

**Global Yatırım Holding Anonim Şirketi
ve Bağlı Ortaklıkları**

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık
Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolar ve
Sınırlı Denetim Raporu

Bu rapor 2 sayfa bağımsız denetçi raporu ve 78 sayfa
özet konsolide finansal tablolar ve ara dönem özet
konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotları
içermektedir.

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

İçindekiler

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Ara Dönem Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,

Giriş

Global Yatırım Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları'nın (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2018 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun, aynı tarihte sona eren altı aylık hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet özkaynak değişim tablosu ve özet nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi'ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Husus

Grup'un 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimi ve 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait ara dönem özet konsolide finansal bilgilerinin sınırlı denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup, 12 Mart 2018 tarihli bağımsız denetçi raporunda ve 21 Ağustos 2017 tarihli sınırlı denetim raporunda sırasıyla olumlu görüş ve sonuç bildirilmiş ve Dipnot 18.2.(iv) ve Dipnot 18.2.(vi) açıklanan hususlara dikkat çekilmiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member firm of KPMG International Cooperative

Ruşen Fikret Selamet, SMMM
Sorumlu Denetçi
17 Ağustos 2018
İstanbul, TÜRKİYE

GLOBAL YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	6-78
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	12
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ	27
NOT 4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR.....	27
NOT 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	27
NOT 6 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	30
NOT 7 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	32
NOT 8 FİNANSAL YATIRIMLAR	33
NOT 9 FİNANSAL BORÇLANMALAR	35
NOT 10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	42
NOT 11 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR.....	43
NOT 12 STOKLAR.....	44
NOT 13 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER.....	45
NOT 14 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	46
NOT 15 MADDİ DURAN VARLIKLAR	46
NOT 16 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE ŞEREFİYE	47
NOT 17 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	48
NOT 18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	50
NOT 19 TAAHHÜTLER	59
NOT 20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	62
NOT 21 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	63
NOT 22 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	66
NOT 23 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ.....	67
NOT 24 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	68
NOT 25 FİNANSMAN GELİRLERİ	69
NOT 26 FİNANSMAN GİDERLERİ.....	69
NOT 27 PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR).....	70
NOT 28 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	71
NOT 29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	73
NOT 30 SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER	77
NOT 31 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	78

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide

Finansal Durum Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden
		30 Haziran	Geçmiş
		2018	31 Aralık
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		1.491.223.447	919.817.688
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	501.853.649	439.854.352
Finansal Yatırımlar	8	4.017.340	5.475.436
Ticari Alacaklar		156.618.593	122.423.797
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	156.618.593	122.423.797
Diğer Alacaklar		56.597.303	64.520.760
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	43.086.145	52.493.679
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		13.511.158	12.027.081
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		94.880.639	82.795.427
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar	6	1.071.059	9.946.600
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	11	93.809.580	72.848.827
Stoklar	12	49.422.557	98.291.519
Peşin Ödenmiş Giderler	13	65.636.188	48.004.372
Türev Araçlar		33.327	-
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	28	5.855.099	13.505.023
Diğer Dönen Varlıklar		45.932.214	44.084.251
<i>Ara Toplam</i>		<i>980.846.909</i>	<i>918.954.937</i>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	30	510.376.538	862.751
Duran Varlıklar		3.615.025.606	3.451.218.085
Diğer Alacaklar		48.790.987	20.706.765
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	33.446.110	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		15.344.877	20.706.765
Finansal Yatırımlar	8	59.138.561	5.402.985
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	17	122.710.449	93.185.897
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	-	379.707.100
Maddi Duran Varlıklar	15	1.092.089.568	930.235.293
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		2.114.262.643	1.871.096.261
- Şerefiye	16	74.614.440	71.986.732
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	2.039.648.203	1.799.109.529
Peşin Ödenmiş Giderler	13	58.543.944	42.663.578
Ertelenmiş Vergi Varlığı	28	106.122.716	92.289.733
Diğer Duran Varlıklar		13.366.738	15.930.473
TOPLAM VARLIKLAR		5.106.249.053	4.371.035.773

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları
30 Haziran 2018 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide
Finansal Durum Tablosu
(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş		Bağımsız Denetimden Geçmiş	
	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
KAYNAKLAR				
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.133.793.115		729.492.534
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	198.448.122		90.497.822
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	466.364.668		360.453.745
Ticari Borçlar		115.132.959		105.916.461
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	115.132.959		105.916.461
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	12.977.035		9.770.715
Diğer Borçlar		44.600.993		35.172.598
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	15.998.183		595.597
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		28.602.810		34.577.001
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		78.759.089		66.922.491
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar	11	78.759.089		66.922.491
Türev Araçlar		4.995		-
Ertelenmiş Gelirler		9.767.359		22.631.498
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		11.082.443		8.363.820
Kısa Vadeli Karşılıklar		14.531.356		13.271.008
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	20	4.121.532		3.840.142
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	18	10.409.824		9.430.866
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		10.762.331		16.492.376
<i>Ara Toplam</i>		<i>962.431.350</i>		<i>729.492.534</i>
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Yükümlülükleri	30	171.361.765		-
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.317.079.099		2.046.747.748
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	1.738.242.403		1.537.023.467
Diğer Borçlar		17.132.951		15.618.529
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		17.132.951		15.618.529
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler	17	618.764		597.106
Ertelenmiş Gelirler		1.474.790		1.393.611
Türev Araçlar		3.595.438		2.719.553
Uzun Vadeli Karşılıklar		101.250.317		87.461.453
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	20	8.594.857		7.945.868
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	18	92.655.460		79.515.585
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	454.764.436		401.934.029
ÖZKAYNAKLAR		1.655.376.839		1.594.795.491
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.036.361.163		986.682.093
Ödenmiş Sermaye	21	325.888.410		325.888.410
Sermaye Düzeltme Farkları	21	34.659.630		34.659.630
Geri Alınmış Paylar (-)	21	(77.714.354)		(40.974.259)
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	21	(2.195.995)		-
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	21	204.351.140		204.351.140
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler		11.906.266		11.903.277
- Diğer Kazançlar	21	14.497.128		14.497.128
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	21	(2.590.862)		(2.593.851)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler		369.009.472		227.892.808
- Yabancı Para Çevrim Farkları	21	746.783.718		513.285.903
- Riskten Korunma Kayıpları	21	(377.774.246)		(285.393.095)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21	83.260.630		69.027.309
Geçmiş Yıllar Zararları	21	138.166.888		483.087.996
Net Dönem Zararı	21	(50.970.924)		(329.154.218)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		619.015.676		608.113.398
TOPLAM KAYNAKLAR		5.106.249.053		4.371.035.773

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

Notlar	Sınırlı Denetimden		Yeniden düzenlenmiş-Sınırlı Denetimden		
	Geçmiş	Geçmemiş	Geçmiş	Geçmemiş	
	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017	
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	22	401.251.558	262.484.663	319.024.865	188.734.755
Satışların Maliyeti (-)	22	(303.349.665)	(173.086.983)	(256.496.722)	(140.860.721)
Ticari faaliyetlerden brüt kar		97.901.893	89.397.680	62.528.143	47.874.034
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	22	23.632.703	11.102.730	18.283.377	9.457.247
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)	22	(2.424.896)	(1.129.072)	(2.517.303)	(1.226.800)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kâr		21.207.807	9.973.658	15.766.074	8.230.447
BRÜT KAR		119.109.700	99.371.338	78.294.217	56.104.481
Pazarlama Giderleri (-)	23	(24.807.125)	(14.461.964)	(24.383.993)	(12.419.869)
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(88.693.180)	(46.749.151)	(64.298.965)	(30.455.798)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		37.463.689	32.192.837	6.036.311	299.658
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		(24.168.123)	(16.964.869)	(69.980.706)	(63.112.349)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)		18.904.961	53.388.191	(74.333.136)	(49.583.877)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		724.068	409.234	259.057	13.521
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		(21.885)	10.803	(207.985)	(88.604)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/(Zararlarından) Paylar	17	10.852.089	7.188.118	3.592.515	2.051.378
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	10	(2.337.205)	(2.148.653)	(332.466)	(332.466)
FİNANSMAN GELİRLER ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/(ZARARI)		28.122.028	58.847.693	(71.022.015)	(47.940.048)
Finansman Gelirleri	25	49.464.090	40.583.854	29.856.132	25.152.126
Finansman Giderleri (-)	26	(153.935.416)	(91.282.174)	(126.740.041)	(65.145.619)
VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)		(76.349.298)	8.149.373	(167.905.924)	(87.933.541)
Vergi geliri/(gideri)		8.521.167	1.658.273	6.294.471	(3.748.076)
- Dönem vergi gideri (-)	28	(15.206.239)	(10.831.231)	(12.321.006)	(10.570.287)
- Ertelenmiş vergi geliri	28	23.727.406	12.489.504	18.615.477	6.822.211
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)		(67.828.131)	9.807.646	(161.611.453)	(91.681.617)
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Karı/ (Zararı)	30	9.809.921	7.578.081	1.403.911	(2.549.954)
DÖNEM ZARARI		(58.018.210)	17.385.727	(160.207.542)	(94.231.571)
Dönem Zararının Dağılımı		(58.018.210)	17.385.727	(160.207.542)	(94.231.571)
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(7.047.286)	11.783.837	(22.440.471)	(13.258.529)
-Ana Ortaklık Payları	27	(50.970.924)	5.601.890	(137.767.071)	(80.973.042)
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	27	(0,2020)	(0,0059)	(0,4653)	(0,2754)
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	27	0,0321	0,0246	0,0081	0,0066
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç/ (Kayıp)	27	(0,2020)	(0,0059)	(0,4653)	(0,2754)
Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç/ (Kayıp)	27	0,0321	0,0246	0,0081	0,0066
DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		2.989	35.638	58.066	(90.801)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları, vergi sonrası		2.989	35.638	58.066	(90.801)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		190.622.384	104.423.136	50.081.520	(17.879.816)
Yabancı Para Çevrim Farkları		283.003.535	161.815.610	46.688.201	(48.510.321)
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gider Unsurları		(92.381.151)	(57.392.474)	3.393.319	30.630.505
DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)		190.622.384	104.458.774	50.139.586	(17.970.617)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)		132.607.163	121.844.501	(110.067.956)	(112.202.188)
Toplam Kapsamlı Giderin Dağılımı		132.607.163	121.844.501	(110.067.956)	(112.202.188)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		42.458.434	38.067.777	(9.556.104)	(33.404.091)
Ana Ortaklık Payları		90.148.729	83.776.724	(100.511.852)	(78.798.097)

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Birikmiş Karlar		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
						Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Diğer Kazançlar (Kayıpları)	Risiken Korunma Kazançları/Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Net Dönem Karı/Zararı	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları				
Dönem başı (1 Ocak 2017)	193.500.000	34.659.630	(19.909.777)	-	12.387.946	(3.546.219)	14.497.128	(333.083.300)	536.253.298	95.445.951	(130.299.491)	88.628.591	488.533.757	419.778.915	908.312.672
Toplam kapsamlı gelir															
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-	58.066	-	2.859.294	34.337.859	-	-	-	37.255.219	12.884.367	50.139.586
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	-	-	(21.064.482)	-	-	-	-	-	-	21.064.482	-	(21.064.482)	(21.064.482)	-	(21.064.482)
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(137.767.071)	-	(137.767.071)	(22.440.471)	(160.207.542)
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	96.527.217	(169.471.828)	(50.140.180)	-	548.085.078	425.000.287	190.542.557	615.542.844
Sermaye Artırımı	132.388.410	-	-	-	191.963.194	-	-	-	-	-	-	-	324.351.604	-	324.351.604
Kar Payları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.319.267	-	(2.319.267)	-	(14.044.477)	(14.044.477)
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130.299.491	(130.299.491)	-	-	-
Dönem sonu (30 Haziran 2017)	325.888.410	34.659.630	(40.974.259)	-	204.351.140	(3.488.153)	14.497.128	(233.696.789)	401.119.329	68.689.520	(137.767.071)	483.030.429	1.116.309.314	586.720.891	1.703.030.205
Dönem başı (1 Ocak 2018)	325.888.410	34.659.630	(40.974.259)	-	204.351.140	(2.593.851)	14.497.128	(285.393.095)	513.285.903	69.027.309	(329.154.218)	483.087.996	986.682.093	608.113.398	1.594.795.491
Muhasebe politikasındaki değişiklikler - TFRS 9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.533.569)	(1.533.569)	-	(1.533.569)
Toplam kapsamlı gelir															
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-	2.989	-	(92.381.151)	233.497.815	-	-	-	141.119.653	49.505.720	190.625.373
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	-	-	(36.740.095)	(2.195.995)	-	-	-	-	38.936.090	-	-	(38.936.090)	(38.936.090)	-	(38.936.090)
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(50.970.924)	-	(50.970.924)	(7.047.286)	(58.018.210)
Kar Payları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(31.556.156)	(31.556.156)
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(24.702.769)	329.154.218	(304.451.449)	-	-	-
Dönem sonu (30 Haziran 2018)	325.888.410	34.659.630	(77.714.354)	(2.195.995)	204.351.140	(2.590.862)	14.497.128	(377.774.246)	746.783.718	83.260.630	(50.970.924)	138.166.888	1.036.361.163	619.015.676	1.655.376.839

Özkaynak kalemlerine ve hareketlerine ilişkin detaylı açıklamalar Not 21'te sunulmuştur.

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1990 yılında Global Menkul Değerler A.Ş. adı ile kurulan şirket, 1 Ekim 2004 tarihinde Türkiye Ticaret Siciline tescil, 6 Ekim 2004 tarihinde ise ilan edilmek suretiyle ticaret unvanını ve faaliyet alanını değiştirerek, mevcut tüzel kişiliğini Global Yatırım Holding A.Ş. (“Şirket” veya “Holding”) olarak bir holding şeklinde yeniden yapılandırmıştır. Bu çerçevede 2 Ekim 2004 tarihinde Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak kısmi bölünme suretiyle hisselerinin % 99,99’u Şirket’e ait Global Menkul Değerler A.Ş. adında yeni bir şirket kurularak tüm aracılık faaliyetleri bu yeni şirkete devredilmiştir. Şirket’in fiili faaliyet konusu; aracılık hizmetleri ve varlık yönetimi (eski adıyla “finans”), enerji üretimi, doğalgaz, madencilik (eski adıyla “doğalgaz/madencilik/enerji üretimi”), liman işletmeciliği (eski adıyla “altyapı”) ve gayrimenkul alanında kurulmuş veya kurulacak olan şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak bunların yatırım, finansman ve organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde ekonomik dalgalanmalara karşı yatırım güvenilirliğini arttırmak ve böylece bu şirketlerin sağlıklı şekilde ve milli ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılıklarını teminat altına almak ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktır.

Ana Ortaklık “Global Yatırım Holding A.Ş.”, Bağlı Ortaklıkları, İş Ortaklıkları ve İştirakleri (hepsi birlikte) bundan böyle “Grup” olarak ifade edilecektir. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, Grup’un personel sayısı 1.519’dur (31 Aralık 2017: 1.373).

Global Yatırım Holding A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlı olup, hisseleri Mayıs 1995 tarihinden itibaren Borsa İstanbul’da (“BİST”) işlem görmektedir (Mayıs 1995 tarihinden 1 Ekim 2004 tarihine kadar Global Menkul Değerler A.Ş. olarak işlem görmüştür).

Şirket’in kayıtlı adresi Rıhtım Caddesi No:51 Karaköy / İstanbul’dur.

Şirket’in hisselerinin %99,99’u BİST’te işlem görmektedir.

Şirket’in ortaklık yapısı Not 21’de sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Global Yatırım Holding A.Ş.’nin konsolidasyon kapsamına dahil edilen bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ve iştirakleri ile buldukları ülkeler ve faaliyet alanları aşağıda sunulmuştur:

(a) Bağlı Ortaklıklar:

Bağlı Ortaklıklar	Ülke	Faaliyet Konusu
Global Ports Holding B.V.(1)	Hollanda	Liman Yatırımları
Global Ports Holding Plc (1)	İngiltere	Liman Yatırımları
Global Ports Europe B.V. (“Global BV”) (2)	Hollanda	Liman Yatırımları
Global Liman İşletmeleri A.Ş. (“Global Liman”)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Ege Liman İşletmeleri A.Ş. (“Ege Liman”) (2)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Bodrum Yolcu Limanı İşletmeleri A.Ş. (“Bodrum Liman”) (2)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Ortadoğu Antalya Liman İşletmeleri A.Ş. (“Ortadoğu Liman”) (2)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Container Terminal and General Cargo – Port of Adria (“Bar Limanı”) (2)	Karadağ	Liman İşletmeciliği
Cruceros Malaga, S.A (“Malaga Limanı”) (3)	İspanya	Liman İşletmeciliği
Global Ports Malta Ltd. (“GP Malta”)	Malta	Liman İşletmeciliği
Perquisite Holdings Ltd. (“Perquisite”)	Malta	Liman İşletmeciliği
Valetta Cruise Port PLC (“VCP”) (4)	Valetta-Malta	Liman İşletmeciliği
Creuers del Port de Barcelona, S.A. (“Barselona Limanı”) (3)	İspanya	Liman İşletmeciliği
Barcelona Port Investments, S.L (“BPI”) (3) (2)	İspanya	Liman İşletmeciliği
Port Operation Holding S.r.l (5)(2)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Ravenna Terminali Passeggeri S.r.l. (5)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Cagliari Terminali Passeggeri S.r.l. (5)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Catania Terminali Passeggeri S.r.l. (5)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Global Depolama A.Ş. (2)	Türkiye	Depolama
Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş. (7)	Türkiye	Enerji Üretimi
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş (“Tres Enerji”) (7)	Türkiye	Enerji Üretimi
Mavi Bayrak Enerji Üretim. A.Ş. (“Mavi Bayrak”)	Türkiye	Enerji Üretimi
Mavi Bayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. (8)	Türkiye	Enerji Üretimi
Doğal Enerji Hizmetleri ve San.Tic. A.Ş. (“Doğal Enerji”) (7)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Consus Energy Europe B.V.	Hollanda	Enerji Üretimi
Glowell Energy Ltd (9)	Dubai	Enerji Üretimi
Glerih Energy Ltd.(9)	Dubai	Enerji Üretimi
Global Africa Power Investments (9)	Mauritius	Enerji Üretimi
Barsolar D.O.O. (9)	Karadağ	Enerji Üretimi
Evergas Doğalgaz İthalat ve Tic. A.Ş. (10)	Türkiye	Doğalgaz Satışı
Doğaldan Enerji Üretim A.Ş.	Türkiye	Enerji Üretimi
Ra Güneş Enerjisi Üretim San. ve Tic. A.Ş. (“Ra Güneş”) (6) (7)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Biyotek Enerji Üretim A.Ş. (9)	Türkiye	Enerji Üretimi
Naturelgaz Sanayi ve Tic. A.Ş. (“Naturelgaz”)	Türkiye	Sıkıştırılmış Doğalgaz Satışı
Straton Maden Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş. (“Straton”)	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Tenera Enerji Tic. A.Ş. (“Tenera”)	Türkiye	Elektrik ve Doğalgaz Ticareti
Edusa 1 Enerji San. Ve Tic. A.Ş. (“Edusa 1”)(9)	Türkiye	Enerji Üretimi
KNY Enerji Üretim A.Ş. (“KNY Enerji”) (9)	Türkiye	Enerji Üretimi
Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama San. ve Tic. A.Ş.(9) (“Edusa Atık”)	Türkiye	Enerji Üretimi
Geliş Madencilik Enerji İnşaat Ticaret A.Ş. (“Geliş Madencilik”) (11)	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Dağören Enerji A.Ş. (“Dağören”) (7)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Global Biyokütle Yatırımları A.Ş.(24)	Türkiye	Enerji Yatırımları
Ardus Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. (12)(14)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
Global Ticari Emlak Yatırımları A.Ş. (13)(14)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Pera”)(14)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Bağlı Ortaklıklar	Ülke	Faaliyet Konusu
Global Menkul Değerler A.Ş. ("Global Menkul") (15)	Türkiye	Aracılık Hizmeti
Global MD Portföy Yönetimi A.Ş. (16)	Türkiye	Aracılık Hizmeti
Actus Portföy Yönetimi A.Ş. (17)	Türkiye	Aracılık Hizmeti
Global Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. ("Global Sigorta")	Türkiye	Sigorta Acenteliği
Ege Global Madencilik San. ve Tic. A.Ş. ("Ege Global")	Türkiye	Enerji Üretimi
Salıpazarı İnşaat Taahhüt Bina Yönetim ve Servis Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Salıpazarı")	Türkiye	İnşaat Yatırımları
Güney Maden İşletmeleri A.Ş. ("Güney")	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Neptune Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş. ("Neptune")	Türkiye	Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği
Vespa Enterprises (Malta) Ltd. ("Vespa")(14)	Malta	Turizm Yatırımları
Tora Yayıncılık A.Ş. ("Tora")	Türkiye	Yayıncılık
Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. ("Global Enerji")	Türkiye	Elektrik Üretimi
Sem Yayıncılık A.Ş. ("Sem") (18)	Türkiye	Yayıncılık
Maya Turizm Ltd. ("Maya Turizm") (19)(14)	Kıbrıs	Turizm Yatırımları
Galata Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş. ("Galata Enerji") (20)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Sümerpark Gıda İşletmeciliği A.Ş.	Türkiye	Gıda İşletmeciliği
Randa Denizcilik San. ve Tic. Ltd. Şti. ("Randa") (21)	Türkiye	Deniz Araç Gereci Ticareti
Adonia Shipping Limited	Malta	Gemi İşletmeciliği
Global Gemicilik ve Nakliyat Hizmetleri A.Ş. ("Global Gemicilik") (22)	Türkiye	Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği
Vinte Nova (23)	Cayman Adaları	Finansal Yatırımlar
Global Financial Products Ltd. ("GFP")	Cayman Adaları	Finansal Yatırımlar
Aristaeus Limited	Malta	Finansal Yatırımlar
Rıhtım51 Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları

(1) 11 Mayıs 2017 tarihinde sonuçlanan halka arz ile Global Yatırım Holding'in liman işletmeciliği faaliyetleri, %89,16 hissesine sahip olduğu ve liman işletmeciliği faaliyetlerini bünyesinde barındıran Global Liman İşletmeleri A.Ş.'nin hisselerinin tamamının Global Yatırım Holding'in %100 bağlı ortaklığı olan Global Ports Holding B.V üzerinden dolaylı olarak %89,16'sına sahip olacağı İngiltere'de kurulu olan Global Ports Holding Plc'nin altında toplanacağı şekilde yapılandırılmış, ve halihazırda Global Liman İşletmeleri A.Ş.'nin hisselerinin %10,84 hissesine sahip olan European Bank for Reconstruction and Development ("EBRD"), Global Ports Holding Plc'nin %10,84 hissesine sahip olmuştur. Neticede arz anında Global Port Holding Plc'nin 55.000.000 hissesinin 49.038.000 adedi dolaylı olarak Global Yatırım Holding'e, 5.962.000 adedi ise EBRD'ye ait olmuştur.

Global Ports Holding Plc'nin halka arzında Global Yatırım Holding A.Ş.'nin dolaylı olarak sahip olduğu hisselerden ek satış opsiyonu dahil toplam 10.967.352 adet hisse satılmış olup, Global Yatırım Holding dolaylı olarak Global Ports Holding Plc'nin %60,6 oranında hissesine sahip olmaya devam etmektedir.

(2) Bu şirketler, Global Liman'a konsolide olmaktadır.

