurumsal yapısına entegre edilmesini ve etkinliğini takip eder,
- Şirketin risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerince risk unsurlarının uygun kontroller gözetilerek ölçülmesi, raporlanması ve karar mekanizmalarında kullanılması konularında çalışmalar yapar,
- Komite çalışma esaslarını periyodik olarak gözden geçirir ve gerekiyor ise değişiklik önerilerini onaylaması için yönetim kuruluna sunar.

İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri

Şirket bünyesinde oluşturulan İç Kontrol Sistemi ile faaliyetlerin etkinliği ve verimliliği, mali raporlama sisteminin güvenilirliği ve yasal düzenlemelere uygunluğu konusunda güvence sağlanması hedeflenmektedir.

İş akışlarının içerisinde yer alan standart tanımlar, görev tanımları, yetkilendirme sistemi, politikalar ve yazılı prosedürler İç Kontrol Sistemi'ni teşkil etmektedir.

İç Kontrol Sistemi düzenli olarak İç Denetim Birimi tarafından değerlendirmeye tabi tutulmakta ve etkinliği denetlenmektedir. İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim faaliyetleri hakkında Denetimden Sorumlu Komite ve Şirket Üst Yönetimi periyodik olarak bilgilendirilmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

İç Denetim Birimi bağımsızlık ilkesine uygun olarak doğrudan Yönetim Kurulu üyelerinden oluşan Denetim Komitesi'ne bağlı olarak faaliyet göstermektedir.

Global Yatırım Holding İç Denetim Birimi, “Uluslararası İç Denetim Standartlarına” uygun olarak denetimlerini gerçekleştirmektedir. Departman, yıllık olarak yapılan risk değerlendirmesi neticesinde belirlenen ve Denetim Komitesi tarafından onaylanan yıllık denetim planı çerçevesinde denetimler gerçekleştirilmektedir. Denetim sonuçlarını ve devam etmekte olan bulguları özetleyen raporları düzenli olarak Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu ile paylaşmaktadır. İç Denetim Programı her yılsonu itibarıyla bir sonraki yıl için planlanır. İç Denetim Yıllık Planı, Denetim Komitesi görüşü alındıktan sonra Yönetim Kurulu'na sunulur ve Yönetim Kurulu'nun onayı ile kesinleşir ve uygulamaya konur. Birim, denetim sonuçlarını ve devam eden bulguları özetleyen raporlarını Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu ile paylaşmaktadır. Uyum ve İç Denetim Birimi tarafından, GYH ile yurtiçi ve yurtdışı operasyonları da kapsayacak şekilde Bağlı Ortaklıklar ve İştirakler nezdinde yapılacak denetim çalışmaları aşağıdaki konuları kapsamaktadır.

- Finansal denetim
- Operasyonel denetim
- Özel denetim (denetim soruşturmaları, talep edilen vs.)

14. Diğer Husular

Şirket Faaliyetlerini Önemli Derecede Etkileyebilecek Mevzuat Değişikliklerinin Bazıları Hakkında Bilgilendirme

Faaliyet dönemi içerisinde Şirket'in içinde bulunduğu sektörleri etkileyebileceği değerlendirilen aşağıda belirtilen yasal düzenlemeler yapılmış olup ayrıca SPK mevzuatı ve vergi mevzuatına ilişkin varsa güncelleme/değişiklikler yıllık konosluda mali SPK/UFRS raporunda yer almaktadır.

COVID-19 salgını, çalışma hayatını doğrudan etkileyen sonuçlar doğurmuş, kısa çalışmadan yararlanma şartlarında esnekliğe gidilmiş ve yine COVID-19 salgını nedeniyle hükümet tarafından alınan önlemler kapsamında, fesih yasağı ve ücretsiz izin süreleri getirilmiş, fesih yasağı süresi işbu rapor tarihi itibarıyla 17 Mayıs 2021 tarihine kadar uzatılmıştır.

SPK'ca Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi'ni yayımlanmış, bu ilkelere uyulup uyulmadığının raporlanması zorunlu hale getirilmiştir. Bu kapsamda Holding ve halka açık iki iştiraki bahsi geçen ilkelere uyum durumlarını SPK tarafından içeriği belirlenen şablonlar vasıtasıyla raporladılar.

Yapılan Araştırma Geliştirme Faaliyetleri

Grup faaliyet gösterdiği sektörler ve verilen hizmetler itibarıyla araştırma geliştirmeye yönelik bir aktiviteye sahip değildir.

Teşviklerden Yararlanma Durumu

Grup, yatırım indiriminden ve çeşitli vergi istisna ve muafiyetlerinden yararlanmakta olup bunların dışında faaliyet gösterdiği alanlarda herhangi bir teşvikten yararlanmamaktadır.

Bağışlar

3 Ağustos 2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da bağışlar için belirlenen 6.000.000 TL bağış üst limiti kapsamında, Şirket 2021 yılı içinde yaptığı toplam bağış ve yardım tutarı 2.243.671 TL'dir.

Büyük bir kısmı sivil toplum kuruluşlarına olmakla birlikte kalan bağış tutarı, sağlık, sanat, spor ve yardım kuruluşlarına yapılmış bağış tutarlarıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Karşılıklı İştirak Hisseleri ve Geri Alınmış Paylar Hakkında Bilgi

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ana ortaklığın elinde bulundurduğu Global Yatırım Holding A.Ş. hisselerinin nominal adedi 395.077 adet (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır) ve maliyet değeri 1.439.473 TL'dir (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır). Şirket tarafından geri alınmış olup özkaynaklar altında "Geri alınmış paylar" olarak sınıflandırılmıştır.

Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları hakkında bilgi

Şirket'in aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları 31 Aralık 2021 tarihli konosluda mali tabloların ilgili dipnotunda açıklanmıştır.

Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi konularda hizmet aldığı kurumlarla arasında çıkan çıkar çatışmaları ve bu çıkar çatışmalarını önlemek için şirketçe alınan tedbirler hakkında bilgi

Faaliyet dönemi içerisinde Şirket yatırım danışmanlığı, derecelendirme ve diğer konularla ilgili olarak hizmet aldığı şirketlerle ilgili herhangi bir çıkar çatışması ve uyumsuzluğu yoktur. Şirket Etik Kodu'na da uygun olarak gerek yapılan sözleşmeler gerekse Şirket içi çalışma düzenlerimizde çıkar çatışmalarının olmaması ilkesine titizlikle uyulmaktadır.

Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yapıtlara İlişkin Açıklamalar

Bulunmamaktadır.

Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Hukuki ve yasal konularla ilgili yürütülen faaliyetler ve çalışma süreçlerine ilişkin bilgiler paylaşılmış olup, gerekli değerlendirmeler komite toplantılarında dikkate alınmıştır. İlgili dönem içerisinde gerçekleştirilmiş özel ya da kamu denetimi bulunmamaktadır. Şirket'in 01.01.2021 – 31.12.2021 dönemine ait hazırlanan finansal raporları, uluslararası bağımsız denetim firmalarından KPMG

Bağımsız Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından bağımsız denetimi yapılmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilgi

Global Yatırım Holding ve bağlı ortaklıkları, Grubun temel stratejisi doğrultusunda, içinde buldukları topluluklarla ve sosyal paydaşlarıyla yakın iş birliği içinde olmaya her zaman büyük bir önem vermektedir. Bu yaklaşımla, 2020 yılında eğitim, yardım kampanyaları, kültür, toplum ve spor alanındaki çalışmaları, projeleri ve etkinlikleri daha büyük bir katkıyla desteklemeye devam etmiştir.

Türkiye'nin tanıtımına olumlu katkıda bulunan, yerel ve ulusal düzeyde ülkeye ve topluma yarar sağlayan, sosyal, kültürel ve ekonomik ortamı iyileştirmeye yönelik etkinlikleri desteklemek Şirket'in öncelik verdiği sosyal sorumluluk faaliyetleri arasında yer almaktadır.

Şirket çalışanlarına sosyal yan haklar kapsamında Grup Sağlık Sigortası'ndan faydalanma olanağı tanımaktadır. Bu sigorta kapsamında çalışanların eşleri ve bakmakla yükümlü olduklarına çocuklarına da bu haktan faydalanma olanağı sağlamaktadır. Ulaşım ve yemek gibi sosyal haklar da ayrıca sağlanmaktadır. Ayrıca Personel Yönetmeliği çerçevesinde çalışanlara belirli koşullar dâhilinde eğitim olanağı da sağlayabilmektedir.

o **Global Run**

Global Run, Global Yatırım Holding ve Global Ports Holding tarafından her yıl, Dünya'yı barışa ve anlayışa bir adım daha yaklaştırmak amacıyla düzenlenen bir etkinliktir. Global Run koşuları 2014'ten bu yana kesintisiz olarak devam ediyor. 2020 ve 2021 yıllarında pandemi nedeniyle geçici bir süre ara verilmiştir. Türkiye'de düzenli olarak her yıl Bodrum'da yapılan koşular, 2015'te Karadağ'da, 2016'da Malta'da, 2017'de İtalya'da, 2018'de Havana'da ve 2019'da Barselona'da düzenlendi.

Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı kararı ile II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca hazırlanan ve Şirketin yayımlanmış olduğu "Kurumsal Yönetim Uyum Beyanı", "Kurumsal Yönetim Uyum Raporu", "Kurumsal Yönetim Bilgi Formu" Ek 4'te yer almaktadır. Söz konusu raprlar <https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/genel/967-global-yatirim-holding-a-s> adresli internet bağlantısından erişilebilir. Gerekli durumlarda bunlarla ilgili güncellemeler yapılmaktadır.

02.10.2020 tarih ve 31262 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan değişiklik ile "yıllık faaliyet raporlarında, sürdürülebilirlik ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığına, uygulanmıyor ise buna ilişkin gerekçeli açıklamaya, bu ilkelere tam olarak uymama dolayısıyla çevresel ve sosyal risk yönetiminde meydana gelen etkilere ilişkin olarak açıklamaya yer verileceği" Tebliğ kapsamına alınmıştır. Şirketin Sermaye Piyasası Kurulu tarafından hazırlanan "Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi" kapsamındaki faaliyetleri 2021 yılına ilişkin Faaliyet Raporu kapsamında Ek 4'te bütünsel bir yapıda raporlanmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

EK-1 Bağlı Ortaklık ve İştirak Bilgileri

Bağlı Ortaklıklar	Şirketin Faaliyet Konusu	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Global Liman İşletmeleri A.Ş.	Liman Yatırımları	62.54
Ege Liman İşletmeleri A.Ş.	Liman İşletmeciliği	45.34
Bodrum Yolcu Limanı İşletmeleri A.Ş.	Liman İşletmeciliği	37.52
Port of Adria JSC-Bar (Bar Limanı)	Liman İşletmeciliği	39.51
Cruceros Malaga, SA ("Malaga Port")	Liman İşletmeciliği	38.77
Global Ports Holding B.V.	Liman Yatırımları	100.00
Global Ports Holding Plc	Liman Yatırımları	62.54
Global Ports Europe B.V ("Global BV")	Liman Yatırımları	62.54
Global Ports Melita Ltd.	Liman İşletmeciliği	62.54
Valetta Cruise Port PLC ("VCP")	Liman İşletmeciliği	34.77
Creuers del Port de Barcelona, S.A. ("Creuers")	Liman İşletmeciliği	38.77
Barcelona Port Investments, S.L ("BPI")	Liman İşletmeciliği	38.77
Port Operation Holding S.r.l	Liman İşletmeciliği	62.54
Ravenna Terminal Passeggeri S.r.l.	Liman İşletmeciliği	62.54
Cagliari Cruise Port S.r.l.	Liman İşletmeciliği	44.34
Catania Terminali Passeggeri S.r.l.	Liman İşletmeciliği	39.50
Global Ports Netherlands B.V.	Liman Yatırımları	62.54
Zadar International Ports Operations d.o.o.	Liman İşletmeciliği	62.54
Travel Shopping Limited	Turizm İşletmeciliği	31.30
Global Ports Mediterranean S.L.	Turizm İşletmeciliği	62.54
GPH Antigua Ltd.	Liman İşletmeciliği	62.54
Nassau Cruise Port Ltd.	Liman İşletmeciliği	30.64
GPH Americas Ltd.	Liman Yatırımları	62.54
GPH Bahamas Ltd.	Liman Yatırımları	62.54
Global Ports Destination Services Ltd (UK)	Liman Hizmetleri	62.54
Global Depolama A.Ş.	Depolama	62.53
Balearic Handling S.L.A.	Liman Hizmetleri	31.90
Shore Handling S.L.A.	Liman Hizmetleri	31.90
Port Management Services S.L.	Liman İşletmeciliği	62.54
Port Finance Investments Limited	Genel Kurumsal İşlemler	62.54
Taranto Cruise Port S.r.l	Liman Hizmetleri	62.54
Global Ports Canary Islands S.L.	Liman Hizmetleri	50.03
Port Operations Services Ltd.	Liman İşletmeciliği	59.41
GPH Barbados Ltd.	Liman Yönetimi	62.54
GPH Cruise Port Finance LTD.	Liman Yatırımları	62.54
GPH Kalundborg ApS	Liman İşletmeciliği	62.54
Global Ports Tarragona S.L.	Liman İşletmeciliği	62.53
Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.	Enerji Yatırımları	100.00
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Enerji Üretimi	100.00
Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	Enerji Üretimi	100.00
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Enerji Üretimi	100.00

