

**Global Yatırım Holding Anonim Şirketi**  
**ve**  
**Bağlı Ortaklıkları**

SPK II.14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM  
FAALİYET RAPORU

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA  
SINIRLI DENETİM RAPORU

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi  
Yönetim Kurulu'na,

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Grup") ve bağlı ortaklıkları 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığına incelemesini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem faaliyet raporu, Grup yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 18 Ağustos 2022 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410'a "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetimin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

İncelemelerimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile, tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların bağımsız denetimi ile 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet finansal bilgilerin sınırlı denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup 11 Mart 2022 tarihli bağımsız denetçi raporunda ve 19 Ağustos 2021 tarihli sınırlı denetim raporunda olumlu görüş verilmiş ve olumlu görüş bildirilmiştir.

İstanbul, 18 Ağustos 2022

PKF Aday Bağımsız Denetim Anonim Şirketi  
(A Member Firm of PKF International)

  
Abdulkadir SAYICI  
Sorumlu Denetçi

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### 1. Raporun Dönemi

01.01.2022 – 30.06.2022

### 2. Ortaklıkla İlgili Bilgiler

Şirketin ticaret unvanı Global Yatırım Holding Anonim Şirketi olup raporda kısaca "Holding" veya "Şirket" olarak anılacaktır.

Ticaret Sicil Numarası: 265814.

Şirket'in merkezi İstanbul'dadır. Merkez adresi, Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi 193 Apt Blok No: 193 İç Kapı No: 2 Şişli/İstanbul'dur.

Kurumsal internet sitesi adresi [www.globalyatirim.com.tr](http://www.globalyatirim.com.tr).

### 3. Sermaye Yapısı ve Ortaklık Hakkında Bilgiler

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 650.000.000 TL olup her biri 1 Kr (birKr) nominal değerde 65.000.000.000 paya bölünmüştür. Payların tamamı nama yazılıdır. Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2018-2022 yılları (5 yıl) için geçerlidir. Şirketin sermayesi 650.000.000 TL olup bu sermayeyi temsil eden paylar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır.

Grubu	Sayısı	Tutarı (Kr)
A	20	20
D	1.000.000	1.000.000
E	1.500.000	1.500.000
C	64.997.499.980	64.997.499.980
<b>Toplam</b>	<b>65.000.000.000</b>	<b>65.000.000.000</b>

Şirketin 650.000.000 TL sermayesi muvazaadan ari şekilde nakden ve tamamen ödenmiştir.

(A), (D) ve (E) Grubu payların imtiyazı mevcut olup, borsada işlem gören (C) Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur. Oylara ilişkin imtiyaz bulunmamakta olup her payın bir oy hakkı vardır. Şirket Ana Sözleşmesi'ndeki imtiyazlı pay grupları Şirket'in halka arzından önce yaratılmış olup bu pay gruplarının sahip olduğu imtiyazların değiştirilmesi veya kaldırılması kanunen imtiyazlı hissedarların muvafakatine bağlı olduğundan Şirket (Genel Kurulunun) yetkileri dâhilinde değildir.

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu, Süresi ve Karar Yeter Sayısı" başlıklı 9. Maddesi uyarınca Yönetim Kurulu üyelerinden iki tanesinin (A) grubu, bir tanesinin (D) ve bir tanesinin (E) grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilmesi zorunludur. Her Yönetim Kurulu aday, kendisini aday gösteren pay grubu ya da pay gruplarına mensup pay sahiplerinden katılanların basit çoğunlukla alacağı kararlar dairesinde tespit edilecektir. Bir Yönetim Kurulu üyesi için tüm pay sahipleri aday gösterme hakkına sahip olmakla birlikte, bu adayların Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu üyeliğine seçilebilmeleri için adaylıklarının (A) Grubu pay sahipleri tarafından seçimden önce onaylanmış olması gerekir. İki Yönetim Kurulu üyeliği için tüm pay sahipleri aday gösterme hakkına sahiptir. (D) veya (E) pay gruplarından birinin aday göstermemesi durumunda, söz konusu aday bahsi geçen diğer grup tarafından gösterilir. (D) veya (E) pay gruplarından hiçbirinin aday göstermemesi durumunda, bu iki Yönetim Kurulu üyeliği için de herhangi bir pay sahibi aday gösterebilir.

İhraç edilmiş 20 adet (A) Grubu payın %50'si Mehmet Kutman'a, %50'si Erol Göker'e aittir. 1.000.000 adet (D) Grubu payın %75,15'i Mehmet Kutman'a, %12,09'u Erol Göker'e olmak üzere toplamda %87,24'ü Mehmet Kutman ile Erol Göker'e ve 1.500.000 adet (E) Grubu payın %73,66'sı Mehmet Kutman'a, %8,23'ü Erol Göker'e olmak üzere toplamda %81,89'u Mehmet Kutman ile Erol Göker'e aittir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU “SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ”NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Şirketin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda bilgilerinize sunulmuştur:

Ortaklık Yapısı	
<b>30 Haziran 2022 kapanışı itibarıyla</b>	<b>Sermayedeki Pay</b>
Mehmet Kutman*	% 32,28
Diğer	%67,72
<b>Toplam</b>	<b>%100,00</b>

\*Mehmet Kutman'ın sahibi olduğu Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımlar A.Ş.'nin hisseleri dahildir. Mehmet Kutman tarafından, 05.01.2022 tarihinde yapılan KAP açıklaması uyarınca kendisinin Şirket sermayesindeki payları %29,75 sınırına ulaşmıştır. Mehmet Kutman tarafından, “15/09/2021 tarihinde GLYHO payları ile ilgili VTB Bank (Europe) SE ile Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımları A.Ş. arasında yapılmış olan 2 yıllık REPO CONFIRMATION anlaşması akabinde 89.621.796 adet hisse VTB Bank (Europe) SE'ye virman yapılmıştır. Hissedarlık oranımızda herhangi bir değişiklik olmamıştır.” şeklinde 05.10.2021 tarihli KAP açıklaması yapılmış olup KAP'ta VTB Bank'a ait görünen hisseler aslında Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımları A.Ş.'ye aittir. Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımları A.Ş.'nin tek pay sahibi Mehmet Kutman'dır.