(3) Şirket'in bağlı ortaklığı olan Global Liman'ın dünyanın önde gelen kruvaziyer şirketlerinden Royal Caribbean Cruises Ltd. ile birlikte ortak kurdukları Barcelona Port Investments, S.L., Barselona Limanı'nı işleten, Malaga Limanı'nın çoğunluk hissesine ve Singapur Yolcu Limanı'nın azınlık hisselerine sahip olan Creuers del Port de Barcelona, S.A. unvanlı şirketin %43 hissesini devralmış ve 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak konsolide finansal tablolarında göstermiştir. 30 Eylül 2015 tarihindeki satın alım sonrasında bu şirketler bağlı ortaklık olarak konsolide edilmeye başlanmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

- (4) Grup VCP'nin %55,60 hissesini 30 Kasım 2015 tarihinde satın almış olup 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla konsolide etmeye başlamıştır.
- (5) Grup'un bağlı ortaklığı Global Liman, %100'üne sahip olduğu bağlı ortaklığı Port Operation Holding S.r.l aracılığıyla, Ravenna Yolcu Limanını işleten Ravenna Terminali Passeggeri S.r.l.'nin %51 hissesini, Cagliari Yolcu Limanını işleten Cagliari Terminali Passeggeri S.r.l.'nin %71 hissesini ve Catania Yolcu Limanı'nı işleten Catania Terminali Passeggeri S.r.l.'nin %62 hissesini 2016 yılında devralmıştır.
- (6) Bu şirket, 27 Kasım 2012 tarihinde kurulmuş olup Grup'un bağlı ortaklarından Consus Enerji'ye konsolide olmaktadır.
- (7) Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş., 28 Ağustos 2014 tarihinde kurulmuştur. Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Enerji'nin sahip olduğu %93,75 oranındaki Tres Enerji, %100 oranındaki Ra Güneş, %70 oranındaki Dağören ve %100 oranındaki Doğal Enerji'nin hisselerini devralmış olup raporlama tarihi itibarıyla bu şirketler Consus Enerji'ye konsolide edilmektedir. Grup, ihtiyatlılık ilkesi gereği Dağören'e ilişkin olarak 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tablolarda maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen HES Lisans bedeli ve diğer maddi duran varlıklar için 50.968.072 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.
- (8) Mavi Bayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. 9 Nisan 2015 tarihinde enerji üretimi faaliyeti yürütmesi amacıyla kurulmuştur.
- (9) Bu şirketler Grup'un Enerji yatırımları amacıyla kurmuş olduğu şirketlerdir.
- (10) Bu şirket, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamına alınmaya başlanmış olup doğalgaz ithalat ve ticareti alanında faaliyet göstermektedir.
- (11) Global Enerji, 3 Ekim 2013 tarihinde Geliş Madencilik'in %85 oranındaki hissesini mevcut hissedarlarından devralmıştır. Bu devralma neticesinde Grup'un Geliş Madencilik'teki hisse oranı %85 olmuş ve tam konsolidasyon yöntemi ile muhasebeleştirilmeye başlanmıştır. 8 Eylül 2014 tarihinde Geliş Madencilik'in %85 oranındaki hissesi Grup'un bağlı ortaklığı Vinte Nova'ya devredilmiştir.
- (12) Bu şirket, 30 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Grup'un gayrimenkul yatırımlarını bir çatı şirket altında toplama projesi kapsamında kısmi bölünme ile yolu ile kurulmuştur.
- (13) Bu şirket, 20 Ağustos 2014 tarihinde kurulmuş olup, gayrimenkul yatırımları alanında faaliyet göstermektedir.
- (14) Not 30'da açıklandığı üzere bilanço tarihi itibarıyla bu şirketler "satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar"a sınıflanmıştır.
- (15) Grup, 2011 yılı içerisinde bu şirketin hisselerini halka arz ve direkt satış yoluyla satarak ve halka açık hisselerin bir kısmını satın alarak söz konusu şirketteki etkin ortaklık oranını 31 Aralık 2011 itibarıyla %76,85'e düşürmüştür. 30 Haziran 2018 itibarıyla şirketteki etkin ortaklık oranı %77,43'tür (31 Aralık 2017 %77,43).
- (16) Global MD Portföy Yönetimi A.Ş. (eski adı Eczacıbaşı Portföy Yönetimi A.Ş.) 1 Haziran 2015 tarihinde Global Menkul Değerler tarafından satın alınmış olup bu şirket altında konsolide olmaktadır.
- (17) Şirket, finans sektöründe faaliyet gösteren Actus Portföy Yönetimi A.Ş. (eski adı Polsan Portföy Yönetimi A.Ş.) sermayesinin %90,1'ini temsil eden hisselerini 17 Nisan 2015 tarihinde satın almıştır.
- (18) Bu şirket, Tora'ya konsolide olmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

- (19) Bu şirket, Pera ve Vespa’nın iş ortaklığı olup bilanço tarihi itibarıyla “satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar”a sınıflanmıştır.
- (20) Bu şirket Global Enerji’ye konsolide olmaktadır. 2014 yılı içerisinde Termik Santral projesinden vazgeçilerek bu şirketin sahip olduğu lisans iade edilmiştir.
- (21) Bu şirket, Grup’un bağlı ortaklıklarından Global Liman tarafından 17 Şubat 2011 tarihi itibarıyla 10.000 Avro bedel karşılığında satın alınmıştır. Şirket gayri faal olup 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolar açısından önemlilik arz etmemesi nedeniyle konsolidasyon kapsamına dahil edilmemiştir (Not 2.1.f).
- (22) Bu şirket, 13 Mayıs 2014 tarihinde kurulmuş olup, 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar açısından önemlilik arz etmemesi nedeniyle konsolidasyon kapsamına dahil edilmemiştir (Not 2.1.f).
- (23) Bu şirket, 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamına alınmış olup Global Enerji’nin sahip olduğu %85 oranındaki Geliş Madencilik’in hisselerini 8 Eylül 2014 tarihinde devralmıştır.
- (24) Bu şirket, 14 Haziran 2018 tarihinde kurulmuş olup, Grup’un enerji yatırımları alanında faaliyet göstermektedir.

(b) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

<u>Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar</u>	<u>Ülke</u>	<u>Faaliyet Konusu</u>
IEG Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. (“IEG”) (1)	Türkiye	Kurumsal Fin. Danışmanlık
LCT- Lisbon Cruise Terminals, LDA (“Lizbon Limanı”) (2)	Portekiz	Liman İşletmeciliği
SATS-Creuers Cruise Services Pte. Ltd. (“Singapur Limanı”) (3)	Singapur	Liman İşletmeciliği
Venezia Investimenti Srl (4)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Axel Corporation Grupo Hotelero, S.L. (5)	İspanya	Turizm Yatırımları
La Spezia(6)	İtalya	Liman İşletmeciliği

(1) Bu şirket, 17 Mayıs 2011 tarihinde Grup’un bağlı ortaklarından Global Menkul ile kurumsal finansman alanında Avrupa’nın önde gelen şirketlerinden birisi olan IEG (Deutschland) GmbH tarafından %50-%50 ortaklık yapısıyla kurulmuştur.

(2) Grup’un bağlı ortaklığı olan Global Liman, RCL, Creuers ve Sousa ile birlikte kurdukları Ortak Girişim Grubu vasıtasıyla, Lizbon Kruvaziyer Terminali Kamu Hizmeti İmtiyazının Sınırlı İhale Yöntemiyle İhalesi’ni 18 Temmuz 2014 tarihinde kazanarak imtiyaz sözleşmesini imzalamıştır.

Global Liman, ihale kapsamında, Lizbon Kruvaziyer Terminali’nin, Ortak Girişim Grubu’nun kurmuş olduğu LCT-Lisbon Cruise Terminals, LDA unvanlı şirkete Lizbon Liman Başkanlığı tarafından fiziki devir işlemlerini 26 Ağustos 2014 tarihinde tamamlamış olup 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak konsolide etmeye başlamıştır. Lizbon Kruvaziyer Terminali, 2 milyon yolcu kapasitesine sahip olacak olup 13.000 m2 kapalı alan olmak üzere açık alanlar da dahil toplam 16.618,9 m2 alana kurulacaktır. Lizbon Kruvaziyer Terminali’nin toplam rihtim uzunluğu 1.425 metredir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

- (3) Şirket'in bağlı ortaklığı olan Global Liman'ın dünyanın önde gelen kruvaziyer şirketlerinden Royal Caribbean Cruises Ltd. ile birlikte ortak kurdukları Barcelona Port Investments, S.L., Barselona Limanını işleten, Malaga Limanının çoğunluk hissesine ve Singapur Yolcu Limanının azınlık hisselerine sahip olan Creuers del Port de Barcelona, S.A. unvanlı şirketin çoğunluk hisselerini 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla satın almıştır. Bu satınalma sonrası Singapur Limanı, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak Grup'un konsolide finansal tablolarında kayıtlara alınmaya başlanmıştır.
- (4) Grup'un bağlı ortaklığı olan Global Liman, her biri %25 paya sahip olacak şekilde Costa Crociere SpA, MSC Cruises SA ve Royal Caribbean Cruises Ltd ile birlikte kurdukları Ortak Girişim Grubu vasıtasıyla Venedik Limanı'nı ("Venezia Terminal Passegeri S.p.A (VTP)") işleten Venezia Investimenti Srl şirketini kurmuşlardır. Global Liman'ın üyesi olduğu uluslararası konsorsiyum 19 Temmuz 2016 tarihi itibarıyla daha önce devraldığı Finpax hisseleri ile birlikte VTP'nin dolaylı şekilde %44,48'ine sahip hale gelmiştir.
- Toplam 260.000 m²'yi aşkın bir alana kurulu VTP, 47.267 m² büyüklüğündeki Marittima, S.Basilio ve Rivadei Sette Martiri terminallerinde faaliyet göstermektedir. Terminaller, sadece Venedik'in kendine has yapısı nedeniyle değil, lokasyon itibari ile şehre ve Venedik'i çevreleyen tüm turistik yerlere kolay ulaşım sağlayan konumu açısından da stratejik ve önemli bir pozisyonda bulunmaktadır. Coğrafi konumu ve Avrupa'nın geri kalanıyla iyi bağlantıları sayesinde Venedik Kruvaziyer Limanı, yıllık yaklaşık 1,6 milyonluk yolcu trafiği ile "Avrupa'nın en önemli ana limanları" arasında yer almaktadır.
- (5) Grup'un bağlı ortaklığı olan Aristaeus Limited İspanya'da faaliyet gösteren Axel Corporation Grupo Hotelero SL adlı şirketin %15 hissesini 15 Temmuz 2016 tarihinde satın almış olup 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak Grup'un konsolide finansal tablolarında kayıtlara alınmaya başlanmıştır.
- (6) Grup'un bağlı ortaklığı Global Liman, %100'üne sahip olduğu bağlı ortaklığı Port Operation Holding S.r.l aracılığıyla, La Spezia Yolcu Limanını işleten La Spezia Cruise Facility Srl 'nin %28,5 oranında azınlık hissesini 2016 yılında satın almıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Finansal tabloların hazırlanış şekli

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS") esas alınmıştır.

TMS'ye uygun finansal tabloların "Genişletilebilir İşletme Raporlama Dili" formatında analize uygun şekilde kullanıcılarla paylaşılmasını sağlamak üzere 660 sayılı KHK'nın 9'uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen 2016 TMS Taksonomisi 2 Haziran 2016 tarihli ve 30 sayılı Kurul kararıyla onaylanmıştır. İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında TMS taksonomisi dikkate alınmıştır.

Ayrıca Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları SPK'nın 7 Haziran 2013 tarihli "Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru"suna uygun olarak sunulmuştur.

(b) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, SPK mevzuatına uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla konsolide finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı (TMS 29) uygulanmamıştır.

(c) Ölçüm esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal yatırımlar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve türev finansal araçlar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Gerçeğe uygun değer ölçümünde kullanılan yöntemler 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tablolarda kullanılan yöntemlerle tutarlıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(d) Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Şirket'in geçerli ve raporlama para birimi Türk Lirası (TL)'dir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Global Ticari Emlak, GFP, Vespa, Doğal Enerji, Mavi Bayrak Enerji, Barsolar, Biyotek, Edusa Atık, RA Güneş, KNY Enerji, Doğaldan, Mavi Bayrak Doğu, Global Ports Holding Plc ve Ortadoğu Liman'ın mal ve hizmetlerinin satış fiyatlarını ve mal ve hizmetlerine ilişkin işçilik, ham madde ve diğer maliyetlerini en çok etkileyen para birimi ABD Doları olup söz konusu şirketlerin faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahiptir. Bu yüzden bu şirketler, geçerli para birimlerinin TMS 21 – "Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri" uyarınca ABD Doları olmasına karar vermiştir.

Avro, Şirket'in bağlı ortaklıklarından Bar Limanı, Adonia Shipping, Ege Liman, Bodrum Liman, Straton Maden, BPI, VCP, Global BV, Port Operation Holding S.r.l, Ravenna Terminali Passeggeri S.r.l., Cagliari Terminali Passeggeri S.r.l., Catania Terminali Passeggeri S.r.l., Aristaeus, Barselona ve Malaga Limanı'nın mal ve hizmetlerinin satış fiyatlarını ile mal ve hizmetlere ilişkin işçilik, ham madde ve diğer maliyetlerini en çok etkileyen para birimi ABD Doları olup söz konusu şirketlerin faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahiptir. Bu yüzden bu şirketler, geçerli para birimlerinin TMS 21 – "Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri" uyarınca Avro olmasına karar vermiştir .

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
ABD Doları	4,5607	3,7719
Avro	5,3092	4,5155

(e) Netleştirme/Mahsup

Grup'un finansal varlıkları ve borçları netleştirmek için hukuki bir hakkı olduğunda ve söz konusu finansal varlıkları ve borçları netleştirmek suretiyle kapatma veya varlığın finansal tablolara alınmasını ve borcun ifasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda Grup, finansal varlıkları ve borçları netleştirerek bilançoda net tutarları ile göstermektedir.

(f) Konsolidasyona İlişkin Esaslar

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Global Yatırım Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklıklarının ve iştiraklerdeki paylarının hesaplarını içermektedir. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan konsolidasyona ilişkin esaslar, 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarda uygulanan esaslarla tutarlıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olan, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen bağlı menkul kıymetler, maliyet bedellerinden kalıcı değer kayıpları düşüldükten sonra ara dönem özet konsolide finansal tablolara gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan –özkaynak araçları olarak yansıtılmıştır. Ayrıca, Grup'un konsolide finansal tabloları açısından önemlilik derecesi düşük olduğundan 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla etkin ortaklık oranı %60,6 (31 Aralık 2017: %60,6) olan Randa, etkin ortaklık oranı %98 olan Global Gemicilik ile etkin ortaklık oranı %100 olan Consus Energy BV, etkin ortaklık oranları %95 olan Glowell Energy Ltd. ve Glerih Energy Ltd., etkin ortaklık oranı %100 olan Glowi Energy Investments Ltd., Glozania Energy Investments Ltd. ve Global Africa Power Investments şirketlerini gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan –özkaynak araçları içinde maliyet bedellerinden eğer varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek gösterilmişlerdir.

2.2 TMS'ye Uygunluk Beyanı

Grup, 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup, bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları yıl sonu konsolide finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup'un 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, muhasebe kayıtlarını T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanmış Tek Düzen Hesap Planı çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatına uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlamakta, yurt dışında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları ise muhasebe kayıtlarını buldukları ülkelerin yasal vergi mevzuatı ve muhasebe standartlarına uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak hazırlamaktadırlar.

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 17 Ağustos 2018 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Şirket Genel Kurul'unun ve ilgili düzenleyici kurumların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve TMS'lere göre hazırlanan bu özet konsolide finansal tabloları değiştirme hakkı bulunmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Aşağıda belirtilen değişiklikler dışında, Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıl itibarıyla konsolide finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikalarıyla aynıdır.

2.3.1 Önceki dönem finansal tablolarında yapılan düzenlemeler

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, "kısa vadeli peşin ödenmiş giderler" içerisinde gösterilen, 20.766.459 TL tutarındaki verilen avanslar, karşılaştırmalı finansal tablolarda "uzun vadeli peşin ödenmiş giderler" altında gösterilmiştir.

Cari dönemde gayrimenkul segmenti bağlı ortaklıklarının satış amacıyla elde tutulan varlıklara sınıflanması nedeniyle ilgili sınıflamaya ilişkin karşılaştırmalı bilgi sunmak amacıyla 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren altı aylık ara döneme ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu yeniden düzenlenmiştir.

2.3.2 TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

TFRS 15, hasılatın ne zaman ve hangi tutarda muhasebeleştirileceğini belirlemek için kapsamlı bir çerçeve oluşturmuştur. TMS 18 Hasılat, TMS 11 İnşaat Sözleşmeleri ve ilgili yorumların yerini almıştır.

Grup, TFRS 15'i ilk uygulama tarihinde (1 Ocak 2018) bu standardın başlangıçta uygulanmasının etkisini muhasebeleştirmek için kümülatif etki yöntemini benimsemiştir. Buna göre 2017 için sunulan bilgiler yeniden düzenlenmemiştir – diğer bir ifadeyle daha önce raporlandığı üzere TMS 18, TMS 11 ve ilgili yorumlar'a göre sunulmuştur.

Grup'un çeşitli mal ve hizmetlerine ilişkin önemli muhasebe politikalarının detayları ve hasılat muhasebeleştirilme yöntemleri aşağıda belirtilmiştir.

(i) Hizmet ve komisyon gelirleri

Hizmet gelirleri, Grup'un aracılık hizmetleri ile birlikte vermiş olduğu hizmetler ve varlık yönetim hizmetleri dolayısıyla almış olduğu komisyonlardan oluşmakta ve raporlama dönemi sonundaki tamamlanma düzeyi dikkate alınarak kar veya zararda muhasebeleştirilmektedir. Diğer hizmet ve komisyon gelirleri, müşteri kredi faiz gelirlerinden, portföy yönetim komisyonlarından ve diğer komisyon ve danışmanlık gelirlerinden oluşmakta olup raporlama dönemi sonundaki tamamlanma düzeyi dikkate alınarak kar veya zararda muhasebeleştirilmektedir.

(ii) Portföy yönetim gelirleri

Müşteriler adına sermaye piyasalarında alım satım işlemlerinin gerçekleştirilmesi için oluşturulan portföylerin yönetim ücretleri her ay sonunda ilgili gelir hesaplarına yansıtılmaktadır.

(iii) Menkul kıymet alım satım karları

Menkul kıymet alım satım karları/zararları ilgili alım/satım emrinin verildiği tarihte gelir tablosuna yansıtılır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

2.3.2 TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat(devamı)

(iv) Doğalgaz satış gelirleri

Sıkıştırılmış doğalgaz dağıtım gelirleri, bireysel ve kurumsal müşterilere yapılan doğalgaz satış gelirlerinden oluşmaktadır. Gelir, sahiplikle ilgili önemli riskler ve kazanımlar müşteriye transfer edildiğinde ve dolayısıyla ilgili müşteri tarafından doğalgaz kullanıldığında kayıtlara alınır. Grup sıkıştırılmış doğalgazı müşterilerinin kullanımına göre tahakkuk esasına göre gelir yazmaktadır. Müşterilere faturalanan ancak kullanılmayan sıkıştırılmış doğalgaz satışları ertelenmiş gelir olarak muhasebeleştirilmektedir. Satışlara ilişkin indirim ve iskontolar brüt satıştan indirim şeklinde yansıtılıp muhasebeleştirilmektedir.

(v) Liman işletme ve kira gelirleri

Liman gelirleri gemi ve motorbotlara verilen hizmetlerden (pilotaj, römorkör kirası, yolcu ayakbaşı, vb.) ve kargo elleçleme gelirlerinden (genel kargo, dökme, konteyner) oluşmakta olup tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Liman kira gelirleri alışveriş merkezi ve gümrüksüz satış mağazalarından elde edilen kira gelirlerinden oluşmaktadır. Kira gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

(vi) Diğer hasılat gelirleri

Kira gelirleri tahakkuk esasına göre, faiz gelirleri etkin faiz yöntemi esasına göre, temettü geliri temettü tahsil etme hakkının ortaya çıktığı tarihte muhasebeleştirilir.

(vii) Madencilik gelirleri

Maden satışından elde edilen hasılat, karşılığında alınan tutar ya da alacağın iadeler ve iskontolar düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değeri olarak ölçülür. Maden satışları, ürünün teslimi veya hizmetin verilmesi, ürünle ilgili risk ve fayda transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup'a aktarılmasının muhtemel olması durumunda alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

(viii) Diğer gelirler

Diğer hizmet gelirleri ve diğer satışlar tahakkuk esasına göre konsolide kapsamlı gelir tablosu hesaplarına aktarılmaktadır.

TFRS 15'in, Grup'un yukarıda açıklanan farklı tipteki gelirlerinin muhasebeleştirilmesi üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

2.3.3 TFRS 9 Finansal Araçlar

TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır.

Önemli yeni muhasebe politikalarının detayları ve önceki muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ve niteliği aşağıda belirtilmiştir.

i. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır.

TFRS 9'un uygulanmasının Grup'un finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Grup'un TFRS 9'a göre finansal varlıklarını nasıl sınıflandırdığı, ölçtüğü ve ilgili gelir ve giderleri nasıl muhasebeleştirdiği konusunda detaylı bilgi aşağıda sunulmuştur.

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve

- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve

- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

2.3.3 TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

Aşağıdaki muhasebe politikaları finansal varlıkların sonraki ölçümlerinde geçerlidir.

GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Aşağıdaki tablo ve ilişikteki notlar, TMS 39 kapsamındaki orijinal ölçüm kategorilerini ve Grup'un 1 Ocak 2018'deki finansal varlıklarının her bir sınıfı için TFRS 9' göre yapılan yeni ölçüm kategorilerini açıklamaktadır.

	TMS 39'a göre orijinal sınıflandırma	TFRS 9'a göre yeni sınıflandırma	TMS 39'a göre orijinal defter değeri	TFRS 9'a göre yeni defter değeri
Finansal varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	Kredi ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet	439.854.352	439.854.352
Ticari alacaklar	Kredi ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet	122.423.797	122.423.797
Diğer alacaklar	Kredi ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet	85.227.525	85.227.525
Finansal yatırımlar	Alım satım amaçlı finansal varlıklar	Zorunlu olarak gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	2.838.567	2.838.567
Finansal yatırımlar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan – özkaynak araçları	5.402.985	5.402.985

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

2.3.3 TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

ii. Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

TFRS 9, TMS 39'daki "oluşan zarar" modelini "beklenen kredi zararları" modeliyle değiştirmektedir. Yeni değer düşüklüğü modeli itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanır ancak özkaynak araçlarına yapılan yatırımlara uygulanmaz.

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, diğer alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.

Grup TFRS 9 kapsamında aşağıda belirtilenler kalemlerin beklenen kredi zararları için zarar karşılığını kayıtlara alır:

- itfa edilen maliyetinden ölçülen finansal varlıklar;

Grup, zarar karşılığı 12 aylık beklenen kredi zararlarından ölçülen aşağıdaki kalemler dışında kalanlar için zarar karşılığı ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçülür:

- ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riski önemli ölçüde artmayan banka bakiyeleri.

Ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıkları için zarar karşılıkları her zaman ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçülür.

Bir finansal varlıktaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artıp artmadığı belirlenirken ve beklenen kredi zararları tahmin edilirken, aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiler dikkate alınır. Bunlar, Grup'un geçmiş deneyimlerine ve bilinçli kredi değerlendirmelerine dayanan niteliksel ve sayısal bilgileri ve analizleri ve ileriye yönelik bilgileri içerir.

Grup, vadesini 90-120 gün geçen finansal varlıkların kredi riskinde önemli bir artış olduğunu kabul eder.

Grup, aşağıdaki durumlarda finansal varlıkların temerrütte olduğunu kabul eder:

- borçlunun Grup'a kira sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerini, Grup teminatları bozdurmak gibi aksiyonlara başvurmadan önce (eğer teminatlar mevcutsa), tam olarak yerine getirmesi muhtemel değilse; veya finansal varlık vadesini 90 günden fazla aşmışsa.

- borçlunun Grup'a doğalgaz ve elektrik satış sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerini, Grup teminatları bozdurmak gibi aksiyonlara başvurmadan önce (eğer teminatlar mevcutsa), tam olarak yerine getirmesi muhtemel değilse; veya finansal varlık vadesini 360 günden fazla aşmışsa.

- borçlunun Grup'a yukarıda belirtilen iş kolları dışındaki diğer iş kollarındaki mevcut sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerini Grup teminatları bozdurmak gibi aksiyonlara başvurmadan önce (eğer teminatlar mevcutsa), tam olarak yerine getirmesi muhtemel değilse; veya finansal varlık vadesini 150-180 günden fazla aşmışsa.

Grup, banka bakiyelerinin risk derecelendirmelerinin uluslararası tanımıyla "yatırım notu" na eşit olması durumunda bunların düşük kredi riskine sahip olduğunu kabul eder.

Ömür boyu beklenen kredi zararları, bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi mümkün temerrüt hallerinin bir sonucudur.

12 aylık beklenen kredi zararları, raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde gerçekleşmesi mümkün temerrüt hallerinden kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır.

Beklenen kredi zararlarının ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

2.3.3 TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

Beklenen kredi zararlarının ölçümü

Beklenen kredi zararları, kredi zararlarının olasılıklarla ağırlıklandırılmış bir ölçüsüdür. Kredi zararları bütün nakit açıklarının şimdiki değeri olarak ölçülür

Beklenen kredi zararları finansal varlığın etkin faiz oranı kullanılarak indirgenirler.