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Bağlı Ortaklıklar	Şirketin Faaliyet Konusu	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Doğal Enerji Hizmetleri San. Ve Tic. A.Ş.	Elektrik Üretimi	100.00
Consus Energy Europe BV	Enerji Yatırımları	100.00
Global Africa Power Investments	Enerji Üretimi	100.00
Glowi Energy Investments Limited	Enerji Yatırımları	100.00
Glozania Energy Investments Limited	Enerji Yatırımları	100.00
Barsolar D.O.O.	Enerji Üretimi	51.00
Ra Güneş Enerjisi Üretim San. ve Tic. A.Ş.	Elektrik Üretimi	100.00
Naturelgaz San. ve Tic. A.Ş.	Sıkıştırılmış Doğalgaz Satışı	70.00
Straton Maden Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş.	Maden İşletmeciliği	97.69
Tenera Enerji Tic. A.Ş.	Elektrik ve Doğalgaz Ticareti	100.00
Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama San. ve Tic. A.Ş.	Enerji Üretimi	100.00
Dağören Enerji A.Ş.	Elektrik Üretimi	70.00
Ardus Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Gayrimenkul Yatırımları	100.00
Global Ticari Emlak Yatırımları A.Ş.	Gayrimenkul Yatırımları	100.00
Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Gayrimenkul Yatırımları	12.36
Rıhtım51 Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Gayrimenkul Yatırımları	100.00
Global Menkul Değerler A.Ş.	Aracılık Hizmeti	75.00
Global MD Portföy Yönetimi A.Ş.	Portföy Yönetimi	75.00
İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.	Portföy Yönetimi	66.60
Global Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	Sigorta Acenteliği	100.00
Güney Maden İşletmeleri A.Ş.	Maden İşletmeciliği	100.00
Tora Yayıncılık A.Ş.	Yayıncılık	100.00
Sem Yayıncılık A.Ş.	Yayıncılık	65.00
Maya Turizm Ltd.	Turizm Yatırımları	56.18
Randa Denizcilik San. ve Tic. Ltd. Şti.	Deniz Araç Gereci Ticareti	62.53
Adonia Shipping Limited	Gemi İşletmeciliği	99.93
Global Gemicilik ve Nakliyat Hizmetleri A.Ş.	Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği	90.00
Vinte Nova	Finansal Yatırımlar	99.93
Global Financial Products Ltd.	Finansal Yatırımlar	100.00
Vespa Enterprises (Malta) Ltd.	Turizm Yatırımları	99.93
Aristaeus Limited	Finansal Yatırımlar	100.00
GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.	İdari Danışmanlık Faaliyetleri	100.00
Rainbow Tech Ventures Limited	Teknoloji Yatırımları	100.00
Rainbow Holdings Worldwide Limited	Teknoloji Yatırımları	100.00

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

İştirakler	Şirketin Faaliyet Konusu	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Lisbon Cruise Terminals (“Lizbon Limanı”)	Liman İşletmeciliği	28.89
SATS – Creuers Cruise Services Pte. Ltd. (“Singapur Limanı”)	Liman İşletmeciliği	15.51
Venezia Investimenti SRL	Liman İşletmeciliği	15.64
La Spezia Cruise Facility S.c.a.r.l	Liman İşletmeciliği	17.82
IEG Global Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. (IEG)	Kurumsal Finansal Danışmanlık	37.50
Goulette Cruise Holding Ltd. (UK) (“Goulette”)	Liman Yatırımları	31.27
Pelican Peak Investment Inc	Turizm Yatırımları	6.40
1121438 B.C. LTD	Turizm Yatırımları	7.75

EK-2 - Yönetim Kurulu Üyeleri ve Yöneticilerin Şirket Dışında Yürüttükleri Görevler Hakkında Bilgiler

Ad Soyad	Şirket	Ünvan
Mehmet Kutman - Yönetim Kurulu Başkanı	Global Depolama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Global Ticari Emlak Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Global Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Rıhtım51 Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Sümerpark Gıda İşletmeciliği A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Naturelgaz Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Global Ports Holding Plc	Yönetim Kurulu Başkanı
	Nassau Cruise Port Ltd	Yönetim Kurulu Başkanı
	Port of Adria JSC Bar	Yönetim Kurulu Üyesi
	Barcelona Port Investments SL	Yönetim Kurulu Başkanı
	Creuers del Port de Barcelona	Yönetim Kurulu Üyesi
	SATS Creuers Cruise Services PTE. LTD.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Port Operation Holding S.r.l.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Global Ports Europe BV	Yönetim Kurulu Üyesi
	Global Ports Melita Ltd	Yönetim Kurulu Üyesi
	Valletta Cruise Port Plc	Yönetim Kurulu Üyesi
	Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
Erol Göker - Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Ege Liman İşletmeleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Global Menkul Değerler A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Global Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Naturelgaz Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Yaprak Süt ve Besi Çiftlikleri San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Özbeyler Sağlık Özel Hastane Medikal İth. İhr. San. Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Körfez Tarım Hayvancılık Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	ALL Besicilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

EK-2 - Yönetim Kurulu Üyeleri ve Yöneticilerin Şirket Dışında Yürüttükleri Görevler Hakkında Bilgiler devamı

Ad Soyad	Şirket	Ünvan
Ayşegül Bense - Yönetim Kurulu Üyesi	Ardus Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Barcelona Port Investments, S.L.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Creuers del Port de Barcelona, S.A.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Cruceros Malaga S.A	Yönetim Kurulu Üyesi
	Doğal Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Ege Liman İşletmeleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Global Depolama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Global Gemicilik Turizm Seyahat ve Nakliyat Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Global Liman İşletmeleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Global Ports Holding Plc	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Global Ports Melita Ltd.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Global Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Global Ticari Emlak Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Global Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	GPH (Bahamas) Ltd.	Tek Yetkili Müdür
	GPH Americas Ltd.	Tek Yetkili Müdür
	Güney Maden İşletmeleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Maya Turizm Ltd.	Direktör
	Naturelgaz Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Port of Adria JSC Bar	Yönetim Kurulu Üyesi
	Rıhtım51 Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Valetta Cruise Port Plc	Yönetim Kurulu Üyesi
	Nassau Cruise Port Ltd	Yönetim Kurulu Üyesi

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

EK-2 - Yönetim Kurulu Üyeleri ve Yöneticilerin Şirket Dışında Yürüttükleri Görevler Hakkında Bilgiler devamı

Ad Soyad	Şirket	Ünvan
Serdar Kırmaz - Yönetim Kurulu Üyesi	Ardus Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Consus Energy Europe B.V.	Direktör
	Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Dağören Enerji A.Ş./Özarsu Elektrik Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Doğal Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
	GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Global Gemicilik Turizm Seyahat ve Nakliyat Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Global Liman İşletmeleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Global Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Global Ticari Emlak Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Global Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Güney Maden İşletmeleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Mavibayrak Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Naturelgaz Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Port of Adria JSC Bar	Yönetim Kurulu Üyesi
	Ra Güneş Enerjisi Üretim San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Rıhtım51 Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Straton Maden Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Sümerpark Gıda İşletmeciliği A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Tenera Enerji Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
Tres Enerji Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

EK-2 - Yönetim Kurulu Üyeleri ve Yöneticilerin Şirket Dışında Yürüttükleri Görevler Hakkında Bilgiler devamı

Ad Soyad	Şirket	Ünvan
Oğuz Satıcı - Yönetim Kurulu Üyesi - Bağımsız	Bodrum Yolcu Limanı İşletmeleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Global Biyokütle Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Global Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu üyesi (Bağımsız Üye)
	Maxi Maksimum Taşımacılık Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Naturel gaz Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
	Polaris Dış Yatırımlar A.Ş.	Hissedar
	Straton Maden Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Tekstil İplik Örme San. ve Tic. A.Ş.	Hissedar
	Polaris Tekstil A.Ş.	Hissedar
Dalınç Arıburnu - Yönetim Kurulu Üyesi	Centricus	Kurucu Ortak
	Centricus Partners Company GP Limited	Yönetim Kurulu Üyesi
	CIFC	Yönetim Kurulu Başkanı
	Global Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu üyesi
	Scarsdale Capital GP Limited	Yönetim Kurulu Üyesi
	Mod Limited	Yönetim Kurulu Üyesi
	DA InvestCo Limited	Yönetim Kurulu Üyesi
Shahrokh Badie - Yönetim Kurulu Üyesi - Bağımsız	Centricus	Hissedar
	Virtualities	Yönetim Kurulu Üyesi
	Global Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu üyesi (Bağımsız Üye)
	Exyn Technologies	Yönetim Kurulu Üyesi

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

EK-3 - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinin Bağımsızlığına İlişkin Beyanları

<p>Global Yatırım Holding A.Ş.'de ("Şirket"),</p> <ul style="list-style-type: none">• Son on yıl içerisinde toplam 6 yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,• Şirket, Şirket'in yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirket'te önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhri hısımlarım arasında son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5'inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olmadığımı ya da önemli nitelikte ticari ilişkinin kurulmamış olduğunu,• Son beş yıl içerisinde, başta Şirket'in denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dâhil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirket'in önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışmadığımı veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,• Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,• Kamu kurum ve kuruluşlarında, aday gösterilme tarihi itibarıyla ve seçilmem durumunda görevi süresince, tam zamanlı çalışmıyor olduğumu,• Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,• Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket ortakları arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,	<p>Global Yatırım Holding A.Ş.'de ("Şirket"),</p> <ul style="list-style-type: none">• Son on yıl içerisinde toplam 6 yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,• Şirket, Şirket'in yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirket'te önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhri hısımlarım arasında son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5'inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olmadığımı ya da önemli nitelikte ticari ilişkinin kurulmamış olduğunu,• Son beş yıl içerisinde, başta Şirket'in denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dâhil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirket'in önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışmadığımı veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,• Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,• Kamu kurum ve kuruluşlarında, aday gösterilme tarihi itibarıyla ve seçilmem durumunda görevi süresince, tam zamanlı çalışmıyor olduğumu,• Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket ortakları arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,
---	--

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in veya Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almıyor olduğumu,• Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiği görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabiliyor olduğumu <p>ve dolayısıyla şirket yönetim kurulu üyeliğimi, bağımsız üye olarak yerine getireceğimi beyan ederim.</p>	<ul style="list-style-type: none">• Şirket'in veya Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almıyor olduğumu,• Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiği görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabiliyor olduğumu <p>ve dolayısıyla şirket yönetim kurulu üyeliğimi, bağımsız üye olarak yerine getireceğimi beyan ederim.</p>
<p style="text-align: center;">Oğuz SATICI [İMZA]</p>	<p style="text-align: center;">Shahrokh BADIE [İMZA]</p>

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

EK-4 - Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Beyanı ve Kurumsal Yönetim Şablonları

Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Sermaye Piyasasında Derecelendirme Faaliyeti ve Derecelendirme Kuruluşlarına İlişkin Esaslar Tebliği kapsamında Kobirate Uluslararası Kredi Derecelendirme ve Kurumsal Yönetim Hizmetleri A.Ş. ("Kobirate") tarafından SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri esas alınarak hazırlanan Kurumsal Yönetim Derecelendirme Raporu ("Rapor") tamamlanmış olup 23 Kasım 2020 tarihinde açıklamış olduğumuz 9,12 (10,0 üzerinden) olan Kurumsal Yönetim Derecelendirme notumuz Şirketimizin kurumsal yönetim ilkelerini uygulama alanında yaptığı sürekli iyileştirme çabaları sonrasında 23 Kasım 2021 itibarıyla 9,14 (10,0 üzerinden) olarak yukarı yönlü revize edilmiştir.

Kobirate yaptığı açıklamada "Ülkemizde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan ve Ocak 2014 tarihinde revize edilen Kurumsal Yönetim İlkeleri baz alınarak yapılan değerlendirmeler sonucu 9,14'lük derecelendirme notu ile Global Yatırım Holding A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerine büyük ölçüde uyum sağladığı teyit edilmiştir." ifadelerine yer verilmiştir.

SPK'nın konuya ilişkin ilke kararı çevresinde nihai derecelendirme notu dört alt kategorinin ağırlıklandırılması ile belirlenmiştir. Bu kapsamda, kurumsal yönetim derecelendirme notumuzun ana başlıklar itibarıyla dağılımı aşağıda verilmektedir.

Alt Kategoriler	Ağırlık (%)	Alınan Not
Pay Sahipleri	25	89,28
Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık	25	96,67
Menfaat Sahipleri	15	92,95
Yönetim Kurulu	35	88,54
Toplam	100	91,42

Kurumsal Yönetim İlkeleri temel alınarak gerçekleştirilen derecelendirme çalışmasında Kobirate'in vermiş olduğu 9,14' not, Şirket'in SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne büyük ölçüde uyum sağlanmış olduğunun, gerekli politika ve önlemleri uygulamaya dâhil ettiğinin bir göstergesidir.

Uygulanmayan Kurumsal Yönetim İlkelerinin Gerekçeleri

Şirketin Kurumsal Yönetim Komitesi, kurumsal yönetim uygulamalarını geliştirmeye yönelik çalışmalarına devam etmektedir. Halihazırda uygulanmakta olan ilkeler dışında kalan ve henüz uygulanmayan prensipler, bugüne kadar menfaat sahipleri arasında herhangi bir çıkar çatışmasına yol açmamıştır.

Şirket faaliyette bulunduğu sektör gereği sık sık alım satım veya kiralama yapmakta olduğundan, gerçekleştirilecek her bir işlem için Genel Kurul toplantısı gerçekleştirilmenin mümkün olamayacağı düşünülerek Şirket Ana Sözleşmesi'nde "bölünme ve hisse değişimi, önemli tutardaki maddi/maddi olmayan varlık alım/satımı, kiralanması veya kiraya verilmesi veya bağış ve yardımda bulunulması ile üçüncü kişiler lehine kefalet, ipotek gibi teminat verilmesi" gibi önemli nitelikteki kararların Genel

