

**Global Yatırım Holding Anonim Şirketi  
ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık  
Ara Hesap Dönemine Ait Özet  
Konsolide Finansal Bilgiler

# **Global Yatırım Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

## **İçindekiler**

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

# GLOBAL YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2017 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLER

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU .....	1
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN DİPNOTLAR .....	6-60
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	6
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI .....	12
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ .....	16
NOT 4 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	17
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ .....	19
NOT 6 FİNANSAL YATIRIMLAR .....	20
NOT 7 FİNANSAL BORÇLANMALAR .....	22
NOT 8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	28
NOT 9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR.....	29
NOT 10 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR.....	31
NOT 11 STOKLAR.....	32
NOT 12 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER .....	33
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER .....	34
NOT 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	34
NOT 15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE ŞEREFİYE .....	35
NOT 16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	35
NOT 17 TAAHHÜTLER .....	41
NOT 18 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR .....	44
NOT 19 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	45
NOT 20 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ .....	46
NOT 21 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ.....	50
NOT 22 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER .....	51
NOT 23 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER .....	51
NOT 24 YATIRIM FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER .....	52
NOT 25 FİNANSMAN GELİRLERİ .....	53
NOT 26 FİNANSMAN GİDERLERİ.....	53
NOT 27 PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR).....	54
NOT 28 TÜREV ARAÇLAR.....	54
NOT 29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	55
NOT 30 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	59
NOT 31 SATIŞ AMACI İLE ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER .....	60
NOT 32 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	60

# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide

## Finansal Durum Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31 Mart	31 Aralık
	Notlar	2017	2016
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>663.422.140</b>	<b>628.824.363</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	213.089.624	209.040.990
Finansal Yatırımlar	6	3.262.426	12.085.964
Ticari Alacaklar		93.931.270	88.527.784
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	93.931.270	88.527.784
Diğer Alacaklar		80.159.181	79.111.752
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4	64.365.313	63.457.173
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	15.793.868	15.654.579
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		73.097.438	58.498.050
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar	4	12.838.235	12.321.934
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	10	60.259.203	46.176.116
Stoklar	11	89.440.874	82.064.090
Peşin Ödenmiş Giderler	12	47.769.869	42.130.447
Türev Araçlar	28	19.379	1.346.268
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	19	9.397.036	13.413.283
Diğer Dönen Varlıklar	19	52.392.292	41.742.984
<i>Ara Toplam</i>		<i>662.559.389</i>	<i>627.961.612</i>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	31	862.751	862.751
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>3.375.925.071</b>	<b>3.245.719.784</b>
Diğer Alacaklar	9	77.755.091	75.543.046
Finansal Yatırımlar	6	4.314.121	4.276.621
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar		72.306.436	67.794.872
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	421.766.759	414.323.250
Maddi Duran Varlıklar	14	796.508.254	754.500.121
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.858.341.297	1.781.444.960
- Şerefiye	15	72.664.033	71.533.722
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	1.785.677.264	1.709.911.238
Peşin Ödenmiş Giderler	12	35.981.411	43.079.255
Ertelenmiş Vergi Varlığı	30	93.902.917	90.248.691
Diğer Duran Varlıklar	19	15.048.785	14.508.968
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>4.039.347.211</b>	<b>3.874.544.147</b>

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin tamamlayıcı parçasıdır.

# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide

## Finansal Durum Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

Notlar	Sınırlı Denetimden	Bağımsız Denetimden
	Geçmemiş	Geçmiş
	31 Mart	31 Aralık
	2017	2016
<b>KAYNAKLAR</b>		
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>1.051.913.051</b>	<b>1.031.798.729</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7 234.840.729	244.383.130
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7 576.163.148	548.986.815
Ticari Borçlar	84.969.948	94.890.256
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8 84.969.948	94.890.256
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18 7.541.058	10.007.468
Diğer Borçlar	36.550.004	24.739.703
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	163.811	135.094
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9 36.386.193	24.604.609
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	62.289.402	52.916.021
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar	10 62.289.402	52.916.021
Türev Araçlar	28 316.033	1.409.612
Ertelenmiş Gelirler	12 19.080.529	15.462.273
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	4.228.918	6.320.041
Kısa Vadeli Karşılıklar	10.242.470	12.544.697
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18 3.137.836	3.265.696
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16 7.104.634	9.279.001
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19 15.690.812	20.138.713
<i>Ara Toplam</i>	<i>1.051.913.051</i>	<i>1.031.798.729</i>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>2.088.013.542</b>	<b>1.934.432.746</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7 1.605.925.321	1.465.878.890
Diğer Borçlar	9 16.202.976	14.277.233
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler	570.127	566.722
Ertelenmiş Gelirler	1.515.664	1.570.136
Türev Araçlar	28 3.969.520	3.981.186
Uzun Vadeli Karşılıklar	66.063.429	62.247.673
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	18 8.896.037	9.960.330
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	16 57.167.392	52.287.343
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	30 393.766.505	385.910.906
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>899.420.618</b>	<b>908.312.672</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>	<b>466.283.529</b>	<b>488.533.757</b>
Ödenmiş Sermaye	193.500.000	193.500.000
Sermaye Düzeltme Farkları	34.659.630	34.659.630
Geri Alınmış Paylar (-)	(20.446.250)	(19.909.777)
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	12.387.946	12.387.946
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş		
Diğer Kapsamlı Gelirler	11.099.776	10.950.909
- Diğer Kazançlar	14.497.128	14.497.128
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	(3.397.352)	(3.546.219)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş		
Diğer Kapsamlı Gelirler	238.101.405	203.169.998
- Yabancı Para Çevrim Farkları	599.204.792	537.036.199
- Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kayıpları	(774.151)	(782.901)
- Riskten Korunma Kayıpları	(360.329.236)	(333.083.300)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	98.239.275	95.445.951
Geçmiş Yıllar Karları	(44.464.224)	88.628.591
Net Dönem Zararı	(56.794.029)	(130.299.491)
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>433.137.089</b>	<b>419.778.915</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>4.039.347.211</b>	<b>3.874.544.147</b>

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin tamamlayıcı parçasıdır.

# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

## 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmemiş		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	
	1 Ocak-31 Mart 2017		1 Ocak-31 Mart 2016	
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>				
Hasılat		137.698.050	99.989.596	
Satışların Maliyeti (-)		(116.212.533)	(80.773.727)	
<b>Ticari faaliyetlerden brüt kar</b>		<b>21.485.517</b>	<b>19.215.869</b>	
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		8.826.130	8.730.224	
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)		(1.290.503)	(1.408.007)	
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kâr</b>		<b>7.535.627</b>	<b>7.322.217</b>	
<b>BRÜT KAR</b>		<b>29.021.144</b>	<b>26.538.086</b>	
Pazarlama Giderleri (-)	21	(12.245.571)	(10.328.271)	
Genel Yönetim Giderleri (-)	21	(34.077.071)	(33.388.511)	
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	4.945.576	2.297.167	
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	23	(6.868.357)	(4.064.876)	
<b>ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>(19.224.279)</b>	<b>(18.946.405)</b>	
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	245.536	32.328	
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	24	(119.381)	(193.914)	
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar		1.541.137	1.535.209	
<b>FİNANSMAN GELİRLER ÖNCESİ FAALİYET KÂRI</b>		<b>(17.556.987)</b>	<b>(17.572.782)</b>	
Finansman Gelirleri	25	6.828.699	14.369.051	
Finansman Giderleri (-)	26	(65.596.558)	(47.152.011)	
<b>VERGİ ÖNCESİ ZARAR</b>		<b>(76.324.846)</b>	<b>(50.355.742)</b>	
<b>Vergi geliri</b>		<b>10.348.875</b>	<b>7.632.481</b>	
- Dönem vergi gideri (-)	30	(1.750.719)	(3.126.971)	
- Ertelenmiş vergi geliri	30	12.099.594	10.759.452	
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI</b>		<b>(65.975.971)</b>	<b>(42.723.261)</b>	
<b>DÖNEM ZARARI</b>		<b>(65.975.971)</b>	<b>(42.723.261)</b>	
<b>Dönem Zararının Dağılımı</b>		<b>(65.975.971)</b>	<b>(42.723.261)</b>	
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(9.181.942)	(7.845.502)	
-Ana Ortaklık Payları	27	(56.794.029)	(34.877.759)	
<b>Pay Başına Kayıp</b>	27	<b>(0,3204)</b>	<b>(0,1988)</b>	
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kayıp</b>	27	<b>(0,3204)</b>	<b>(0,1988)</b>	
<b>DİĞER KAPSAMLI GİDER</b>				
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>148.867</b>	<b>(164.509)</b>	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		148.867	(164.509)	
<b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>67.961.336</b>	<b>11.521.578</b>	
Yabancı Para Çevrim Farkları		95.198.522	3.598.514	
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gider Unsurları		(27.237.186)	7.923.064	
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>68.110.203</b>	<b>11.357.069</b>	
<b>TOPLAM KAPSAMLI GİDER</b>		<b>2.134.232</b>	<b>(31.366.192)</b>	
<b>Toplam Kapsamlı Giderin Dağılımı</b>		<b>2.134.232</b>	<b>(31.366.192)</b>	
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		23.847.987	(5.361.249)	
Ana Ortaklık Payları		(21.713.755)	(26.004.943)	