Grup, ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıkları için TFRS 9'da tanımlanan beklenen kredi zararlarını hesaplarırken basitleştirilmiş yaklaşımı kullanır (TFRS 9 bütün ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının kullanılmasını gerektirmektedir). Grup beklenen kredi zararlarını farklı iş kollarında mevcut sözleşmelerinden olan alacakları için ayrı ayrı hesaplanır. Beklenen kredi zararları geçmiş yıllara ait kredi zararı deneyimlerin dayanarak hesaplanmıştır.

Her bir grup kendi içinde borçların ödenmemesi durumu gibi benzer kredi riski özelliklerine göre bölümlere ayrılmıştır.

Geçmiş gerçekleşen kredi zararı deneyimi, geçmiş bilgilerin toplandığı dönemdeki ekonomik şartlarla, Grup'un alacakların beklenen ömrü boyunca gerçekleşeceğini düşündüğü ekonomik şartlar arasında farkı yansıtacak şekilde değiştirilir. Alacakların gelecekteki tahsilat performansı tahmin edilirken beklenen kredi zararları hesaplamalarında genel ekonomik şartlar dikkate alınır ve ileriye yönelik bilgiler dahil edilir.

Kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar

Grup, her raporlama döneminde itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların kredi-değer düşüklüğü olup olmadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya daha fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi-değer düşüklüğüne uğramıştır.

Aşağıdaki olaylara ilişkin gözlemlenebilir veriler finansal varlığın kredi-değer düşüklüğüne uğramış olduğunu gösteren kanıtlardır:

- İhraççının ya da borçlunun önemli finansal sıkıntı içinde olması;
- Temerrüt veya vadenin 90-120 günü geçmesi gibi nedenlerle bir sözleşme ihlalinin meydana gelmesi;
- Ekonomik veya sözleşmeye bağlı nedenlerle, borçlunun içine düştüğü finansal sıkıntıdan dolayı alacaklının borçluya normal şartlarda düşünmediği bir ayrıcalık tanıması;
- Borçlunun iflasının veya başka bir finansal yeniden yapılanmaya gireceğinin muhtemel olması; veya
- Finansal sıkıntılar nedeniyle bu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

2.3.3 TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

Değer düşüklüğünün finansal tablolarda gösterimi

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların zarar karşılıkları bu varlıkların brüt değerlerinden düşülür.

Sözleşme varlıkları dahil olmak üzere, ticari ve diğer alacaklara ait değer düşüklüğü zararları konsolide kar veya zarar tablosunda ayrı bir kalem olarak gösterilmiştir. Bunun sonucunda, Grup, TMS 39'a göre muhasebeleştirilen, ticari ve diğer alacaklara ait 332.466 TL tutarındaki değer düşüklüğü zararlarını, 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren altı aylık döneme ait ara dönem özet konsolide kar veya zarar tablosunda, "genel yönetim giderleri"nden, "TFRS 9 uyarınca belirlenen değer düşüklüğü kazançları (zararları) ve değer düşüklüğü zararlarının iptalleri" kalemine sınıflamıştır.

Kayıttan düşme

Finansal varlıktan daha fazla bir nakit akışı geri kazanmaya yönelik makul bir beklenti bulunmaması durumunda, finansal varlığın brüt tutarı kayıtlardan düşülür. Bu durum, genel olarak Grup'un borçlunun kayıttan düşmeye konu tutarları geri ödeyebilecek yeterli nakit akışı yaratan gelir kaynaklarının ya da varlıklarının bulunmadığını belirlemesi durumunda oluşur. Ancak, kayıttan düşülen finansal varlıklar Grup'un vadesi geçen alacakların geri kazanılması için uyguladığı yaptırım aktivitelerine hala konu edilebilir.

Finansal varlıklar, hiçbir geri kazanma beklentisi bulunmaması durumunda kayıtlardan düşülür (borçlunun Grup'la herhangi bir geri ödeme planı yapmaması gibi). Kayıtlardan çıkarılan ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıkları için Grup alacağı geri kazanabilmek amacıyla yaptırım aktivitelerinde bulunmaya devam eder. Geri kazanım tutarları kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Yeni değer düşüklüğü modelinin etkisi

TFRS 9 değer düşüklüğü modeli kapsamındaki varlıklar için değer düşüklüğü zararlarının genel olarak artması ve daha değişken hale gelmesi beklenmektedir. Grup, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren TFRS 9'un değer düşüklüğüne ilişkin hükümlerinin uygulanmasının aşağıdaki gibi ilave bir değer düşüklüğü karşılığı ile sonuçlandığını belirlemiştir.

31 Aralık 2017 'de TMS 39'a göre zarar karşılığı	11.590.377
1 Ocak 2018 tarihinde muhasebeleştirilen ek değer düşüklüğü:	
31 Aralık 2017 itibarıyla ticari ve diğer alacaklar (vergi etkisi hariç)	1.966.114
1 Ocak 2018 'de TFRS 9'a göre zarar karşılığı	13.556.491

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Not 2.3'te belirtilen değişiklikler haricinde, 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler

Yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmaya başlanmamış değişiklikler

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Grup tarafından erken uygulanmayan yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 16 Kiralamalar

KGK tarafından TFRS 16 "*Kiralamalar*" Standardı 16 Nisan 2018 tarihinde yayınlanmıştır. Bu Standart kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinin düzenlendiği mevcut UMS 17 "*Kiralama İşlemleri*" Standardının, UFRS Yorum 4 "*Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi*" ve UMS Yorum 15 "*Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler*" yorumlarının yerini almakta ve UMS 40 "*Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller*" Standardında da değişiklikler yapılmasına neden olmuştur. TFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve faaliyet kiralamasına ilişkin yükümlülüklerin bilanço dışında izlenmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, tüm kiralamalar için mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiraya verenler için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. TFRS 16, 1 Ocak 2019 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olmakla birlikte TFRS 15 "*Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat*" standardını uygulamaya başlayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, TFRS 16'nın uygulanmasının konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler (devamı)

TFRS Yorum 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler

KGK tarafından 24 Mayıs 2018'de gelir vergilerinin hesaplanmasına ilişkin belirsizliklerin finansal tablolara nasıl yansıtılacağını belirlemek üzere TFRS Yorum 23 "Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler" Yorumu yayımlanmıştır. Belirli bir işlem veya duruma vergi düzenlemelerinin nasıl uygulanacağına veya vergi otoritesinin bir şirketin vergi işlemlerini kabul edip etmeyeceğine yönelik belirsizlikler bulunabilir. TMS 12 "Gelir Vergileri", cari ve ertelenmiş verginin nasıl hesaplanacağına açıklık getirmekle birlikte, ancak bunlara ilişkin belirsizliklerin etkilerinin finansal tablolara nasıl yansıtılacağına yönelik rehberlik sağlamamaktadır. TFRS Yorum 23, gelir vergilerinin muhasebeleştirilmesinde gelir vergilerine ilişkin belirsizliğin etkilerinin finansal tablolara nasıl yansıtılacağını açıklığa kavuşturmak suretiyle TMS 12'de yer alan hükümlere ilave gereklilikler getirmektedir. Bu Yorumun yürürlük tarihi 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Grup, TFRS Yorum 23'ün uygulanmasının konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 9'daki değişiklikler- Negatif Tazminata Yol Açan Erken Ödemeler

KGK tarafından Aralık 2017'de finansal araçların muhasebeleştirilmesine yönelik açıklık kazandırmak üzere TFRS 9'un gerekliliklerini değiştirmiştir. Erken ödendiğinde negatif tazminata neden olan finansal varlıklar, TFRS 9'un diğer ilgili gerekliliklerini karşılaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden veya gerçeğe uygun değer farkları diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülebilir. TFRS 9 uyarınca, sözleşmesi erken sona erdirildiğinde, henüz ödenmemiş anapara ve faiz tutarını büyük ölçüde yansıtan 'makul bir ilave bedel' ödenmesini gerektiren erken ödeme opsiyonu içeren finansal varlıklar bu kriteri karşılamaktadır.

Bu değişiklik, 1 Ocak 2019 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Grup, TFRS 9 değişikliğinin uygulanmasının konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TMS 28'deki değişiklikler- İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Uzun Dönemli Yatırımlar

KGK tarafından Aralık 2017'de iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlardan özkaynak yönteminin uygulanmadığı diğer finansal araçların ölçümünde de TFRS 9'un uygulanması gerektiğine açıklık getirmek üzere TMS 28'de değişiklik yapılmıştır. Bu yatırımlar, esasında, işletmenin iştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki net yatırımının bir parçasını oluşturan uzun dönemli elde tutulan paylarıdır. Bir işletme, TMS 28'in ilgili paragraflarını uygulamadan önce, bu tür uzun dönemli yatırımların ölçümünde TFRS 9'u uygular. TFRS 9 uygulandığında, uzun vadeli yatırımların defter değerinde TMS 28'in uygulanmasından kaynaklanan herhangi bir düzeltme yapılmaz. Bu değişiklik, 1 Ocak 2019 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Grup, TMS 28 değişikliğinin uygulanmasının konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki ("UFRS") değişiklikler Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanmış fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayımlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat halihazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunmaktadır. Grup, konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

Yıllık iyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi

UFRS'deki iyileştirmeler

Halihazırda yürürlükte olan standartlar için yayımlanan "UFRS'de Yıllık İyileştirmeler / 2015-2017 Dönemi" aşağıda sunulmuştur. Bu değişiklikler 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS'lerdeki bu değişikliklerin uygulanmasının, Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

UFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve UFRS 11 Müşterek Anlaşmalar

UFRS 3 ve UFRS 11, işletme tanımını karşılayan müşterek bir operasyonda sahip olunan paylardaki artışını nasıl muhasebeleştirileceğine açıklık getirmek üzere değiştirilmiştir. Müşterek taraflardan biri kontrol gücünü elde ettiğinde, bu işlem aşamalı olarak gerçekleşen işletme birleşmesi olarak dikkate alınarak satın alan tarafın önceden sahip olduğu payı gerçeğe uygun değeriyle yeniden ölçmesi gerekecektir. Taraflardan birinin müşterek kontrolü devam ettiğinde (ya da müşterek kontrolü elde ettiğinde) daha önce sahip olunan payın yeniden ölçülmesi gerekmemektedir.

UMS 12 Gelir Vergileri

UMS 12 temettülerden kaynaklanan gelir vergilerinin (özkaynak olarak sınıflandırılan finansal araçlara yapılan ödemeler de dahil olmak üzere) işletmenin dağıtılabilir kar tutarını oluşturan işlemlerle tutarlı olarak (örneğin; kâr veya zararda, diğer kapsamlı gelir unsurları içerisinde veya özkaynaklarda), muhasebeleştirilmesini açıklığa kavuşturmak üzere değiştirilmiştir.

UMS 23 Borçlanma Maliyetleri

UMS 23, finansman faaliyetlerinin tek bir merkezden yürütüldüğü durumlarda aktifleştirilebilir borçlanma maliyetlerinin hesaplanmasında kullanılan genel amaçlı borçlanma havuzuna, halihazırda geliştirme aşamasında olan veya inşaatı devam eden özellikli varlıkların finansmanı için doğrudan borçlanılan tutarların dahil edilmemesi gerektiğine açıklık kazandırmak üzere değiştirilmiştir. Kullanıma veya satışa hazır olan özellikli varlıkların – veya özellikli varlık kapsamına girmeyen herhangi bir varlığın - finansmanı için direkt borçlanılan tutarlar ise genel amaçlı borçlanma havuzuna dahil edilmelidir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

UMS 19'daki değişiklikler-Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yükümlülüklerin Yerine Getirilmesi

UMSK tarafından 7 Şubat 2018'de, *Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yükümlülüklerin Yerine Getirilmesi* (UMS 19'daki Değişiklikler) başlıklı değişiklik yayımlanmıştır. Yapılan değişiklik, planda yaşanan bir değişikliğin veya küçülmenin yanı sıra yükümlülüklerin yerine getirilmesinin muhasebeleştirilmesine açıklık getirilmektedir. Bir şirket bundan sonra dönemin hizmet maliyetini ve net faiz maliyetini belirlemek için güncellenen cari aktüeryal varsayımları kullanacak ve plana ilişkin herhangi bir yükümlülüğün yerine getirilmesinde ortaya çıkan kazanç veya zararların hesaplanmasında varlık tavanından kaynaklanan etkiyi dikkate almayacak olup, bu durumun etkileri diğer kapsamlı gelir içerisinde ayrı olarak ele alınacaktır. Bu değişiklik, 1 Ocak 2019 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Grup, UMS 19 değişikliğinin uygulanmasının konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

Kavramsal Çerçeve (güncellenmiş)

Güncellenen Kavramsal Çerçeve UMSK tarafından 28 Mart 2018 tarihinde yayımlanmıştır. Kavramsal Çerçeve; UMSK'ya yeni UFRS'leri geliştirirken finansal raporlamalarına rehberlik sağlayacak olan temel çerçeveyi ortaya koymaktadır. Kavramsal Çerçeve; standartların kavramsal olarak tutarlı olmasını ve benzer işlemlerin aynı şekilde ele alınmasını sağlamaya yardımcı olmakta ve böylece yatırımcılar, borç verenler ve kredi veren diğer taraflar için faydalı bilgiler sağlamaktadır. Kavramsal Çerçeve, şirketlere, belirli bir işlem için herhangi bir UFRS'nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikaları geliştirmelerine ve daha geniş bir biçimde, paydaşların bu standartları anlamalarına ve yorumlamalarına yardımcı olmaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve ise önceki versiyonundan daha kapsamlı olup, UMSK'ya standartların oluşturulmasında gerekli olan tüm araçların sağlanmasını amaçlamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve finansal raporlamanın amacından başlayarak sunum ve açıklamalara kadar standart oluşturulmasının tüm yönlerini kapsamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve, belirli bir işlem için herhangi bir UFRS'nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikalarını geliştirmek için Kavramsal Çerçeve'yi kullanan şirketler için, erken uygulamaya izin verilmekle birlikte, 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinden itibaren geçerli olacaktır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

UFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

18 Mayıs 2017'de, UMSK tarafından UFRS 17 *Sigorta Sözleşmeleri* standardı yayımlanmıştır. Sigorta sözleşmeleri için uluslararası geçerlilikte ilk standart olan UFRS 17, yatırımcıların ve ilgili diğer kişilerin sigortacıların maruz kaldığı riskleri, kârlılıklarını ve finansal durumunu daha iyi anlamalarını kolaylaştıracaktır. UFRS 17, 2004 yılında geçici bir standart olarak getirilen UFRS 4'ün yerini almıştır. UFRS 4, şirketlerin yerel muhasebe standartlarını kullanarak sigorta sözleşmelerinin muhasebeleştirilmelerine izin verdiğinden uygulamalarda çok çeşitli muhasebe yaklaşımlarının kullanılmasına neden olmuştur. Bunun sonucu olarak, yatırımcıların benzer şirketlerin finansal performanslarını karşılaştırmaları güçleşmiştir. UFRS 17, tüm sigorta sözleşmelerinin tutarlı bir şekilde muhasebeleştirilmesini ve hem yatırımcılar hem de sigorta şirketleri açısından UFRS 4'ün yol açtığı karşılaştırılabilirlik sorununu çözmektedir. Yeni standarda göre, sigorta yükümlülükleri tarihi maliyet yerine güncel değerler kullanılarak muhasebeleştirilecektir. Bu bilgiler düzenli olarak güncelleneceğinden finansal tablo kullanıcılarına daha yararlı bilgiler sağlayacaktır. UFRS 17'nin yürürlük tarihi 1 Ocak 2021 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Grup, UFRS 17'nin uygulanmasının konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap döneminde Grup'un gerçekleştirmiş olduğu herhangi bir satınalma işlemi bulunmamaktadır. Grup'un 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yılda satın aldığı ve "TFRS 3 İşletme Birleşmeleri"ne göre muhasebeleştirdiği ve 31 Aralık 2017 tarihli konsolide tabloların "İşletme Birleşmeleri" dipnotunda sunduğu satın almalara ilişkin detaylı bilgiler 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ilişkin hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarda sunulmuştur.

4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakler ve iş ortaklıklarındaki yatırımlara ilişkin finansal bilgiler, Not 17 içerisinde sunulmuştur.

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup Yönetimi'nin performans değerlendirmesinde kullandığı faaliyet bölümleri, Grup'un risk ve fayda kaynakları ve iç raporlama yapısı göz önünde bulundurularak belirlenmiştir. Grup'un faaliyet bölümleri; liman işletmeciliği (eski adıyla "altyapı"), enerji üretimi, doğalgaz, madencilik (eski adıyla "doğalgaz/madencilik/enerji üretimi") aracılık hizmetleri ve varlık yönetimi (eski adıyla "finans"), gayrimenkul ve diğer sektörler olarak belirlenmiştir. Global Yatırım Holding A.Ş.'nin de içinde bulunduğu aracılık hizmetleri ve varlık yönetimi bölümü finansa dayalı gelir faaliyetlerini, doğalgaz bölümü sıkıştırılmış doğalgaz (CNG) satış faaliyetleri, enerji üretimi elektrik enerjisi üretim faaliyetleri ve madencilik maden faaliyetlerini, liman işletmeciliği bölümü yurtiçi ve yurtdışında ticari ve kruvaziyer liman yatırımları ve işletimi faaliyetlerini, gayrimenkul bölümü ise yatırım amaçlı ve alım satım amaçlı gayrimenkul yönetimi faaliyetlerini sürdürmektedir.

Grup'un liman işletmeciliği bölümünde yer alan ve liman faaliyetleri ile iştigal eden bağlı ortaklıklarının operasyonlarının yoğunluğu özellikle kış aylarında (Aralık, Ocak, Şubat) diğer aylara göre daha az olmakta, bununla birlikte kruvaziyer liman işletmeciliği alanında yılın 3. çeyreğinde yoğunluk artmaktadır. Mevsimselliğe ilişkin bu özellikler, söz konusu bölümlerin performansını etkilemektedir.

Bölümlerin performansının düzenli olarak değerlendirilmesinde faiz, amortisman ve vergi öncesi kar ("FAVÖK") dikkate alınmaktadır. Şirket Yönetimi, bölüm performanslarının değerlendirilmesinde FAVÖK'ü aynı endüstride yer alan şirketlerle karşılaştırılabilirliği açısından en uygun yöntem olarak görmektedir. Grup yönetimi, Grup şirketlerinin operasyonel ve nakit bazlı sonuçlarını takip edebilmek amacıyla bu şirketlerin, ana faaliyetlerinden kaynaklanmayan ve tekrar etmeyen gelir/giderlerini FAVÖK içerisinde göstermemektedir. Bu gelir/giderler şirket alım/satımı ve şirketlerin halka arzı ile ilgili proje giderleri, değer düşüklüğü ve değer artışı giderleri, gayrinakdi diğer gelir ve giderleri içermektedir. Grup'un faaliyet bölümleriyle ilgili bilgiler bu notun devamında verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	Liman İşletmeciliği		Enerji Üretimi		Doğalgaz		Madencilik		Gayrimenkul		Aracılık Hiz.&Varlık Yönetimi (*)		Diğer		Toplam	
	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Bölüm varlıkları	3.265.840.253	2.790.232.036	408.141.016	312.509.099	249.199.211	243.449.930	193.983.862	180.530.278	425.944.916	517.125.633	512.016.721	294.225.675	51.123.074	32.963.122	5.106.249.053	4.371.035.773
Bölüm yükümlülükleri	2.280.440.649	1.848.259.764	257.595.820	240.717.717	157.685.092	140.955.521	141.247.582	107.185.879	190.332.207	136.577.927	399.570.482	299.564.458	24.000.382	2.979.016	3.450.872.214	2.776.240.282

30 Haziran Tarihinde Sona Eren 6 Aylık Dönem (1 Ocak-30 Haziran)

	Liman İşletmeciliği		Enerji Üretimi		Doğalgaz		Madencilik		Gayrimenkul		Aracılık Hiz.&Varlık Yönetimi (*)		Diğer		Toplam	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Bölüm dışı gelirler	230.989.123	180.914.797	37.677.229	13.348.177	94.012.009	97.735.737	31.228.618	26.902.877	34.670.089	14.475.805	23.632.703	18.283.377	7.344.579	123.277	459.554.350	351.784.047
FAVÖK	147.283.301	117.104.386	1.074.895	16.750	10.336.707	3.951.233	5.149.770	584.475	13.437.299	10.033.936	(14.628.668)	(14.686.012)	2.966.985	(3.443.637)	165.620.289	113.561.131
Amortisman ve itfa payı gideri (-)	(92.200.903)	(73.920.269)	(7.236.859)	(2.262.778)	(10.023.833)	(9.506.281)	(13.729.337)	(9.228.210)	(143.646)	(536.314)	(723.540)	(828.854)	(1.573.929)	(1.223.328)	(125.632.047)	(97.506.034)
Finansman gelirleri	35.771.734	16.291.920	10.223.267	131.261	234.119	152.622	473.495	92.051	194.040	372.102	11.835.704	20.700.885	3.184	237.896	58.735.543	37.978.737
Finansman giderleri	(83.578.884)	(60.479.929)	(19.326.247)	(7.801.771)	(25.582.714)	(7.563.492)	(2.329.100)	(2.494.949)	(979.214)	(7.641.959)	(30.324.483)	(54.778.984)	(1.629.288)	(1.026.753)	(163.749.930)	(141.787.837)

30 Haziran Tarihinde Sona Eren 3 Aylık Dönem (1 Nisan-30 Haziran)

	Liman İşletmeciliği		Enerji Üretimi		Doğalgaz		Madencilik		Gayrimenkul		Aracılık Hiz.&Varlık Yönetimi (*)		Diğer		Toplam	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Bölüm dışı gelirler	152.392.485	113.583.227	19.832.755	7.395.612	64.658.212	53.327.423	18.306.946	14.365.219	26.469.174	7.067.865	11.102.729	9.457.247	7.294.266	63.274	300.056.567	205.259.867
FAVÖK	103.962.360	79.116.596	1.398.026	620.355	10.107.340	2.727.543	3.591.478	(354.953)	8.142.628	4.379.474	(8.264.363)	(5.807.358)	5.990.379	(1.198.142)	124.927.848	79.483.515
Amortisman ve itfa payı gideri (-)	(48.745.027)	(36.739.966)	(4.140.830)	(1.429.954)	(5.213.366)	(4.811.986)	(6.910.605)	(4.740.193)	(71.823)	(255.468)	(367.980)	(416.197)	(828.551)	(635.071)	(66.278.182)	(49.028.835)
Finansman gelirleri	29.711.648	9.446.813	10.130.400	(77.507)	92.976	81.999	286.700	(91.491)	194.040	(1.752.591)	6.635.704	19.976.998	(112.771)	1.404	46.938.697	27.585.625
Finansman giderleri	(47.517.261)	(29.152.722)	(10.959.066)	(3.516.170)	(16.974.355)	(450.898)	(1.323.077)	(1.255.346)	(979.214)	(3.407.470)	(18.978.730)	(33.967.181)	(1.448.273)	(990.078)	(98.179.976)	(72.739.865)

(*) Global Yatırım Holding A.Ş.’nin solo faaliyetlerini de içermektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017
Gelirler				
Bölüm gelirleri	465.216.433	302.768.666	356.715.706	207.830.205
Bölümler arası eliminasyonlar	(5.662.083)	(2.712.099)	(4.931.659)	(2.570.338)
Satış Amaçlı Duran Varlıklara Sınıflanan (**)	(34.670.089)	(26.469.174)	(14.475.805)	(7.067.865)
Konsolide gelirler	424.884.261	273.587.393	337.308.242	198.192.002
	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017
Konsolide FAVÖK	165.620.289	124.927.848	113.561.131	79.483.515
Finansman gelirleri (Not 25)	49.464.090	40.583.854	29.856.132	25.152.126
Finansman giderleri (Not 26)	(153.935.416)	(91.282.174)	(126.740.041)	(65.145.619)
Satış Amaçlı Duran Varlıklara Sınıflanan (**)	(13.437.299)	(8.142.628)	(8.754.623)	(3.229.641)
Ana faaliyet dışı diğer gelir/ giderler (*)	1.571.085	8.340.655	(78.322.489)	(75.165.087)
Amortisman ve itfa payları (Not 24)	(125.632.047)	(66.278.182)	(97.506.034)	(49.028.835)
Konsolide faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	(76.349.298)	8.149.373	(167.905.924)	(87.933.541)
	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017
Bölüm finansman gelirleri	58.735.543	46.938.697	37.978.737	27.585.625
Bölümler arası eliminasyonlar	(9.271.453)	(6.354.843)	(8.122.605)	(2.433.499)
Toplam finansman gelirleri (Not 25)	49.464.090	40.583.854	29.856.132	25.152.126
	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017
Bölüm finansman giderleri	(163.749.930)	(98.179.976)	(141.787.837)	(72.739.865)
Bölümlerarası eliminasyonlar	9.814.514	6.897.802	15.047.796	7.594.246
Toplam finansman giderleri (Not 26)	(153.935.416)	(91.282.174)	(126.740.041)	(65.145.619)

(*) Ana faaliyet konusu diğer gelir/giderler, şirket alım/satımı ve şirketlerin halka arzı ile ilgili proje giderleri, değer düşüklüğü ve değer artışı giderleri, gayrinakdi diğer gelir ve giderleri içermektedir.