#### 4. Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticiler ve Personel

Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince Global Yatırım Holding A.Ş. (“Global Yatırım Holding”, “GYH”, “Holding” veya “Şirket”) Ana Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu üyelerinin ve denetçinin seçimleri Genel Kurul tarafından gerçekleştirilmektedir. Dönem içinde Yönetim Kurullarında görev alan üyeler ve denetçinin, görev süreleri ve yetki sınırları aşağıda gösterilmiştir. (3 Ağustos 2022 tarihli ortaklar Olağan Genel Kurul Toplantısı'nca belirlenmiştir).

Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince Şirket Ana Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu üyelerinin ve bağımsız denetçinin seçimleri Genel Kurul tarafından gerçekleştirilmektedir. Dönem içinde Yönetim Kurullarında görev alan üyelerin görev süreleri ve yetki sınırları aşağıda gösterilmiştir.

#### Yönetim Kurulu:

Şirket, Genel Kurul tarafından seçilecek 7 (yedi) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yönetilir ve temsil olunur. Şirketimizin yönetim kurulu üyesi Sayın Dalınç Arıburnu'nun görevden ayrılması nedeniyle kendisi yerine kalan süreyi tamamlamak ve ilk genel kurulun onayına sunulmak üzere Sayın Hüseyin Faik Açıkalın'ın ve Sayın Shahrokh BADIE'nin görevden ayrılması nedeniyle kendisi yerine kalan süreyi tamamlamak ve ilk genel kurulun onayına sunulmak üzere Sayın Gülsüm AZERİ'nin bağımsız yönetim kurulu üyeleri olarak seçilmelerine karar verilmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin tamamı 3 Ağustos 2022 tarihinden itibaren üç yıl süre ile seçilmişlerdir. Mevcut Yönetim Kurulu üyeleri aşağıda verilmektedir:

Adı ve Soyadı	Görevi	Görev süresi başlangıç
Mehmet KUTMAN	Başkan - Genel Müdür	03.08.2022
Erol GÖKER	Başkan Vekili	03.08.2022
Ayşegül BENSEL	Üye	03.08.2022
Serdar KIRMAZ	Üye	03.08.2022
Oğuz SATICI	Üye	03.08.2022
Hüseyin Faik AÇIKALIN	Bağımsız Üye	03.08.2022
Gülsüm AZERİ	Bağımsız Üye	03.08.2022

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Şirket Ana Sözleşmesi'nde belirtilen görev ve yetkileri haizdir.

Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Kutman'ın yatırım bankacılığı ve finansal piyasalar hakkındaki yetkinlik ve derin birikiminden ötürü kendisinin aynı zamanda Genel Müdür olarak atanması kararı alınmıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin Şirket dışında başka görev ve görevler alması belirli kurallara bağlanmamış ve/veya sınırlandırılmamıştır. Şirket bir holding şirketi olduğu ve ilişkili şirketlerin yönetiminde temsil edilmenin Şirket menfaatine bulunduğu göz önüne alınmaktadır.

### Üst Düzey Yöneticiler:

Ana ortaklığın üst yönetim kadrosunda görevli personel ve görev tarifleri aşağıdaki gibidir.

<u>Adı Soyadı</u>	<u>Görevi</u>
Mehmet KUTMAN	Yönetim Kurulu Başkanı - Genel Müdür
Ferdağ Ildır	Mali İşler Grup Başkanı
Uğur AYDIN	Baş Hukuk Müşaviri
Aslı Gülhan SU ATA	Yatırımcı İlişkileri Grup Başkanı
Murat ENGİN	Bilgi Teknolojileri Grup Başkanı
Göknil AKÇA	İnsan Kaynakları Grup Başkanı
Mehmet Ali DENİZ	Strateji Grup Başkanı

### Personel Sayısı

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla, Şirket'in personel sayısı 1.518'dir (31 Aralık 2021: 1.401).

### 5. Kar Dağıtım Politikası

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecek ve ara dönem finansal tablolarında yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilecektir.



## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### 6. 1 Ocak – 30 Haziran 2022 Dönemi ve Raporlama Tarihi İtibarıyla Kamu ile Paylaşılan Önemli Gelişmeler

Aşağıdaki gelişmeler döneme ilişkin ve raporlama tarihi itibarıyla önemli gelişmeleri kapsamaktadır.