Kurul'da alınacağına ilişkin düzenleme yapılmamıştır. Böylelikle işlemlerin hızlılığının sağlanması ve fırsatların kaçırılmasının önlenmesine çalışılmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Şirket Ana Sözleşmesi'ndeki imtiyazlı hisse grupları Şirket halka arzından önce yaratılmış olup bu hisse gruplarının sahip olduğu imtiyazların değiştirilmesi veya kaldırılması kanunen imtiyazlı hissedarların muvafakatine bağlı olduğundan Şirket (Genel Kurulunun) yetkileri dâhilinde değildir. Bu kapsamda imtiyazlı hissedarlarımız A Grubu imtiyazlı hisselerin imtiyazlarının kaldırılmasına muvafakat etmiş ve bu çerçevede Temmuz 2010'da SPK'ya izin başvurusunda bulunulmuştur ancak SPK Kasım 2010'da bu başvurumuzun reddine karar vermiştir.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.3.10 no.lu maddesi uyarınca, bağış ve yardımların toplam rakamı hakkında bilgi verilmiş olup, bağışçıların listesi verilmemiştir.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.3.11 no.lu maddesi uyarınca, genel kurul toplantısına yalnızca pay sahipleri katılabilmektedir.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.4.2 no.lu maddesi uyarınca, ana sözleşmenin 6. maddesi uyarınca şirket sermayesini temsil eden paylar dört gruba bölünmüştür. Bunlardan (A), (D) ve (E) Grubu payların imtiyazı mevcut olup, borsada işlem gören (C) Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.5.2 no.lu maddesi uyarınca, herhangi bir düzenleme bulunmamaktadır.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.6.2 no.lu maddesi uyarınca, Şirket'in bir Yatırım Holding olması sebebiyle her yıl dağıtılacak kar o yıl yapılacak yatırım programına göre Genel Kurul toplantısında karara bağlanır. Kar dağıtım politikasının bu hususu da içerecek şekilde gözden geçirilmesi Yönetim Kurulunca değerlendirilmektedir.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 3.2.1 no.lu maddesi uyarınca, çalışanların yönetime katılımı, esas sözleşme veya şirket içi yönetmeliklerle düzenlenmemiş olup, ileriki dönemlerde değerlendirilecektir.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 3.2.2 no.lu maddesi uyarınca, çalışanlarla ilgili bazı konularda bu gibi yöntemler kullanılmaktadır.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 3.3.4 no.lu maddesi uyarınca, işçi sağlığı ve iş güvenliği eğitimleri düzenlenmiştir.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 3.3.5 no.lu maddesi uyarınca, sendikaların görüşünü alma kısmı ilgisizdir.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 3.3.8 no.lu maddesi uyarınca, bu hak ve özgürlüğü sınırlayıcı hiçbir eylem ve düzenleme yoktur.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 4.2.5 no.lu maddesi uyarınca, yatırım bankacılığı ve finansal piyasalar hakkındaki yetkinlik ve derin birikiminden ötürü Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Genel Müdürlük rolleri Sn. Mehmet Kutman tarafından icra edilmektedir.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 4.2.8 no.lu maddesi uyarınca, yönetici sorumluluk sigortası vardır ve limiti 5 milyon ABD Doları tutarındadır ki bu da Şirket'in 2021 sonu itibarıyla 650 milyon TL olan ödenmiş sermayesinin yüzde 10'una tekabül etmektedir.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 4.4.7 no.lu maddesi uyarınca, YK üyelerinin Şirket dışında başka görev ve görevler alması belirli kurallara bağlanmamış ve/veya sınırlandırılmamıştır. Şirket bir Holding şirketi olduğu ve ilişkili şirketlerin yönetiminde temsil edilmenin Şirket menfaatine bulunduğu göz önüne alınmaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında müzakere edilip onaylanan faaliyet raporu ile pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 4.5.5 no.lu maddesi uyarınca, ana sözleşme gereği YK üye sayısı 7 ile sınırlandırılmıştır. Dolayısıyla her üyeye birden fazla komite üyeliği düşmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 4.6.1 no.lu maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu seviyesinde performans değerlendirmesi amaçlı özel bir çalışma yürütülmemiştir olup, konu önümüzdeki dönemlerde değerlendirilecektir.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 4.6.4 no.lu maddesi uyarınca, finansal tablolarda açıklananlar dışında bulunmamaktadır

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 4.6.5 no.lu maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere sağlanan ücret, prim ve benzeri faydalar, genel kurulda iştirak bazında paylaşılmış olup Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür Sn. Mehmet Kutman'a sağlanan toplam ücret, prim ve benzeri faydalar ayrıca açıklanmıştır.

Şirket her zaman olduğu gibi, Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması doğrultusunda, Kurumsal Yönetim anlayışını dinamik bir süreç ve kurum kültürü olarak yaygınlaştırmak suretiyle sürdürülebilir bir yönetim yaklaşımını benimsemiştir. Bu doğrultuda ayrıca, yapılan açıklamalarda dönem içerisinde önemli bir değişiklik olması durumunda, ilgili değişikliğe ara dönem faaliyet raporlarında yer verilir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı Kararı uyarınca hazırlanan Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 2021 yılı Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF), Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ayrıca kamuya açıklanacaktır. İlgili bölüm www.kap.org.tr üzerinde Global Yatırım Holding A.Ş. şirket bilgileri altında 'Kurumsal Yönetim' başlığı altında yer alacaktır. Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu aşağıda raporlanmaktadır. Ayrıca, 02.10.2020 tarih ve 31262 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan değişiklik ile "yıllık faaliyet raporlarında, sürdürülebilirlik ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığına, uygulanmıyor ise buna ilişkin gerekçeli açıklamaya, bu ilkelere tam olarak uymama dolayısıyla çevresel ve sosyal risk yönetiminde meydana gelen etkilere ilişkin olarak açıklamaya yer verileceği" Tebliğ kapsamına alınmıştır. Şirketin Sermaye Piyasası Kurulu tarafından hazırlanan "Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi" kapsamındaki faaliyetleri 2021 yılına ilişkin Faaliyet Raporu kapsamında aşağıda bütünsel bir yapıda raporlanmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

EK-4 - URF - KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU

1.1. PAY SAHİPLİĞİ HAKLARININ KULLANIMININ KOLAYLAŞTIRILMASI	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	AÇIKLAMA
1.1.2 - Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamalar güncel olarak ortaklığın kurumsal internet sitesinde yatırımcıların kullanımına sunulmaktadır.	X					
1.2. BİLGİ ALMA VE İNCELEME HAKKI	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
1.2.1- Şirket yönetimi özel denetim yapılmasını zorlaştırıcı işlem yapmaktan kaçınmıştır.					X	
1.3. GENEL KURUL	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
1.3.2- Şirket, Genel Kurul gündeminin açık şekilde ifade edilmesini ve her teklifin ayrı bir başlık altında verilmiş olmasını temin etmiştir.	X					
1.3.7-İmtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkânı olan kişiler, kendileri adına ortaklığın faaliyet konusu kapsamında yaptıkları işlemler hakkında genel kurulda bilgi verilmesini teminen gündeme eklenmek üzere yönetim kurulunu bilgilendirmiştir.					X	
1.3.8 - Gündemde özellik arz eden konularla ilgili yönetim kurulu üyeleri, ilgili diğer kişiler, finansal tabloların hazırlanmasında sorumluluğu bulunan yetkililer ve denetçiler, genel kurul toplantısında hazır bulunmuştur.	X					
1.3.10-Genel kurul gündeminde, tüm bağışların ve yardımların tutarları ve bunlardan yararlananlara ayrı bir maddede yer verilmiştir.		X				Bağış ve yardımların toplam rakamı hakkında bilgi verilmiş olup, bağışçıların listesi verilmemiştir.
1.3.11 - Genel Kurul toplantısı söz hakkı olmaksızın menfaat sahipleri ve medya dahil kamuya açık olarak yapılmıştır.			X			Genel kurul toplantısına yalnızca pay sahipleri katılabilmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

1.4. OY HAKKI	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	AÇIKLAMA
1.4.1-Pay sahiplerinin oy haklarını kullanmalarını zorlaştırıcı herhangi bir kısıtlama ve uygulama bulunmamaktadır.	X					
1.4.2-Şirketin imtiyazlı oy hakkına sahip payı bulunmamaktadır.			X			Ana sözleşmenin 6. maddesi uyarınca şirket sermayesini temsil eden paylar dört gruba bölünmüştür. Bunlardan (A), (D) ve (E) Grubu payların imtiyazı mevcut olup, borsada işlem gören (C) Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.
1.4.3-Şirket, beraberinde hâkimiyet ilişkisini de getiren karşılıklı iştirak ilişkisi içerisinde bulunduğu herhangi bir ortaklığın Genel Kurulu'nda oy haklarını kullanmamıştır.	X					
1.5. AZLIK HAKLARI	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
1.5.1 -Şirket azlık haklarının kullanılmasına azami özen göstermiştir.	X					
1.5.2-Azlık hakları esas sözleşme ile sermayenin yirmide birinden daha düşük bir orana sahip olanlara da tanınmış ve azlık haklarının kapsamı esas sözleşmede düzenlenerek genişletilmiştir.			X			Herhangi bir düzenleme bulunmamaktadır.
1.6. KAR PAYI HAKKI	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
1.6.1 - Genel kurul tarafından onaylanan kar dağıtım politikası ortaklığın kurumsal internet sitesinde kamuya açıklanmıştır.	X					
1.6.2-Kar dağıtım politikası, pay sahiplerinin ortaklığın gelecek dönemlerde elde edeceği karın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesine imkan verecek açıklıkta asgari bilgileri içermektedir.			X			Şirket bir Yatırım Holding olması sebebiyle her yıl dağıtılacak kar o yıl yapılacak yatırım programına göre Genel Kurul toplantısında karara bağlanır. Kar dağıtım politikasının bu hususu da içerecek şekilde gözden geçirilmesi Yönetim Kurulunca değerlendirilmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	AÇIKLAMA
1.6.3- Kâr dağıtmama nedenleri ve dağıtılmayan kârın kullanım şekli ilgili gündem maddesinde belirtilmiştir	X					
1.6.4 - Yönetim kurulu, kâr dağıtım politikasında pay sahiplerinin menfaatleri ile ortaklık menfaati arasında denge sağlanıp sağlanmadığını gözden geçirmiştir.	X					
1.7. PAYLARIN DEVRİ	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
1.7.1-Payların devredilmesini zorlaştırıcı herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.	X					
2.1. KURUMSAL İNTERNET SİTESİ	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
2.1.1.-Şirketin kurumsal internet sitesi, 2.1.1 numaralı kurumsal yönetim ilkesinde yer alan tüm öğeleri içermektedir.	X					
2.1.2-Pay sahipliği yapısı (çıkarılmış sermayenin %5'inden fazlasına sahip gerçek kişi pay sahiplerinin adları, imtiyazları, pay adedi ve oranı) kurumsal internet sitesinde en az 6 ayda bir güncellenmektedir.	X					
2.1.4-Şirketin kurumsal internet sitesindeki bilgiler Türkçe ile tamamen aynı içerikte olacak şekilde ihtiyaca göre seçilen yabancı dillerde de hazırlanmıştır.	X					

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

2.2. FAALİYET RAPORU	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	AÇIKLAMA
2.2.1-Yönetim Kurulu, yıllık faaliyet raporunun şirket faaliyetlerini tam ve doğru şekilde yansıtmasını temin etmektedir.	X					
2.2.2-Yıllık faaliyet raporu, 2.2.2 numaralı ilkede yer alan tüm unsurları içermektedir	X					
3.1. MENFAAT SAHİPLERİNE İLİŞKİN ŞİRKET POLİTİKASI	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
3.1.1- Menfaat sahiplerinin hakları ilgili düzenlemeler, sözleşmeler ve iyi niyet kuralları çerçevesinde korunmaktadır.	X					
3.1.3-Menfaat sahiplerinin haklarıyla ilgili politika ve prosedürler şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlanmaktadır.	X					
3.1.4 - Menfaat sahiplerinin, mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemleri bildirmesi için gerekli mekanizmalar oluşturulmuştur.	X					
3.1.5-Şirket, menfaat sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarını dengeli bir şekilde ele almaktadır.	X					
3.2. MENFAAT SAHİPLERİNİN ŞİRKET YÖNETİMİNE KATILIMININ DESTEKLENMESİ	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
3.2.1- Çalışanların yönetime katılımı, esas sözleşme veya şirket içi yönetmeliklerle düzenlenmiştir.			X			İleriki dönemlerde değerlendirilecektir.
3.2.2-Menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda menfaat sahiplerinin görüşlerini almak üzere anket / konsültasyon gibi yöntemler uygulanmıştır.		X				Çalışanlarla ilgili bazı konularda bu gibi yöntemler kullanılmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

3.3. ŞİRKETİN İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	AÇIKLAMA
3.3.1-Şirket fırsat eşitliği sağlayan bir istihdam politikası ve tüm kilit yönetici pozisyonları için bir halefiyet planlaması benimsemiştir.	X					
3.3.2- Personel alımına ilişkin ölçütler yazılı olarak belirlenmiştir.	X					
3.3.3-Şirketin bir İnsan Kaynakları Gelişim Politikası bulunmaktadır ve bu kapsamda çalışanlar için eğitimler düzenlemektedir.	X					
3.3.4-Şirketin finansal durumu, ücretlendirme, kariyer planlaması, eğitim ve sağlık gibi konularda çalışanların bilgilendirilmesine yönelik toplantılar düzenlenmiştir.		X				İşçi sağlığı ve iş güvenliği eğitimleri düzenlenmiştir.
3.3.5 - Çalışanları etkileyebilecek kararlar kendilerine ve çalışan temsilcilerine bildirilmiştir. Bu konularda ilgili sendikaların da görüşü alınmıştır.	X					Sendikaların görüşünü alma kısmı ilgisizdir.
3.3.6 - Görev tanımları ve performans kriterleri tüm çalışanlar için ayrıntılı olarak hazırlanarak çalışanlara duyurulmuş ve ücretlendirme kararlarında kullanılmıştır.	X					
3.3.7 - Çalışanlar arasında ayrımcılık yapılmasını önlemek ve çalışanları şirket içi fiziksel, ruhsal ve duygusal açıdan kötü muamelelere karşı korumaya yönelik prosedürler, eğitimler, farkındalığı artırma, hedefler, izleme, şikâyet mekanizmaları gibi önlemler alınmıştır.	X					
3.3.8-Şirket, dernek kurma özgürlüğünü ve toplu iş sözleşmesi hakkının etkin bir biçimde tanınmasını desteklemektedir.			X			Bu hak ve özgürlüğü sınırlayıcı hiçbir eylem ve düzenleme yoktur.
3.3.9 - Çalışanlar için güvenli bir çalışma ortamı sağlanmaktadır.	X					

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

3.4. MÜŞTERİLER VE TEDARİKÇİLERLE İLİŞKİLER	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	AÇIKLAMA
3.4.1-Şirket, müşteri memnuniyetini ölçmüştür ve koşulsuz müşteri memnuniyeti anlayışıyla faaliyet göstermiştir.					X	
3.4.2- Müşterinin satın aldığı mal ve hizmete ilişkin taleplerinin işleme konulmasında gecikme olduğunda bu durum müşterilere bildirilmektedir.					X	
3.4.3-Şirket mal ve hizmetlerle ilgili kalite standartlarına bağlıdır.					X	
3.4.4-Şirket, müşteri ve tedarikçilerin ticari sır kapsamındaki hassas bilgilerinin gizliliğini korumaya yönelik kontrollere sahiptir.	X					
3.5. ETİK KURALLAR VE SOSYAL SORUMLULUK	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
3.5.1-Yönetim Kurulu Etik Davranış Kurallarını belirleyerek şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlamıştır.	X					
3.5.2- Ortaklık, sosyal sorumluluk konusunda duyarlıdır. Yolsuzluk ve rüşvetin önlenmesine yönelik tedbirler almıştır.	X					

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

4.1. YÖNETİM KURULUNUN İŞLEVİ	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	AÇIKLAMA
4.1.1-Yönetim Kurulu, strateji ve risklerin şirketin uzun vadeli çıkarlarını tehdit etmemesini ve etkin bir risk yönetimi uygulanmasını sağlamaktadır.	X					
4.1.2-Toplantı gündem ve tutanakları, yönetim kurulunun şirketin stratejik hedeflerini tartışarak onayladığını, ihtiyaç duyulan kaynakları belirlediğini ve yönetimin performansının denetlendiğini ortaya koymaktadır.	X					
4.2. YÖNETİM KURULUNUN FAALİYET ESASLARI	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
4.2.1-Yönetim Kurulu faaliyetlerini belgelendirmiş ve pay sahiplerinin bilgisine sunmuştur.	X					
4.2.2-Yönetim Kurulu üyelerinin görev ve yetkileri yıllık faaliyet raporunda açıklanmıştır.	X					
4.2.3-Yönetim Kurulu, şirketin ölçeğine ve faaliyetlerinin karmaşıklığına uygun bir iç kontrol sistemi oluşturmuştur.	X					
4.2.4-İç kontrol sisteminin işleyişi ve etkinliğine dair bilgiler yıllık faaliyet raporunda verilmiştir.	X					

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	AÇIKLAMA
4.2.5-Yönetim Kurulu başkanı ve icra başkanı (genel müdür) görevleri birbirinden ayrılmış ve tanımlanmıştır.			X			Yatırım bankacılığı ve finansal piyasalar hakkındaki yetkinlik ve derin birikiminden ötürü Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Genel Müdürlük rolleri Sn. Mehmet Kutman tarafından icra edilmektedir.
4.2.7-Yönetim Kurulu, yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesinin etkili bir şekilde çalışmasını sağlamakta ve şirket ile pay sahipleri arasındaki anlaşmazlıkların giderilmesinde ve pay sahipleriyle iletişimde yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesiyle yakın işbirliği içinde çalışmıştır.	X					
4.2.8- Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarara ilişkin olarak Şirket, sermayenin %25'ini aşan bir bedelle yönetici sorumluluk sigortası yaptırmıştır.		X				Yönetici sorumluluk sigortası vardır ve limiti 5 milyon ABD Doları tutarındadır ki bu da Şirketimizin 2021 sonu itibarıyla 650 milyon TL olan ödenmiş sermayesinin yaklaşık %10'una tekabül etmektedir.