(**) Not 30'da açıklandığı üzere Grup gayrimenkul segmenti bağlı ortaklıklarını satış amaçlı elde tutulan duran varlıklara sınıflamıştır. Bu sınıflamaya ilişkin özet finansal tablolar ilgili notta sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

6 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraf açıklamalarında yer alan ilişkili taraflar ile Grup'un bu taraflarla olan ilişkisi aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraf	İlişkinin niteliği
Mehmet Kutman	Ortak ve üst düzey yönetici
Erol Göker	Ortak ve üst düzey yönetici
IEG	Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım
Global A Tipi ve B Tipi Fon	Bağlı ortaklığın fonu
Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımlar A.Ş. (Turkcom)	Şirket ortağı tarafından sahip olunan şirket

İlişkili taraflara borçlar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Turkcom (*)	15.927.600	-
Diğer	70.583	595.597
Toplam	15.998.183	595.597

(*) Turkcom'un kendi kredi limitlerini kullanarak Şirket'e sağlamış olduğu finansmana ilişkin borç tutarından oluşmaktadır. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla bu borca ilişkin olarak Not 21.1'de belirtilen geri alınan/satılan hisselerin içerisinde yer alan 12.500.000 TL nominal değerindeki hisse senedi ödünç olarak verilmiştir.

İlişkili taraflardan alacaklar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli alacaklar - ilişkili taraflar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Turkcom (*)	-	8.904.288
IEG Kurumsal Finansal Danışmanlık A.Ş.	986.244	934.716
Diğer	84.815	107.596
Toplam	1.071.059	9.946.600

(*) 31 Aralık 2017 itibarıyla kredili menkul kıymet işlemlerine yönelik bakiyeleri içermektedir. Söz konusu alacaklar hisse senedi teminatlı olup üzerinden piyasa koşullarına göre faiz işletilmiştir.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Mehmet Kutman ⁽¹⁾	2.411.272	9.494.076
Erol Göker ⁽¹⁾	298.875	211.194
Diğer	1.342.574	1.419.341
Toplam ⁽²⁾	4.052.721	11.124.611

(1) Söz konusu bakiyeler, personel ve iş avansı niteliğindedir ve teminatlı değildir. Söz konusu alacakların iş avansı niteliğinde olmayan kısımları üzerinden faiz işletilmiştir (Faiz oranı: 30 Haziran 2018: %19,50 31 Aralık 2017: %9,75).

(2) Aşağıda açıklanan üst yönetime verilen kredi hariç olan tutardır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

6 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Grup'un bir bağlı ortaklığı, Grup üst yönetimine 30 Aralık 2013 vadeli 10.000.000 ABD Doları limitli, Libor + %3,5 faizli, yılda bir kupon ödemeli, dönem sonu anapara ödemesi olan kredi kullandırmıştır. Söz konusu kredinin vadesi 1 Temmuz 2020 tarihine uzatılmıştır. Grup, bu alacağını 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla bilançoda ilişkili taraflardan diğer alacaklarda sınıflamıştır. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla söz konusu kredinin bakiyesi, anaparası 10.000.000 ABD Doları, faiz tahakkuku 257.401 ABD Doları olmak üzere toplam 10.257.401 ABD Doları (46.780.929 TL)'dir. (31 Aralık 2017 : 10.967.700 ABD Doları (41.369.068 TL)). Grup, bu alacağı 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vade olarak sınıflamıştır. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla 23.977.429 TL kısa vadeli, 22.803.500 TL ise uzun vadeli ilişkili taraflardan diğer alacak olarak muhasebeleştirilmiştir. İlave olarak 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Grup'un diğer alacak tutarı 21.285.220 TL (4.667.095 ABD Doları) olup, 10.642.610 TL'lik (2.333.547 ABD Doları) kısmı kısa vadeli ve 15.055.995 TL'lik (3.301.247 ABD Doları) kısmı da uzun vadeli alacak olarak sınıflanmıştır. 2018 Temmuz ayı içerisinde ilgili alacak tutarlarına istinaden toplam 1.833.387 ABD Doları tutarında tahsilat sağlanmıştır.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Grup'un verilen kredi tutarı ve diğer ilişkili taraf alacağı ile birlikte konsolide bilançosunda ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacak toplamı 43.086.145 TL (31 Aralık 2017: 52.493.679 TL) ve ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacak toplamı ise 33.446.110 TL'dir (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

İlişkili taraflar ile yapılan işlemler

Üst düzey yöneticiler ile yapılan işlemler

Şirket üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, genel müdür, genel müdür yardımcıları ve direktörlerden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ise ücret, prim ve sağlık sigortası gibi faydaları içermektedir. 30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017
Maaş	11.716.290	9.122.965
Primler	520.619	3.303.142
Huzur Hakları	1.127.284	1.024.436
Diğer	224.264	578.548
Toplam	13.588.457	14.029.091

Grup'un üst düzey yöneticilere sağladığı krediye ilişkin olarak 1 Ocak-30 Haziran 2018 döneminde elde ettiği faiz gelirinin tutarı 1.051.740 TL'dir (1 Ocak-30 Haziran 2017: 788.266 TL).

Grup'un kullanmış olduğu kredilere istinaden Mehmet Kutman'ın şahsi olarak vermiş olduğu 150.499.194 TL ve 34.925.721 USD kefaleti ile 32.500.000 TL tutarında gayrimenkul ipoteği mevcuttur. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Not 21.1'de belirtilen geri alınan/satılan hisselerin içerisinde yer alan 5.897.229 TL nominal değerindeki hisse senedi ödünç olarak verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

6 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde ilişkili taraflarla işlemler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-30 Haziran 2018		1 Ocak-30 Haziran 2017	
	Alman Faiz	Verilen Teminat Mektubu Komisyonu	Alman Faiz	Verilen Teminat Mektubu Komisyon
Turkcom (*)	806.344	-	775	-
Mehmet Kutman (*)	877.234	350.000	302.109	350.000
Erol Göker	2.379	-	4.695	-
Toplam	1.685.957	350.000	307.579	350.000

(*) Kredili işlem ve avans üzerinden işletilen faizleri içermektedir.

7 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Kasa	950.987	392.503
Bankadaki nakit	496.863.278	362.458.782
-Vadesiz mevduat	140.045.661	294.434.396
-Vadeli mevduat	356.817.617	68.024.386
Ters repo işlemlerinden alacaklar	1.488.498	72.825.770
Diğer	2.550.886	4.177.297
Nakit ve nakit benzerleri	501.853.649	439.854.352
Bloke tutar (*)	(42.497.566)	(57.818.160)
Nakit akış tablosuna baz tutarlar	459.356.083	382.036.192

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatın vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
1 aya kadar	343.817.058	67.965.650
1-3 aya kadar	13.000.559	58.736
	356.817.617	68.024.386

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerleri içerisinde yer alan vadeli mevduata ait faiz oranı aralıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
TL cinsinden vadeli mevduat faiz oran aralığı	%9,50- %17,75	%8,00 - %13,25
ABD cinsinden vadeli mevduat faiz oran aralığı	%1,21 - %3,60	%0,80 - %1,25

(*) 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla 24.877.165 TL (31 Aralık 2017: 29.835.291 TL) tutarındaki mevduat kullanılan kredilere ve teminat mektuplarına karşılık bankalar tarafından bloke edilmiştir. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ("Takasbank")'de üzerinde SPK Blokajı bulunan nakdi teminat tutarı 7.130.418 TL'dir (31 Aralık 2017: 8.156.844 TL). 10.489.983 TL (31 Aralık 2017: 19.826.025 TL) diğer alacaklardan oluşmakta olup, bankalar tarafından bloke edilmiştir. Nakit ve nakit benzerlerinin kur riskine ilişkin açıklamalar Not 29'da verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

8 FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Grup'un finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Dönen varlıklar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Zorunlu olarak gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	3.673.456	2.838.567
Diğer	343.884	2.636.869
Toplam	4.017.340	5.475.436
Duran varlıklar		
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan –özkaynak araçları	59.138.561	5.402.985
Toplam	59.138.561	5.402.985

Grup'un zorunlu olarak gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal yatırımlarının sınıflandırılmalarına göre detayı aşağıdaki gibidir:

a) Zorunlu olarak gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları	111.569	112.475
Hisse senetleri	2.561.877	1.726.082
Yatırım fonları katılım belgeleri	1.000.010	1.000.010
	3.673.456	2.838.567

Zorunlu olarak gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların tamamı, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardır. Söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değer değişimleri, ara dönem özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler hesaplarında muhasebeleştirilmiştir. Zorunlu olarak gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların içindeki hisse senetleri teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören hisse senetleridir.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Grup'un sahip olduğu 9.402 TL tutarındaki hisse senetleri devam eden bir dava için rehn edilmiştir (31 Aralık 2017 : 9.402 TL).

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla BİST, Takasbank, VIOP ve SPK'ya verilen teminat mektubu tutarları Not 19'da açıklanmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

8 FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

b) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan –öz kaynak araçları

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Hisse senetleri		
- Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen	59.138.561	5.402.985
Toplam	59.138.561	5.402.985

Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen hisse senetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018		31 Aralık 2017	
	Pay oranı (%)	Defter değeri	Pay oranı (%)	Defter değeri
Dreamlines GmbH (*)	-	53.735.576	-	-
Borsa İstanbul A.Ş.	0,08	3.034.508	0,08	3.034.508
Bakü Borsası	5,50	137.523	5,50	137.523
EPIAŞ	-	412.408	-	412.408
Diğer	-	1.818.546	-	1.818.546
Toplam		59.138.561		5.402.985

(*) Grup'un bağlı ortaklığı Global Ports Holding Plc 12 ülkede faaliyet gösteren ve kruvaziyer turizmine yönelik bir online seyahat acentası olan Dreamlines GmbH (Dreamlines) ile münhasır bir iş ortaklığı oluştururken, aynı zamanda bu şirketin 12 ay içinde hisse senedine dönüştürülebilir tahvilini satın almıştır. Global Ports Holding PLC'nin hisse senedine dönüştürme opsiyonunu kullanması halinde, Dreamlines sermayesindeki hisse oranının tek haneli rakamların orta seviyesinde gerçekleşmesi öngörülmektedir

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

9 FİNANSAL BORÇLANMALAR

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla finansal borçlar aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli finansal borçlanmalar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Kısa vadeli banka kredileri	177.077.518	74.456.396
-TL Krediler	117.789.393	20.883.171
-Döviz Krediler	59.288.125	53.573.225
Diğer finansal yükümlülükler	21.370.604	16.041.426
Toplam	198.448.122	90.497.822
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		
	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	172.828.976	196.282.290
-TL Krediler	10.973.358	22.930.614
-Döviz Krediler	161.855.618	173.351.676
İhraç edilen borçlanma senetleri	259.646.514	129.140.783
- TL borçlanma senetleri	119.601.875	53.650.780
-Döviz borçlanma senetleri	140.044.639	75.490.003
Finansal kiralama borçları	33.889.178	35.030.672
Toplam	466.364.668	360.453.745
Uzun vadeli borçlanmalar		
	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Uzun vadeli banka kredileri	570.655.401	590.623.953
-TL Krediler	21.418.263	27.188.053
-Döviz Krediler	549.237.138	563.435.900
İhraç edilen borçlanma senetleri	1.116.238.390	891.143.257
- TL borçlanma senetleri	13.678.093	13.021.251
-Döviz borçlanma senetleri	1.102.560.297	878.122.006
Finansal kiralama borçları	51.348.612	55.256.257
Toplam	1.738.242.403	1.537.023.467
Toplam finansal borçlanmalar	2.403.055.193	1.987.975.034

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

9 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Uzun vadeli banka kredileri ve ihraç edilen borçlanma senetlerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Yıl	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
2019	212.813.609	243.692.332
2020	237.131.315	195.899.733
2021	1.001.742.511	843.332.555
2022 ve sonrası	235.206.356	198.842.590
Toplam	1.686.893.791	1.481.767.210

Ödenecek finansal kiralama borçlarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018			31 Aralık 2017		
	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Faiz	Gelecekteki ödemelerinin net bugünkü değeri	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Faiz	Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri
1 yıldan az	37.577.088	3.687.910	33.889.178	38.894.984	3.864.312	35.030.672
1-5 yıl arası	56.417.883	5.069.271	51.348.612	62.826.333	7.570.076	55.256.257
Toplam	93.994.971	8.757.181	85.237.790	101.721.317	11.434.388	90.286.929

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla finansal borç hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı - 1 Ocak	1.987.975.034	2.280.720.821
Alınan yeni finansal borçlar	410.920.543	427.892.357
Anapara ödemeleri	(198.886.675)	(651.461.950)
Kur farkları değişimi	84.222.692	8.401.391
Faiz tahakkukları değişimi	23.637.373	666.237
Yabancı para çevrim farkı	241.840.592	91.182.328
Satış amacıyla elde tutulan duran varlık yükümlülükleri'ne sınıflanan	(146.654.366)	-
Dönem sonu - 30 Haziran	2.403.055.193	2.157.401.184

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

9 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Kredi türü	Şirket ismi	Para birimi	Vade tarihi	Faiz Oranı Sekli	30 Haziran 2018		
					Nominal faiz oranı %	Anapara Değeri (TL)	Defter Değeri (TL)
Kullanılan krediler ve ihraç edilen borçlanma senetleri							
İhraç edilen borçlanma senetleri (i)	Holding	ABD Doları	2022	Sabit	% 8,00	14.794.911	14.794.254
İhraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2018	Değişken	DIBS+ % 5,25	50.000.000	51.574.178
İhraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2019	Değişken	DIBS+ % 5,25	14.800.000	15.063.055
Teminatlı kredi (iii)	Holding	Avro	2018	Değişken	Euribor+ % 6,76	13.253.518	13.710.505
Teminatlı kredi (iii)	Holding	Avro	2019	Değişken	Euribor+ % 6,70	7.263.631	7.470.497
Teminatlı kredi (iii)	Holding	Avro	2020	Değişken	Euribor + % 7,35	100.343.880	103.576.073
İhraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2019	Değişken	DIBS+ % 3,75	50.000.000	51.848.480
İhraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2020	Değişken	DIBS+ % 4,25	25.000.000	25.967.233
Teminatlı kredi (xiii)	VCP	Avro	2029	Sabit	% 3,00	42.293.751	43.663.726
Teminatlı kredi (xii)	Global Ports BV	Avro	2020	Değişken	Euribor+ % 4,6	64.772.240	64.728.758
İhraç edilen tahvil (iv)	Global Liman	ABD Doları	2021	Sabit	% 8,13	1.140.175.000	1.139.028.863
Teminatlı kredi (xiv)	Bar Limanı	Avro	2024	Değişken	Euribor+ % 4,25	94.817.064	95.302.839
Teminatlı kredi	Ege Liman	ABD Doları	2019	Sabit	% 6,50	1.505.031	1.531.394
Teminatlı kredi	Ege Liman	Avro	2020	Sabit	% 3,54	22.139.364	22.272.382
Teminatlı kredi	Ege Liman	TL	2020	Sabit	% 15,39-19,28	4.230.622	4.289.449
Teminatsız kredi	Ortaoğlu Liman	ABD Doları	2018	Sabit	% 5,93	16.906.657	17.721.191
Teminatlı kredi	Ortaoğlu Liman	ABD Doları	2019	Sabit	% 3,6-6,60	6.902.653	6.922.445
Teminatlı kredi	Ortaoğlu Liman	ABD Doları	2020	Sabit	% 4,25-4,54	1.301.660	1.303.791
Teminatlı kredi	Ortaoğlu Liman	Avro	2022	Sabit	% 3,40-5,75	55.411.764	56.147.190
Teminatsız kredi	Bodrum Liman	TL	2019	Sabit	% 17,00-17,25	650.000	678.148
Teminatlı kredi (v)	Naturelgaz	TL	2022	Değişken	TR Libor + % 2,50	16.644.008	17.308.723
Teminatlı kredi (v)	Naturelgaz	ABD Doları	2022	Değişken	USD Libor + % 5,25	85.897.934	86.863.112
Teminatlı kredi (v)	Naturelgaz	TL	2018	Sabit	% 10,08-25,00	24.786.362	24.786.362
Teminatlı kredi	Straton Maden	TL	2018	Sabit	% 11,00-25,45	27.964.114	28.089.309
Teminatlı kredi (vi)	Straton Maden	Avro	2021	Değişken	Euribor + % 1,50- 3,00	40.699.845	41.335.957
Teminatlı kredi	Straton Maden	Avro	2018	Sabit	% 5,44	71.201	71.421
Teminatlı kredi	Straton Maden	Avro	2020	Sabit	% 5,00	1.133.986	1.133.963
Teminatlı kredi	Güney Maden	TL	2018	Sabit	% 14,75	20.000.000	20.003.056
Teminatlı kredi (xi)	BPI	Avro	2023	Değişken	Euribor + % 4	127.318.761	123.959.196
Teminatlı kredi (xi)	Malaga Limanı	Avro	2025	Değişken	Euribor + % 1,75	26.989.801	26.514.670
Teminatlı kredi	Tres Enerji	TL	2018	Değişken	% 14,75-25,45	20.222.142	20.225.565
Teminatlı kredi	Tres Enerji	TL	2020	Değişken	TR Libor+ % 1,34	670.588	679.698
Teminatlı kredi	Tenera Enerji	TL	2018	Sabit	% 14,75-18,00	22.268.025	22.268.025
Teminatlı kredi	Tenera Enerji	TL	2020	Değişken	Libor+ % 1,34	670.588	679.698
Teminatlı kredi	Mavi Bayrak Enerji	ABD Doları	2025	Değişken	Libor+ % 5,95 - % 8,10	68.410.500	68.428.711
Teminatlı kredi	Mavi Bayrak Enerji	ABD Doları	2019	Rotatif	-	5.071.498	5.071.498
Teminatlı kredi	Doğal Enerji	ABD Doları	2024	Değişken	Libor+ % 6,50	26.908.130	26.907.029
Teminatlı kredi	Mavi Bayrak Doğu	ABD Doları	2026	Değişken	Libor+ % 5,95	41.958.440	41.887.358
Teminatlı kredi	Port Operation Holding	Avro	2026	Sabit	% 2,75	2.638.995	2.638.997
Teminatlı kredi	Pera	TL	2021	Değişken	TR Libor+ % 4,95-5,00	13.457.597	13.928.485
Teminatlı kredi	Pera	TL	2021	Sabit	% 14,50	6.346.388	6.273.813
Teminatlı kredi	Global Ticari	ABD Doları	2025	Değişken	Libor+ % 6,20	130.103.357	132.378.706
						2.286.886.664	2.296.446.799
Finansal kiralama borçları							
Leasing (vii)	Ortaoğlu Liman	ABD Doları	2020	Sabit	% 7,35	3.173.168	3.173.168
Leasing	Ege Liman	ABD Doları	2020	Sabit	% 5,50	1.169.611	1.169.611
Leasing (viii)	Ege Liman	Avro	2020	Sabit	% 7,75	6.836.869	6.836.869
Leasing (ix)	Naturelgaz	ABD Doları	2019	Sabit	% 5,75 - % 7,00	3.249.984	3.249.984
Leasing (ix)	Naturelgaz	Avro	2019	Sabit	% 6,04 - % 9,90	2.831.414	2.831.414
Leasing	Straton maden	Avro	2021	Sabit	% 5,00 - % 5,25	1.574.849	1.574.849
Leasing (x)	Tres Enerji	Avro	2025	Sabit	% 4,98	14.848.475	14.848.475
Leasing (x)	Tres Enerji	Avro	2022	Sabit	% 5,13	21.029.388	21.029.388
Leasing (x)	Tres Enerji	Avro	2022	Sabit	% 5,15	9.297.573	9.297.573
Leasing (x)	Tres Enerji	Avro	2021	Sabit	% 5,44	12.732.118	12.732.118
Leasing	Mavi Bayrak Doğu	Avro	2020	Sabit	% 5,25	5.760.709	5.760.709
Leasing	Port Operation Holding	Avro	2021	Sabit	% 1,96	351.853	351.853
Leasing	Edusa Atık Bertaraf	Avro	2021	Değişken	Libor+ % 6,00	2.381.779	2.381.779
Leasing	Pera	TL	2020	Sabit	% 13,90	1.693.415	1.693.415
						85.237.790	85.237.790
						2.372.124.454	2.381.684.589