#### Limana İşletmeciliği Faaliyetleri:

- i. Şirket'in dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc ("GPH"), İspanya'da bulunan Tarragona Limanı'nın kruvaziyer operasyonlarını 12 yıl süre ile (6 yıl ilave uzatma opsiyonu ile) işletme imtiyazı ihalesi için vermiş olduğu teklif en iyi teklif seçilmiştir. 2021'in üçüncü çeyreğinde Tarragona Kruvaziyer Limanı altyapısına yapılan 30 milyon Avroluk yatırım tamamlanmıştır. Bu yatırım programı dünyanın en büyük yolcu gemilerinin yanaşabileceği yeni rıhtımı içermektedir. Söz konusu yatırımla iskele sayısı iki katına çıkarak 4'e yükselmiştir; dolayısıyla liman bu yatırım sonrasında aynı anda dört gemiye kadar hizmet verebilmektedir. Söz konusu yatırım kapsamında genel kruvaziyer alanlarının genişletilmesine ilave olarak, Liman Başkanlığı karbon emisyonunu önemli ölçüde azaltacak şekilde enerji düzenlemesine de yatırım yapmıştır. Anlaşma hükümleri uyarınca, GPH, limana güneş enerjisi ile sürdürülebilir enerji tedariki sağlayacak son teknoloji yeni modüler terminal binası yapımı için 5,5 milyon Avro'ya kadar yatırım yapmayı planlamaktadır. Yeni terminal binası yolcuların liman deneyimlerini iyileştirirken, yeni otopark alanları limanın ulaşım altyapısına katkı sağlayacak ve modüler dizayn ileride ortaya çıkabilecek ihtiyaçlara uyum sağlamada olabildiğince esneklik kazandıracaktır. 2019 yılında, rıhtımı genişletmeden önceki durumda Tarragona Kruvaziyer Limanı yaklaşık 130 bin yolcu ağırlamıştır. Tarragona Kruvaziyer Limanı, Barcelona havalimanına bir saatten kısa bir mesafede olup; bahsi geçen tamamlanmış yatırım ve planlanan yeni terminalin, bölgedeki "homeport (ana liman)" operasyonları için limanın çekiciliğini önemli ölçüde artırması beklenmektedir.
- ii. Grup'un dolaylı bağlı ortaklığı GPH'in yolcu istatistikleri yatırımcıların Covid-19'un etkilerine karşı sektörel toparlanmayı takip edebilmeleri adına, GPH'in ve Şirket'in kurumsal internet sitelerinde aylık olarak yayınlanmaktadır. Bu kapsamda, yolcu istatistikleri Şirket'in web sitesinde Türkçe ve İngilizce olarak yayınlanmış olup, aşağıdaki bağlantılar üzerinden ulaşılabilir.  
<https://www.globalyatirim.com.tr/tr/raporlar/yolcu-istatistikleri>  
<https://www.globalyatirim.com.tr/en/reports/passenger-statistics>
- iii. MSC Mediterranean Shipping Company Holding S.A. ("MSC")'nin %100 bağlı ortaklığı SAS Shipping Agencies Services S.a.R.L ("SAS")'nin Grup'un dolaylı bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc ("GPH")'nin hisselerinin tamamına ilişkin olası bir satın alma teklifine yönelik bir yaklaşımda bulunduğunu ve konu hakkında görüşmelerin devam etmekte olduğunu; bundan sonraki süreçte, SAS'ın en geç 13.07.2022 saat 17:00'ye kadar Code'un 2.7 no'lu kuralı uyarınca GPH için bir teklifte bulunmaya ilişkin kesin niyetini; veya Code'un 2.8 no'lu kuralının geçerli olacağı şekilde herhangi bir teklifte bulunmayacağını açıklamak yükümlülüğünde olduğunu, Code Kural 2.6 (c) uyarınca bu sürenin Code'un uygulanmasından sorumlu düzenleyici kurum olan Takeover Panel'in onayı ile uzatılabileceği kamuya açıklanmıştı. Daha sonrasında GPH, SAS ile devam eden söz konusu görüşmelerin sonlandırıldığını açıklamıştır. Söz konusu açıklama, SAS' tan bağımsız olarak, GPH tarafından yapılmıştır. GPH'in söz konusu açıklamasında, GPH Yönetim Kurulu'nun bağımsız bir kruvaziyer liman işletmecisi olarak kruvaziyer liman imtiyazlarına erişim kolaylığı ve yanaşma haklarında tüm müşterilerine eşit mesafe tutumu ile Şirketin stratejik gidişatına güveninin tam olduğu ifade edilmiş, ayrıca GPH Yönetim Kurulu'nun, tüm hissedarların menfaatini gözeterek, Şirketin stratejik gücünü ve büyüyen kruvaziyer liman ağını yansıtan stratejik hedeflerine ve uzun vadeli değer yaratmaya odaklanmaya devam etmekte olduğu bildirilmiştir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ 30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

- iv. Grup'un dolaylı bağlı ortaklığı GPH, %80 oranında hissedarı olduğu ortak girişim Global Ports Canary Islands S.L. ("GPCI")'ın, İspanya / Kanarya Adaları'nda yer alan Las Palmas de Gran Canaria, Arrecife (Lanzarote) ve Puerto del Rosario (Fuerteventura) kruvaziyer limanlarına ilişkin imtiyazlar için nihai kabul aldığı ve RFP (Request for Proposal) sürecini başarıyla tamamlamıştır. Bu üç kruvaziyer limanından en büyüğü olan Las Palmas için imtiyaz süresi 40 yıl; diğer iki limanın imtiyaz süreleri ise 20'şer yıldır. GPH, 2022 yılının 4.çeyreğinde, Kanarya Adaları için yoğun kruvaziyer sezonu olan kış döneminden önce, söz konusu üç kruvaziyer limanın operasyonlarını devralmayı planlamaktadır. Söz konusu kruvaziyer limanlarının portföye eklenmesi ile GPH'nin Karayipler, Akdeniz, Güney Atlantik, Asya ve Kuzey Avrupa kruvaziyer bölgelerinde işlettiği ve yönettiği toplam kruvaziyer liman sayısı 24'e yükselmektedir. 2019 yılında bu üç kruvaziyer limanı 1,5 milyon yolcu karşılamıştır. GPCI, Las Palmas'ta yeni terminal binası ile Arrecife'deki Marmoles rıhtımına ve Fuerteventura'da bulunan Puerto del Rosario'ya modüler terminal tesisleri için yaklaşık 40 milyon Avro yatırım yapacaktır. Söz konusu proje için finansmanın yerel bankalardan sağlanması planlanmakta olup; GPH finansman görüşmelerinde ileri aşamaya gelmiştir. Borçlanma metriklerinin ise Grup'un geçmişteki emsalleri ile paralellik göstermesi beklenmektedir.