4.3. YÖNETİM KURULUNUN YAPISI	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
4.3.9- Şirket yönetim kurulunda, kadın üye oranı için asgari %25'lik bir hedef belirleyerek bu amaca ulaşmak için politika oluşturmuştur. Yönetim kurulu yapısı yıllık olarak gözden geçirilmekte ve aday belirleme süreci bu politikaya uygun şekilde gerçekleştirilmektedir.	X					
4.3.10-Denetimden sorumlu komitenin üyelerinden en az birinin denetim/muhasebe ve finans konusunda 5 yıllık tecrübesi vardır.	X					

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

4.4. YÖNETİM KURULU TOPLANTILARININ ŞEKLİ	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	AÇIKLAMA
4.4.1-Bütün yönetim kurulu üyeleri, yönetim kurulu toplantılarının çoğuna fiziksel katılım sağlamıştır.	X					
4.4.2-Yönetim Kurulu, gündemde yer alan konularla ilgili bilgi ve belgelerin toplantıdan önce tüm üyelere gönderilmesi için asgari bir süre tanımlamıştır.	X					
4.4.3-Toplantıya katılmayan ancak görüşlerini yazılı olarak yönetim kuruluna bildiren üyenin görüşleri diğer üyelerin bilgisine sunulmuştur.					X	
4.4.4-Yönetim Kurulunda her üyenin bir oy hakkı vardır.	X					
4.4.5-Yönetim Kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağı şirket içi düzenlemeler ile yazılı hale getirilmiştir.	X					
4.4.6-Yönetim Kurulu toplantı zaptı gündemdeki tüm maddelerin görüşüldüğünü ortaya koymakta ve karar zaptı muhalif görüşleri de içerecek şekilde hazırlanmaktadır.	X					
4.4.7-Yönetim Kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması sınırlandırılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.			X			Şirket YK üyelerinin Şirket dışında başka görev ve görevler alması belirli kurallara bağlanmamış ve/veya sınırlandırılmamıştır. Şirket bir Holding şirketi olduğu ve ilişkili şirketlerin yönetiminde temsil edilmenin Şirket menfaatine bulunduğu göz önüne alınmaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında müzakere edilip onaylanan faaliyet raporu ile pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

4.5. YÖNETİM KURULU BÜNYESİNDE OLUŞTURULAN KOMİTELER	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	AÇIKLAMA
4.5.5-Her bir yönetim kurulu üyesi sadece bir komitede görev almaktadır.			X			Ana sözleşme gereği YK üye sayısı 7 ile sınırlandırılmıştır. Dolayısıyla her üyeye birden fazla komite üyeliği düşmektedir.
4.5.6-Komiteler, görüşlerini almak için gerekli gördüğü kişileri toplantılara davet etmiştir ve görüşlerini almıştır.	X					
4.5.7-Komitenin danışmanlık hizmeti aldığı kişi/kuruluşun bağımsızlığı hakkında bilgiye yıllık faaliyet raporunda yer verilmiştir.					X	
4.5.8-Komite toplantılarının sonuçları hakkında rapor düzenlenerek yönetim kurulu üyelerine sunulmuştur.	X					
4.6. YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE VE İDARİ SORUMLULUĞU BULUNAN YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
4.6.1 - Yönetim kurulu, sorumluluklarını etkili bir şekilde yerine getirip getirmediğini değerlendirmek üzere yönetim kurulu performans değerlendirmesi gerçekleştirmiştir.			X			Önümüzdeki dönemlerde değerlendirilecektir.
4.6.4-Şirket, yönetim kurulu üyelerinden herhangi birisine veya idari sorumluluğu bulunan yöneticilerine kredi kullanılmamış, borç vermemiş veya ödünç verilen borcun süresini uzatmamış, şartları iyileştirmemiş, üçüncü şahıslar aracılığıyla kişisel bir kredi başlığı altında kredi kullanılmamış veya bunlar lehine kefalet gibi teminatlar vermemiştir.		X				Finansal tablolarda açıklananlar dışında bulunmamaktadır.
4.6.5-Yönetim Kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler yıllık faaliyet raporunda kişi bazında açıklanmıştır.		X				Yönetim Kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere sağlanan ücret, prim ve benzeri faydalar, genel kurulda iştirak bazında paylaşılmış olup Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür Sn. Mehmet Kutman'a sağlanan toplam ücret, prim ve benzeri faydalar ayrıca açıklanmıştır.

KYBF - KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU

EK-4 - KYBF - KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU

1. PAY SAHİPLERİ	
1.1. Pay Sahipliği Haklarının Kullanımının Kolaylaştırılması	
Yıl boyunca şirketin düzenlediği yatırımcı konferans ve toplantılarının sayısı	2021 yılında Şirketimiz merkezinde yapılan birebir ve telekonferans toplantıları ile 400'ün üzerinde mevcut ve potansiyel, kurumsal ve bireysel yatırımcılarla iletişim (toplantı, telekonferans, telefon) gerçekleştirilmiş, 900'ün üzerinde soru yanıtlanmıştır (e-posta, telefon). Dönem içerisinde 2 çoklu katılımlı telekonferans kapsamında analistler ve fon yöneticileri çeyrek dönem finansallarımız ve operasyonel gelişmelerimiz ile ilgili konularda bilgilendirilmiştir
1.2. Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı	
Özel denetçi talebi sayısı	Dönem içerisinde özel denetçi atanmasına ilişkin bir talep olmamıştır.
Genel kurul toplantısında kabul edilen özel denetçi talebi sayısı	Genel Kurul Toplantısında özel denetçi talebi olmamıştır.
1.3. Genel Kurul	
İlke 1.3.1 (a-d) kapsamında talep edilen bilgilerin duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/848881
Genel kurul toplantısıyla ilgili belgelerin Türkçe ile eş anlamlı olarak İngilizce olarak da sunulup sunulmadığı	Konsolide Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu dokümanının İngilizce çevirisi kurumsal internet sitemizde paylaşılmıştır.
İlke 1.3.9 kapsamında, bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı veya katılanların oybirliği bulunmayan işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	Bulunmamaktadır.
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 9 kapsamında gerçekleştirilen ilişkili taraf işlemleriyle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	Yıl içerisinde bu kapsama giren bir işlem bulunmamaktadır.
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 10 kapsamında gerçekleştirilen yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	Yıl içerisinde bu kapsama giren bir işlem bulunmamaktadır.
Şirketin kurumsal internet sitesinde, bağış ve yardımlara ilişkin politikanın yer aldığı bölümün adı	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Bağış Politikası” başlığı altında bulunmaktadır.
Bağış ve yardımlara ilişkin politikanın kabul edildiği genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/202746
Esas sözleşmede menfaat sahiplerinin genel kurula katılımını düzenleyen madde numarası	Bulunmamaktadır.
Genel kurula katılan menfaat sahipleri hakkında bilgi	Genel kurul toplantısına yalnızca pay sahipleri katılabilmektedir

KYBF - KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU

1.4. Oy Hakları													
Oy hakkında imtiyaz bulunup bulunmadığı	Evet												
Oyda imtiyaz bulunuyorsa, imtiyazlı pay sahipleri ve oy oranları	Ana sözleşmenin 6. maddesi uyarınca şirket sermayesini temsil eden paylar dört gruba bölünmüştür. Bunlardan (A), (D) ve (E) Grubu payların imtiyazı mevcut olup, borsada işlem gören (C) Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur. <table><thead><tr><th>Grubu</th><th>Sayısı</th><th>Oranı</th></tr></thead><tbody><tr><td>A</td><td>20</td><td>%0,00000003</td></tr><tr><td>D</td><td>1.000.000</td><td>%0,0015385</td></tr><tr><td>E</td><td>1.500.000</td><td>%0,0023077</td></tr></tbody></table>	Grubu	Sayısı	Oranı	A	20	%0,00000003	D	1.000.000	%0,0015385	E	1.500.000	%0,0023077
Grubu	Sayısı	Oranı											
A	20	%0,00000003											
D	1.000.000	%0,0015385											
E	1.500.000	%0,0023077											
En büyük pay sahibinin ortaklık oranı	% 29,75 (31.12.2021 tarihi itibarıyla)												
1.5. Azlık Hakları													
Azlık haklarının, şirketin esas sözleşmesinde (içerik veya oran bakımından) genişletilip genişletilmediği	Hayır												
Azlık hakları içerik ve oran bakımından genişletildi ise ilgili esas sözleşme maddesinin numarasını belirtiniz.	Bulunmamaktadır.												
1.6. Kar Payı Hakkı													
Kurumsal internet sitesinde kar dağıtım politikasının yer aldığı bölümün adı	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Bilgiler” bölümü içerisinde “Kar Dağıtım Politikası” başlığı altında bulunmaktadır.												
Yönetim kurulunun genel kurula karın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde bunun nedenleri ve dağıtılmayan karın kullanım şeklini belirten genel kurul gündem maddesine ilişkin tutanak metni	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Genel Kurul” bölümü içerisinde “2020 Olağan” başlığı altında “Tutanak” bölümünde “7. Madde” altında sunulmuştur. “31.12.2020 tarihinde sona eren mali yıla ilişkin, vergi mevzuatı kapsamında ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı’na göre tutulan solo/yasal mali tablolar ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri doğrultusunda hazırlanan konsolide mali tabloların her ikisinde de dönem zararı bulunması sebebiyle kar dağıtılamayacağı hususunda Genel Kurula bilgi verildi.”												
Yönetim kurulunun genel kurula karın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde ilgili genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/954477												

KYBF - KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU

Genel Kurul Toplantıları

Genel Kurul Tarihi	Genel kurul gündemiyle ilgili olarak şirkete iletilen ek açıklama talebi sayısı	Pay sahiplerinin genel kurula katılım oranı	Doğrudan temsil edilen payların oranı	Vekaleten temsil edilen payların oranı	Şirket'in kurumsal internet sitesinde her gündem maddesiyle ilgili olumlu ve olumsuz oyları da gösterir şekilde genel kurul toplantı tutanaklarının yer aldığı bölümün adı	Kurumsal internet sitesinde genel kurul toplantısında yöneltilen tüm soru ve bunlara sağlanan yanıtların yer aldığı bölümün adı	Genel kurul toplantı tutanağının ilişkili taraflarla ilgili madde veya paragraf numarası	Yönetim kuruluna bildirimde bulunan imtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkanı bulunan kişi sayısı (İçeriden öğrenenler listesi)	KAP'ta yayınlanan genel kurul bildiriminin bağlantısı
03.08.2021	0	%59,03	%0,92	%56,23	Kurumsal internet sitemizde "Yatırımcı İlişkileri" altında yer alan "Genel Kurul" bölümü içerisinde "2020 Olağan" başlığı altında "Tutanak" bölümünde bulunmaktadır.	Kurumsal internet sitemizde "Yatırımcı İlişkileri" altında yer alan "Genel Kurul" bölümü içerisinde "2020 Olağan" başlığı altında "Tutanak" bölümünde bulunmaktadır.	Madde 13	65	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/954477

KYBF - KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU

2. KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK	
2.1. Kurumsal İnternet Sitesi	
Kurumsal internet sitesinde 2.1.1. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde talep edilen bilgilerin yer aldığı bölümlerin adları	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim”, “Kurumsal Bilgiler”, “Duyurular”, “Raporlar”, “Sunumlar”, “Genel Kurul” bölümleri altında bulunmaktadır.
Kurumsal internet sitesinde doğrudan veya dolaylı bir şekilde payların %5’inden fazlasına sahip olan gerçek kişi pay sahiplerinin listesinin yer aldığı bölüm	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Bilgiler” bölümü içerisinde “Ortaklık Yapısı” başlığı altında bulunmaktadır.
Kurumsal internet sitesinin hazırlandığı diller	Türkçe, İngilizce
2.2. Faaliyet Raporu	
2.2.2. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde belirtilen bilgilerin faaliyet raporunda yer aldığı sayfa numaraları veya bölüm adları	
a) Yönetim Kurulu üyeleri ve yöneticilerin şirket dışında yürüttükleri görevler ve üyelerin bağımsızlık beyanlarının yer aldığı sayfa numarası veya bölüm adı	“Yönetim Organı, Üst Düzey Yöneticiler ve Personel”
b) Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan komitelere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	“Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler ve Yönetim Kurulu’nun Komitelere İlişkin Değerlendirmesi”
c) Yönetim Kurulunun yıl içerisindeki toplantı sayısı ve üyelerin toplantılara katılım durumu bilgisinin sayfa numarası veya bölüm adı	“Yönetim kurulunun yıl içerisindeki toplantı sayısına ve yönetim kurulu üyelerinin söz konusu toplantılara katılım durumu”
ç) Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	“Şirket Faaliyetlerini Önemli Derecede Etkileyebilecek Mevzuat Değişikliklerinin Bazıları Hakkında Bilgilendirme”
d) Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	“Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları hakkında bilgi”
e) Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi hizmet aldığı kurumlarla arasındaki çıkar çatışmaları ve bunları önlemek için alınan tedbirlere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	“Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi konularda hizmet aldığı kurumlarla arasında çıkar çatışmaları ve bu çıkar çatışmalarını önlemek için Şirketçe alınan tedbirler hakkında bilgi”
f) Sermayeye doğrudan katılım oranının %5’i aştığı karşılıklı iştiraklere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Şirketimiz sermayesinde böyle bir durum bulunmamaktadır.
g) Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	“Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilgi”