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

9 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Kredi türü	Şirket ismi	Para birimi	Vade tarihi	Faiz Oranı Sektör	Nominal faiz oranı %	31 Aralık 2017	
						Anapara Değeri (TL)	Defter Değeri (TL)
Kullanılan krediler ve ihraç edilen borçlanma senetleri							
Ihraç edilen borçlanma senetleri (i)	Holding	ABD Doları	2022	Sabit	% 8	12.839.548	12.735.716
Ihraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2018	Değişken	DIBS+ % 5,25	50.000.000	51.603.309
Ihraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2019	Değişken	DIBS+ % 5,25	14.800.000	15.068.722
Teminatl kredii (iii)	Holding	Avro	2018	Değişken	Euribor+% 6,76	17.010.179	17.611.865
Teminatl kredii (iii)	Holding	Avro	2019	Değişken	Euribor + % 6,70	9.322.237	9.590.767
Teminatl kredii (iii)	Holding	Avro	2020	Değişken	Euribor + % 7,35	90.084.225	93.021.954
Teminatl kredii (xii)	Global Ports BV	Avro	2020	Sabit	% 3,00	66.152.075	66.062.952
Teminatl kredii (xiii)	VCP	Avro	2020	Değişken	Euribor+ % 4,6	38.001.956	39.981.190
Ihraç edilen tahvil (iv)	Global Liman	ABD Doları	2021	Sabit	% 8,13	942.975.000	940.876.293
Teminatl kredii	Ege Liman	ABD Doları	2018	Sabit	% 4,5	12.530.811	13.042.621
Teminatl kredii	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2020	Sabit	% 15,60	2.362.841	2.362.541
Teminatl kredii	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2018	Sabit	% 5,93	13.982.550	14.211.200
Teminatl kredii	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2019	Sabit	% 3,60-4,56	3.831.702	3.838.956
Teminatl kredii	Ortadoğu Liman	EUR	2022	Sabit	% 5,45	20.635.835	20.807.162
Teminatsız kredii	Bodrum Liman	TL	2018	Sabit	% 16,56	272.708	177.332
Teminatl kredii	Pera	TL	2021	Değişken	TR Libor+% 5	9.700.530	9.784.325
Teminatl kredii	Pera	TL	2021	Sabit	% 14,50	6.978.759	6.901.024
Teminatl kredii	Pera	TL	2018	Sabit	TR Libor+% 4,95	9.571.429	10.324.121
Teminatl kredii (v)	Naturel gaz	TL	2022	Değişken	TR Libor + % 2,50	18.580.976	19.038.308
Teminatl kredii (v)	Naturel gaz	ABD Doları	2022	Değişken	Libor + % 5,25	79.308.912	80.362.284
Teminatl kredii (v)	Naturel gaz	TL	2018	Sabit	% 10,08-18,85	10.381.664	10.381.664
Teminatl kredii (v)	Naturel gaz	ABD Doları	2018	Sabit	% 5,40	5.103.378	5.103.378
Teminatl kredii	Straton Maden	TL	2018	Sabit	% 17,40-19,45	4.100.000	4.101.726
Teminatl kredii (vi)	Straton Maden	Avro	2021	Değişken	Euribor + % 3,25	36.506.176	36.850.666
Teminatl kredii	Straton Maden	Avro	2018	Sabit	% 1,34	594.584	595.744
Teminatl kredii	Straton Maden	Avro	2018	Sabit	% 5,52	499.503	499.503
Teminatl kredii	Straton Maden	Avro	2020	Sabit	% 5	1.213.617	1.213.833
Teminatl kredii (xi)	BPI	Avro	2023	Değişken	Euribor + % 4	140.893.083	137.770.379
Teminatl kredii (xi)	BPI	Avro	2024	Değişken	Euribor + % 4	10.831.520	10.631.305
Teminatl kredii (xi)	Malaga Limanı	Avro	2025	Değişken	Euribor + % 1,75	24.429.528	24.055.719
Teminatl kredii	Tres Enerji	TL	2018	Değişken	% 15,25-19,45	433.713	435.998
Teminatl kredii	Tres Enerji	TL	2020	Değişken	TR Libor+% 1,34	820.629	831.727
Teminatl kredii	Global Ticari Emlak	ABD Doları	2025	Değişken	Libor+ % 6,20	115.287.014	117.606.263
Teminatl kredii	Tenera Enerji	TL	2018	Sabit	% 16,5	228.464	228.464
Teminatl kredii	Tenera Enerji	TL	2020	Değişken	TR Libor+ % 1,34	820.629	831.727
Teminatl kredii	Mavi Bayrak Enerji	ABD Doları	2025	Değişken	Libor+% 5,95	56.578.500	55.994.023
Teminatl kredii	Mavi Bayrak Enerji	ABD Doları	2018	Rotatif	-	3.741.725	3.741.725
Teminatl kredii	Doğal Enerji	ABD Doları	2024	Değişken	Libor+% 6,50	22.254.210	22.189.593
Teminatl kredii	Mavi Bayrak Doğu	ABD Doları	2026	Değişken	Libor+% 5,95	18.859.500	18.870.177
Teminatl kredii	Port Operation Holding	Avro	2026	Sabit	% 2,75	2.310.423	2.310.423
						1.874.829.833	1.881.646.679
Finansal kiralama borçları							
Leasing (vii)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2018 - 2020	Sabit	% 5,92 - % 7,35	4.023.644	4.023.644
Leasing	Ege Liman	ABD Doları	2020	Sabit	% 5,80 - 6,50	1.308.082	1.308.082
Leasing (viii)	Ege Liman	Avro	2020	Sabit	% 5,75 - % 7,75	7.123.588	7.123.588
Leasing (ix)	Naturel gaz	ABD Doları	2019	Sabit	% 7,96 - 7,77	5.616.143	5.616.143
Leasing (ix)	Naturel gaz	Avro	2018	Sabit	% 6,04 - % 10,30	4.694.349	4.694.349
Leasing	Straton maden	Avro	2021	Sabit	% 5,80	1.777.608	1.777.608
Leasing (x)	Tres Enerji	Avro	2018	Sabit	% 4,98	4.569.174	4.569.174
Leasing (x)	Tres Enerji	Avro	2020	Sabit	% 5,13	22.308.287	22.308.287
Leasing (x)	Tres Enerji	Avro	2023	Sabit	% 5,15	8.699.549	8.699.549
Leasing (x)	Tres Enerji	Avro	2021	Sabit	% 5,44	21.710.832	21.710.832
Leasing	Mavi Bayrak Doğu	Avro	2020	Sabit	% 5	6.068.926	6.068.926
Leasing	Pera	TL	2020	Sabit	% 13,90	2.038.633	2.038.633
Leasing	Port Operation Holding	Avro	2021	Sabit	% 1,96	348.114	348.114
						90.286.929	90.286.929
						1.965.116.762	1.971.933.608

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

9 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Grup'un toplam finansal borçlarının içerisinde önemli sayılabilecek tutardaki kredileri ile ilgili açıklamalar aşağıdaki gibidir:

- (i) Şirket 1 Ağustos 2007 tarihinde "kredi paylaşım tahvilleri" modeli ile 5 yıl süreli ve %9,25 faiz oranlı olarak 100.000.000 ABD Doları nominal bedelli kredi kullanmıştır. Anapara ödemesi vade sonunda yapılacak olup faiz ödemeleri her yıl Ocak ve Temmuz aylarında yapılmaktadır. Bu kredinin alındığı tarihte Şirket özel amaçlı işletmesi vasıtasıyla Deutsche Bank Lüksemburg S.A.'nın ihraç ettiği söz konusu tahvillerin 25.000.000 ABD Doları nominal tutarındaki kısmını geri satın almıştır. 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Grup'un yaptığı satın alımlar doğrultusunda Grup toplamda 26.860.300 ABD Doları nominal bedelli tahvili geri satın almış bulunmaktadır. Grup bu işlemler sonucu elde ettiği tahvilleri konsolide finansal tablolarında TMS 32 "Finansal Araçlar: Sunum" uyarınca tahvil bazlı kredisinden netleştirerek göstermiştir.

Şirket, 28 Aralık 2011 tarihinde yukarıda sözü edilen tahvillerden nominal değeri 39.333.000 ABD Doları tutarındaki kısmını Şirket tarafından ihraç edilen 40.119.000 ABD Doları nominal bedelli, 30 Haziran 2017 vadeli, her yılın Ocak ve Haziran aylarında faiz ödemeli ve %11 faizli yeni tahvillerle değiştirmiştir. Böylece yukarıda sözü edilen "kredi paylaşım tahvilleri" modeli ile temin edilen krediye istinaden ihraç edilen eski tahvillerin nominal değeri 60.667.000 ABD Doları olmuştur. Kredi paylaşım tahvilleri modeli ile temin edilen söz konusu kredi, 31 Temmuz 2012 tarihinde anapara ve faizi ödenmek suretiyle kapatılmıştır.

SPK kaydında bulunan tahvil sahiplerinin 15 Haziran 2017 tarihinde yaptıkları Tahvil Sahipleri Genel Kurulu'nda; tahvil faizinin %8'e indirilmesi de dahil Şirket'in lehine çeşitli iyileştirmeler yapmak suretiyle vadesinin 30 Haziran 2022 tarihine kadar uzatılmasına karar verilmiştir. Bununla birlikte sahip oldukları tahvillerin vadesinde itfasını talep eden tahvil sahiplerinin bu taleplerine ilişkin olarak 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 11.986.000 ABD Doları ödenmiş olup kalan net borç tutarı 3.404.000 ABD Doları'dır.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla nominal değeri 13.604.000 ABD Doları tutarındaki tahvillerin 10.360.000 ABD Doları tutarındaki kısmı (31 Aralık 2017: 24.144.000 ABD Doları) Grup'un elinde tuttuğu tahvillerdir. 6 Şubat 2018 tarihi itibarıyla Grup'un elinde tuttuğu tahvillerin 13.944.600 ABD Doları tutarındaki kısmı "satış opsiyonu hakkı" kullanılarak itfa edilmiştir. Söz konusu tahviller Şirket'in hesaplarında bulunmaktadır. Grup bu işlemler sonucu elde ettiği tahvilleri ara dönem özet konsolide finansal tablolarında TMS 32 "Finansal Araçlar: Sunum" uyarınca ihraç edilen borçlanma senetlerinden netleştirerek göstermiştir. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla söz konusu ihraç edilen borçlanma senetlerinin netleştirilmiş olarak nominal değeri (anapara tutarı) 3.244.000 ABD Doları'dır (31 Aralık 2017: 3.404.000 ABD Doları).

Yukarıda sözü edilen tahvillere ilişkin olarak ilgili borçlanma anlaşmalarında özel olarak tanımlandığı şekliyle Şirket'in finansal taahhütleri bulunmaktadır. Öte yandan aynı anlaşmalar Şirket'in varlıklarının satışı, bağlı ortaklıklarıyla işlemleri ve Şirket'in başka şirketlerle birleşme faaliyetlerinde bulunması üzerine çeşitli şartlar taşımaktadır.

- (ii) Şirket, 15 Nisan 2016 tarihinde 50.000.000 TL nominal değerli, 819 gün vadeli, DİBS+%5,25 faiz oranı ile 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir. 13 Temmuz 2018 tarihinde ilgili tahvil ödenerek kapatılmıştır.

Şirket, 17 Kasım 2016 tarihinde 14.800.000 TL nominal değerli, 819 gün vadeli, DİBS+%5,25 faiz oranı ile 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

Şirket, 05 Ocak 2018 tarihinde 50.000.000 TL nominal değerli, 370 gün vadeli, DİBS+%3,75 faiz oranı ile 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

Şirket, 5 Ocak 2018 tarihinde 25.000.000 TL nominal değerli, 735 gün vadeli, DİBS+%4,25 faiz oranı ile 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

9 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

(iii) Şirket, 31 Aralık 2014 tarihinde 9.000.000 Avro tutarında Euribor+ %6,76 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemeleri 6 ayda bir yapılmakta olup, vadesi 31 Aralık 2018'dir. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla kredinin kalan anapara borcu 2.496.331 Avro'dur (31 Aralık 2017: 3.767.064 Avro).

Şirket, 30 Ocak 2015 tarihinde 5.000.000 Avro tutarında yıllık Euribor+ %6,70 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemeleri 6 ayda bir yapılmakta olup, vadesi 30 Ocak 2019'dur. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla kredinin kalan anapara borcu 1.368.122 Avro'dur (31 Aralık 2017: 2.064.497 Avro).

Şirket, 23 Ocak 2017 tarihinde 21.000.000 Avro tutarında yıllık Euribor+ %7,35 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemeleri 6 ayda bir yapılmakta olup, vadesi 23 Ocak 2020'dir. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla kredinin kalan anapara borcu 18.900.000 Avro'dur. (31 Aralık 2017: 19.950.000 Avro).

(iv) Global Liman, 14 Kasım 2014 tarihinde, 250.000.000 ABD Doları 7 yıl vadeli, %8,125 kupon oranlı, %8,250 oranında yeniden satış getirisi üzerinden fiyatlandırılarak tahvil ihraç etmiştir. Söz konusu tahvil İrlanda Borsası'na kote edilmiştir.

Global Liman'ın sahip olduğu tahviller aşağıda belirtilen madde ve şartları içermektedir;

- İşletme haklarının feshi veya devrine ilişkin bir olay gerçekleşmesi durumunda, Global Liman anlaşmaya uygun olarak hisselerini tekrar satın alma teklifi sunacaktır. İşletme haklarının sona ermesi halinde, hisse çıkaran şirket 'işletme hakkına ilişkin devir ödemesi' adı altında %100 oranında nakit benzeri, toplam geri satın alınan hisseler, senetler ve gerçekleşen ve ödenmemiş faiz ve ilave eklenen tutarlar, eğer var ise yeniden satın alınan hisseler, hisse ve senetlerin satın alındığı tarihe göre hisse sahiplerinin hakları, kayıt tarihine ilişkin olarak faiz ödemeleri, faiz ödemesi tarihine ilişkilidir.
- Konsolide finansal kaldıraç oranı maksimum 5,0 olarak belirlenmiştir. Buna karşın hisse senedi çıkaran şirket ("Global Liman") ve herhangi bir bağlı ortaklığının aşağıdaki belirtilen yükümlülüklerden biri veya tamamına kadar olanı kullanma hakkı bulunmaktadır ("İzin verilmiş yükümlülük").

(a) Global Liman ya da garantörlerinden herhangi biri tarafından bir borçlanma gerçekleşmesi halinde, kullanılan bir ya da birden fazla kredinin anapara tutarının 5.000.000 ABD Doları geçmemesi,

(b) Borcun finansmanı sırasında Global Liman ya da bağlı ortaklığı tarafından (Malaga Limanı ve Lizbon Limanı hariç bütün bağlı kuruluşlar) satın alma bedeli ile varlıklarında yükümlülük oluşup bu yükümlülüğe ilişkin süreçte, toplam tutarlara borcun eklenmesi ve oluşan bu borcun alt bendinin 10.000.000 ABD Doları'nı aşmaması,

(c) Global Liman'ın ve / veya borçlanma izni verilenlerin dışındaki garantörlerinin ek borçlanması ve Bar Limanı'nın ödenmemiş borçlarının Bar Limanı'nın toplam borçlarının %50'sinden fazlasının Uluslararası Finans Kurumu ve/veya Avrupa Kalkınma ve Geliştirme Bankası'ndan sağlanması durumunda 20.000.000 ABD Doları'nı geçmemesi gerekmektedir.

(v) Naturelgaz'ın proje finansmanı amacıyla kullanmış olduğu, sırasıyla TR Libor+%2,5 ve USDLibor+%5,25 faiz oranlarına sahip 6 ayda bir faiz ödemeli 16.644.008 TL ve 18.834.375 ABD Doları tutarlarındaki 2022 vadeli kredisi bulunmaktadır. Söz konusu krediler için Şirket'in kredilerin vadesi boyunca kefaleti ve borçlunun hisseleri üzerinde 13.600.000 TL nominal değerinde rehin bulunmaktadır. Kredilerin anapara ödemeleri kullanımdan 18 ay sonra, 6 ayda bir, belli bir ödeme planı dahilinde ödenecektir. Bu kredilere ilişkin olarak ilgili borçlanma anlaşmalarında özel olarak tanımlandığı şekliyle finansal taahhütler bulunmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

9 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

- (vi) Straton yatırım faaliyetlerinde kullanmak amacıyla Euribor+%1,5 ve Euribor+%3 faiz oranına sahip, kredi kullanmıştır. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla bu kredilerin kalan anapara tutarı 7.665.909 Avro'dur (31 Aralık 2017: 8.084.636 Avro).
- (vii) Ortadoğu Liman, 12 Haziran 2014 tarihinde liman römorkörü alımıyla ilgili olarak faiz oranı %7,35 olan ve kiralama süresi 16 Temmuz 2020 tarihinde sona eren finansal kiralama sözleşmesi imzalamıştır.
- Ortadoğu Liman, 27 Haziran 2014 tarihinde liman forklifti alımıyla ilgili olarak faiz oranı %7,35 olan ve kiralama süresi 16 Ağustos 2019 tarihinde sona eren finansal kiralama sözleşmesi imzalamıştır.
- (viii) Ege Liman, 25 Haziran 2014 tarihinde yatırım finansmanı olarak %7,75 faiz oranı ile kiralama süresi 2020 yılında sona eren finansal kiralama sözleşmesi imzalamıştır.
- (ix) Naturelgaz'ın makina, teçhizat ve araç kiralamasıyla ilgili olarak faiz oranı %6,04 ile %9,90 arasında değişen ve kiralama süresi 2019 yılında sona eren finansal kiralama sözleşmeleridir.
- (x) Tres Enerji'nin yatırım finansmanı olarak kullanmış olduğu finansal kiralama sözleşmeleridir.
- (xi) BPI, yatırım faaliyetlerinde kullanmak amacıyla 2023 yılı vadeli ve Euribor+%4 faiz oranlı 60.249.642 Avro ve 2024 yılı vadeli Euribor+%1,75 faiz oranlı 9.000.000 Avro tutarında kredi kullanmıştır. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla bu kredilerin kalan anapara tutarları sırasıyla 21.582.039 Avro ve 2.398.742 Avro'dur.(31 Aralık 2017: 31.202.100 Avro ve 2.398.742 Avro) BPI'nin kullanmış olduğu kredilere ilişkin Grup'un sahip olduğu BPI hisseleri üzerinde 19.640.360 Avro (104.274.599 TL) nominal değerinde ve Barselona Limanı hisseleri üzerinde 1.863.138 Avro (9.891.772 TL) nominal değerinde rehin mevcuttur.
- 12 Ocak 2010 tarihinde, Malaga Limanı 9.000.000 Avro tutarında Unicaja tarafından yeni terminal inşası için kredi almıştır. Bu kredi 15 yıl vadeli olup Euribor'a bağlı olarak ve anlaşma süresinden itibaren 18 ay geri ödemesiz şekilde verilmiştir. Malaga Limanı, kredi ana para ve faizlerinin geri ödemesini imtiyaz hakkını ipotek olarak vermek suretiyle garanti etmiştir. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla kalan anapara tutarı 5.083.591 Avro'dur.
- (xii) Global Ports Europe B.V. 16 Kasım 2015 tarihinde 12 ay anapara ödemesiz dönem, Euribor+ %4,60 faiz oranı ile altı yıl vadeli, 22.000.000 Avro tutarında kredi kullanmıştır. Ana para ve faiz ödemeleri her yılın Mayıs ve Kasım aylarında yapılacaktır. Söz konusu krediye ilişkin olarak Global Ports Europe BV hisseleri üzerinde rehin bulunmaktadır. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla kalan anapara tutarı 12.200.000 Avro'dur.
- (xiii) VCP'nin yatırım amacı ile kullanmış olduğu kredi tutarlarıdır.
- (xiv) Bar Limanı 18 Mayıs 2018 tarihinde, yatırım faaliyetlerinde kullanmak amacıyla Euribor+%4,25 faiz oranlı, 2024 vadeli, 17.859.012 Avro tutarında kredi kullanmıştır. Bu krediye istinaden maddi duran varlıklar üzerinde 9.304.887 Avro ipotek bulunmaktadır..

Kredilerle ilgili diğer teminat açıklamalarına Not 19'da yer verilmiştir.

Finansal borçların kur riskine ilişkin açıklamalar Not 29'da verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Müşterilerden alacaklar	154.686.985	119.443.362
Şüpheli alacaklar	13.571.091	11.590.377
Şüpheli alacak karşılığı	(13.571.091)	(11.590.377)
Diğer	1.931.608	2.980.435
Toplam	156.618.593	122.423.797

Şüpheli ticari alacak karşılığının 30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Açılış bakiyesi (1 Ocak)	(11.590.377)	(9.251.994)
Muhasebe politikasındaki değişiklikler - TFRS 9 (Not 2.3.3)	(1.966.114)	-
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	(2.337.205)	(332.466)
İptal edilen karşılıklar ve tahsilatlar	18.331	659.751
Satış amacıyla tutulan varlıklara sınıflanan	3.237.304	-
Yabancı para çevrim farkı	(933.030)	(1.056.888)
Kapanış bakiyesi (30 Haziran)	(13.571.091)	(9.981.597)

Şüpheli alacaklar için ayrılan karşılık TFRS 9 uyarınca belirlenen değer düşüklüğü kazançları (zararları) ve değer düşüklüğü zararlarının iptalleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2018</u>	<u>31 Aralık 2017</u>
Satıcılara borçlar	113.696.770	105.916.461
Diğer borçlar	1.436.189	-
Toplam	115.132.959	105.916.461

11 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli alacaklar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2018</u>	<u>31 Aralık 2017</u>
Müşterilerden alacaklar	41.862.707	41.741.528
Borsa para piyasasından alacaklar	51.882.465	30.855.000
Şüpheli alacaklar	1.228.120	1.228.392
Şüpheli alacak karşılığı	(1.228.120)	(1.228.392)
Diğer ticari alacaklar	64.408	252.299
Toplam	93.809.580	72.848.827

Kısa vadeli borçlar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2018</u>	<u>31 Aralık 2017</u>
Borsa para piyasasına borçlar	67.580.582	58.954.055
Müşterilere borçlar	5.820.931	4.003.738
Satıcılara borçlar	2.710.291	3.945.359
Diğer	2.647.285	19.339
Toplam	78.759.089	66.922.491

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

12 STOKLAR

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Satış amacıyla elde tutulan gayrimenkuller (*)	-	57.380.433
İlk madde ve malzeme (**)	39.054.566	33.653.903
Ticari mallar (***)	11.700.182	11.207.412
Stok değer düşüklüğü (***)	(10.131.158)	(10.131.158)
Diğer	8.798.967	6.180.929
Toplam	49.422.557	98.291.519

Satış amacıyla elde tutulan gayrimenkullerin hareket tablosu detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	30 Haziran 2017
Açılış	57.380.433	18.867.513
Girişler	565.461	8.434.827
Çıkışlar (****)	(15.296.572)	(8.538.016)
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklara transfer	(42.649.322)	-
	-	18.764.324

(*) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Grup'un stoklarında sınıflanan arsaları, Grup'un Denizli'deki 2011 yılında başlatılan konut projesi kapsamında üzerinde konut inşa edilen ve yatırım amaçlı gayrimenkullerden stoklara transfer edilen arsasını içermektedir. Söz konusu arsa, Denizli İli Merkez İlçesi'ndeki 6224 Ada 1 numaralı parsel üzerinde yer almaktadır.

(**) İlk madde ve malzeme stokları, Straton ve Naturelgaz tarafından elde tutulan stoklardan oluşmaktadır.

(***) 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ticari malların ve stok değer düşüklüğü tutarının 9.435.881 TL'lik kısmı Geliş Madencilik'in elindeki asfaltit stoklarından oluşmaktadır.

(****) 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait 15.296.572 TL tutarındaki çıkışlar, Sky City Ofis (15.015.720 TL) ve Sümerpark Evleri (280.852 TL) (30 Haziran 2017: 130.740 TL) maliyetlerinden oluşmaktadır.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Grup'un stokları üzerinde yer alan ipotek ve rehinler Not 19'da açıklanmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

13 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Gelecek aylara ait giderler (*)	16.004.766	10.485.973
Verilen avanslar (**)	40.995.773	30.403.664
Stoklar için verilen sipariş avansları	363.520	448.196
Diğer	8.272.129	6.666.539
Toplam	65.636.188	48.004.372

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Verilen avanslar (**)	53.692.149	38.126.711
Gelecek yıllara ait giderler (*)	4.108.779	3.680.958
Diğer	743.016	855.909
Toplam	58.543.944	42.663.578

(*) 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla gelecek dönemlere ait giderlerin önemli bir kısmı Grup'un enerji, maden ve liman işletmeciliği faaliyetlerine ilişkin gelecek dönemlere ait giderlerinden oluşmaktadır.

(**) 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla verilen kısa ve uzun vadeli avansların önemli bir kısmı Grup'un enerji, maden ve liman işletmeciliği yatırımlarına ilişkin geliştirmekte olduğu projeler için verilmiş avanslardan oluşmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

14 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1 Ocak itibarıyla kayıtlı net değer	379.707.100	414.323.250
İlaveler	1.150.000	-
Yabancı para çevrim farkları	49.159.100	(754.325)
Satış amacıyla tutulan varlıklara sınıflanan (Not 30)	(430.016.200)	-
30 Haziran itibarıyla kayıtlı değer	-	413.568.925

15 MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	930.235.293	754.500.121
Girişler	76.944.076	79.114.503
Çıkışlar	(512.881)	(8.669.896)
Cari dönem amortisman giderleri	(45.081.749)	(33.810.776)
Transfer	(449.132)	(272.257)
Yabancı para çevrim farkları	133.559.655	24.710.884
Değer düşüklüğü	-	(295.336)
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklara transfer (Not 30)	(2.605.694)	-
30 Haziran itibarıyla kayıtlı değer	1.092.089.568	815.277.243

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde girişlerin önemli bir kısmı, yapılmakta olan yatırımlara, döşeme ve demirbaşlar ile makine, tesis ve cihazlara ilavelerden oluşmaktadır.

Maddi duran varlıklar üzerindeki ipotek ve rehinlere ilişkin bilgiler Not 19'da sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

16 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE ŞEREFİYE

a) Diğer maddi olmayan duran varlıklar:

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla sona eren ara hesap dönemlerinde diğer maddi olmayan duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	1.799.109.529	1.709.911.238
Girişler	1.099.913	1.994.672
Çıkışlar	-	(33.766)
Değer düşüklüğü (*)	-	(50.672.736)
Cari dönem itfa payları	(80.550.298)	(63.695.258)
Transfer	449.132	272.257
Yabancı para çevrim farkları	319.930.036	66.970.192
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklara transfer	(390.109)	-
30 Haziran itibarıyla kayıtlı değer	2.039.648.203	1.664.746.599

(*) 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen HES Lisans bedeli için 50.672.736 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

b) Şerefiye:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	71.986.732	71.533.722
Yabancı para çevrim farkları	2.627.708	1.130.311
30 Haziran itibarıyla kayıtlı değer	74.614.440	72.664.033

Grup 31 Aralık 2017 tarihinden itibaren şerefiye için değer düşüklüğü belirtilerini gözden geçirmiş olup, 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla değer düşüklüğü öngörmemiştir.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla yapılan şerefiye değer düşüklüğü testleri ve kullanılan varsayımlar, 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur.