#### Enerji Üretimi Faaliyetleri:

Şirket'in, %100 oranında bağlı ortaklığı olan Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin halka arzına yönelik olarak Yönetim Kurulunca 16.02.2022 tarihinde; Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin halka arzı kapsamında çıkarılmış sermayesinin 333.000.000,00 Türk Lirası'ndan 385.500.000 Türk Lirası'na çıkarılması suretiyle ihraç edilecek olan toplam 52.500.000 Türk Lirası nominal değerli 52.500.000 adet payın halka arz edilmesi işlemine muvafakat verilmesine, Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'de sahibi olduğumuz paylarımızdan 52.500.000,00 Türk Lirası nominal değerli 52.500.000 adet payın halka arz edilmek suretiyle satılmasına, ek olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği kapsamında Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'de sahibi olduğumuz paylarımızdan 10.500.000,00 Türk Lirası nominal değerli 10.500.000 adet payın da ek satış kapsamında satışa hazır hale getirilmesine karar verilmiştir. Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin halka arzına yönelik olarak; ilgili çalışmaların ve işlemlerin yapılması amacıyla Şirket ve Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş. ile Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. ve Global Menkul Değerler A.Ş. arasında 16.02.2022 tarihinde "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" imzalanmıştır. Bu kapsamda halka arz işlemine ilişkin olarak Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. lider aracı kurum, Global Menkul Değerler A.Ş. ise eş lider aracı kurum olarak yetkilendirilmiştir. Sermaye artırım yöntemiyle ve Şirket'in mevcut paylarının ortak satışı yöntemiyle halka arz edilmesi işlemine yönelik olarak Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri uyarınca hazırlanan başvuru dosyasını Sermaye Piyasası Kurulu'na ve Borsa İstanbul düzenlemeleri uyarınca hazırlanan başvuru dosyasını da Borsa İstanbul'a 18.02.2022'de teslim edilmiştir. Consus Enerji halka arzı Nisan ayında başarıyla tamamlanmıştır ve Şirket hisseleri %30'luk bir halka açıklık oranı ile 20 Nisan 2022'de Borsa İstanbul'da CONSE.IS adıyla işlem görmeye başlamıştır. 4,50 TL sabit fiyatla ve borsadan satış yöntemiyle gerçekleştirdiği talep toplamaya 173 bin 974 kişiden 550 milyon 947 bin liralık talep gelmiştir. 236,3 milyon TL'si Consus Enerji, 283,5 milyon TL'si Global Yatırım Holding seviyesinde olmak üzere, Grup, toplam brüt 519,8 milyon TL nakit girişi sağlamıştır. Halka arzdan elde edilen gelirlerin Consus Enerji tarafından yeni yatırımlar, işletme sermayesi ihtiyacı, borç itfası ve Holding tarafından borç itfası için kullanılması planlanmaktadır. Halka arz sonrasında Global Yatırım Holding, %70 hisse ile en büyük hissedar olmaya devam etmektedir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### Finans Faaliyetleri:

- i. Şirket Yönetim Kurulu tarafından 07.01.2022 tarihinde, Şirketin Esas Sözleşmesinin 3/D/ii nolu maddesinde verilen yetkiye istinaden 250.000.000,-TL'ye (iki yüz elli milyon Türk Lirası) kadar nominal değerinde, azami 4 (dört) yıla kadar vadeli Türk Lirası cinsinden yurt içinde, bir veya birden çok seferde halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılmasına imkan verecek şekilde borçlanma aracı ihraç edilmesine, ihraçla ilgili tüm şart ve esasların belirlenmesi hususunda Genel Müdürlüğün yetkili kılınmasına, Sermaye Piyasası Kanunu ve bu kanuna dayanılarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.8 sayılı Borçlanma Araçları Tebliği ve diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda ihraç edilecek tahvillerin Kurul kaydına alınması amacıyla Sermaye Piyasası Kuruluna, kotasyon başvurusu için Borsa İstanbul Anonim Şirketine ve sair diğer tüm kurum ve kuruluşlara başvuruda bulunulmasına ve izinlerin alınmasını müteakip yasal işlemlerin tamamlanmasına karar verilmiştir. İhraç edilecek tahvillerin Kurul kaydına alınması amacıyla Sermaye Piyasası Kuruluna, kotasyon başvurusu için Borsa İstanbul Anonim Şirketine gerekli başvuru 11.01.2022 tarihinde yapılmıştır. Söz konusu ihraç başvurusu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03.02.2022 tarih ve 6/131 sayılı toplantısında olumlu karşılanmış olup Şirket tarafından 250.000.000,-TL nominal tutara kadar yurt içinde halka arz edilmeksizin ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin ihraç belgesi, ihraç belgesi eki ve halka arz edilmeksizin borçlanma aracı ihracı başvuru formu kamuoyunun bilgisine sunulmuştur.
- ii. Şirket Yönetim Kurulu tarafından 24.03.2022 tarihinde; Şirketimizin tabi olduğu Kayıtlı Sermaye Sistemi içerisinde Yönetim Kuruluna sermaye artırımını için tanınmış olan 5 yıllık yetki süresinin içinde bulunduğumuz sene içerisinde sona erecek olması nedeniyle bu yetki süresinin 5 yıl uzatılması ve Kayıtlı Sermaye Sistemi tavanına ulaşılmış olması nedeniyle tavanın 9.000.000.000 TL'ye yükseltilmesi amaçlarıyla Şirketimizin esas sözleşmesinin 6. maddesinin; ayrıca Yönetim Kurulunun borçlanma aracı ihraç etmeye yetkili olduğunun daha açık şekilde ifade edilmesi amacıyla Şirketi Esas Sözleşmesinin 3. maddesinin değiştirilmesine, esas sözleşme değişikliği uygun görüşü ve izni için Sermaye Piyasası Kurulu ve Ticaret Bakanlığı'na başvuruların yapılmasına, gerekli izinlerin alınmasını müteakip esas sözleşme değişikliğinin ilk Genel Kurul'un onayına sunulmasına karar verilmiştir. Bahsi geçen esas sözleşme değişikliği başvurusu, Şirket'in Kayıtlı Sermaye Sistemi içerisinde kalmasını temin etmek amacıyla yapılan prosedürel bir işlem olup herhangi bir şekilde bir sermaye artırımını kararı anlamı taşımamaktadır. Sermaye Piyasası Kurulu'na 24.03.2022 tarihinde yapılan başvurumuz, 28.03.2022 tarihinde uygun bulunmuştur. İlgili idari izinleri alınmış olan metin ilk Genel Kurul'un onayına sunulmuş, 03.08.2022 tarihli 2021 Olağan Genel Kurul'unda hissedarlarca onaylanmıştır.