KYBF - KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU

3. MENFAAT SAHİPLERİ	
3.1. Menfaat Sahiplerine İlişkin Şirket Politikası	
Kurumsal internet sitesinde tazminat politikasının yer aldığı bölümün adı	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim” bölümü içinde “Çalışanlarımıza Yönelik Tazminat Politikası” başlığı altında bulunmaktadır.
Çalışan haklarının ihlali nedeniyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararlarının sayısı	0
İhbar mekanizmasıyla ilgili yetkilinin unvanı	İç Denetim Birimi
Şirketin ihbar mekanizmasına erişim bilgileri	etik@global.com.tr
3.2. Menfaat Sahiplerinin Şirket Yönetimine Katılımının Desteklenmesi	
Kurumsal internet sitesinde, çalışanların yönetim organlarına katılımına ilişkin olan iç düzenlemelerin yer aldığı bölümün adı	Bulunmamaktadır.
Çalışanların temsil edildiği yönetim organları	Bulunmamaktadır.
3.3. Şirketin İnsan Kaynakları Politikası	
Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı geliştirilmesinde yönetim kurulunun rolü	Kilit yöneticilerin performansını belirli aralıklarla düzenli olarak değerlendirilmekte olup YK belirli dönemlerde kilit yöneticilerin performans ve halefiyetlerini değerlendirmektedir
Kurumsal internet sitesinde fırsat eşitliği ve personel alımı ölçütlerini içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Sürdürülebilirlik” bölümü içerisinde “Çalışma Hayatı” başlığı ve “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Etik Kurallar” başlığı altında bulunmaktadır. Ayrıca, personel yönetmeliği şirket içi kullandığımız intranet sitemizde de bulunmaktadır.
Pay edindirme planı bulunup bulunmadığı	Pay edindirme planı bulunmamaktadır.
Kurumsal internet sitesinde ayrımcılık ve kötü muameleyi önlemeye yönelik önlemleri içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Sürdürülebilirlik” bölümü içerisinde “Çalışma Hayatı” başlığı ve “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Etik Kurallar” başlığı altında bulunmaktadır. Ayrıca, personel yönetmeliği şirket içi kullandığımız intranet sitemizde de bulunmaktadır.
İş kazalarıyla ilgili sorumluluk sebebiyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararı sayısı	Bulunmamaktadır.

KYBF - KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU

3.5. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk	
Kurumsal internet sitesinde etik kurallar politikasının yer aldığı bölümün adı	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Etik Kurallar” başlığı altında bulunmaktadır.
Kurumsal internet sitesinde kurumsal sosyal sorumluluk raporunun yer aldığı bölümün adı. Kurumsal sosyal sorumluluk raporu yoksa, çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularında alınan önlemler	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Sürdürülebilirlik” bölümü içerisinde bulunmaktadır.
İrtikap ve rüşvet de dahil olmak üzere her türlü yolsuzlukla mücadele için alınan önlemler	Konu ile ilgili esaslar Etik ve Davranış Yönetmeliği’nde yer verilmiş, ayrıca Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Politikası da bu konuya verilen önemin bir gereği olarak hayata geçirilmiş ve Politikada belirtilen kuralları ihlal edenleri ya da itibarına zarar verebilecek şüpheli durumları bildirmek için şirket ihbar hattı oluşturulmuştur.

KYBF - KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU

4. YÖNETİM KURULU – I	
4.2. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları	
En son yönetim kurulu performans değerlendirmesinin tarihi	Bulunmamaktadır.
Yönetim kurulu performans değerlendirmesinde bağımsız uzmanlardan yararlanılıp yararlanılmadığı	Hayır
Bütün yönetim kurulu üyelerinin ibra edilip edilmediği	Evet
Görev dağılımı ile kendisine yetki devredilen yönetim kurulu üyelerinin adları ve söz konusu yetkilerin içeriği	Yetki devri olmamıştır.
İç kontrol birimi tarafından denetim kuruluna veya diğer ilgili komitelere sunulan rapor sayısı	5
Faaliyet raporunda iç kontrol sisteminin etkinliğine ilişkin değerlendirmenin yer aldığı bölümün adı veya sayfa numarası	Faaliyet raporunun “Riskler, İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü” bölümünün altında bulunmaktadır
Yönetim kurulu başkanının adı	Mehmet Kutman
İcra başkanı / genel müdürün adı	Mehmet Kutman
Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı/genel müdürün aynı kişi olmasına ilişkin gerekçenin belirtildiği KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/917731
Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zararın, şirket sermayesinin %25'ini aşan bir bedelle sigorta edildiğine ilişkin KAP duyurusunun bağlantısı	Yönetici sorumluluk sigortası vardır ve limiti 5 milyon ABD Doları tutarındadır ki bu da Şirketimizin 2021 sonu itibariyle 650 milyon TL olan ödenmiş sermayesinin yaklaşık %10'una tekabül etmektedir.
Kurumsal internet sitesinde kadın yönetim kurulu üyelerinin oranını artırmaya yönelik çeşitlilik politikası hakkında bilgi verilen bölümün adı	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Kadın Yönetim Kurulu Üyesi Hedef Politikası” başlığı altında bulunmaktadır.
Kadın üyelerin sayısı ve oranı	Sayı:1, Oran: %14,3

KYBF - KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU

Yönetim Kurulunun Yapısı

Yönetim Kurulu Üyesinin Adı/Soyadı	İcrada Görevli Olup Olmadığı	Bağımsız Üye Olup Olmadığı	Yönetim Kuruluna İlk Seçilme Tarihi	Bağımsızlık Beyanının Yer Aldığı KAP Duyurusunun Bağlantısı	Bağımsız Üyenin Aday Gösterme Komitesi Tarafından Değerlendirilip Değerlendirilmediği	Bağımsızlığını Kaybeden Üye Olup Olmadığı	Denetim, Muhasebe ve/veya Finans Alanında En Az 5 Yıllık Deneyime Sahip Olup Olmadığı
MEHMET KUTMAN	İcrada görevli	Bağımsız Üye Değil	01.10.2004	-	-	-	Evet
EROL GÖKER	İcrada görevli	Bağımsız Üye Değil	01.10.2004	-	-	-	Evet
AYŞEGÜL BENSEL	İcrada görevli	Bağımsız Üye Değil	01.10.2004	-	-	-	Evet
SERDAR KIRMAZ	İcrada görevli	Bağımsız Üye Değil	04.06.2010	-	-	-	Evet
OĞUZ SATICI	İcrada görevli değil	Bağımsız Üye	10.05.2012	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/917731	Değerlendirildi	Hayır	Hayır
DALINÇ ARIBURNU	İcrada görevli değil	Bağımsız Üye Değil	27.04.2018	-	-	-	Evet
SHAHROKH BADIE	İcrada görevli değil	Bağımsız Üye	27.04.2018	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/917731	Değerlendirildi	Hayır	Evet

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

4. YÖNETİM KURULU-II	
4.4. Yönetim Kurulu Toplantılarının Şekli	
Raporlama döneminde fiziki olarak toplanmak suretiyle yapılan yönetim kurulu toplantılarının sayısı	31
Yönetim kurulu toplantılarına ortalama katılım oranı	% 100
Yönetim kurulunun çalışmalarını kolaylaştırmak için elektronik bir portal kullanılıp kullanılmadığı	Hayır
Yönetim kurulu çalışma esasları uyarınca, bilgi ve belgelerin toplantıdan kaç gün önce üyelere sunulduğu	3 gün
Kurumsal internet sitesinde yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağına belirlendiği şirket içi düzenlemeler hakkında bilginin yer aldığı bölümün adı	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Yönetim Kurulu Çalışma Esasları” başlığı altında bulunmaktadır.
Üyelerin şirket dışında başka görevler almasını sınırlandıran politikada belirlenen üst sınır	Bulunmamaktadır.
4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler	
Faaliyet raporunda yönetim kurulu komitelerine ilişkin bilgilerin yer aldığı sayfa numarası veya ilgili bölümün adı	Faaliyet raporunun “Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler ve Yönetim Kurulu’nun Komitelere İlişkin Değerlendirmesi” bölümünün altında bulunmaktadır.
Komite çalışma esaslarının duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	Komite çalışma esasları kurumsal internet sitemizde yer almaktadır. (“Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Komiteler” başlığı altında bulunmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Yönetim Kurulu Komitesi – I

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Birinci Sütunda "Diğer" Olarak Belirtilen Komitenin Adı	Komite Üyelerinin Adı-Soyadı	Komite Başkanı Olup Olmadığı	Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı
Denetim Komitesi	-	Oğuz Satıcı	Evet	Yönetim Kurulu üyesi
Denetim Komitesi	-	Shahrokh Badie	Hayır	Yönetim Kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	-	Oğuz Satıcı	Evet	Yönetim Kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	-	Ayşegül Bense	Hayır	Yönetim kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	-	Serdar Kırmaz	Hayır	Yönetim Kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	-		Hayır	Yönetim Kurulu üyesi değil
Kurumsal Yönetim Komitesi	-	Aslı Su Ata	Hayır	Yönetim Kurulu üyesi değil
Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi	-	Oğuz Satıcı	Evet	Yönetim Kurulu üyesi
Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi	-	Ayşegül Bense	Hayır	Yönetim kurulu üyesi
Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi	-	Serdar Kırmaz	Hayır	Yönetim Kurulu üyesi
Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi	-	Ercan Nuri Ergül	Hayır	Yönetim Kurulu üyesi değil
Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi	-	Göknil Akça	Hayır	Yönetim Kurulu üyesi değil
Riskin Erken Saptanması Komitesi	-	Oğuz Satıcı	Evet	Yönetim Kurulu üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi	-	Ercan Nuri Ergül	Hayır	Yönetim Kurulu üyesi değil
Riskin Erken Saptanması Komitesi	-	Ayşegül Bense	Hayır	Yönetim Kurulu üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi	-	Serdar Kırmaz	Hayır	Yönetim Kurulu üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi	-		Hayır	Yönetim Kurulu üyesi değil

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

4. YÖNETİM KURULU-III	
4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler-II	
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, denetim komitesinin, faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Komiteler ” başlığı altında “Denetim Komitesi Çalışma Esasları” olarak bulunmaktadır.
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, kurumsal yönetim komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Komiteler ” başlığı altında “Kurumsal Yönetim Komitesi Çalışma Esasları” olarak bulunmaktadır.
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, aday gösterme komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Komiteler ” başlığı altında “Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi Çalışma Esasları” olarak bulunmaktadır.
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, riskin erken saptanması komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Komiteler ” başlığı altında “Riskin Erken Saptanması Komitesi Çalışma Esasları” olarak bulunmaktadır.
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, ücret komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Kurumsal internet sitemizde “Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Komiteler ” başlığı altında “Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi Çalışma Esasları” olarak bulunmaktadır.
4.6. Yönetim Kurulu Üyelerine ve İdari Sorumluluğu Bulunan Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar	
Faaliyet raporunun, operasyonel ve finansal performans hedeflerine ve bunlara ulaşıp ulaşılmadığına ilişkin bilginin verildiği sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet Raporu’nun “Finansal Durum” bölümünde yer verilmektedir.
Kurumsal internet sitesinin, icrada görevli ve icrada görevli olmayan üyelere ilişkin ücretlendirme politikasının yer aldığı bölümünün adı.	“Yatırımcı İlişkileri” altında yer alan “Kurumsal Yönetim” bölümü içerisinde “Üst Düzey Yöneticiler için Ücret Politikası” başlığı altında bulunmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Faaliyet raporunun, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatlerin belirtildiği sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet raporunun “Yönetim Organı Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar” bölümünde yer verilmektedir.
--	---

Yönetim Kurulu Komiteleri II

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Birinci Sütunda "Diğer" Olarak Belirtilen Komitenin Adı	İcrada Görevli Olmayan Yöneticilerin Oranı	Komitede Bağımsız Üyelerin Oranı	Komitenin Gerçekleştiği Fiziki Toplantı Sayısı	Komitenin Faaliyetleri Hakkında Yönetim Kuruluna Sunduğu Rapor Sayısı
Denetim Komitesi	-	%100	%100	4	4
Kurumsal Yönetim Komitesi	-	%25	%25	3	3
Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi	-	%20	%20	3	3
Riskin Erken Saptanması Komitesi	-	%25	%25	6	6

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

EK-4 - SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM ÇERÇEVESİ

A. GENEL İLKELER

1. Sürdürülebilirlik Anlayışımız

Global Yatırım Holding AŞ (“GYH” veya “ Holding”) olarak kurulduğumuz günden bu yana çeşitlendirilmiş, rekabetçi ve genişleyen yatırım portföyümüzle; büyüme potansiyeli olan sektörleri ve bankacılık dışı finansal hizmetler sunan alternatif kurumları geliştirmeye yönelik yatırımlar yapmayı sürdürüyoruz.

İş stratejimiz çerçevesinde sürekli değişen iş ortamı ve pazar koşullarına hızla uyum sağlayarak büyüyen sektörlerde cazip yatırım fırsatlarını değerlendiriyoruz. Yaptığımız yatırımları sadece ekonomik başarı üzerinden değerlendirmekle kalmıyor, kalıcı ve tüm paydaşlarımız için değer yaratma odağıyla gerçekleştiriyoruz. Buna göre, belirlediğimiz sektörlerin gelecekteki büyüme potansiyellerini etkin risk ve piyasa analizi mekanizmalarımızdan yararlanarak değerlendiriyoruz ve “ilk hamle yapan” olmanın rekabet avantajını kullanıyoruz. Tüm bu karar verme süreçlerimizi ve çalışmalarımızı, sürdürülebilirlik anlayışımız ve kurumsal yönetim ilkeleri doğrultusunda yönetiyoruz. Bu doğrultuda, faaliyetlerimizi yürütürken önceliklendirdiğimiz Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA) aşağıda özetlenmiştir.