Grup'un 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla amortisman ve itfa payı giderlerinin 3.873.690 TL'si pazarlama giderleri (30 Haziran 2017: 3.156.619 TL), 9.192.027 TL'si (30 Haziran 2017: 7.671.175 TL) genel yönetim giderleri ve 112.566.330 TL'si satışların maliyeti (30 Haziran 2017: 86.355.274 TL) altında muhasebeleştirilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

17 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Etkin	Etkin	Taşınan değer	
	oy hakları	ortaklık oranları	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
<u>Varlıklar</u>				
Singapur Limanı	% 40,00	% 15,03	24.494.537	12.386.484
Lizbon Limanı	% 50,00	% 28,00	38.533.550	32.721.018
Venezia Investimenti Srl (**)	% 25,00	% 15,15	44.133.513	37.731.377
Axel Corporation Grupo Hotelero SL (***)	% 15,00	% 15,00	15.362.821	10.188.799
La Spezia	% 30,00	% 17,27	186.028	158.219
Toplam Varlıklar			122.710.449	93.185.897
<u>Yükümlülükler</u>				
IEG (*)	% 50,00	% 38,72	(618.764)	(597.106)
Toplam Yükümlülükler			(618.764)	(597.106)
			122.091.685	92.588.791

(*) Global Menkul'ün IEG'nin faaliyetlerini yürütmesi için gerekli olan harcamalara kaynak sağlaması sebebiyle ilişikteki finansal tablolarda özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımlara ilişkin yükümlülükler altında muhasebeleştirilmiştir.

(**) Grup, 2016 yılında her biri %25 paya sahip olacak şekilde Costa Costa Crociere SpA, MSC Cruises SA ve Royal Caribbean Cruises Ltd ile birlikte kurdukları Ortak Girişim Grubu vasıtasıyla Venedik Limanı'nı ("Venezia Terminal Passegeri S.p.A (VTP)") işleten Venezia Investimenti Srl şirketini kurmuşlardır. Raporlama tarihi itibarıyla Venezia Investimenti Srl özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar altında konsolide edilmeye başlanmıştır.

(***) Grup'un bağlı ortaklığı olan Aristaeus Limited İspanya'da faaliyet gösteren Axel Corporation Grupo Hotelero SL adlı şirketin %15 hissesini 15 Temmuz 2016 tarihinde satın almış olup 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarına özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak konsolide edilmeye başlanmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

17 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının finansal tablo bilgileri aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2018	Kısa Vadeli Varlıklar	Uzun Vadeli Varlıklar	Toplam Varlıklar	Kısa Vadeli Yükümlülükler	Uzun Vadeli Yükümlülükler	Toplam Yükümlülükler	Gelirler	Giderler	Net Dönem Karı/ (Zararı)
IEG	548.826	8.875	557.701	(1.795.232)	-	(1.795.232)	10.933	(54.250)	(43.317)
Lizbon Limanı	30.804.760	138.737.868	169.542.628	(21.982.095)	(70.493.434)	(92.475.529)	11.247.770	(10.963.823)	283.947
Singapur Limanı	76.836.152	13.498.851	90.335.003	(29.098.660)	-	(29.098.660)	59.940.218	(34.273.032)	25.667.186
Venezia Investimenti Srl	13.746.176	162.552.900	176.299.076	234.975	-	234.975	3.391.370	(444.059)	2.947.311
Axel Corporation Grupo Hotelero SL	46.108.392	56.310.418	102.418.810	(5.299.126)	(456.803)	(5.755.929)	44.786.733	(46.666.357)	(1.879.624)
La Spezia	620.097	-	620.097	-	-	-	-	-	-

31 Aralık 2017	Kısa Vadeli Varlıklar	Uzun Vadeli Varlıklar	Toplam Varlıklar	Kısa Vadeli Yükümlülükler	Uzun Vadeli Yükümlülükler	Toplam Yükümlülükler	Gelirler	Giderler	Net Dönem Karı/ (Zararı)
IEG	540.092	8.875	548.967	(1.743.181)	-	(1.743.181)	39.856	(100.626)	(60.770)
Lizbon Limanı	30.466.329	108.931.798	139.398.127	(21.451.908)	(52.504.183)	(73.956.091)	21.451.069	(14.395.535)	7.055.534
Singapur Limanı	50.710.514	10.568.587	61.279.101	(23.351.293)	(6.961.597)	(30.312.890)	54.647.611	(40.762.699)	13.884.912
Venezia Investimenti	7.316.621	144.267.047	151.583.668	(658.162)	-	(658.162)	3.845.197	-	3.845.197
Axel Corporation Grupo Hotelero SL	33.702.614	51.450.160	85.152.774	(13.116.105)	(4.111.331)	(17.227.436)	86.457.428	(78.946.541)	7.510.888
La Spezia	527.395	-	527.395	-	-	-	-	-	-

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı (1 Ocak)	92.588.791	67.228.150
İştirakler ve iş ortaklıklarının karlarındaki/(zararlarındaki) paylar	10.852.089	3.592.515
Yabancı para çevrim farkları	18.650.805	6.164.721
Dönem Sonu (30 Haziran)	122.091.685	76.985.386

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

18.1 Diğer karşılıklar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Grup'un diğer karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Dava karşılıkları	6.687.594	6.586.852
Diğer kısa vadeli karşılıklar	3.722.230	2.844.014
	10.409.824	9.430.866

Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Barcelona Limanı satın alımına ilişkin ayrılan karşılıklar (*)	79.461.049	67.582.003
Bar Limanı satın alımına ilişkin ayrılan karşılıklar (**)	6.371.040	5.644.375
Port Operation Holding satın alımına ilişkin ayrılan karşılıklar (***)	6.823.371	6.289.207
	92.655.460	79.515.585

(*) Değişim karşılıkları Barcelona Liman alımı ile ilgili olup, Creuers ile Barcelona ve Malaga Liman Başkanlıkları arasında yapılan İşletme Hakkı Devir Sözleşmeleri kapsamında ayrılmaktadır.

(**) Yeniden yapılanma karşılıkları Bar Liman alımı ile ilgili olup, Global Liman ve Karadağ Hükümeti arasında 15 Kasım 2013 tarihinde imzalanan İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi kapsamında ayrılmaktadır.

(***) 6 Aralık 2009 tarihinde Ravenna Liman Başkanlığı ve Ravenna Passenger Terminal S.r.l. ("RTP") arasında, Ravenna Yolcu Terminali işletme imtiyaz hakkı ile ilgili olarak 27 Aralık 2019 tarihinde sona erecek bir sözleşme imzalamıştır. RTP, imtiyaz bitene kadar yılda 86.375 Avro Liman Başkanlığına imtiyaz ücreti ödemekle yükümlüdür. Bu imtiyaz sözleşmesi ile ilgili masraflar, imtiyaz süresi boyunca doğrusal olarak kaydedilip, ilgili yıllarda tahakkuk ettirilmiştir.

13 Haziran 2011'de Katanya Liman Başkanlığı ve Catania Passenger Terminal S.r.l. ("CCT") arasında, 12 Haziran 2026 tarihinde sona erecek olan Catania Yolcu Terminali'nin işletme imtiyaz hakkı ile ilgili anlaşmaya varmıştır. CCT, imtiyaz bitene kadar yıllık 135.000 Euro Catania Liman Başkanlığı'na imtiyaz ücreti ödemekle yükümlüdür. Bu imtiyaz sözleşmesi ile ilgili masraflar, imtiyaz süresi boyunca doğrusal olarak kaydedilip, ilgili yıllarda tahakkuk ettirilmiştir.

Caagliari Cruise Port ("CCP") ve Caagliari Liman Başkanlığı, 14 Ocak 2013 tarihinde, 13 Ocak 2027 tarihinde sona erecek olan Caagliari Kruvaziyer Terminali'nin işletme imtiyazı konusunda sözleşme imzalamıştır. CCP, Caagliari Liman Başkanlığı'na imtiyazın sona ermesine kadar yıllık 44.315,74 Avro imtiyaz ücreti ödemekle yükümlüdür. Bu imtiyaz sözleşmesi ile ilgili masraflar, imtiyaz süresi boyunca doğrusal olarak kaydedilip, ilgili yıllarda tahakkuk ettirilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular

Grup lehine veya aleyhine açılmış ve halihazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların başlıcalarını alacak ve iş davaları oluşturmaktadır. Grup yönetimi, her dönem sonunda bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkilerini değerlendirmekte ve bu değerlendirme sonucunda olası kazanç ve yükümlülüklere karşı gerekli görülen karşılıklar ayrılmaktadır. Söz konusu karşılık tutarları Not 18.1'de belirtilmiştir. Grup'un taraf olduğu önemli davalarla ilgili bilgiler aşağıda sunulmuştur:

- (i) Anayasa Mahkemesi 6 Haziran 2013 tarihinde, 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'un, Türkiye Cumhuriyeti Hazine Müsteşarlığı'na ait olan gayrimenkulleri ya da kıyı tesislerini bir aynı hakka dayanarak veya Özelleştirme Kanunu gibi özel bir kanun uyarınca bir kullanım ruhsatına dayanarak işleten yatırımcıların sözleşme sürelerinin sonunda ilgili idari makamlara işletme haklarının otomatik olarak uzatılması için başvuruda bulunmalarını müstesna tutan 8. maddesini iptal etmiştir.

Anayasa Mahkemesi'nin bu hükmü iptal etmesinden sonra, Ortadoğu Antalya Liman İşletmeleri A.Ş. ("Antalya Liman"), Ege Liman İşletmeleri A.Ş. ("Ege Liman") ve Bodrum Yolcu Limanı İşletmeleri A.Ş. ("Bodrum Yolcu Limanı"), Antalya Limanı, Kuşadası Limanı ve Bodrum Yolcu Limanına ilişkin işletme sürelerinin Anayasa Mahkemesi'nin iptal kararına ve ilgili kanun hükümlerine uygun olarak uzatılması için ilgili makamlara başvurmuşlardır. Yapılan bu başvurular ilgili makamlarca reddedilmiş ve her bir ilgili ret kararının iptali ve işletme sürelerinin uzatılması için yetkili idare mahkemelerinde iptal davaları açılmıştır.

Ege Liman ve Antalya Liman'ın açmış olduğu davalar reddedilmiş olup, aleyhe kararlar Grup avukatları tarafından temyiz edilmiştir. Danıştay, yaptığı temyiz incelemesi sonrasında ilk derece mahkemesi kararının Ege Liman lehine bozulmasına karar vermiştir. Danıştay'ın bozma kararına karşılık Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı karar düzeltme yoluna başvurmuş olup dava hali hazırda Danıştay'da görülmektedir. Antalya Liman'ın temyiz incelemesi halen Danıştay'da devam etmektedir.

Bodrum Yolcu Limanı İşletmeleri A.Ş. tarafından Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığına açılan dava ise kabul edilerek, Bodrum Yolcu Limanının lehine olacak şekilde İdare'nin red işleminin iptaline karar verilmiştir. Karar Danıştay tarafından onanmış, İdare'nin karar düzeltme başvurusu da Danıştay tarafından 2018 Temmuz'da reddedilerek karar Grup lehine kesinleşmiştir. Kesinleşen mahkeme kararının icrasını teminen İdare ile süre uzatım protokolünün koşulları görüşülecektir.

Diğer taraftan 5 Aralık 2017'de Resmi Gazete'de yayınlanan 7061 sayılı Torba Kanun ile 4706 sayılı "Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun"a eklenen Geçici 23. madde ile aralarında Bodrum Yolcu Limanının da bulunduğu çeşitli tesis ve yatırımların işletme süresinin 49 yıla uzatılması imkanı da gündeme gelmiştir. Kanunda bahsi geçen Yönetmelik 4 Mayıs 2018 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanmıştır. Bodrum Yolcu Limanının işletme süresinin bu yeni Kanun kapsamında uzatılması imkanı da değerlendirilmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

- (ii) Grup'un bir bağlı ortaklığı aleyhine hisselerin eski maliki olan şahıslarca hisselerin kendilerine bedelsiz olarak iadesini talep eden bir dava açılmıştır. Söz konusu bağlı ortaklığın yönetimine 4 Ocak 2008 tarihi itibarıyla kayyum atanmış olduğundan konsolidasyon kapsamı dışında bırakılmıştır. Mahkeme 2 Mart 2010 tarihinde aldığı karar ile davanın kabulü ile dava konusu şirket hisselerinin davacılar bedelsiz olarak verilmesine, kayyumun görevinin karar kesinleşinceye kadar devamına karar vermiştir. Grup, gerekçeli kararın Grup'a tebliğ edilmesini takiben bu kararı 28 Nisan 2010 tarihinde temyiz etmiştir. Dosyanın yapılan temyiz incelemesi sonucunda karar Grup lehine bozulmuş olup yerel mahkemede yapılan yargılama sonucunda karar yine Grup aleyhine çıkmış olup bu karar 3 Mart 2016 tarihinde kesinleşmiştir. Dava konusu hisseler söz konusu dava devam ederken 2015 yılında yurtdışında bir şirkete devredilmiştir. Diğer taraftan Grup bu proje kapsamında yaptığı tüm ödemeleri ve harcamaları rücuen geri alabilmek için projenin diğer 4 ortağına karşı 21 Nisan 2016 tarihinde alacak davaları açmış olup bu davaların bir tanesinde Grup lehine karar verilmiş olup diğer üçü halen derdesttir. Rücu davaları kapsamında Grup avukatları tarafından borçlulardan birinin şirket hisseleri üzerine ihtiyati tedbir kararı alınmış ve uygulanmıştır.
- (iii) Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ("ÖİB") tarafından ihaleye çıkarılmış bulunan TCDD İzmir Limanı'nın "İşletme Hakkı Devri" yöntemiyle özelleştirme ihalesinde, Şirket'in de içinde bulunduğu Ortak Girişim Grubu tarafından en yüksek teklif verilmiş ve söz konusu ihale 3 Temmuz 2007'de Özelleştirme Yüksek Kurulu tarafından onaylanmıştır. İhalenin iptaline yönelik olarak Liman-İş ve Kamu İşletmeciliğini Geliştirme Merkezi Vakfı tarafından ayrı ayrı açılan davalar Danıştay'ın ilgili dairesi tarafından reddedilmiş olup davacılar kararı temyiz etmiştir. Söz konusu red kararının temyizine ilişkin Danıştay'ın ilgili 13. Dairesinin kararları beklenmeksizin, Danıştay'ın 1. Dairesi İşletme Hakkı Devri Sözleşmesinin imzalanmasına onay vermiş ve Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından gönderilen 23 Eylül 2009 tarihli yazı uyarınca da Ortak Girişim Grubu'na Sözleşme'nin imzalanması hususunda çağrıda bulunulmuştur.

Grup, İzmir Limanı özelleştirme sürecinin tamamlanması için Global-Hutchison-ÖİB Ortak Girişim Grubu'na ("Ortak Girişim Grubu") 15 Nisan 2010 tarihine kadar süre verilmesi hususunda ÖİB'ye başvuruda bulunmuştur. Bu başvurunun sonucu olarak, ÖİB, 10 Kasım 2009 tarihli yazısı ile 45 gün ek süre verdiğini Ortak Girişim Grubu'na bildirmiştir. Ek sürenin tamamlanmasını müteakip ÖİB'nin 7 Ocak 2010 tarihli yazısında teminat mektubunun irat kaydedildiği bildirilmiş, 15.000.000 ABD Doları tutarındaki teminat mektubu nakde çevrilmiş ve böylelikle ihale Grup açısından kapanmıştır. Grup, Ortak Girişim Grubu içerisindeki payı ile orantılı olarak teminat mektubu veren bankaya 8 Ocak 2010'da 6.900.000 ABD Doları'nı ödemiştir ve 12 Ocak 2010'da teminat mektubunun tümü ÖİB tarafından tahsil edilmiştir. Böylelikle Grup ve Ortak Girişim Grubu ihaleye ilişkin tüm yükümlülüklerini yerine getirmişlerdir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Grup tarafından Özelleştirme İdaresi Başkanlığı aleyhine, Ankara İcra Müdürlüğü'nde yasaya aykırı olarak nakde çevrilen 12.750.000 ABD Doları bedelli teminat mektubunun tazmini ile elde edilen meblağın şimdilik 10.000 ABD Doları tutarındaki kısmının istirdadı için ilamsız icra takibi yapılmış, borçlunun itirazı ile takip durmuştur. Ankara Asliye Ticaret Mahkemesi'nde, Ankara İcra Müdürlüğü'nün dosyasına davalı (borçlu) tarafından yapılan itirazın iptaline, haksız itiraz nedeni ile davalının %40 icra inkar tazminatı ile cezalandırılmasına karar verilmesi talebinde bulunulmuştur. Mahkeme dosyada bilirkişi incelemesi yapılmasına karar vermiştir. Bilirkişi raporunda Grup'un talebinin haklı olduğu sonucuna varılmıştır. Davalı ÖİB rapora itiraz etmiştir. Yeni gelen bilirkişi raporu Şirket lehine olmakla birlikte, eksik inceleme ile hazırlanmış olduğundan Grup rapora karşı düzeltme talebinde bulunmuştur. Mahkeme davanın reddine karar vermiş olup karar Grup tarafından temyiz edilmiştir.

- (iv) Şirket, Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından ihaleye çıkarılan "Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş." hisselerinin tamamının blok olarak satış yöntemiyle özelleştirilmesi ihalesine Energaz'ın da (yeni adıyla Enerya Gaz Dağıtım A.Ş. ("Enerya")) dahil olduğu "Global Energaz Ortak Girişim Grubu" olarak 14 Mart 2008 tarihinde 1.610.000.000 ABD Doları bedel ile en yüksek teklifi vermiş bulunmaktadır. Ortak Girişim Grubu'na daha sonra STFA Yatırım Holding A.Ş. ("STFA") ve ABN Amro Infrastructure Capital Management Ltd. ("ABN Amro") (yeni adıyla EISER Infrastructure Limited) de katılmıştır. Ancak ihale şartname setinde yer alan Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'ne ait bilgilerin hatalı olduğu ve sair sebeplerden bahisle konsorsiyum Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin hisselerini devralmamıştır. Bu süreçte Ankara Büyükşehir Belediyesi 2008 yılı içerisinde Şirket'in %51,66 paya sahip olduğu Ortak Girişim Grubu olarak ihaleye iştirak aşamasında konsorsiyumun temin ettiği 50.000.000 ABD Doları bedelli banka teminat mektubunun nakde çevrilmesi amacıyla mektubu veren bankaya müracaat etmiştir.

Şirket ve Enerya tarafından Ankara İdare Mahkemesi'nde Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı aleyhine, Ankara Büyükşehir Belediye Encümeni'nin 22 Ocak 2009 tarih ve 86/325 sayılı "Ortak Girişim Grubuna ait teminat mektubunun şartnamenin 10/c maddesi gereğince idare lehine irat kaydedilmesine" ilişkin işleminin iptali ve yürütmenin durdurulması istemli olarak 15 Ocak 2010 tarihinde dava açılmış, dosya görevsizlikle Danıştay 13. Dairesi'ne gönderilmiştir. Danıştay 13. Dairesi yürütmenin durdurulması istemini reddetmiş, Grup avukatlarının itirazı üzerine inceleme için dosyanın gönderildiği Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu'nca 8 Temmuz 2010 tarihinde, 13. Daire'nin kararının bozulmasına karar verilmiştir. Dosya tekrar Danıştay 13. Dairesi'ne gönderilmiş ve eksiklikler tamamlandıktan sonra Danıştay 13. Dairesi davayı reddetmiş olup, red kararı 4 Ağustos 2014 tarihinde tebliğ alınmıştır. Şirket, 2 Eylül 2014 tarihinde kararı temyiz etmiştir. Danıştay tarafından onama kararı verilmiş ve karar 28 Temmuz 2016'da tebliğ alınmıştır. Söz konusu karara karşı karar düzeltme yoluna gidilmiş ancak karar düzeltme talebimiz reddedilmiş olup dosya 21 Haziran 2018 tarihinde Danıştay 13. Dairesine gönderilmiştir. Gerekeçeli karar tüm taraflarca tebliğ edilmiş olup dosya kesinleşmiştir.

Belediye'nin Başkent Gaz'ın özelleştirmesini 4046 sayılı Kanun hükümleri uyarınca iki yıl içerisinde gerçekleştirilememesi sebebiyle Başkent Gaz hisselerinin özelleştirilmesi Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 2 Temmuz 2009 tarih ve 2009/43 sayılı kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınarak T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na devredilmiştir. Nitekim Özelleştirme İdaresi Başkanlığı da düzenlediği muhtelif ihaleler sonucunda 2014 yılında Başkent Gaz'ın hisselerini özelleştirme ihalesini sonuçlandırmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Konsorsiyum ortakları Şirket ve Enerya tarafından Beyoğlu Asliye Ticaret Mahkemesi'nde Ankara Büyükşehir Belediyesi aleyhine taraflar arasında Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin Belediye'ye ait hisselerinin yapılan ihale sonucunda davacılara devir edilmesine ilişkin sözleşme hükümlerinin uygulanmasında davacı yönünden satış bedelinin davalıya ödenmesini engelleyen davalı Belediye'nin alacaklısı Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. ("BOTAŞ")'nin davacılara 6183 sayılı Kanun'un 79. Maddesine göre gönderdiği haciz ihbarnameleri nedeni ile bedelin hangi makama ödeneceği konusunda uyuşmazlığın giderilmesi amacıyla, öncelikle davalı belediyeye ihale teminatı olarak verilen 50.000.000 ABD Doları bedelli teminat mektubunun belediye tarafından nakde çevrilmesinin ihtiyati tedbir yolu ile önlenmesi talebinde bulunulmuştur. Mahkeme ihtiyati tedbir talebini kabul etmiş ve %15 teminat karşılığı davalı belediyeye ihale teminatı olarak verilen teminat mektubunun paraya çevrilmesinin ihtiyati tedbir yolu ile önlenmesine karar vermiştir. Belediye ihtiyati tedbir kararına itiraz etmiş, mahkeme itirazın reddine karar vermiştir.

İhtiyati tedbir kararının devamı olarak, konsorsiyum ortakları tarafından Ankara Büyükşehir Belediyesi ve BOTAŞ aleyhine Beyoğlu 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde "teminat mektubunun ödenmesi konusundaki muarazanın giderilmesi, borçlu olunmadığının tespiti, teminat mektubunun iadesi" talebi ile dava açılmış, Mahkeme dosyanın yetkisizlik nedeni ile Ankara Nöbetçi Asliye Ticaret Mahkemesi'ne gönderilmesine karar vermiştir. İhale teminat mektubunu veren banka davaya müdahale talebinde bulunmuş, mahkeme bankanın müdahale talebinin kabulüne, davalının tedbirin kaldırılması talebinin reddine, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na karşı ayrı bir dava açılarak bu dava ile birleştirilmesine karar vermiştir. Konsorsiyum ortakları tarafından Özelleştirme İdaresi Başkanlığı aleyhine de, özelleştirme işlemlerini artık yürütmeye yetkili kurum sıfatından dolayı aynı taleplerle dava açılmış, Mahkeme dosyanın bu dosya ile birleştirilmesine karar vermiş, Ankara 3. Ticaret Mahkemesi'nin dosyası bu dosyaya gönderilmiştir.