### Diğer Kurumsal Gelişmeler:

- i. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-15.1 Özel Durumlar Tebliği uyarınca, Şirket Bilgilendirme Politikası kapsamında, grup şirketlerine ilişkin 2021 yılı beklentilerini içeren sunumlar Türkçe ve İngilizce olarak 16 Şubat 2021 tarihinde kamuoyuna duyurulmuştur. Geçici yönetim raporlama verilerine dayanarak hazırlanmış olan 2021 beklentileri ve gerçekleştirmeleri ile 2022 beklentilerine ilişkin Türkçe ve İngilizce olarak hazırlanan sunumlar ise 6 Ocak 2022 tarihinde kamuoyunun bilgisine sunulmuştur.

İlgili sunumlarda da görüleceği üzere, 2021 yılında Covid-19'dan en çok etkilenen liman işletmeciliği ve gayrimenkul işkolları dışındaki iştirakler beklentiler ile paralel veya beklentilerin üzerinde performans göstermişlerdir.

06.01.2022 tarihinde yayınlanan 2021 beklentileri ve gerçekleştirmeleri ile 2022 beklentileri, kur ve enflasyon beklentilerindeki değişikliklerin yansıtıldığı, geçici yönetim raporlama verilerine



## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

dayanarak revize edilmiş, revize sunumlar Türkçe ve İngilizce olarak 11.02.2022 tarihinde kamuoyunun bilgisine sunulmuştur. İlgili sunumlara <https://globalyatirim.com.tr/tr/> internet adresindeki Yatırımcı İlişkileri bölümünden de ulaşılabilir.

- ii. Yatırımcılar tarafından konuya ilişkin Şirket'e yöneltilen çeşitli sorular doğrultusunda Grup bünyesinde teknoloji şirketlerine yapılan yatırımlar hakkında kamuoyunu bilgilendirme gereği hasıl olmuştur.

Grup bünyesinde çeşitli teknoloji şirketlerine yapılan yatırımlar Grup tarafından doğrudan yatırımlar ve Türkiye'nin en büyük yerli ve bağımsız varlık yönetimi şirketi olan, %66,6 oranında sahiplik oranı ile Grup'un bağlı ortaklığı İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından kurulan fonların yaptığı yatırımlar olarak iki ayrı grup olarak değerlendirilmelidir. Grup tarafından yapılan yatırımlar konsolide finansal tablolarda "finansal yatırımlar" olarak yer almaktadır.

Grup tarafından yapılan yatırımların tamamı yurtdışında faaliyet gösteren şirketlere yapılmıştır. Bu tür yatırımlarda mutad olduğu üzere, menfaat sahibi olunan hisseler azınlık hisseleri olup yatırım olan şirketlerin hiçbirindeki hisse oranı %3'ü geçmemektedir. Yine bu tür yatırımlarda mutad olduğu üzere her bir şirkette değişik oranlarda azınlık hissesine sahip diğer yatırımcılar da yer almakta olup, Grup, yatırım yapılan hiçbir şirkette tek azınlık hissedar değildir. Söz konusu şirketlere yatırım yapan diğer bazı yatırımcılar arasında Google Ventures, Jeff Bezos, Birleşik Krallık, ABD ve Kanada devlet kurumları, Coinbase Ventures, Valar Ventures, Galaxy Digital Partners, Alumni Ventures, Spark Capital, A16Z, Sapphire Ventures, bazı NBA yıldızları, Reddit kurucusu Alexis Ohanian da yer almaktadır. Grup tarafından yatırım yapılan söz konusu şirketlerin isimleri ve faaliyet alanlarına ilişkin kısa bilgiler EK-1'de yer almaktadır. Şirket, önümüzdeki dönemlerde önemli değer artışları beklenen bu tür yatırımları daha da artırmayı planlamakta olup bu kapsamdaki yatırımlar %100 oranında sahibi olduğu GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri çatısı altında yürütülecektir.

Diğer taraftan, Grup'un bağlı ortaklığı İPY'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu girişim sermayesi yatırım fonları (GSYF) da benzer yatırım felsefesiyle kurulmuştur. İPY'nin kurucusu olduğu söz konusu fonlar yaklaşık 50 farklı teknoloji şirketine yatırım yapmış olup Türkiye'nin teknoloji alanında yatırım yapan en büyük fonları arasında yer almaktadır. İPY'nin kurucusu olduğu söz konusu fonların listesi Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda kamuoyunun bilgisine sunulmuştur.

- iii. Şirket'in Yönetim Kurulu üyesi Sayın Dalınç Arıburnu'nun görevden ayrılması nedeniyle kendisi yerine kalan süreyi tamamlamak ve ilk Genel Kurul'un onayına sunulmak üzere Sayın Hüseyin Faik Açıkalin'in ve Sayın Shahrokh BADIE'nin görevden ayrılması nedeniyle kendisi yerine kalan süreyi tamamlamak ve ilk Genel Kurul'un onayına sunulmak üzere Sayın Gülsüm AZERİ'nin bağımsız Yönetim Kurulu üyeleri olarak seçilmelerine karar verilmiş ve 03.08.2022 tarihli 2021 Olağan Genel Kurul'unda onaylanmıştır.