Alanlar	Amaç	İlgili SKA
İklim Değişikliği ile Mücadele ve Enerji Yönetimi	Yenilenebilir enerji yatırımlarımız ile sera gazı emisyonlarının azaltımına katkı sağlamak.	  
Atık Yönetimi	Doğal kaynakların sürdürülebilir kullanımını sağlamak, sürdürülebilir atık yönetimi (atık oluşumunu önlemek, önleyemediğimiz durumlarda en aza indirmek, tekrar kullanım ve geri dönüşüm oranını artırmak), faaliyet gösterdiğimiz alanlarda Sıfır Atık Yönetim Sistemi'yle ilgili mevzuata uyum sağlamak.	
Biyçeşitliliğin Desteklenmesi	Faaliyetlerimizin biyoçeşitlilik üzerine etkilerinin değerlendirilmek, biyoçeşitliliğin korunması için gerekli politikaların oluşturmak ve uygulanmasının sağlanmak.	  
İş Sağlığı ve Güvenliği	Faaliyet gösterdiğimiz alanlarda ölüm ve yaralanma riskini ortadan kaldırmak üzere gereken sistemleri oluşturmak, çalışanlarımızın beden ve ruh sağlığını korumak adına gereken ideal çalışma ortamı şartlarını sağlamak.	
Çeşitlilik ve Fırsat Eşitliği	Farklılıklara saygılı, kapsayıcı, dezavantajlı grupların desteklediği bir kurum kültürü yaratmak ve tüm iş süreçlerini, fırsat eşitliği gözetilerek, cinsiyet temelli ayrımcılık yapmayan yaklaşımlarla yönetmek.	 

Liman İşletmeciliği, elektrik üretimi, gaz, maden, gayrimenkul, ve finans dahil tüm alanlardaki faaliyetlerimizi çevresel mevzuata ve uluslararası standartlara uyumlu şekilde yürütüyoruz. Çevre Politikamızda da beyan ettiğimiz üzere, faaliyetlerimizden kaynaklanan çevresel etkileri yönetmeyi, azaltmayı ve çevresel performansımızı sürekli olarak iyileştirmeyi taahhüt ediyoruz. İklim değişikliği üzerindeki etkilerimizi sınırlamak için sera gazı emisyonlarımızı azaltmayı hedefliyor, operasyonlarımızın her aşamasında enerji kullanımını azaltan ve enerji verimliliğini artıran çalışmalar yapıyoruz. Tüm operasyonlarımızda su ve doğal kaynakların kullanımını azaltmayı ve mümkün olan en verimli şekilde kullanmayı amaçlıyoruz.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

A. GENEL İLKELER (DEVAMI)

1. Sürdürülebilirlik Anlayışımız (Devamı)

Faaliyetlerimiz neticesinde ortaya çıkan atıkları kaynağında azaltma, tekrar değerlendirme, geri dönüştürme amaçlı çalışmalar yapıyor; mevzuat tarafından öngörülen şekilde bertaraf ediyoruz.

2. Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi

Ulaştığımız bu noktada ve ülkemizin gelişimine verdiğimiz katkıda sürdürülebilirliğin önemli bir rolü bulunuyor. Sürdürülebilirlik çalışmalarımız kapsamında ele aldığımız adil, sorumlu ve hesap verilebilir yönetim anlayışımız, etik ilkeler, çevresel sürdürülebilirlik, çalışma ortamında insan hakları, iş sağlığı ve güvenliği, tedarikçi ilişkileri ve toplumsal katkılarımızı işimizin ayrılmaz bir parçası olarak görüyoruz. Bu yaklaşımımız kapsamında, GYH olarak Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi'nin imzacısıyız ve insan hakları, çalışma standartları, çevre ve yolsuzlukla mücadele alanlarındaki 10 İlke'ye uyacağımızı taahhüt ettik.

3. Sürdürülebilirlik Öncelikleri

Sürdürülebilirlik çalışmalarımızı sistematik bir yaklaşımla yürütmek ve gerekli strateji, politika, hedef ve eylem planlarını oluşturarak kurumsal yapılanmamız içine entegre etmek amacıyla farklı iş birimlerimizi görevlendirerek 2016 yılında Sürdürülebilirlik Komitesi'ni kurduk. Komitenin liderliği ve üst yönetimin desteği ile, sürdürülebilirlik alanındaki öncelikli olarak odaklanmamız gereken stratejik konuları uluslararası düzeyde kabul gören AA1000SE standardına uyumlu bir paydaş analizi çalışmasıyla belirledik. Paydaş analizi süreci sonucunda belirlediğimiz öncelikli konular iş sağlığı ve güvenliği, sürdürülebilir finansal büyüme, iş etiği, adil, şeffaf ve hesap verilebilir yönetim anlayışı ve yenilenebilir enerji yatırımları oldu.

GYH olarak, Borsa İstanbul'da işlem gören ve kurumsal sürdürülebilirlik performansı yüksek olan şirketlerin dâhil edildiği BİST Sürdürülebilirlik Endeksi'nde yer almaktayız. Şirketimiz, endeks kriterlerine uyumu sayesinde endekse dâhil edilmeye uygun bulunmuştur.

Sürdürülebilirlik çalışmalarımıza katkı sağlamak ve bu kapsamda paydaş katılımını etkin bir şekilde sağlamak amacıyla hazırladığımız sürdürülebilirlik raporlarını web sitemizde yayımladık.

Gelecek dönemde de sürdürülebilirlik performansımızı ve planlarımızı kamuya açık şekilde web sitemizde yayımlamayı ve paydaşlarımızın görüşleri doğrultusunda çalışmalarımızı ilerletmeyi taahhüt ediyoruz.

B. ÇEVRESEL İLKELER

1. Genel Bakış

Küresel iklim değişikliği, hızlı nüfus artışı ve doğal kaynakların tükeniyor oluşu küresel piyasalarda çeşitli baskılar yaratıyor. Özellikle sanayi devrimi sonrası etkisi giderek daha fazla hissedilen küresel sorunların çözümünde özel sektör oyuncularına büyük sorumluluklar düşüyor. GYH olarak küresel ölçekteki yatırım portföyümüz aracılığıyla çevresel performansımızın etki potansiyelinin büyüklüğünü göz önünde bulundurarak çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Bu doğrultuda büyümemizi sürdürürken çevresel etkilerimizi kontrol altında tutmayı ve bu alandaki küresel problemlerin çözümünde katkı sağlamayı önemli bir görev olarak görüyoruz.

Bu kapsamda hem GYH'nin hem de tüm bağlı ortaklıklarımızın çevre performansını düzenli takip ediyor ve etkin yönetimini amaçlıyoruz. İklim değişimi ve enerji yönetimi, su ve atık yönetimi ve biyoçeşitlilik alanlarında sürdürdüğümüz çalışmalarımızın çerçevesini Çevre ve Sürdürülebilirlik Politikalarımız oluşturuyor.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

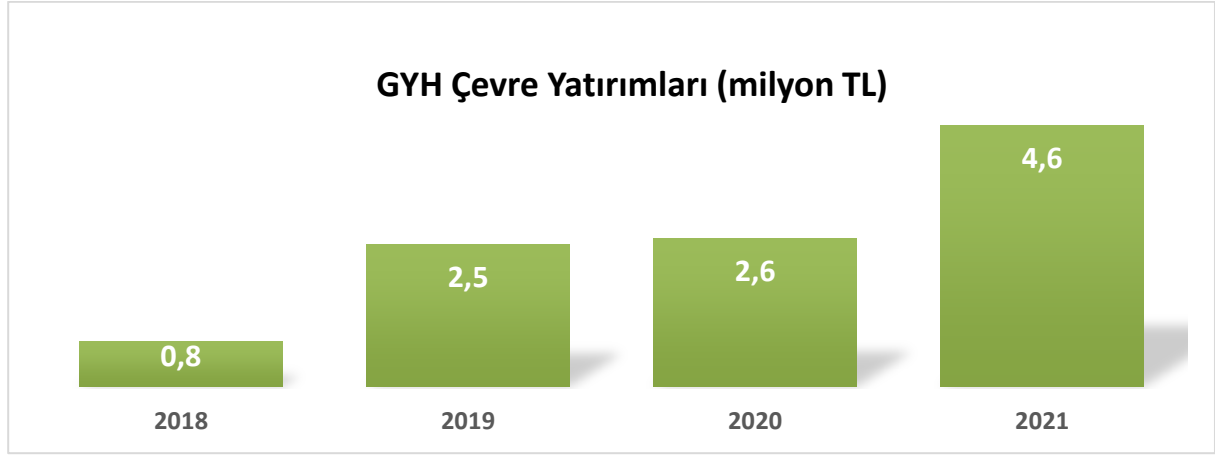
SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

B. ÇEVRESEL İLKELER (DEVAMI)

1. Genel Bakış (Devamı)

GYH olarak portföyümüzde yenilenebilir enerji yatırımlarına önem veriyor ve bu alandaki yatırımlarımıza devam ediyoruz. Yenilenebilir enerji yatırımlarımız ile iklim değişikliği ve su ekosistemini korumaya yönelik çalışmalarımız Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları (SKA) ile paralellik gösteriyor. Yürüttüğümüz çalışmalar özellikle SKA 6, SKA 7, SKA 13, SKA 14 ve SKA 17'ye katkı sağlıyor.

Çevre performansımızı her yıl daha da ileriye götürerek gelişim kaydetmeyi hedefliyoruz. Çevre yatırımlarımız 2021 yılı içerisinde 4,6 milyon TL'ye ulaştı. Son dört yıl içerisinde çevre ile ilgili herhangi bir uyumsuzluk veya faaliyetlerimiz kaynaklı bir çevre cezası bulunmuyor.



2. Sertifikalarımız

Tüm bağlı ortaklıklarımızın da uymakla yükümlü olduğu politika ve esaslara ilave olarak çevre performansımızın etkin takibi ve yönetimi için uluslararası standartlarda yönetim sistemi uygulamalarını yaygınlaştırıyoruz. GYH olarak 2018'den bu yana ISO 14001: 2015 Çevre Yönetim Sistemi ve ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi Sertifikasına sahibiz ve faaliyetlerimizi bu uluslararası standartlara uygun olarak yürütüyoruz. Faaliyet alanlarımız arasında yer alan Liman İşletmeciliği sektöründe faaliyet gösteren şirketlerin sahip olduğu sertifikalar ise aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Liman	ISO Standartları			Diğer Standartlar			COVID 19 Sertifikaları
	9001	14001	45001	Eco-Ports	Green-Ports	Servis Kalite	
Antigua							Safe Travels & Safe Tourism Certificate
Bar	✓	✓	✓				
Barcelona	Süreç devam ediyor	Süreç devam ediyor		✓			Safe Travels & Safe Tourism Certificate
Bodrum	✓	✓	✓	✓	✓		Safe Travels & Safe Tourism Certificate
Çagliari	✓	✓		Süreç devam ediyor			Safe Travels & Safe Tourism Certificate
Catania	✓	✓		Süreç devam ediyor			Safe Travels & Safe Tourism Certificate
Kusadasi	✓	✓	✓	✓	✓		Safe Travels & Safe Tourism Certificate
Lisbon	Süreç devam ediyor	Süreç devam ediyor					Safe Travels & Safe Tourism Certificate
Malaga	✓	✓		Süreç devam ediyor		✓	Safe Travels & Safe Tourism Certificate
Nassau							
Taranto	✓	✓		Süreç devam ediyor			
Valletta	Süreç devam ediyor	Süreç devam ediyor					Safe Travels & Safe Tourism Certificate
Zadar							Safe Travels & Safe Tourism Certificate

*Servis Kalite Sertifikası sadece İspanya'da verilmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

B. ÇEVRESEL İLKELER (DEVAMI)

2. Sertifikalarımız (Devamı)

Liman İşletmeciliği portföyümüzde yer alan Kuşadası ve Bodrum limanları Green Port kategorisinde sertifika sahibi olup Kuşadası, Bodrum ve Barcelona limanları ESPO (Avrupa Deniz Limanları Organizasyonu) EcoPorts tarafından Yeşil Liman Uygulamaları bünyesinde yer almaktadır.

Elektrik üretimi ve maden sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarımızın sahip olduğu ISO sertifikaları ise aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Tesis Adı	14001	45001	9001	50001
Mavi Bayrak Enerji	✓	✓	✓	✓
Mavi Bayrak Doğu Enerji	✓	✓	✓	✓
Doğal Enerji	✓	✓	✓	✓
Tres Enerji	✓	✓	✓	
Ra Güneş Enerji	✓	✓	✓	
Straton Maden	✓	✓	✓	
Edusa Atık	✓	✓	✓	
Consus Enerji			✓	
Tenera Enerji			✓	

3. İklim Değişikliği ve Enerji Yönetimi

Kurumsal hedeflerimize doğru ilerlerken enerji tüketimini azaltmayı, enerjiyi daha verimli kullanarak sorumlu tüketimi GYH ve bağlı ortaklıkları genelinde yaygınlaştırmayı önceliklerimiz arasında konumlandırıyoruz. Bu amaçla enerji kullanımını düzenli olarak takip ediyoruz. Elektrik tüketiminin en yoğun olduğu, elektrik üretimi ve madencilik sektörlerindeki tesislerimizde 2021 yılında tüketim 32.970 MWh, gaz sektöründe faaliyet gösteren Naturelgaz' da 17.062 MWh, gayrimenkul sektöründe sahibi olduğumuz AVM'lerimizde ise 6.283MWh seviyelerinde gerçekleşmiştir. Liman Grubumuzda ise, enerji tüketimi sera gazı emisyonu hesaplamaları ile takip edilmektedir.

Böylelikle koyduğumuz hedefler doğrultusunda sürdürülebilirlik ve çevre konuları ile ilgili performansımızı test ederek geliştirme yapabileceğimiz alanları belirleme olanağı elde ediyoruz.

Önümüzdeki dönem için kullandığımız sistemlerde iyileştirmeler, çatı güneş paneli uygulamaları, aydınlatma sistemlerinde değişiklikler, elektrikli araçların kullanımı gibi çeşitli gelişmelerle enerji tasarrufunu artırmayı hedefliyoruz.

2021 yılında elektrik üretiminde faaliyet gösteren biyokütle tesislerimizde yaptığımız iyileştirmeler ile enerji verimliliğimizi artırdık. Birim enerji üretimi için harcadığımız enerji miktarını düşürerek verimlilik sağladık. Biyokütle miktarının enerjiye dönüşüm oranında iyileşme sağladık, böylelikle aynı üretim düzeyinde tükettiğimiz kaynak miktarını azalttık.

Ayrıca, sera gazı salımları sebebiyle etkisi giderek daha fazla hissedilen küresel iklim değişikliği pek çok sektörün faaliyetlerini yakından ilgilendiren riskleri de beraberinde getiriyor. Bu risklerin yönetilmesinde özellikle etkin enerji yönetimi önemli bir role sahip.