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin tamamlayıcı parçasıdır.

# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

## 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Birikmiş Karlar					
					Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Diğer Kazançlar (Kayıplar)	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	Risken Korunma Kazançları/Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Net Dönem Karı/Zararı	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
<b>Dönem başı (1 Ocak 2016)</b>	193.500.000	34.659.630	(22.143.104)	10.430.125	(1.447.125)	14.497.128	(2.072.065)	(189.106.355)	327.379.903	76.915.357	(48.035.543)	166.125.876	560.703.827	413.903.111	974.606.938
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>															
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	(164.509)	-	(1.234.219)	9.157.283	1.114.261	-	-	-	8.872.816	2.484.253	11.357.069
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(34.877.759)	-	(34.877.759)	(7.845.502)	(42.723.261)
Kar Payları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.247.316	-	(5.247.316)	-	(2.120.430)	(2.120.430)
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48.035.543	(48.035.543)	-	-	-
<b>Dönem sonu (31 Mart 2016)</b>	193.500.000	34.659.630	(22.143.104)	10.430.125	(1.611.634)	14.497.128	(3.306.284)	(179.949.072)	328.494.164	82.162.673	(34.877.759)	112.843.017	534.698.884	406.421.432	941.120.316
<b>Dönem başı (1 Ocak 2017)</b>	193.500.000	34.659.630	(19.909.777)	12.387.946	(3.546.219)	14.497.128	(782.901)	(333.083.300)	537.036.199	95.445.951	(130.299.491)	88.628.591	488.533.757	419.778.915	908.312.672
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>															
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	148.867	-	8.750	(27.245.936)	62.168.593	-	-	-	35.080.274	33.029.929	68.110.203
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	-	-	(536.473)	-	-	-	-	-	-	536.473	-	(536.473)	(536.473)	-	(536.473)
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(56.794.029)	-	(56.794.029)	(9.181.942)	(65.975.971)
Kar Payları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.256.851	-	(2.256.851)	-	(10.489.813)	(10.489.813)
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130.299.491	(130.299.491)	-	-	-
<b>Dönem sonu (31 Mart 2017)</b>	193.500.000	34.659.630	(20.446.250)	12.387.946	(3.397.352)	14.497.128	(774.151)	(360.329.236)	599.204.792	98.239.275	(56.794.029)	(44.464.224)	466.283.529	433.137.089	899.420.618

Özkaynak kalemlerine ve hareketlerine ilişkin detaylı açıklamalar Not 20'de sunulmuştur.

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin tamamlayıcı parçasıdır.





# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

## 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1990 yılında Global Menkul Değerler A.Ş. adı ile kurulan Şirket, 1 Ekim 2004 tarihinde Türkiye Ticaret Siciline tescil, 6 Ekim 2004 tarihinde ise ilan edilmek suretiyle ticaret unvanını ve faaliyet alanını değiştirerek, mevcut tüzel kişiliğini Global Yatırım Holding A.Ş. (“Şirket” veya “Holding”) olarak bir holding şeklinde yeniden yapılandırmıştır. Bu çerçevede 2 Ekim 2004 tarihinde Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak kısmi bölünme suretiyle hisselerinin % 99,99’u Şirket’e ait Global Menkul Değerler A.Ş. adında yeni bir şirket kurularak tüm aracılık faaliyetleri bu yeni şirkete devredilmiştir. Şirket’in fiili faaliyet konusu; aracılık hizmetleri ve varlık yönetimi (eski adıyla “finans”), doğalgaz/madencilik/enerji üretimi (eski adıyla “enerji”) , liman işletmeciliği (eski adıyla “altyapı”) ve gayrimenkul alanında kurulmuş veya kurulacak olan şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak bunların yatırım, finansman ve organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde ekonomik dalgalanmalara karşı yatırım güvenilirliğini arttırmak ve böylece bu şirketlerin sağlıklı şekilde ve milli ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılıklarını teminat altına almak ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktır.