- iv. 12.08.2022 itibarıyla yapılan Yönetim Kurulu toplantısında Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca Yönetim Kurulu komiteleri aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

- **Kurumsal Yönetim Komitesi:** H. Faik AÇIKALIN (Başkan), Gülsüm AZERİ (Üye), Ayşegül BENSEL (Üye), Serdar KIRMAZ (Üye), Oğuz SATICI (Üye) ve Aslı Gülhan SU ATA (Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, Yatırımcı İlişkileri Grup Başkanı)
- **Denetim Komitesi:** H. Faik AÇIKALIN (Başkan) ve Gülsüm AZERİ (Üye)

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

- **Riskin Erken Saptanması Komitesi:** H.Faik AÇIKALIN (Başkan), Gülsüm AZERİ (Üye), Ayşegül BENSEL (Üye), Serdar KIRMAZ (Üye) ve Oğuz SATICI (Üye)
  - **Yatırım Komitesi ile Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi'nin** sona erdirilmesine ve **Aday Gösterme ve Ücretlendirme Komitesi'nin** görevlerinin **Kurumsal Yönetim Komitesi** tarafından yerine getirilmesine karar vermiştir.
- v. 31.12.2021 tarihinde sona eren mali yıla ilişkin, vergi mevzuatı kapsamında ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na göre tutulan solo/yasal mali tablolarda dönem karı bulunmasına rağmen Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri doğrultusunda hazırlanan konsolide mali tablolarda dönem zararı bulunması sebebiyle kar dağıtılamayacağı hususunun Genel Kurulda hissedarların bilgisine sunulmuş ve 03.08.2022 tarihli 2021 Olağan Genel Kurul'unda kabul edilmiştir.
- vi. Haziran 2017'de 30.06.2022 vadeli olarak ihraç edilen ve son olarak tedavüldeki miktarı 3.384.000 ABD Doları olan Eurobond vadesinde ödenerek itfa edilmiştir.
- vii. 30.05.2022 tarihinde Şirket tarafından, ihraç tavanı limiti dahilinde, 100 gün vadeli, 07.09.2022 itfa tarihli ve 60.000.000 TL nominal tutarında finansman bonosunun ihracı, gelen yüksek talebe bağlı olarak 90.000.000 TL olarak revize edilerek tamamlanmış olup, TRFGLMD92212 ISIN kodlu finansman bonusu ihracına ilişkin yıllık basit faiz oranı %29,00, yıllık bileşik faiz oranı %32,19 ve ihraç fiyatı 0,92639 olarak gerçekleşmiştir.
- viii. 04.08.2022 tarihinde Şirket tarafından, ihraç tavanı limiti dahilinde, 78 gün vadeli, 21.10.2022 itfa tarihli ve 80.000.000 TL nominal tutarında finansman bonosunun ihracı, 55.000.000 TL olarak revize edilerek tamamlanmış olup, TRFGLMD92212 ISIN kodlu finansman bonusu ihracına ilişkin yıllık basit faiz oranı %35,00, yıllık bileşik faiz oranı %40,15, dönemsel faiz oranı ise %7,4795 olarak gerçekleşmiştir.
- ix. 03.08.22 tarihinde, Şirket'in 2021 yılı faaliyet hesaplarının görüşüldüğü Olağan Genel Kurul Toplantısı ile Şirket esas sözleşmesinin "Sermaye ve Payların Türü" başlıklı 6. maddesine ilişkin tadil metninin Sermaye Piyasası Kurulu ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğüne onaylanmış halinin onaylanması ve (A), (D) ve (E) grubu pay sahiplerinin yönetim kuruluna aday göstermesi hususlarının görüşüldüğü İmtiyazlı (A), (D) ve (E) Grubu Pay Sahipleri Genel Kurul Toplantıları İstanbul'da akdedilmiştir. 2021 yılı faaliyet ve hesapları ile ilgili olarak Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ibra edildiği Olağan Genel Kurul toplantısında;
1. 2021 yılı Bilanço, Gelir-Gider Tablosu ve mali tabloların kabul edilmesine,
  2. 31.12.2021 tarihinde sona eren mali yıla ilişkin, vergi mevzuatı kapsamında ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na göre tutulan solo/yasal mali tablolarda dönem karı bulunmasına rağmen Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri doğrultusunda hazırlanan konsolide mali tablolarda dönem zararı bulunması sebebiyle kar dağıtılamayacağına,
  3. Şirket'in Yönetim Kurulu Üyeliklerine Mehmet KUTMAN, Erol GÖKER, Ayşegül BENSEL, Serdar KIRMAZ, Oğuz SATICI, Hüseyin Faik AÇIKALIN (bağımsız üye) ve Gülsüm AZERİ'nin (bağımsız üye) 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmelerine,
  4. Yönetim Kurulu tarafından 2022 mali yılının bağımsız dış denetimini yapmak üzere PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.'nin seçilmesine,
  5. Şirket Anasözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi ile "Sermaye ve Payların Türü" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesine ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nden alınmış onaylar doğrultusunda

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

Şirket Anasözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi ile "Sermaye ve Payların Türü" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesine karar verilmiş olup,

Olağan Genel Kurul Toplantısı kararları İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 17.08.2022 tarihinde tescil edilmiştir.

### Kurumsal Yönetim:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Sermaye Piyasasında Derecelendirme Faaliyeti ve Derecelendirme Kuruluşlarına İlişkin Esaslar Tebliği kapsamında Kobirate Uluslararası Kredi Derecelendirme ve Kurumsal Yönetim Hizmetleri A.Ş. ("Kobirate") tarafından SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri esas alınarak hazırlanan Kurumsal Yönetim Derecelendirme Raporu ("Rapor") tamamlanmış olup 23 Kasım 2020 tarihinde açıklanmış olan 9,12 (10,0 üzerinden) olan Kurumsal Yönetim Derecelendirme notu Şirket'in kurumsal yönetim ilkelerini uygulama alanında yaptığı sürekli iyileştirme çabaları sonrasında 23 Kasım 2021 itibarıyla 9,14 (10,0 üzerinden) olarak yukarı yönlü revize edilmiştir.