Dava dosyası 17 Ocak 2012 tarihinde 3 kişilik bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. Bilirkişi raporu yukarıda açıklaması yapılan idari yargıda devam etmekte olan davanın sonucunun beklenebileceği yönünde gelmiş ancak Mahkeme bilirkişi raporunun kendisini ve rapora yapılan muhtelif itirazları dikkate almadan 26 Şubat 2013 tarihli duruşmada davayı reddetmiş ve teminat mektubunun nakde çevrilmesine o güne kadar engel olan ihtiyati tedbir kararını da kaldırmıştır. İlgili teminat mektubuna tekabül eden 50.000.000 ABD Doları Grup tarafından ödenmiştir. Karar temyiz edilmiş olup temyiz incelemesi sonucu Yargıtay tüm temyiz itirazlarını yerinde bularak ilk derece mahkemesinin kararını Şirket lehine bozmuştur. Davalı Belediye karar düzeltme başvurusu yapmış olup bu talep de Yargıtay tarafından reddedilmiştir. Dosya Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi'ne gönderilmiş ve 2016/37 esas numarası almış olup bozma ilamına uyulmasına ve Danıştay'daki dosyanın sonucunun beklenilmesine ilişkin ara karar tesis edilmiştir. Grup avukatları tarafından Danıştay dosyasının beklenilmesine gerek olmadığına ilişkin ara karardan rücu dilekçesi Mahkeme'ye sunulmuştur. 31 Mayıs 2017 tarihli duruşmada ara karardan rücu talebimizin reddine karar verilmiştir. 27 Haziran 2018 tarihli duruşmada Mahkeme dosyanın bilirkişiye tevdi edilmesine karar verip, bir sonraki duruşmayı 14 Kasım 2018 tarihine ertelemiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Özetle, Grup 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tablolarında "borç karşılıkları" altında 50.000.000 ABD Doları (89.130.000 TL) tutarında karşılık ayırmış, "diğer alacaklar" altında "tazmin edilecek karşılıklar" olarak 24.170.000 ABD Doları (43.085.442 TL) tutarında varlık ve Grup üzerinde net maliyet kalacağı öngörülen Grup payı olan 25.830.000 ABD Doları (46.044.558 TL) tutarında "finansal giderler" altında karşılık gideri muhasebeleştirilmiştir. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla ilgili yükümlülük ödendiğinden bilanço dışında kalmış ve 51.586.031 TL (31 Aralık 2014: 38.656.063 TL) tutarında diğer alacaklar altında muhasebeleştirilip tazmin edilecek karşılıklar olarak taşınmaya devam etmiştir. 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren dönemde Konsorsiyumun diğer ortakları Enerya ve STFA ile varılan sulh neticesinde uzlaşılan tutarlar tahsil edilmiş ve ilgili rücu alacağı ile uzlaşılan tutar arasındaki fark için 9.379.317 TL tutarında gider kaydı atılmıştır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 16.670.000 ABD Doları tutarında diğer alacaklar altında muhasebeleştirilip tazmin edilecek karşılıklar olarak muhasebeleştirilmiştir. Ancak OGG'nin kalan diğer üyesi ile hukuki süreç devam etmekte olup, OGG'nin diğer ortaklarından olan alacaklarını tahsil etmiş olmasının olumlu bir örnek teşkil etmesini değerlendiren Grup yönetiminin OGG'nin kalan diğer üyesine açılacak davanın kazanılmasının ardından tahsil edilebilirliği yüksek olan bu alacağın tahsilinin hızlandırılmasını teminen bu alacak hakkında yurtdışında yasal takibe başlanmasına yönelik hazırlıklarına rağmen, Grup, ihtiyatlılık ilkesi gereği 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tablolarda diğer alacaklar altında muhasebeleştirilen tazmin edilecek karşılıklar için 62.877.573 TL tutarında karşılık gideri ayırmıştır.

Diğer yandan belediye tarafından Şirket ve Enerya aleyhine haksız ihtiyati tedbirden kaynaklanan fazlaya ilişkin her türlü dava ve talep ile başkaca zarar ve ziyanın talep edilme hakkı saklı kalmak kaydıyla Belediye'nin uğramış olduğu özellikle faiz gelir kaybı ve mecburen yapmış olduğu borçlanmadan doğan zararın, şimdilik 10.000.000 ABD Doları tutarında tedbir kararının tesis edildiği 31 Aralık 2008 tarihinden itibaren işleyecek ticari faiziyle birlikte tazmini talebi ile 26 Mart 2013 tarihinde Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde dava açılmış olup bu davaya ilişkin dava dilekçesi ve ara karar 7 Mayıs 2013 tarihinde tebliğ alınmıştır. Grup avukatları, 15 Mayıs 2013 tarihli cevap dilekçesinde esas davalar sonuçlanmamışken söz konusu tazminat davası açıldığından Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2010/308 E. Sayılı ve Danıştay 13. Hukuk Dairesinin 2010/920 E. sayılı dosyalarının üst mahkemelerce kesinleşmesinin beklenmesi, davacının somut zararını ispat etmesi, Borçlar Kanunu madde 51 gereği hakimin tazminatın kapsamını belirlemesi gibi hukuki nedenlerin dikkate alınmasını taleple davanın reddini talep etmişlerdir. Mahkemece aynı mahkemede devam eden ve yukarıda detayları verilen 2016/37E. Numaralı asıl davanın sonucunun beklenmesine karar verilmiştir. Bir sonraki duruşma 21 Kasım 2018 tarihine ertelenmiştir. Grup yönetimi, hukuk müşavirlerinin görüşü doğrultusunda yukarıdaki dava ile ilgili olarak ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolarda herhangi bir karşılık ayırmamıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

(v) Şirket tarafından ABN Amro Infrastructure Capital Management Ltd. aleyhine Beyoğlu Asliye Ticaret Mahkemesi'nde, Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin ihalesinin alınmasından sonra davacı, dava dışı konsorsiyum ortağı ve davalı şirket arasında, Başkent Gaz Dağıtım A.Ş.'ye ait hisselerin satın alınması maksadı ile davacının vermiş olduğu teklif ile ilgili olarak, ortak girişime katılma kurallarını düzenleyen sözleşmenin ilgili maddeleri gereği, tarafların yapacakları teklif ve işlem ile ilgili olarak mali, hukuk, muhasebe, vergi, ticari ve sigorta danışmanlık masrafları ve ihale teklifi ile ilgili olarak verilen geçici teminat için yapılan ve yapılacak olan masrafların davalının hissesine düşen kısmı yaklaşık 236.918 ABD Doları olmakla birlikte, gerçek meblağ bilirkişi incelemesi ile tespit edilebileceğinden fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak üzere şimdilik 15.000 ABD Doları'nın tahsili talebiyle bir dava açılmıştır. Bilirkişi raporu ve ek rapor gelmiş olup dava, bu raporlara tarafların karşılıklı itirazları sunulmuştur. 3 Mart 2014 tarihinde gerçekleşen Danıştay 13. Hukuk Dairesi'ndeki duruşmada 2010/920 E. sayılı dosyanın sonuçlanmasının beklenmesine karar verilmiştir. Teminat mektubunun irat kaydedilmesi işlemine karşı açılan davada adı şirket aleyhine verilen kararın temyiz incelemesi olan Danıştay 13. Dairesi'ne 2010/920 E. sayılı dosyası bekletici mesele yapıldığından bu dosyanın dava ile olan ilintisi ve farkı son sunulan beyan dilekçede açıklanmıştır. Bu dilekçede İdari yargıda verilen kararda Global Holding'e ilişkin bir kusur değerlendirmesine bulunmadığı, sadece Konsorsiyum hakkında kusur değerlendirmelerinin söz konusu olduğu, ortakların kendi iç ilişkisinde durumun daha farklı olduğu öne sürülmüş ve bekletici mesele yapılmaksızın davanın kabulüne karar verilmesi gerektiği savunulmuştur. 24 Şubat 2016 tarihli duruşmada mahkeme bekletici mesele kararını kaldırmış ve davanın reddine karar vermiştir. Grup tarafından 27 Mayıs 2016 tarihinde yerel mahkeme kararı temyiz edilmiştir. Yargıtay 3. Hukuk Dairesi'nden 2016/14130 Esas numarası alınmıştır. Yargıtay 3. Hukuk Dairesi 8 Mayıs 2018 tarihinde Noksan İkmali kararı tesis etmiştir. Bu karara göre Danıştay'daki iki davanın kesinleşme şerhli kararları dosyaya geldiğinde Yargıtay temyiz incelemesini karara bağlayacaktır.

(vi) Grup'un bağlı ortaklıklarından Dağören, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'ne ("DSİ") Dağören Hidroelektrik santrali ("HES") lisansı elde etmek amacıyla bir başvuruda bulunmuştur.

18 Temmuz 2008 tarihli DSİ'den gönderilen yazı uyarınca, DSİ başvurunun uygun bulunduğunu ve lisansın da EPDK tarafından verilmesi gerektiğini bildirmiştir. Bunun üzerine EPDK'ya başvuruda bulunulmuş ve 46 yıllık HES lisansına ilişkin başvuru EPDK tarafından 27 Kasım 2008 tarihinde onaylanmıştır. Ayrıca DSİ tarafından Su Kullanım Hakkı Sözleşmesi de imzalanarak Dağören'e gönderilmiştir.

DSİ, Dağören Regülatörü ve HES projesinin üst kotunda yer alan ve Türkiye – ABD Hükümetler arası ikili işbirliği sözleşmesi kapsamında geliştirilmekte olan Hakkari Barajı ve HES projesinin söz konusu anlaşmanın yürürlükten kaldırılmasını gerekçe göstererek Dağören ile su kullanım hakkı anlaşmasını imza etmekten imtina etmiş ve daha sonra aynı gerekçe ile Dağören regülatörü ve HES projesinin de iptal edildiğini bildirmiştir.

Dağören hukuk müşavirleri tarafından; ilgili mevzuat gereğince bir projeye üretim lisansı verilmesi veya bir projenin iptali yetkisinin sadece EPDK'ya ait olduğu, dolayısıyla, EPDK'ca uygun bulma kararı alınan bir projeyi DSİ'nin iptal yetkisinin bulunmadığı, DSİ'nin EPDK tarafından uygun bulunan bir proje ile ilgili su kullanım hakkı imzalamama gibi bir takdir hakkı bulunmadığı, Hakkari HES projesinin iptal edilmesinin Dağören projesi için doğrudan bir sonuç doğuramayacağı gibi gerekçelerle idare işleminin iptaline yönelik olarak Ankara 16. İdare Mahkemesi nezdinde dava açmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Mahkeme, işlemin hukuka aykırılık sebeplerini gözetmeksizin, kamu yararı gerekçesiyle Dağören aleyhinde karar vermiştir. İdarece tesis edilen bir idari işlemin yasaya ve hukuka aykırı olması halinde, sırf kamu yararı gerekçesiyle o işlemin yasaya ve hukuka uygun olduğu sonucuna varılabilmesi hukuken mümkün olmadığından Ankara 16. İdare Mahkemesinin bu kararı, Dağören avukatları tarafından Danıştay nezdinde temyiz edilmiş, temyiz incelemesinin duruşmalı yapılması ve öncelikle de kararın yürütmesinin durdurulması talep edilmiştir. Danıştay 13. Dairesi ilk derece mahkemesinin kararının onanmasına karar vermiş ve bu karar Mayıs 2017'de davayı takip eden avukatımıza tebliğ edilmiştir. Bu karara karşı Grup avukatları tarafından 29 Mayıs 2017 tarihinde karar düzeltme talebinde bulunulmuştur. Dosya halen karar düzeltme incelemesindedir.

Grup, mevcut güncel durumu gözönüne alarak ihtiyatlılık ilkesi gereği 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tablolarda maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen HES Lisans bedeli ve diğer maddi duran varlıklar için 50.968.072 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

- (vii) Raiffeisen Centrobank AG ("Raiffeisen") İsviçre Odaları Tahkim Kurumu'nun 600337-2013 Dava no'lu dosyası incelemesi sonucu verdiği 14 Ekim 2014 tarihli hakem kararının yargılama masrafları ile avukatlık ve diğer tazmin edilebilir maliyetlerin Şirket tarafından ödenmesi ve hakem kararının tenfiz edilmesi talebiyle İstanbul 14. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde dava ikame etmiştir. Grup avukatları tarafından davaya sunulan dilekçe ile tahkim konusu uyuşmazlığın taraflar arasındaki tahkim sözleşmesi kapsamı dışında kaldığı, tahkim kararını veren hakemin yetkili olmadığı ve sair sebepler açıklanmıştır. Akabinde bu dilekçeye karşı beyan dilekçesi Raiffeisen tarafından dosyasına sunulmuş ve beyan dilekçesine cevap 6 Temmuz 2015 tarihli dilekçe ile Prof. Dr. Cemal Şanlı'dan alınan hukuki mütalaa ile birlikte dosyasına sunulmuştur. Mahkeme 12 Haziran 2015 tarihinde duruşmasız olarak dosya üzerinde inceleme yapmış olup öninceleme duruşmasının 19 Kasım 2015 tarihinde heyetçe yapılmasına karar vermiştir. Öninceleme duruşmasında Şirket'in sicil dosyaları suretleri sicil müdürlüğünden istenmiş olup Raiffeisen vekiline Şirket tarafından sunulan dilekçe ve hukuki mütalaaaya karşı cevapta bulunmak üzere mehil vermiştir. Raiffeisen beyanlarını dosyaya sunmuş olmakla birlikte bu beyan dilekçesi henüz Şirket'e tebliğ edilmemiştir. 10 Mart 2016 tarihli duruşmada bilirkişi raporunun döndüğü görülmüş ve bilirkişi raporuna itiraz ve beyanlar sunulmuştur. Fakat 2 Şubat 2017 tarihli duruşmada dava kabul edilmiş ve İsviçre Odaları Tahkim Kurumu'nun 600337-2013 Dava no'lu dosyası incelemesi sonucu verdiği 14 Ekim 2014 tarihli hakem kararının tenfizine karar verilmiştir. Karara karşı Grup avukatları tarafından istinaf yoluna başvurulmuş olup Bölge Adliye Mahkemesi 18. Hukuk Dairesi 18 Mayıs 2018 tarihinde vermiş olduğu kararda dava harcının eksik alınmış olması sebebi ile kararın kaldırılmasına ve dosyanın ilk derece mahkemesine gönderilmesine karar vermiştir. Mahkeme tarafından dosya yeni esasa kaydedilmiş ve duruşma günü 29 Kasım 2018 olarak tayin edilmiştir. Grup, 2014 yılında konsolide finansal tablolarında bu davaya ilişkin olarak 4.087.204 TL tutarında karşılık ayırmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

(viii) Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. hisse devir sözleşmesi ile hisselerini devraldığı Geliş Madencilik Enerji İnşaat A.Ş.'nin eski pay sahipleri aleyhine hisse devir sözleşmelerinden kaynaklı olarak İstanbul 2. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde tazminat davası açmıştır. Dava bugüne kadar ilgili hisselerin devir bedel avansı olarak ödenen rakam olan 7.958.000 ABD Doları (21.760.355 TL) üzerinden açılmıştır. Davalı taraflar tek bir vekâlet üzerinden toplu şekilde davaya cevap vermişlerdir. Davalılar cevap dilekçeleriyle birlikte karşı dava da ikame etmişlerdir. Bu dava içeriğinde hisse satış bedeli olan 26.958.500 ABD Doları'nın ödenmemiş olan 19.000.000 ABD Doları kısmı için şimdilik 20.000 ABD Doları, harcama kalemleri ve mahrum kalınan kar için şimdilik 25.000 TL, termik santral projesinin gerçekleşmemesi sonucunda Geliş Madencilik hisselerinde yaşanacak yüksek miktarda artıştan mahrumiyet sebebiyle de şimdilik 25.000 TL ve alış bedeli tutarındaki cezai şarttan şimdilik 20.000 ABD Doları olmak üzere toplamda şimdilik 50.000 TL ve 40.000 ABD Doları olmak üzere talepte bulunmuşlardır. Asıl dava ve karşı davaya ilişkin tüm dilekçeler süreleri içerisinde dosyasına sunulmuş ve teati edilmiştir. Dosya bilirkişi heyetine sevk edilmiş gelen bilirkişi raporuna karşı taraflar Şubat 2018'de beyanda bulunmuşlardır. Mahkeme 7 Haziran 2018 tarihli duruşmada, asıl davamızın kabulü ile 7.958.000 USD'nin dava tarihinden itibaren işleyecek faizi ile birlikte davalılardan müştereken ve müteselsilen tahsiline (ve Grubumuza ödenmesine), dava dışı Geliş Madencilik Enerji İnşaat A.Ş.'nin %85 hissesinin davalılar Mustafa Acar, Mehmet Sıddık Balkan ve Veysi Geliş ile Muhammet Fatih Bahşiş'e Grubumuz tarafından iadesine, karşılıklı edimlerin aynı anda ifasına, karşı davanın reddine karar vermiştir. Gerekçeli karar henüz yazılmamıştır.

18.3 Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Grup'un teminat, rehin ve ipoteklerine ilişkin bilgiler Not 19'da sunulmuştur. Grup'un bunların dışındaki şarta bağlı yükümlülüklerine ve Grup'un şarta bağlı varlıklarına ilişkin detaylı bilgiler Grup'un 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur. 30 Haziran 2018 itibarıyla söz konusu şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin önemli bir değişiklik olmamıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

19 TAAHHÜTLER

Grup'un 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla vermiş olduğu Teminat, Rehin ve İpotekler ("TRİ")'ler aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2018

	TL Karşılığı	Orijinal para birimi		
		TL	ABD Doları	Avro
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	475.783.005	238.132.665	10.200.000	36.000.000
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	1.191.998.674	39.857.872	108.026.003	124.212.049
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
D Diğer verilen TRİ'ler	519.076.289	158.297.724	79.105.963	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler(*)	519.076.289	158.297.724	79.105.963	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
Toplam	2.186.857.968	436.288.261	197.331.966	160.212.049

31 Aralık 2017

	TL Karşılığı	Orijinal para birimi		
		TL	ABD Doları	Avro
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	445.454.591	244.423.211	10.200.000	36.000.000
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	1.087.339.383	206.952.644	133.828.942	83.179.571
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
Toplam	1.532.793.974	451.375.855	144.028.942	119.179.571

(*) Grup'un satış amacıyla elde tutulan duran varlıklarına sınıflamış olduğu bağlı ortaklıkları lehine vermiş olduğu TRİ tutarlarıdır.

Grup'un satış amacıyla elde tutulan duran varlıklarına sınıflamış olduğu bağlı ortaklıkları lehine vermiş olduğu TRİ'ler hariç olmak üzere; vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 30 Haziran 2018 itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2017 itibarıyla %0).

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

19 TAAHHÜTLER (devamı)

Grup'un TRİ'lerinin (şarta bağlı yükümlülüklerinin) detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
EPDK'ya verilen (1)	4.598.080	3.638.780
İhaleler için verilen	4.180.290	2.893.590
Ticari sözleşmelerin teminatı olarak verilen	35.302.225	29.948.425
BİST'e verilen	3.362.500	2.812.500
Bankalara verilen	355.106	-
Takasbank'a verilen	32.525.000	33.075.000
ÖİB'ye verilen	2.587.725	2.107.709
Doğalgaz tedariki amacıyla verilen	41.078.236	34.457.082
Mahkemelere, bakanlıklara ve vergi dairelerine verilen	4.997.218	6.442.717
SPK'ya verilen	2.276	4.576
Diğer	120.729.525	130.419.079
Toplam teminat mektupları	249.718.181	245.799.458
Stoklar, maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek ve rehinler (2)	848.412.608	608.329.005
Menkuller üzerindeki rehinler (3)	482.849.388	251.677.068
Kefaletler (4)	605.877.791	426.988.443
Toplam şarta bağlı yükümlülükler	2.186.857.968	1.532.793.974

(1) Grup'un enerji sektöründe faaliyet gösteren şirketleri için EPDK'ya verilmiş olan teminat mektuplarını içermektedir.

(2) Stoklar, maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek ve rehinler:

Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla kullandığı kredilere ilişkin olarak maddi duran varlık olarak sınıflanmış bir binası üzerinde 120.000.000 TL ve 15.000.000 Avro (79.638.000 TL) tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 120.000.000 TL ve 15.000.000 Avro).

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, Grup'un banka kredilerinin teminatı olarak, Denizli'deki arazi üzerinde toplam 84.500.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2017 : 84.500.000 TL ve 15.000.000 Avro). Ayrıca raporlama tarihi itibarıyla, Global Ticari Emlak'ın kullandığı kredilere ilişkin Van'daki arazisi üzerinde 50.000.000 ABD Doları (228.035.000 TL) ipotek mevcuttur (31 Aralık 2017: 50.000.000 ABD Doları (188.595.000 TL)).

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, Grup'un enerji alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının kullanmış olduğu banka kredilerinin teminatı olarak maddi duran varlıkları üzerinde 43.500.000 ABD Doları (198.390.450 TL) ipotek bulunmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

19 TAAHHÜTLER (devamı)

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla kullanılan kredilere istinaden Barselona Limanı'nın maddi duran varlıkları üzerinde 13.493.042 Avro (71.637.258 TL), Ortadoğu Limanı'nın maddi duran varlıkları üzerinde 3.150.000 ABD Doları (14.366.205 TL), Bar Limanı'nın maddi duran varlıkları üzerinde 9.304.887 Avro (49.401.506 TL) tutarında ipotek mevcuttur. Ayrıca 30 Haziran 2018 itibarıyla Pera'nın leasing sözleşmelerine istinaden 2.444.189 TL tutarında maddi duran varlıkları üzerinde ipotek bulunmaktadır.

(3) Menkuller üzerindeki rehinler:

Grup, 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla devam eden davalar ile ilgili 10.200.000 ABD Doları (46.519.140 TL) (31 Aralık 2017: 10.200.000 ABD Doları (38.473.380 TL)) nominal değerde menkul kıymeti ve 9.402 TL (31 Aralık 2017: 9.400 TL) tutarındaki hisseleri teminat olarak vermiştir. Grup'un kullanmış olduğu kredilere ilişkin liman işletmeciliği alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 333.395.451 TL, doğalgaz/madencilik/enerji üretimi alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 20.900.000 TL ve gayrimenkul alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 38.600.000 TL nominal değerindeki hisseleri üzerinde rehin mevcuttur.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Not 21.1'de belirtilen geri alınan/satılan hisselerin içerisinde yer alan 12.240.000 TL nominal değerindeki hisse senedi kredi ve menkul kıymet alım borçlarına istinaden rehnedilmiştir (31 Aralık 2017 15.650.000 TL). 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla 95.795 TL kayıtlı değeri bulunan finansal yatırımlar SPK'ya teminat olarak verilmiştir.

(4) Verilen kefaletler:

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Grup'un, bağlı ortaklıklarının kredi ve leasing sözleşmelerine istinaden vermiş olduğu 36.134.378 Avro, 80.676.751 ABD Doları ve 46.090.691 TL olmak üzere toplam 605.877.791 TL (31 Aralık 2017: 426.987.932 TL) kefaleti bulunmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Personele borçlar	7.564.467	5.135.514
Ödenecek SGK primleri	5.119.588	3.846.697
Diğer	292.980	788.504
Toplam	12.977.035	9.770.715

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli ve uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli karşılıklar

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
İhbar tazminatı ve kullanılmamış izin karşılığı	3.545.833	3.675.502
Personel prim karşılıkları	575.699	164.640
	4.121.532	3.840.142

Uzun vadeli karşılıklar

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar kıdem tazminatı karşılığından oluşmakta olup detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Kıdem tazminatı karşılığı	8.594.857	7.945.868
	8.594.857	7.945.868

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Şirket, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, 5.434 TL (30 Haziran 2017: 4.732 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	2018	2017
Açılış bakiyesi	7.945.868	9.960.330
Faiz maliyeti	121.412	153.212
Hizmet maliyeti	1.410.812	770.834
Dönem içi ödemeler	(792.946)	(393.083)
Yabancı para çevrim farkları	(86.553)	(1.388.287)
Aktüeryal kayıp/kazanç	(3.736)	(72.583)
Kapanış bakiyesi	8.594.857	9.030.424

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

21 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

21.1 Sermaye / Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi /Geri alınmış paylar

Sermaye:

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi ihraç edilmiş ve her biri 1 Kuruş nominal değerde 325.888.410 adet hisseden meydana gelmiştir. 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in sermayesi ihraç edilmiş ve her biri 1 Kuruş nominal değerde 325.888.410 adet hisseden meydana gelmiştir. Konsolide finansal tablo ve dipnotlarında hisse adedi lot olarak gösterilmiştir (1 lot = 100 hisse).

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 325.888.410 TL, kayıtlı sermaye tavanı ise 650.000.000 TL'dir. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018		31 Aralık 2017	
	Ortaklık payı %	Hisse tutarı	Ortaklık payı %	Hisse tutarı
Mehmet Kutman (*)	%23,13	75.378.702	%21,89	71.327.853
Centricus Holdings Malta Limited	%30,68	100.000.000	%30,68	100.000.000
Erol Göker	%0,15	488.707	%0,15	488.707
Diğer halka arz edilen ve dolaşımdaki diğer paylar	%46,04	150.021.001	%47,28	154.071.850
Toplam	%100	325.888.410	%100	325.888.410
Enflasyondan kaynaklanan sermaye düzeltmesi		34.659.630		34.659.630
Enflasyona göre düzeltilmiş sermaye		360.548.040		360.548.040

(*) Mehmet Kutman'ın sahibi olduğu Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımlar A.Ş.'deki hisseler ile birlikte gösterilmiştir.

Şirket'in hisse senetlerine ilişkin imtiyazlarla ilgili bilgiler 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur.