Biyokütle Tesisleri

2017'de Söke ve Urfa'da iki biyokütle santralini, 2018 yılında ise Mardin Derik'te 12 MW kurulu kapasitedeki üçüncü santrali devreye aldık. Böylece biyokütleden elektrik üretim kurulu gücümüz toplam 29,2 MW oldu. Bu kurulu güç ile ürettiğimiz enerji yaklaşık 80.000 hanenin elektrik ihtiyacına karşılık gelmektedir. 2021 yılında söz konusu üç biyokütle enerji santrali toplam 317.575 ton tarımsal, orman ve hayvansal atıktan 193.353 MWh elektrik üretimi gerçekleştirdi.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

B. ÇEVRESEL İLKELER (DEVAMI)

3. İklim Değişikliği ve Enerji Yönetimi (Devamı)

Enerji Verimliliği	2019	2020	2021
Tüketilen enerji/Üretilen enerji	0,17	0,10	0,11
Biyokütle miktarı/Üretilen enerji	1,95	1,67	1,63

2021 yılında, yenilenebilir enerji üretim tesislerimizin 2018-2020 dönemi üretimleri için VCS (Verified Carbon Standard) karbon kredilerini sertifika altına aldık. Bu üç yıla ait toplam 91.000 adet karbon kredisinin tamamının satışı gerçekleştirerek, karbon ayak izini düşürmek isteyen kurumlara imkan sağladık.

Consus Enerji bünyesinde Aydın/Söke’de faaliyet gösteren Mavibayrak Enerji biyokütle Santralinin, uluslararası geçerliliği olan VCS sertifikası bulunmaktadır. VCS’ye uygun metodolojiye göre hesaplanan ve elde edilen karbon kredileri, karbon emisyonu yüksek olup bunu azaltmak isteyen kuruluşların karbon ayak izlerini silebilmeleri amacıyla karbon ticaret pazarına dahil olmaktadır.

Mavibayrak Enerji’nin karbon azaltım hesabı yapılırken sürdürülebilirlik çalışmalarımız kapsamında “bilim temelli yaklaşım” benimsenmiş ve IPCC* metodolojileri kullanılarak hesaplamalar yapılmıştır.

Mavibayrak Doğu Enerji tesisimizde 2020 ve 2021 yıllarına ait 162.000 adet I-REC** yenilenebilir enerji sertifikası kredilendirilmiştir.

Doğal Enerji tesisimizde 2020 ve 2021 yıllarına ait 22.000 adet I-REC yenilenebilir enerji sertifikası kredilendirilmiştir.

Güneş Enerjisi

Grup şirketimiz Ra Güneş tarafından 2019 yılında Mardin’de kurulumu tamamlanan 10,8 MWp kapasiteli güneş enerjisi santrali yatırımı 2020 yılında elektrik üretimine başladı. Ra Güneş santralinde 2020 yılında 20.098 MWh, 2021 yılında ise 22.099 MWh elektrik üretimi gerçekleşti. 2020 yılına ait 20.157 adet I-REC yenilenebilir enerji sertifikası kredilendirilmiştir.

Dağıtık Enerji Tesisleri (Kojenerasyon/Trijenerasyon)

Enerji şirketlerimiz arasında yer alan Tres Enerji, kojenerasyon ve trijenerasyon sistemlerine dayalı üretim gerçekleştirmektedir. Bu sistemler tek kaynaktan elektrik, ısıtma ve soğutma olmak üzere değişik formlarda enerji sağlayarak, toplamda %90’ı aşan yüksek enerji verimliliğine ulaşır. İhtiyaç duyulan enerji türlerini istenildiği zaman ve miktarda işletmelerin hizmetine sunar. Dağıtık enerji tesisleri, diğer bir deyişle enerjinin tüketim yerinde üretilmesine imkân sağlayan söz konusu tesisler, ortaya çıkardığı enerji verimliliği ve tasarrufun yanı sıra, iletim ve dağıtımda oluşan kayıpların önüne geçer. Şebeke bağımlılığını azaltır ve kesinti, dalgalanma veya düzensizlik gibi olumsuzlukları en aza indirir. Kojenerasyon ve trijenerasyon düşük karbon emisyonu ile temiz ve doğaya saygılı bir enerji üretimi gerçekleştiririrken, salt elektrik veya salt ısı/soğutma üreten sistemlere kıyasla üretilen birim enerji başına çok daha düşük düzeyde doğal kaynak/enerji tüketirler.

Liman İşletmeciliği

Bağlı ortaklığımız Global Ports Holding (“GPH”) in 2020 yılında GHG Protokolüne göre lokasyon bazlı yaklaşımla hesaplanan kapsam 1 ve kapsam 2 emisyonlarının toplamı* bir önceki yıla kıyasla %51 azalarak 3.860.9 ton CO₂ eşdeğeri olarak gerçekleşti.

*Hükümetlerarası İklim Değişikliği Paneli, Birleşmiş Milletlerin iki örgütü Dünya Meteoroloji Örgütü ve Birleşmiş Milletler Çevre Programı tarafından 1988 yılında insan faaliyetlerinin neden olduğu iklim değişikliğinin risklerini değerlendirmek üzere kurulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

**Yenilenebilir enerji kaynaklarından üretilen elektriktrığın kaydını tutan ve son tüketici adına yenilenebilir enerji haklarının kaydedilmesini sağlayan yenilenebilir enerji sertifikası sistemi standardıdır.

B. ÇEVRESEL İLKELER (DEVAMI)

3. İklim Değişikliği ve Enerji Yönetimi (Devamı)

GPH limanlarının sera gazı emisyonu tablosu* (CO_{2e} ton)

Emisyonlar	2018	2019	2020
Kapsam 1	2,748	2,514	1,318.2
Kapsam 2 (Lokasyon bazlı)	5,907	5,363	2,542.6
Kapsam 1 ve Kapsam 2 toplamı (Lokasyon bazlı)	8,655	7,877	3,860.9**
Tam zamanlı çalışan başına	14,77	12,32	9,49
Metrekare alan başına	0,0096	0,0085	0.0168

Kapsam 1 ve Kapsam 2 Toplam Emisyonlar



*Sera gazı emisyonları, GHG protokolüne göre kontrol bazlı yaklaşımla hesaplanmıştır. Hükümetlerarası İklim Değişikliği Paneli'nin (IPCC) 2006 emisyon faktörleri, AR5 GWP değerleri, Uluslararası Enerji Ajansı ve Dünya Kaynakları Enstitüsü (WRI) emisyon faktörleri ve lokal fuel (yakıt) verisi (net kalorifik değer ve yoğunluk) değerleri kullanılmıştır.

**GPH' in mali takvim yılı GYH'den farklı olup; GPH kendi raporlama dönemine göre 01.04.2021 – 31.03.2022 dönemi sera gazı emisyonu verilerini 2022 yılı içinde, işbu raporun yayınlanmasından sonraki bir tarihte, kendi faaliyet raporunda paylaşacaktır.

Su ve Atık Yönetimi

Faaliyet gösterdiğimiz alanlarda su tüketimimizi takip ederek faaliyetlerimiz kaynaklı doğrudan ve dolaylı tüm atıkları çevre yönetimimiz kapsamında sorumluluğumuz olarak görüyoruz. Bu sorumluluğumuz doğrultusunda su tüketimimizi düzenli ve dikkatli bir şekilde takip ediyoruz.

2021 yılında biyokütle enerji üretim tesislerimizde üretimden kaynaklı atık sular soğutma kuleleri ünitelerinde tekrar kullanılarak toplamda 26.918 m³ su geri dönüştürülmüştür.

Liman İşletmeciliği portföyümüzde yer alan Kuşadası Limanı'nda atıksu geri dönüşümü gerçekleştirilmekte; gelen yolcu gemilerinden toplanan atıksular ayrıştırılarak depolanmakta, gerekli işlemlerden geçirilerek çevreye zarar vermeyecek şekilde geri kazanımı da sağlanmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

B. ÇEVRESEL İLKELER (DEVAMI)

3. İklim Değişikliği ve Enerji Yönetimi (Devamı)

Su ve Atık Yönetimi (Devamı)

2021 yılında GYH toplam su tüketimleri, atıksu ve geri dönüştürülen su miktarlarının detaylarına aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

Su Yönetimi	Şirket /FaaliyetAdı	Su Kullanımı			Atıksu Miktarı			Geri Dönüştürülen Su Miktarı		
		2020	2021		2020	2021		2020	2021	
	Mavibayrak Enerji Üretim	425.000	484.538	m3	52.760	46.740	m3		4.868	m3
	Mavibayrak Doğu Enerji Üretim	444.805	484.900	m3	19.692	2.340	m3			m3
	Doğal Enerji Hizmetleri	9.571	76.720	m3	650	480	m3	17.000	22.050	m3
	Ra Güneş Santrali	100	100	m3	10	30	m3			m3
	Tres Enerji Hizmetleri	2.300	2.300	m3	1.536	1.536	m3			m3
	Straton Maden	1.885	1.083	m3	10.000	6.300	m3			m3
	Toplam	883.661	1.049.641	m3	84.648	57.426	m3		26.918	m3
	Global Menkul Değerler		493							
	GPH		68.940			15.077				
	Gayrimenkul Faaliyetler		24.419			8.057			3.500	m3
	Naturelgaz		11.173	m3		2.793	m3			
	Toplam		1.154.666	m3		83.353	m3	-	30.418	m3

*Biyokütle enerji üretim tesislerimizin 2020 ve 2021 su tüketimi verisine, üretimde kullanılan su tüketimleri de çalışma saati baz alınarak dahil edilmiştir.

Atık yönetimi kapsamında tüm atık üretimimizi daha etkin takip etmeyi hedefliyoruz. Aynı zamanda GYH ve bağlı ortaklıkları genelinde atık geri dönüşüm oranını da arttırmayı hedefliyoruz. Gerek kurum içi farkındalık çalışmaları ile, gerek geri dönüşüm uygulamalarının kapsayıcılığını arttırarak ürettiğimiz atığın daha fazla oranda geri dönüştürülebilir olmasına önem veriyoruz. 2021 yılında faaliyetlerimiz sonucunda çıkan toplam atık miktarı 8.227 ton olarak gerçekleşti.

GYH Çevresel Performans Göstergeleri

Şirket	Enerji Üretimi (MWh)			Elektrik Tüketimi (MWh)		
	2020	2021		2020	2021	
Mavibayrak Enerji Üretim	86.365	92.240	MWh	7.542	10.187	MWh
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim	90.553	88.929	MWh	9.134	8.330	MWh
Doğal Enerji Hizmetleri	13.629	14.184	MWh	2.494	3.511	MWh
Biyokütle Toplam	190.548	195.353	MWh	19.170	22.028	MWh
Ra Güneş Santrali	20.098	22.099	MWh	0	10	MWh
Üretilen Toplam Yenilebilir Enerji	210.645	217.452			22.038	
Tres Enerji	470.346	338.706	MWh		10.932	MWh
Straton Maden			MWh			MWh
Toplam Biyokütle+Solar+Ko/Tri-Jen Enerji Üretimi	-	556.158	MWh		32.970	MWh
Naturelgaz					17.062	MWh
Toplam	122.207	566.158	MWh	35.682	50.032	MWh

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

B. ÇEVRESEL İLKELER (DEVAMI)

GYH Çevresel Performans Göstergeleri (Devamı)

	Toplam Tehlikeli Atık			Toplam Tehlikesiz Atık		
	2020	2021		2020	2021	
Mavibayrak Enerji Üretim	4,8	7,3	ton	263	686	ton
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim	2	3,22	ton	3.210	324,19	ton
Doğal Enerji Hizmetleri	2	0,55	ton	4.290	0	ton
Ra Güneş Santrali	0	0	ton	1	1	ton
Tres Enerji Hizmetleri	24,22	56,7	ton		0,1	ton
Straton Maden	2,63	4,242	ton		10,25	ton
Toplam	35,65	72,012	ton	7.764	1.021	ton
Global Menkul Değerler					12	
GPH		1341,51			5771,47	
Gayrimenkul Faaliyetler						
Naturelgaz	0,3	1,7	ton	11,3	6,9	ton
Toplam		1.415	ton	8.288	6.812	ton

4. Biyoçeşitliliğin Korunmasına Destek

İçinde bulunduğumuz kara ve deniz ekosisteminin korunması hem gezegenimizin sağlığı hem de iş modellerimizin sürekliliği açısından büyük öneme sahip. Tüm endüstriyel faaliyetlerin çevre üzerinde bazı etkileri bulunuyor. Bu etkileri en aza indirmek, faaliyetler aracılığıyla doğrudan veya dolaylı olarak çevre üzerinde geri dönüşü olmayan hasarlar bırakmamak ve biyoçeşitliliğe zarar vermemek için özenle çalışmalar yürütmek gerekiyor.

GYH olarak geniş yatırım portföyümüzün faaliyet alanına giren başta liman işletmelerimiz olmak üzere dünya genelindeki yerleşkelerimiz aracılığıyla biyoçeşitlilik üzerinde yaratabileceğimiz etkinin farkındayız. Bu sebeple tüm operasyonlarımızın biyoçeşitlilik üzerindeki etkilerini değerlendiriyor ve bu alanda 2015'ten beri çalışmalarımıza devam ediyoruz. Faaliyetlerimiz kaynaklı etkileri minimum seviyeye indirmenin de ötesinde biyoçeşitliliğe olumlu katkı yapmak adına doğal hayatın korunması amacıyla iş birlikleri kuruyor ve çalışmalara önderlik ediyoruz.

Yerleşkelerimizden biri Gökova Körfezi'nde bulunuyor. Gökova Körfezi yakınında Özel Çevre Koruma Bölgesi statüsüne sahip Boncuk Koyu'nda Kum Köpekbalığı (Carcharhinus Plumbeus) ve Üreme Alanı projesi kapsamında Akdeniz Koruma Derneği ile 2015 yılında başlattığımız iş birliği hala devam ediyor. Proje kapsamında Dünya Doğa ve Doğal Kaynakların Korunması için Uluslararası Birlik (IUCN) tarafından kırmızı listede hassas kategorisinde ve Akdeniz bölgesel kırmızı listesinde ise tehdit altında kategorisinde sınıflandırılmış olan kum köpekbalıklarının ve yaşam alanlarının korunmasına katkı sağlıyoruz.

C. SOSYAL İLKELER

1. Çalışma Hayatı

GYH ve bağlı ortaklıklarının başarısında çalışanlara verdiğimiz değer önemli bir rol oynuyor. Çalışanların bağlılığını, motivasyonunu ve memnuniyetini artırarak şirket içindeki sinerjiji güçlendirerek bu başarıyı daha da ileriye taşıyabileceğimize inanıyoruz.