Kobirate yaptığı açıklamada "Ülkemizde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan ve Ocak 2014 tarihinde revize edilen Kurumsal Yönetim İlkeleri baz alınarak yapılan değerlendirmeler sonucu 9,14'lük derecelendirme notu ile Global Yatırım Holding A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerine büyük ölçüde uyum sağladığı teyit edilmiştir." ifadelerine yer verilmiştir.

SPK'nın konuya ilişkin ilke kararı çevresinde nihai derecelendirme notu dört alt kategorinin ağırlıklandırılması ile belirlenmiştir. Bu kapsamda, kurumsal yönetim derecelendirme notumuzun ana başlıklar itibarıyla dağılımı aşağıda verilmektedir.

Alt Kategoriler	Ağırlık (%)	Alınan Not
Pay Sahipleri	25	89,28
Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık	25	96,67
Menfaat Sahipleri	15	92,95
Yönetim Kurulu	35	88,54
<b>Toplam</b>	<b>100</b>	<b>91,42</b>

Kurumsal Yönetim İlkeleri temel alınarak gerçekleştirilen derecelendirme çalışmasında Kobirate'in vermiş olduğu 9,14'lük not, Şirket'in SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne büyük ölçüde uyum sağlamış olduğunun, gerekli politika ve önlemleri uygulamaya dâhil ettiğinin bir göstergesidir.

### Uygulanmayan Kurumsal Yönetim İlkelerinin Gereççeleri

Şirket'in Kurumsal Yönetim Komitesi, kurumsal yönetim uygulamalarını geliştirmeye yönelik çalışmalarına devam etmektedir. Hâlihazırda uygulanmakta olan ilkeler dışında kalan ve henüz uygulanmayan prensipler, bugüne kadar menfaat sahipleri arasında herhangi bir çıkar çatışmasına yol açmamıştır.

### 7. Çıkarılmış Bulunan Sermaye Piyasası Araçlarının Niteliği ve Tutarı

Şirket'in güncel sermayesi 650.000.000 TL olarak 6 Ekim 2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil edilmiştir.

Şirket tarafından ihraç edilmiş bulunan ve 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla tedavülde olan diğer borçlanma araçlarına ilişkin özet bilgi aşağıdaki gibidir:

Borçlanma Aracının Türü	Para Birimi	Anapara Nominal Tutarı	İtfa Tarihi
Finansman Bonosu	Türk Lirası	90.000.000	7.09.2022

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### 8. Temel Rasyolar:

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK Seri II,14.1 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ("Tebliğ") hükümlerine uygun hazırlanmış olup, Tebliğin 5. Maddesine istinaden Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır.

#### Özet Bilanço

(TL)	30/06/2022	31/12/2021
Dönen Varlıklar	4.434.202.362	3.640.176.472
Duran Varlıklar	14.565.510.703	11.437.134.670
Toplam Varlıklar	18.999.713.065	15.077.311.142
Kısa Vadeli Yükümlülükler	4.188.186.316	3.447.267.622
Uzun Vadeli Yükümlülükler	11.736.301.277	9.156.097.636
Özkaynaklar	3.075.225.472	2.473.945.884
Toplam Kaynaklar	18.999.713.065	15.077.311.142

#### Özet Gelir Tablosu

(TL)	30/06/2022	30/06/2021
Net Satışlar	2.855.281.419	802.163.164
Finansman Gelirler/(Giderleri) Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	487.276.721	(198.109.037)
Faaliyetler Vergi Öncesi Kar/(Zarar)	160.740.008	(576.682.974)
Net Dönem Karı/(Zararı) (1)	81.318.256	(417.692.025)
FAVÖK	714.158.149	107.428.319
Hisse Başına Kar/(Zarar)	0,1251	(1,4403)

(1) Ana ortaklığa ait kar/zarar rakamlarını göstermektedir.

#### Önemli Oranlar

(%)	30/06/2022	30/06/2021
Faaliyet Kar/(Zarar) Marjı (%)	17,1%	-24,7%
FAVÖK Marjı (%)	25,0%	13,4%
Net Dönem Kar/(Zarar) Marjı (%)	2,8%	-52,1%
	30/06/2022	31/12/2021
Borç/Özsermaye Oranı	5,2	5,1

### 9. Karşılıklı İştirak Hisseleri Hakkın Bilgi

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla ana ortaklığın elinde bulundurduğu Global Yatırım Holding A.Ş. hissesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### 10. Yönetim Kuruluna Sağlanan Mali Haklar

3 Ağustos 2021 tarihli Şirket Olağan Genel Kurulunda, 2021 yılı hesaplarının görüşüldüğü 3 Ağustos 2022 tarihli Genel Kurul'a kadar geçerli olmak üzere Yönetim Kurulu üyelerinin her birine aylık net 10.000 TL huzur hakkı ödenmesi karara bağlanmıştır. Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı gerek özel durum açıklaması gerekse Şirket internet sitesi aracılığıyla kamuya duyurulmuştur.

3 Ağustos 2022 tarihli Şirket Olağan Genel Kurulunda, 2022 yılı hesaplarının görüşüleceği Genel Kurul'a kadar geçerli olmak üzere Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin her birine aylık net 45.000 TL, Diğer Yönetim Kurulu üyelerine ise aylık net 30.000 TL huzur hakkı ödenmesi karara bağlanmıştır. Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı gerek özel durum açıklaması gerekse Şirket internet sitesi aracılığıyla kamuya duyurulmuştur.