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi/Geri alınmış paylar:

Şirket ve bazı bağlı ortaklıkları, Şirket hisselerini piyasada yeniden satın almaktadır. Söz konusu hisseler, Grup tarafından geri satın alınan hisseler ve karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi olarak adlandırılmaktadır. Hisselerin halka geri satılma hakkı bulunmaktadır. Söz konusu hisselerin satışına ilişkin oluşan kar veya zarar ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolarda geçmiş yıl kar/zararları içinde kayıtlara alınmaktadır. Söz konusu hisseler maliyet bedelleriyle karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi ve geri alınmış paylar kalemleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir. Bu işlemlere ilişkin tutarlar ara dönem özet konsolide özkaynak değişim tablosunda "Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/azalış" satırında sunulmuştur. 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla ana ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının elinde bulundurduğu Global Yatırım Holding A.Ş. hisselerinin nominal adedi 34.778.633 adet (31 Aralık 2017: 24.591.587 adet) ve maliyet değeri 79.910.349 TL'dir (31 Aralık 2017: 40.974.259 TL). Bu hisseler özkaynaklar altında "Geri alınmış paylar" ve "Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi" olarak sınıflandırılmıştır.

6102 sayılı Kanununun 520 nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarına yer alan kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler tutarı içerisinde 79.910.349 TL tutarında geri alınan paylar için yedek akçe ayırmıştır (31 Aralık 2017: 40.974.259 TL).

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

21 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

21.2 Paylara ilişkin primler/iskontolar

Hisse senetleri ihraç primleri, hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişlerini ifade eder. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz, ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

21.3 Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler

Bu kalemdede, diğer kapsamlı gelir unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak raporlanan ve hiçbir durumda kâr veya zarara aktarılamayacak aşağıdakiler gibi diğer kapsamlı gelir unsurları izlenir:

a) Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları

- Çalışanlara sağlanan faydalardaki aktüeryal kayıplar

TMS 19 standardının geçiş hükümlerine istinaden 1 Ocak 2012'den başlamak üzere birikmiş aktüeryal kazanç ve kayıplar, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:II, 14.1 no'lu tebliğinde belirtilen finansal tablo ve dipnot formatları hakkındaki duyuruya uygun olarak, bu hesaplarda takip edilmektedir.

b) Diğer Kazanç ve Kayıplar

Özel fon

Grup'un gayrimenkul sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarından Pera'nın 35.900.000 TL tutarında sermaye azaltımı ve eşzamanlı olarak bilanço açığını aşan 29.000.000 TL tutarında bedelli sermaye artırımı yapılmasına izin verilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu ("Kurul") nezdinde yaptığı başvuru, Kurul'un 24 Ocak 2011 tarihli ve 86-928 sayılı yazısı ile uygun bulunmuştur. Bu çerçevede Pera'nın Olağanüstü Genel Kurulu 15 Şubat 2011 tarihinde toplanarak, şirket Ana Sözleşmesi'nin 8. maddesinin değiştirilmesini onaylamış ve böylelikle Pera'nın sermayesi 60.100.000 TL'ye azaltılmıştır. 1 Mart-15 Mart 2011 tarihleri arasında ortaklara rüçhan hakları kullanılmış, sonrasında rüçhan haklarının kullanımından arta kalan paylar da 1 Nisan-15 Nisan 2011 tarihleri arasında tasarruf sahiplerine satışa sunulmuştur. Son olarak tasarruf sahipleri tarafından satın alınmamış bulunan cüzi miktarda yeni hisse de, Global Yatırım Holding A.Ş. tarafından verilen taahhüt uyarınca satın alınarak Pera'nın sermayesinin 89.100.000 TL'ye çıkartılması işlemi tamamlanmıştır. Kurul'dan da bu konuya ilişkin olarak 3 Mayıs 2011 tarihli ve 454 sayılı Sermaye Artırımının Tamamlanmasına İlişkin Belge alınmıştır. Bu işlemler sonucunda Pera sermaye azaltımına ilişkin tutarın 29.000.000 TL tutarındaki kısmını "Özel Fon" olarak kaydetmiştir ve Grup, söz konusu tutarın Grup'un Pera'daki etkin oranına düşen kısmını (14.497.128 TL) konsolide finansal tablolarda "Özel Fon" olarak sınıflamıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

21 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

21.4 Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler

Bu kalemde, diğer kapsamlı gelir (gider) unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak kaydedilen ve sonradan kâr veya zarara aktarılabilen aşağıdakiler gibi diğer kapsamlı gelir/(gider) unsurları izlenir:

a) Yabancı para çevrim farkları

Yabancı para çevrim farkları Grup'un geçerli para birimi TL olmayan ortaklıklarına ait finansal tabloların geçerli para birimlerinden TL olan raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan ve özkaynaklarda yansıtılan yabancı para kur farkından kaynaklanmaktadır.

b) Riskten korunma kazançları/kayıpları

Şirket'in bağlı ortaklığı Global Liman'ın fonksiyonel para birimleri TL dışında olan bağlı ortaklıklarına yaptığı net yatırımın bir parçasını oluşturan ve bu ortaklıkların fonksiyonel para biriminde olan borçlanmalarından kaynaklanan kur farkları riskten korunma aracı olarak değerlendirilmiş olup bu kazanç veya kaybın etkin olduğu tespit edilen kısmı konsolide finansal tablolarda diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu muhasebeleştirme uygulaması 1 Ekim 2013 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanmış olup 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla 92.381.151 TL tutarında kayıp, 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla 2.859.394 TL tutarında kazanç diğer kapsamlı gelirden ve özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir.

21.5 Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Grup'un kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler toplamı 83.260.630 TL'dir (31 Aralık 2017: 69.027.309 TL). Bu yedekler, 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda açıklanan esaslara göre ayrılmıştır.

21.6 Geçmiş yıl kar / zararları ve kontrol gücü olmayan paylar

Net dönem karı dışındaki birikmiş karlar ve özleri itibarıyla birikmiş kar niteliğinde olan olağanüstü yedekler geçmiş yıl kar/zararları hesabında gösterilmiştir.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide bilançoda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

21.7 Kar Payı Dağıtım

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecek ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilecektir.

Şirket'in TTK ve VUK kapsamında tutulan solo yasal kayıtlarında 1 Ocak 2018-30 Haziran 2018 hesap döneminde 69.717.630 TL tutarında "Net Dönem Zararı" oluşmuştur (1 Ocak 2017-30 Haziran 2017: 31.666.425 TL "Net Dönem Karı").

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

22 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan brüt karı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017
Hasılat				
Doğalgaz satış gelirleri	94.012.009	65.798.658	97.735.737	53.327.423
Liman işletim gelirleri	230.989.123	152.392.485	180.914.797	113.583.227
Maden satış gelirleri	31.228.618	18.306.946	26.902.877	14.365.219
Diğer gelirler	45.021.808	25.986.574	13.471.454	7.458.886
Toplam	401.251.558	262.484.663	319.024.865	188.734.755
Satışların Maliyeti				
Doğalgaz satış ve hizmet maliyeti	(77.285.443)	(52.008.925)	(87.971.477)	(48.029.746)
Liman işletim maliyeti	(154.320.448)	(85.259.356)	(130.231.387)	(72.128.400)
Maden çıkarım maliyeti	(30.096.101)	(15.841.282)	(23.468.946)	(12.369.093)
Diğer	(41.647.673)	(19.977.420)	(14.824.912)	(8.333.482)
Toplam	(303.349.665)	(173.086.983)	(256.496.722)	(140.860.721)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	97.901.893	89.397.680	62.528.143	47.874.034
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı				
Aracılık komisyonu	14.179.612	6.825.886	10.921.728	5.662.846
Müşterilerden alınan faizler	5.446.569	2.626.753	3.904.412	2.009.630
Portföy yönetim ücretleri	809.669	249.675	908.968	351.704
Menkul kıymet alım satım karı, net	427.381	202.460	390.742	271.846
Diğer gelirler	2.769.472	1.197.956	2.157.527	1.161.221
Toplam	23.632.703	11.102.730	18.283.377	9.457.247
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)				
Ödenen komisyonlar	(407.529)	(192.465)	(342.924)	(163.947)
Müşterilere kullanılan kredilerin faiz giderleri	(2.017.367)	(936.607)	(2.174.379)	(1.062.853)
Toplam	(2.424.896)	(1.129.072)	(2.517.303)	(1.226.800)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar	21.207.807	9.973.658	15.766.074	8.230.447
BRÜT KAR	119.109.700	99.371.338	78.294.217	56.104.481

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

23 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

23.1 Pazarlama giderleri

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un pazarlama giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017
Personel giderleri	4.276.957	2.248.442	3.773.997	1.827.749
Amortisman ve itfa payları (Not 15-16)	3.873.690	2.124.677	3.156.619	1.601.276
Maden satışına ilişkin ihracat giderleri	7.534.039	4.571.830	10.172.141	5.747.042
Reklam, ilan ve tanıtım giderleri	2.215.134	1.207.694	1.497.856	1.125.550
Vergi resim ve harçlar	904.569	595.420	796.288	580.747
Temsil, ağırlama ve seyahat giderleri	131.515	72.969	213.510	159.947
Hisse borsa payı	996.408	481.063	527.275	234.202
BİST takas saklama giderleri	219.457	133.327	231.812	35.890
Taşıt giderleri	221.125	125.695	194.015	101.166
Bakım onarım giderleri	327.861	173.260	522.530	201.949
Bina yönetim giderleri	400.631	203.709	349.802	173.916
Sigorta giderleri	355.754	194.173	347.837	181.239
Seyahat giderleri	293.010	183.831	252.846	129.084
Diğer	3.056.975	2.145.874	2.347.465	320.112
	24.807.125	14.461.964	24.383.993	12.419.869

23.2 Genel yönetim giderleri

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017
Personel giderleri	42.663.069	20.862.221	31.911.452	15.335.093
Danışmanlık giderleri	11.262.712	6.898.471	5.713.999	2.810.049
Seyahat giderleri	4.932.821	2.142.755	2.168.828	1.105.891
Vergi resim harç giderleri	2.550.354	1.501.067	2.990.684	1.872.737
Amortisman ve itfa payları (Not 15-16)	9.192.027	5.273.615	7.671.175	3.881.696
Bilgi işlem giderleri	3.226.784	1.635.871	2.351.931	1.159.763
Haberleşme giderleri	1.051.423	537.511	850.321	460.064
Bina yönetim giderleri	910.526	476.437	899.338	481.255
Kira giderleri	1.595.100	936.739	1.221.604	741.246
Taşıt giderleri	1.914.689	959.279	1.242.220	637.112
Temsil ve ağırlama giderleri	5.166.625	3.459.502	3.023.039	1.391.260
Kartasiye giderleri	397.664	216.927	441.313	219.694
Bakım onarım giderleri	553.019	354.568	360.222	185.981
Diğer giderler	3.276.367	1.494.188	3.452.839	173.957
	88.693.180	46.749.151	64.298.965	30.455.798

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

24 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait personel giderleri ile amortisman ve itfa giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017
Personel giderleri				
Satışların maliyeti	25.903.069	13.796.492	18.594.615	9.188.733
Pazarlama giderleri	4.276.957	2.248.442	3.773.997	1.827.749
Genel yönetim giderleri	42.663.069	20.862.221	31.911.452	15.335.093
	72.843.095	36.907.155	54.280.064	26.351.575
Amortisman ve itfa giderleri				
Satışların maliyeti	112.566.330	58.879.890	86.678.240	43.545.863
Pazarlama giderleri	3.873.690	2.124.677	3.156.619	1.601.276
Genel yönetim giderleri	9.192.027	5.273.615	7.671.175	3.881.696
	125.632.047	66.278.182	97.506.034	49.028.835

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

25 FİNANSMAN GELİRLERİ

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017
Kur farkı gelirleri	42.395.414	38.593.931	19.981.656	17.993.500
Faiz gelirleri	6.476.756	1.564.117	9.401.078	7.078.619
Diğer	591.920	425.806	473.398	80.007
Toplam	49.464.090	40.583.854	29.856.132	25.152.126

26 FİNANSMAN GİDERLERİ

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017
Kar veya zararda muhasebeleştirilen				
Kur farkı giderleri	68.127.464	47.612.747	28.231.435	14.170.122
Kredi faiz giderleri	80.283.495	41.809.008	90.974.590	46.617.197
Teminat mektubu komisyonları	1.721.152	743.512	1.141.084	663.830
Komisyon giderleri	1.243.812	529.845	3.414.277	2.849.910
Diğer	2.559.493	587.062	2.978.655	844.560
Toplam	153.935.416	91.282.174	126.740.041	65.145.619

	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017
Diğer kapsamlı gelirlere muhasebeleştirilen				
Riskten korunma kazanç/kayıpları (Not 21.4)	(92.381.151)	(57.681.013)	2.859.294	30.105.229
	(92.381.151)	(57.681.013)	2.859.294	30.105.229

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

27 PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR)

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ait ana ortaklık paylarının adi ve seyreltilmiş pay başına kazanç / (kayıp) tutarları, ana ortaklık paylarına ait net dönem kar/zararının ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Nisan- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017	1 Nisan- 30 Haziran 2017
Net dönem zararı	(50.970.924)	5.601.890	(137.767.071)	(80.973.042)
Sürdürülen faaliyetlerden net dönem karı/(zararı)	(60.586.678)	(1.782.024)	(140.199.619)	(82.962.720)
Durdurulan faaliyetlerden net dönem karı/(zararı)	9.615.754	7.383.914	2.432.548	1.989.678
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	325.888.410	325.888.410	325.888.410	325.888.410
Adi hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı	325.888.410	325.888.410	325.888.410	325.888.410
Grup tarafından elde bulundurulmuş hisse senedi adedi (Not 21.1)	(34.778.633)	(34.778.633)	(24.591.587)	(24.591.587)
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	299.911.776	299.911.776	301.296.823	301.296.823
Nominal değeri 1 TL olan adi ve sulandırılmış hisse başına zarar (kısıtlanmamış tam TL)	(0,1700)	0,0187	(0,4572)	(0,2687)
Nominal değeri 1 TL olan sürdürülen faaliyetlerden adi ve sulandırılmış hisse başına zarar (kısıtlanmamış tam TL)	(0,2020)	(0,0059)	(0,4653)	(0,2754)
Nominal değeri 1 TL olan durdurulan faaliyetlerden sulandırılmış hisse başına kar/(zarar) (kısıtlanmamış tam TL)	0,0321	0,0246	0,0081	0,0066

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

28 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisiyle ilgili varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2018</u>	<u>31 Aralık 2017</u>
Peşin ödenen vergi ve fonlar	5.345.506	13.144.305
Diğer	509.593	360.718
Toplam	<u>5.855.099</u>	<u>13.505.023</u>

Vergi giderleri:

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde vergi gelirinin/(giderinin) detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Dönem vergi gideri	(15.206.239)	(12.321.006)
Ertelenmiş vergi geliri	23.727.406	18.615.477
Toplam	<u>8.521.167</u>	<u>6.294.471</u>

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	<u>%</u>	<u>2018</u>	<u>%</u>	<u>2017</u>
Vergi öncesi zarar		(76.349.298)		(166.072.768)
Yasal oranla hesaplanan kurumlar vergisi	22,00	16.798.525	20,00	33.214.554
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(3,88)	(2.960.937)	(2,79)	(4.636.706)
Ertelenmiş vergi hesaplanmayan mali zarar etkisi	(2,16)	(1.650.875)	(13,15)	(21.842.578)
Denizcilik faaliyetleri istisnası	2,12	1.616.146	0,25	408.436
Diğer	(6,92)	(5.281.692)	(0,51)	(849.235)
		<u>8.521.167</u>		<u>6.294.471</u>

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

28 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ertelenen vergi varlığı ve ertelenen vergi yükümlülüğü konsolide finansal tablolarda aşağıdaki şekilde yansıtılmıştır:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Ertelenen vergi varlığı	106.122.716	92.289.733
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(454.764.436)	(401.934.029)
Toplam	(348.641.720)	(309.644.296)

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait ertelenen verginin hareketi aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Başlangıç bakiyesi	(309.644.296)	(295.662.215)
Muhasebe politikasındaki değişiklikler - TFRS 9	432.545	-
Ertelenmiş vergi geliri	23.727.406	18.615.477
Yabancı para çevrim farkı	(63.156.628)	(16.773.621)
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen	(747)	(14.517)
	(348.641.720)	(293.834.876)

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Yabancı Para Pozisyonu

Grup'un 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla maruz kaldığı döviz riskinin karşılıkları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2018					
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	TL
1. Ticari Alacaklar	22.670.452	2.460.241	10.519	-	11.394.183
2.a. Parasal Finansal Varlıklar	385.319.395	29.827.240	34.790.089	640.641	60.747.087
2.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	407.989.847	32.287.481	34.800.608	640.641	72.141.270
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6.a. Parasal Finansal Varlıklar	9.886.261	1.775.620	-	-	1.788.191
6.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	9.886.261	1.775.620	-	-	1.788.191
9. Toplam Varlıklar (4+8)	417.876.108	34.063.101	34.800.608	640.641	73.929.461
10. Ticari Borçlar	31.953.257	311.117	1.166.515	85.161	23.831.736
11. Finansal Yükümlülükler	245.083.210	24.790.217	24.578.689	-	1.529.292
12.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	67.218.095	12.628.373	6.687	27.851	9.421.795
12.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	344.254.562	37.729.707	25.751.891	113.012	34.782.823
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	1.253.890.249	248.553.177	22.469.025	-	1.021.227
16.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	4.297.026	-	-	-	4.297.026
16.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	1.258.187.275	248.553.177	22.469.025	-	5.318.253
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.602.441.837	286.282.884	48.220.916	113.012	40.101.076
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların					
Net Varlık /Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	65.335.765	13.161.700	1.000.000	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı					
Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	46.344.465	10.161.700	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı					
Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	(18.991.300)	(3.000.000)	(1.000.000)	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.119.229.964)	(239.058.083)	(12.420.308)	527.629	33.828.385
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu					
(TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.184.565.729)	(252.219.783)	(13.420.308)	527.629	33.828.385
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların					
Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	881.402.620	193.260.381	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	881.402.620	193.260.381	-	-	-
İhracat	-	-	-	-	-
İthalat	-	-	-	-	-

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı Para Pozisyonu (devamı)

	31 Aralık 2017				
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	TL
1. Ticari Alacaklar	22.538.912	2.517.679	1.295	-	13.036.632
2.a. Parasal Finansal Varlıklar	136.774.759	18.993.831	4.324.002	4.518	45.583.945
2.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	159.313.671	21.511.510	4.325.297	4.518	58.620.577
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6.a. Parasal Finansal Varlıklar	10.389.723	2.034.785	-	-	2.714.718
6.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	10.389.723	2.034.785	-	-	2.714.718
9. Toplam Varlıklar (4+8)	169.703.394	23.546.295	4.325.297	4.518	61.335.295
10. Ticari Borçlar	35.479.082	1.063.056	1.773.220	555.246	20.641.551
11. Finansal Yükümlülükler	198.062.136	30.108.141	18.419.860	-	1.322.360
12.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	13.534.020	-	-	-	13.534.020
12.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	247.075.238	31.171.197	20.193.080	555.246	35.497.931
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	1.069.420.272	249.854.772	27.883.510	-	1.085.073
16.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	3.905.548	-	-	-	3.905.548
16.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	1.073.325.820	249.854.772	27.883.510	-	4.990.621
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.320.401.058	281.025.969	48.076.590	555.246	40.488.552
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık /Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	95.702.156	25.372.400	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	95.702.156	25.372.400	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.054.995.508)	(232.107.274)	(43.751.293)	(550.728)	20.846.743
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.150.697.664)	(257.479.674)	(43.751.293)	(550.728)	20.846.743
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	728.960.528	193.260.381	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	728.960.528	193.260.381	-	-	-
İhracat	-	-	-	-	-
İthalat	-	-	-	-	-

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Duyarlılık analizi – döviz kuru riski

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında % 10 değer kazanması veya değer kaybetmesi durumunda özkaynaklar ve gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

30 Haziran 2018	KAR /ZARAR		ÖZKAYNAKLAR (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(30.272.453)	30.272.453	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	1.316.170	(1.316.170)	(88.140.262)	88.140.262
3-ABD Doları Net Etki(1+2)	(28.956.283)	28.956.283	(88.140.262)	88.140.262
AVRO 'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(7.125.110)	7.125.110	-	-
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	4.634.447	(4.634.447)	-	-
6-Avro Net Etki(4+5)	(7.125.110)	7.125.110	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7-Diğer döviz kurları net varlık/yükümlülüğü	315.575	(315.575)	-	-
8-Diğer döviz kurları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer döviz kurları Net Etki(7+8)	315.575	(315.575)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(35.765.818)	35.765.818	(88.140.262)	88.140.262

(*) Kar/zarar durumu hariç

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Duyarlılık analizi – döviz kuru riski (devamı)

30 Haziran 2017	KAR /ZARAR		ÖZKAYNAKLAR (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(6.932.890)	6.932.890	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	398.036	(398.036)	(84.508.811)	84.508.811
3-ABD Doları Net Etki(1+2)	(6.534.854)	6.534.854	(84.508.811)	84.508.811
AVRO 'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(21.840.656)	21.840.656	-	-
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	(1.722.868)	1.722.868	-	-
6-Avro Net Etki(4+5)	(21.840.656)	21.840.656	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7-Diğer döviz kurları net varlık/yükümlülüğü	432	(432)	-	-
8-Diğer döviz kurları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer döviz kurları Net Etki(7+8)	432	(432)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(28.375.078)	28.375.078	(84.508.811)	84.508.811

(*) Kar/zarar durumu hariç

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

30 SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve bu varlıklara ilişkin yükümlülüklerin özeti aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Gayrimenkuller	152.005	862.751
	152.005	862.751

Gayrimenkuller

30 Haziran 2018 itibarıyla Grup'un satış amacıyla elde tuttuğu gayrimenkulleri oluşturan arazi ve arsalar, 29.500 m2 kullanım alanına sahip Bilecik İli, Bozüyük ilçesindeki arsadır. 31 Aralık 2017 itibarıyla 29.500 m2 kullanım alanına sahip Bilecik İli, Bozüyük ilçesindeki ve Muğla İli Bodrum ilçesindeki kullanım alanı 3.000 m2 olan arsalaradır.

Satış amacıyla sınıflanan gayrimenkul segmenti bağlı ortaklıkları

Grup, gayrimenkul segmentinde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarını bilanço tarihi itibarıyla satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülükler olarak sınıflandırmıştır.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla satış amaçlı elde tutulan gayrimenkul segmenti bağlı ortaklıklarına ilişkin varlıklar ve bu varlıklara ilişkin yükümlülüklerin özeti aşağıdaki gibidir:

Varlıklar	30 Haziran 2018
Nakit ve nakit benzerleri	11.772.976
Diğer alacaklar	8.599.046
Diğer cari / dönen varlıklar	47.338.111
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	430.726.946
Maddi duran varlıklar	2.605.693
Maddi olmayan duran varlıklar	390.109
Şerefîye	6.712.297
Diğer duran varlıklar	2.079.355
	510.224.533

Yükümlülükler	30 Haziran 2018
Finansal borçlar	154.274.419
Ticari borçlar	2.614.693
Diğer borçlar	781.694
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	5.498.586
Ertelenen vergi yükümlülüğü	8.192.373
	171.361.765

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

30 SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER (devamı)

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla satış amaçlı elde tutulan gayrimenkul segmenti bağlı ortaklıklarına ilişkin gelir tablosu özeti aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2018	1 Ocak- 30 Haziran 2017
Durdurulan Faaliyetler Dönem Karı		
Satış Gelirleri	35.211.105	14.475.805
Satışların maliyeti (-)	(16.687.661)	(1.543.894)
Brüt kar/zarar	18.523.444	12.931.911
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(399.618)	(718.702)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(4.885.490)	(3.579.499)
Diğer faaliyet gelirleri	204.174	137.894
Diğer faaliyet giderleri (-)	(5.221)	(16.982)
Faaliyet karı/zararı	13.437.289	8.754.622
(Esas faaliyet dışı) finansal gelirler	139.566	203.315
(Esas faaliyet dışı) finansal giderler (-)	(6.882.374)	(7.124.782)
Vergi öncesi kar/zarar	6.694.481	1.833.155
Vergi gelir/gideri	3.115.440	(429.244)
- Ertelenmiş vergi gelir/gideri	3.115.440	(429.244)
Vergi sonrası kar/zarar	9.809.921	1.403.911
Dönem Karının Dağılımı	9.809.921	1.403.911
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar	194.167	(1.028.637)
-Ana Ortaklık Payları	9.615.754	2.432.548

31 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket, 13 Temmuz 2018 tarihinde 15.000.000 TL nominal değerli, 181 gün vadeli, %23,00 faiz oranı ile 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

Şirket, 13 Temmuz 2018 tarihinde 45.000.000 TL nominal değerli, 96 gün vadeli, %22,50 faiz oranı ile 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.