Tüm çalışanların, potansiyellerini ortaya koyabilecekleri şekilde gelişimlerini önemsiyor ve bu kapsamda fırsatlar sunarak hem çalışanların hem şirketin performansını artırıyoruz. Performans yönetim sistemimizi bu doğrultuda çalışanların yetkinliklerini ve performanslarını adil olarak gözeterek şekilde tasarlıyoruz.

Küresel bir Grup olarak farklı coğrafyalarda faaliyet gösteriyoruz ve bu farklı coğrafyaların koşullarını göz önünde bulundurarak bağlı ortaklıklarımızın insan sermayesini yönetmelerini bekliyoruz. İnsan

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

C. SOSYAL İLKELER (DEVAMI)

1. Çalışma Hayatı (Devamı)

kaynakları süreçlerimizi çalışan hakları ve çalışanlarımızın uyması gereken kuralları belirleyen İnsan Kaynakları Yönetmelik'i kapsamında yürütüyoruz.

Çalışan yaklaşımımızda insan haklarına saygıyı, çeşitlilik ve kapsayıcılığı her zaman ön planda tutuyoruz. İmzacısı olduğumuz Birleşmiş Milletler Küresel İlkeler Sözleşmesi doğrultusunda eşitliğe verdiğimiz önemle işe alımdan her türlü kariyer yolculuğuna ırk, din, dil, cinsiyet vb. konularda ayrımcılık yapmıyoruz ve ayrımcılığa tolerans göstermiyoruz. Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleri kapsamında insana yakışır iş ve sürdürülebilir ekonomik büyümeye katkı vermek üzere çalışıyoruz.

OECD ülkeleri dışındaki faaliyetlerimizde yerel halklar üzerindeki etkilere ve insan hakları konusuna özel önem veriyoruz. İnsan hakları bakımından oluşabilecek olumsuz etkileri önleyerek tüm faaliyetlerimizi İnsan Hakları Evrensel Bildirgesi'yle ve Uluslararası Çalışma Örgütü (ILO) Sözleşmeleriyle uyumlu şekilde yürütüyoruz.

GYH ve bağlı ortaklıklarında %20'yi kadın olmak üzere 1.068 çalışan bulunuyor. GYH üst yönetim * kadın çalışan oranı ise %38'dir. Sürdürülebilir Kalkınma Hedefleriyle uyumlu olarak yönetim kurulu dahil organizasyonun tüm kademelerinde kadın çalışanların oranını artırmayı hedefliyoruz. GYH Yönetim Kurulu, Yönetim Kurulu'nda kadın üye oranının %25'e çıkarılmasını, bu konudaki ilerlemenin takip edilmesini ve yıllık olarak raporlanmasını düzenleyen politikayı benimsemiştir. 2021 yılsonu itibarıyla GYH Yönetim Kurulu biri kadın olmak üzere 7 üyeden oluşmaktadır.

Fark yaratarak yükselmek hedefimiz doğrultusunda çalışanlar, taşeronlar, tedarikçiler, müşteriler ve faaliyet gösterdiğimiz bölgelerde bulunan yerel halklarla olan ilişkileri tüm paydaşlar üzerinde olumlu bir etki yaratma gayesiyle sürdürüyoruz.

Temel insan hakları ilkeleriyle uyumlu olarak GYH bünyesinde çocuk iş gücüne, zorla ve/veya cebren çalıştırmaya kesinlikle izin vermiyor, tedarikçi ve taşeron seçimlerinde bu ilkelere uyumu gözetiyor, yapılan sözleşmeler ile de ilkelere uyumu teşvik ediyoruz.

Çalışma hayatında insan haklarının gözetilmesi esas alınmakta ve bu konuda İnsan Hakları Evrensel Beyannamesi gibi uluslararası kabul görmüş prensiplere uygun hareket ediyoruz.

2019 yılında GYH'de İnsan Hakları Politikası'nın onaylanması ile kural ve düzenlemelere uyulmaması durumunda bildirim, inceleme ve yaptırım mekanizmaları belirlenmiştir. Şirket politikaları en az yılda bir kez olmak üzere belirli aralıklarla Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından gözden geçirilmekte ve uygulamalar düzenli olarak izlenmektedir.

2. Eğitim

Çalışanlarımızın potansiyellerini ortaya koyabilmelerinin yolunun hem profesyonel hem kişisel gelişmelerini destekleyecek eğitimler sunmaktan geçtiğine inanıyoruz. Çalışanlara verdiğimiz kişisel gelişim, mesleki ve teknik eğitimlerle profesyonel ve kişisel gelişmelerini destekliyoruz.

Sunduğumuz eğitim programları sektörlere ve gerektirdiği yetkinliklere göre farklılaşabiliyor. Gayrimenkul ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarımızda sermaye piyasaları lisanslama, borsa ve finansal piyasalarla ilgili alanlarda ve diğer grup şirketlerimizde faaliyet alanlarına ilişkin çeşitli teknik konularda verilen eğitimlerin yanısıra tüm grup şirketlerimizde yabancı dil, bilgi teknolojileri, çevre koruma, atık yönetimi, kalite yönetimi ve temel iş sağlığı ve güvenliği gibi konularda eğitimler veriliyor.

* Yönetim Kurulu Üyeleri ve yöneticilerinden oluşmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

C. SOSYAL İLKELER (DEVAMI)

3. Sağlıklı ve Güvenli Çalışma Ortamı

Çalışanlarımıza sağlıklı ve güvenli çalışma ortamı sunmak önceliklerimiz arasında yer alıyor. Bu ortamı sağlamak için iş sağlığı ve güvenliğini en etkin şekilde yönetiyor, iş ortamında gerekli önlemleri alarak çalışanlara eğitimler veriyoruz. İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Standardı Sertifikasına sahip grup şirketlerimiz bu raporun Çevresel İlkeler başlığı altında ayrı bir tablo olarak sunulmuştur.

GYH ve Bağlı Ortaklıkları İş Sağlığı ve Güvenliği (İSG) Verisi

2021 yılında, GYH ve bağlı ortaklıklarında çalışanlara toplam 10.577 saat (kişi x saat) İSG eğitimi verilmiştir. Ayrıca, enerji üretimi şirketleri ve Naturel gaz'da taşeronlara toplamda 1.071 saat (kisi x saat) İSG eğitimi düzenlenmiştir.

	2020	2021
Ölümlü kaza sayısı	0	0
Kaza sayısı	181	110
Toplam İSG eğitim saati	10.030	10.577

Covid-19 ile Etkin Mücadele Kapsamında Alınan Önlemler

GYH ve bağlı ortaklıklarında, Covid-19' un ortaya çıktığı Mart 2020'den itibaren Sağlık Bakanlığı'nca yayınlanan tüm ilgili yönergelerine uygun olarak çalışmalar sürdürülmüştür. Covid-19 salgını için "Acil Durum ve İş Sürekliliği Planı" oluşturulmuştur. Sağlık Bakanlığı ve valilikler tarafından yayınlanan genelgeler kapsamında Bulaşıcı Hastalıklar ile mücadele ve Uyum Prosedürü hazırlanmış ve bu prosedür gereksinimleri için gerekli altyapı oluşturulmuştur. Ayrıca, Türk Standartları Enstitüsü (TSE) Covid-19 Güvenli Çalışma Sertifikası başvurusu kapsamında ilgili tüm aksiyonlar alınmıştır.

4. İş Etiği

Güçlü bir kurumsal yönetimin ancak sağlam etik temeller çerçevesinde mümkün olacağına inanıyoruz. GYH olarak faaliyet gösterdiğimiz ve temsil edildiğimiz tüm ülkelerdeki rüşvet ve yolsuzluk kapsamındaki yasa ve düzenlemelere, OECD Uluslararası Ticari İşlemlerde Yabancı Kamu Görevlilerine Rüşvet Verilmesinin Önlenmesi Sözleşmesi başta olmak üzere evrensel hukuk kurallarına, etik ve mesleki ilkelere uyum sağlamak ilkemizdir. GYH olarak bu ilke kapsamında rüşvet ve yolsuzluğa karşı "sıfır tolerans" yaklaşımı ile hareket etmekte ve faaliyetlerimizi adil, dürüst, şeffaf, yasal ve etik kurallara uygun bir şekilde sürdürmeyi taahhüt etmekteyiz. Bu konuya verdiğimiz önem neticesinde Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Politikamızı oluşturduk ve Holding'in web sayfasında halka açık şekilde beyan ettik.

GYH olarak oluşturduğumuz Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Politikamız; rüşvet, yolsuzluk, iş kolaylaştırma ödemeleriyle ilgili kanun ve düzenlemelere uyumun yanısıra, siyasi bağışlar, ağırlama harcamaları, hediye konularındaki ilke, uygulama, denetim ve raporlama ile ilgili esasları içermektedir.

Yönetim Kurulu, Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Politikası'nın kural ve düzenlemelere uyulmaması durumunda bildirim, inceleme ve yaptırım mekanizmalarını belirlemiş olup, işletilmesinin üst gözetiminden sorumludur.

Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Politikasının ihlal edilmesi durumunda, olayın mahiyetine göre iş akdinin feshine kadar gidebilecek disiplin cezaları uygulanır. Bununla beraber rüşvet ve yolsuzluğa karşı sıfır tolerans taahhüdüne sahip Grup şirketlerimiz bu olayların yaşandığı bilinen kurumlar ile iş yapmaktan kaçınırlar.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

C. SOSYAL İLKELER (DEVAMI)

4. İş Etiği (Devamı)

Çalışanlarımız başta olmak üzere tüm paydaşlarımızın bu anlayışı benimsemesini ve oluşturduğumuz Etik Kurallar ve Rüşvet ve Yolsuzlukla Mücadele Politikası dahilinde hareket etmesini bekliyoruz. Politikamızı her yıl gözden geçiriyor ve gerekli görülürse düzenlemeler yaparak çalışanlarımıza iletiyoruz.

Etik kurallar, rüşvet ve yolsuzlukla mücadele ve diğer tüm politika ihlalleri, oluşturulmuş ihbar hattı (etik@global.com.tr) üzerinden iletilebilmektedir.

5. Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilgi

GYH ve bağlı ortaklıkları, Grubun temel stratejisi doğrultusunda, içinde buldukları topluluklarla ve sosyal paydaşlarıyla yakın iş birliği içinde olmaya her zaman büyük bir önem vermektedir. Bu yaklaşımla, 2021 yılında eğitim, yardım kampanyaları, kültür, toplum ve spor alanındaki çalışmaları, projeleri ve etkinlikleri daha büyük bir katkıyla desteklemeye devam etmiştir.

Türkiye'nin tanıtımına olumlu katkıda bulunan, yerel ve ulusal düzeyde ülkeye ve topluma yarar sağlayan, sosyal, kültürel ve ekonomik ortamı iyileştirmeye yönelik etkinlikleri desteklemek öncelik verdiğimiz sosyal sorumluluk faaliyetleri arasında yer almaktadır.

Şirket çalışanlarına sosyal yan haklar kapsamında Grup Sağlık Sigortası'ndan faydalanma olanağı tanımaktadır. Bu sigorta kapsamında çalışanların eşleri ve bakmakla yükümlü olduklarına çocuklarına da bu haktan faydalanma olanağı sağlamaktadır. Ulaşım ve yemek gibi sosyal haklar da ayrıca sağlanmaktadır. Ayrıca Personel Yönetmelik'i çerçevesinde çalışanlara belirli koşullar dâhilinde dışarıda eğitim olanağı da sağlayabilmektedir.

D. KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ

GYH, Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması doğrultusunda, Kurumsal Yönetim anlayışını dinamik bir süreç ve kurum kültürü olarak yaygınlaştırmak suretiyle sürdürülebilir bir yönetim yaklaşımını benimsemiştir. Bu doğrultuda ayrıca, yapılan açıklamalarda dönem içerisinde önemli bir değişiklik olması durumunda, ilgili değişikliğe ara dönem faaliyet raporlarında yer verilmektedir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı Kararı ile belirlenmiş olan formatına uygun şekilde hazırlanan GYH'nin 2021 yılı Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF) GYH 2021 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nda Ek-4'de detaylı bir şekilde raporlanmaktadır. Ayrıca söz konusu raporlar, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda da kamuya açıklanmaktadır. İlgili bölüm www.kap.org.tr üzerinde GYH A.Ş. şirket bilgileri altında 'Kurumsal Yönetim' başlığı altında yer almaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Sermaye Piyasasında Derecelendirme Faaliyeti ve Derecelendirme Kuruluşlarına İlişkin Esaslar Tebliği kapsamında Kobirate Uluslararası Kredi Derecelendirme ve Kurumsal Yönetim Hizmetleri A.Ş. ("Kobirate") tarafından SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri esas alınarak hazırlanan Kurumsal Yönetim Derecelendirme Raporu ("Rapor") tamamlanmış olup 23 Kasım 2020 tarihinde açıklamış olduğumuz 9,12 (10,0 üzerinden) olan Kurumsal Yönetim Derecelendirme notumuz Şirketimizin kurumsal yönetim ilkelerini uygulama alanında yaptığı sürekli iyileştirme çabaları sonrasında 23 Kasım 2021 itibarıyla 9,14 (10,0 üzerinden) olarak yukarı yönlü revize edilmiştir.

Kobirate yaptığı açıklamada "Ülkemizde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan ve Ocak 2014 tarihinde revize edilen Kurumsal Yönetim İlkeleri baz alınarak yapılan değerlendirmeler sonucu 9,14'lük derecelendirme notu ile GYH'nin Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerine büyük ölçüde uyum sağladığı teyit edilmiştir." ifadelerine yer verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

D. KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ (DEVAMI)

SPK'nın konuya ilişkin ilke kararı çevresinde nihai derecelendirme notu dört alt kategori üzerinden değerlendirilmiştir. Bu kapsamda, kurumsal yönetim derecelendirme notumuzun ana başlıklar itibariyle dağılımı aşağıda verilmektedir.

Alt Kategoriler	Ağırlık (%)	Alınan Not
Pay Sahipleri	25	89,28
Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık	25	96,67
Menfaat Sahipleri	15	92,95
Yönetim Kurulu	35	88,54
Toplam	100	91,42

Kurumsal Yönetim İlkeleri temel alınarak gerçekleştirilen derecelendirme çalışmasında Kobirate'in vermiş olduğu 9,14 not, Şirket'in SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne büyük ölçüde uyum sağlamış olduğunun, gerekli politika ve önlemleri uygulamaya dâhil ettiğinin bir göstergesidir.