### 11. Geleceğe Dönük Beklentiler

Net Satış Gelirleri (m TL)	2021		2022			2021	2022 Beklentileri
	2Ç 2021	2Ç 2022	6A 2021	6A 2022	% Değişim		
Gaz	107,3	777,0	231,9	1.235,0	432%	692,0	%300-400 Artış
Elektrik Üretimi	89,4	137,0	165,9	263,1	59%	368,6	%50-100 Artış
Madencilik	43,5	87,6	72,5	156,3	115%	182,6	%80-100 Artış
Liman İşletmeciliği <sup>1</sup>	39,7	416,6	68,6	587,1	755%	285,7	%400-500 Artış
Aracı Kurum & Portföy Yönetimi	31,8	73,2	73,8	136,2	85%	227,5	%15-30 Artış
Gayrimenkul	6,5	17,0	11,8	31,7	168%	32,7	%60-90 Artış
Holding Solo	0,0	0,0	0,0	0,0	n.a.	0,0	
Diğer	0,8	0,4	1,3	1,3	1%	4,5	
<b>GYH Toplam <sup>1</sup></b>	<b>318,9</b>	<b>1.508,9</b>	<b>625,9</b>	<b>2.410,7</b>	<b>285%</b>	<b>1.793,7</b>	<b>Yaklaşık 6 mia TL</b>

Operasyonel FAVÖK (m TL)	2021		2022			2021	2022 Beklentileri
	2Ç 2021	2Ç 2022	6A 2021	6A 2022	% Değişim		
Gaz	14,2	196,8	36,3	260,7	618%	98,9	%500-600 Artış
Elektrik Üretimi	38,9	46,8	64,7	84,6	31%	148,2	%60-100 Artış
Madencilik	16,6	30,5	27,8	53,1	91%	64,3	%75-100 Artış
Liman İşletmeciliği <sup>1</sup>	-2,7	247,8	-22,8	299,0	1414%	20,2	40-70x Artış
Aracı Kurum & Portföy Yönetimi	10,2	21,4	31,6	39,5	25%	87,9	%10-20 Azalış
Gayrimenkul	2,0	5,8	2,4	12,1	406%	13,4	%50-80 Artış
Holding Solo	-9,5	-13,1	-16,6	-25,1	-51%	-39,9	
Diğer	-8,4	1,8	-16,0	-9,6	40%	31,7	
<b>GYH Toplam <sup>1</sup></b>	<b>61,4</b>	<b>537,8</b>	<b>107,4</b>	<b>714,2</b>	<b>565%</b>	<b>424,9</b>	<b>Yaklaşık 1.8 mia TL</b>

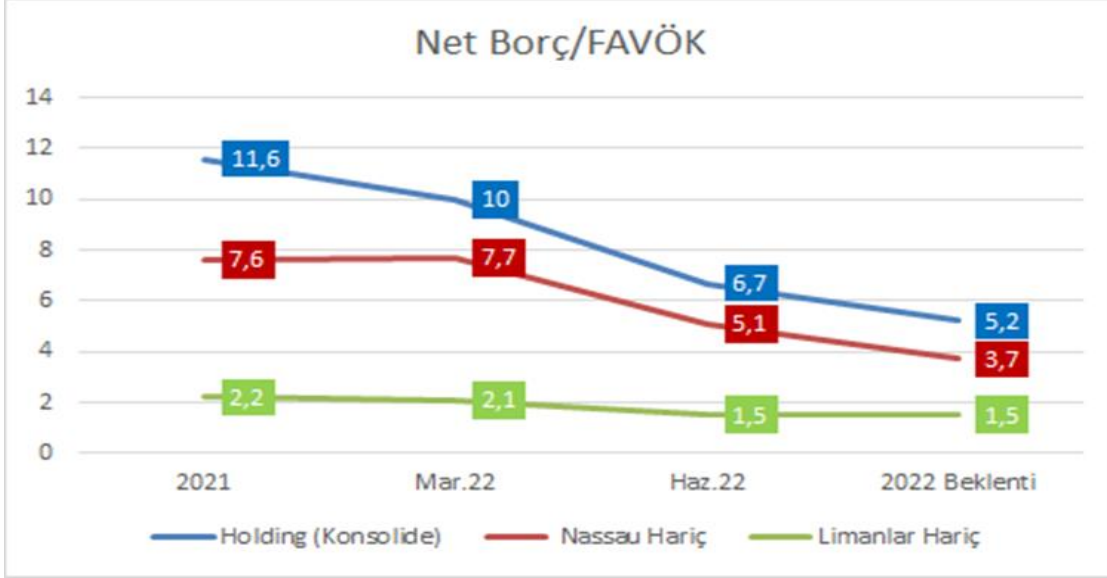
<sup>1</sup> GYH Toplam Gelirler rakamı IFRIC 12'nin Nassau Kruvaziyer Limanı üzerindeki etkisi (6A 2022 için 444,6 ve 6A 2021 için 176,3m TL)



## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

SERİ II, 14.1 NO'LU "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA 6 AYLIK ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU

### 12. Net Borç/FAVÖK



- Net Borç / FAVÖK çarpanı 2021 sonunda konsolide bazda 11.6x iken Haziran 2022'de 6.7x'a gerilemiş olup; 2022 yıl sonunda 5.2x seviyesine gerilemesi beklenmektedir.
- Nassau net borcu hariç tutulduğunda Net Borç / FAVÖK Haziran 2022'de 5.1x seviyesine gerilemektedir; 2022 yılsonunda 3.7x seviyesine gerilemesi beklenmektedir.
- Tüm liman grubu hariç bakıldığında ise; Net Borç / FAVÖK 2021 sonunda 2.2x iken, Haziran 2022'de 1.5x'e gerilemektedir. 2022 sonunda ise 1.5x seviyesine kadar düşmesi beklenmektedir.