Ana Ortaklık “Global Yatırım Holding A.Ş.”, Bağlı Ortaklıkları ve İştirakleri (hepsi birlikte) bundan böyle “Grup” olarak ifade edilecektir. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla, Grup’un personel sayısı 1.317’dir (31 Aralık 2016: 1.411).

Global Yatırım Holding A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlı olup, hisseleri Mayıs 1995 tarihinden itibaren Borsa İstanbul’da (“BİST”) işlem görmektedir (Mayıs 1995 tarihinden 1 Ekim 2004 tarihine kadar Global Menkul Değerler A.Ş. olarak işlem görmüştür).

Şirket’in kayıtlı adresi Rıhtım Caddesi No:51 Karaköy / İstanbul’dur.

Şirket’in hisselerinin %99,99’u BİST’te işlem görmektedir.

Şirket’in ortaklık yapısı Not 20’de sunulmuştur.

# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

## 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirket'in Bağlı Ortaklıkları'nın ("Bağlı Ortaklıklar") buldukları ülkeler ve temel faaliyet konuları aşağıda gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklıklar	Ülke	Faaliyet Konusu
Global Menkul Değerler A.Ş. (Global Menkul) (1)	Türkiye	Aracılık Hizmeti
Global Financial Products Ltd. (GFP)	Cayman Adaları	Finansal Yatırımlar
Global Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. (Global Sigorta)	Türkiye	Sigorta Acenteliği
Global Liman İşletmeleri A.Ş. (Global Liman)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Ege Global Madencilik San. ve Tic. A.Ş. (Ege Global)	Türkiye	Enerji Üretimi
Mavi Bayrak Enerji Üretim. A.Ş. (Mavi Bayrak)	Türkiye	Enerji Üretimi
Salıpazarı İnşaat Taahhüt Bina Yönetim ve Servis Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Salıpazarı)	Türkiye	İnşaat Yatırımları
Güney Maden İşletmeleri A.Ş. (Güney)	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Neptune Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş. (Neptune)	Türkiye	Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği
Tenera Enerji Tic. A.Ş. (Tenera)	Türkiye	Elektrik ve Doğalgaz Ticareti
Vespa Enterprises (Malta) Ltd. (Vespa)	Malta	Turizm Yatırımları
Pera Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Pera)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
Tora Yayıncılık A.Ş. (Tora)	Türkiye	Yayıncılık
Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. (Global Enerji)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Dağören Enerji A.Ş. (Dağören) (15)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Ege Liman İşletmeleri A.Ş. (Ege Liman) (4)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Bodrum Yolcu Limanı İşletmeleri A.Ş. (Bodrum Liman) (4)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Ortadoğu Antalya Liman İşletmeleri A.Ş. (Ortadoğu Liman) (4)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Sem Yayıncılık A.Ş. (Sem) (5)	Türkiye	Yayıncılık
Maya Turizm Ltd. (Maya Turizm) (6)	Kıbrıs	Turizm Yatırımları
Galata Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş. (Galata Enerji) (2) (12)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Doğal Enerji Hizmetleri ve San.Tic. A.Ş. (Doğal Enerji) (15)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Global Depolama A.Ş. (4)	Türkiye	Depolama
Sümerpark Gıda İşletmeciliği A.Ş.	Türkiye	Gıda İşletmeciliği
Randa Denizcilik San. ve Tic. Ltd. Şti. (Randa) (8)	Türkiye	Deniz Araç Gereci Ticareti
Ra Güneş Enerjisi Üretim San. ve Tic. A.Ş. (Ra Güneş) (10) (15)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Tres Enerji) (15)	Türkiye	Enerji Üretimi
Straton Maden Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş. (Straton)	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Adonia Shipping Limited	Malta	Gemi İşletmeciliği
Naturelgaz Sanayi ve Tic. A.Ş. (Naturelgaz)	Türkiye	Sıkıştırılmış Doğalgaz Satışı
Container Terminal and General Cargo – Bar (Bar Limanı) (4)	Karadağ	Liman İşletmeciliği
Geliş Madencilik Enerji İnşaat Ticaret A.Ş. (Geliş Madencilik) (11) (12)	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Global Gemicilik ve Nakliyat Hizmetleri A.Ş. (Global Gemicilik) (13)	Türkiye	Denizcilik Yatırımları ve İşletmeciliği
Creuers del Port de Barcelona, S.A. ("Barselona Limanı") (14) (4)	İspanya	Liman İşletmeciliği
Cruceros Malaga, S.A ("Malaga Limanı") (14) (4)	İspanya	Liman İşletmeciliği
Barcelona Port Investments, S.L ("BPI") (14) (4)	İspanya	Liman İşletmeciliği
Valetta Cruise Port PLC ("VCP") (7) (4)	Valetta-Malta	Liman İşletmeciliği
Perquisite Holdings Ltd. ("Perquisite") (4)	Malta	Liman İşletmeciliği
Global Ports Europe B.V ("Global BV") (4)	İspanya	Liman İşletmeciliği
Global Ports Malta Ltd. ("GP Malta")(4)	Malta	Liman İşletmeciliği
Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş. (15)	Türkiye	Enerji Üretimi
Global Ticari Emlak Yatırımları A.Ş. (16)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
Vinte Nova (17)	Cayman Adaları	Finansal Yatırımlar

# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

## 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Bağlı Ortaklıklar	Ülke	Faaliyet Konusu
Actus Portföy Yönetimi A.Ş. (9)	Türkiye	Aracılık Hizmeti
Global MD Portföy Yönetimi A.Ş. (3)	Türkiye	Aracılık Hizmeti
Mavi Bayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. (12)	Türkiye	Enerji Üretimi
Edusa 1 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Edusa 2 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Edusa 3 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Edusa 4 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Morita 1 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Morita 2 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Morita 3 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Morita 4 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Sentinus 1 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Sentinus 2 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Sentinus 3 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Sentinus 4 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Taranis 1 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Taranis 2 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Taranis 3 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Taranis 4 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Vipasana 1 Enerji San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Ravi Güneş Enerjisi Üretim ve San. Ve Tic. A.Ş.(18)	Türkiye	Enerji Üretimi
Consus Energy BV	Hollanda	Enerji Üretimi
Aristaeus Limited	Malta	Finansal Yatırımlar
Port Operation Holding S.r.l (19)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Ravenna Terminali Passeggeri S.r.l. (19)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Cagliari Terminali Passeggeri S.r.l. (19)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Catania Terminali Passeggeri S.r.l. (19)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Evergas Doğalgaz İthalat ve Tic. A.Ş. (20)	Türkiye	Doğalgaz Satışı
Ardus Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. (21)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları

- (1) Grup, 2011 yılı içerisinde bu şirketin hisselerini halka arz ve direkt satış yoluyla satarak ve halka açık hisselerin bir kısmını satın alarak söz konusu şirketteki etkin ortaklık oranını 31 Aralık 2011 itibarıyla %76,85'e, 31 Aralık 2012 itibarıyla da %75,67'ye düşürmüştür. 31 Mart 2017 itibarıyla şirketteki etkin ortaklık oranı %77,43'tür (31 Aralık 2016 %77,43).
- (2) Bu şirket Global Enerji'ye konsolide olmaktadır. 2014 yılı içerisinde Termik Santral projesinden vazgeçilerek bu şirketin sahip olduğu lisans iade edilmiştir.
- (3) Global MD Portföy Yönetimi A.Ş. (eski adı Eczacıbaşı Portföy Yönetimi A.Ş.) 1 Haziran 2015 tarihinde Global Menkul Değerler tarafından satın alınmış olup bu şirket altında konsolide olmaktadır.
- (4) Bu şirketler, Global Liman'a konsolide olmaktadır.
- (5) Bu şirket, Tora'ya konsolide olmaktadır.
- (6) Bu şirket, Pera ve Vespa'nın iş ortaklığı olup tüm kontrolü Grup'tadır ve Grup'a konsolide edilmektedir.
- (7) Grup VCP'nin %55,60 hissesini 30 Kasım 2015 tarihinde satın almış olup 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla konsolide etmeye başlamıştır.
- (8) Bu şirket, Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Liman tarafından 17 Şubat 2011 tarihi itibarıyla 10.000 Avro bedel karşılığında satın alınmıştır. Şirket gayri faal olup 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolar açısından önemlilik arz etmemesi nedeniyle konsolidasyon kapsamına dahil edilmemiştir (Not 2.1.f).

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

- (9) Şirket, finans sektöründe faaliyet gösteren Actus Portföy Yönetimi A.Ş. (eski adı Polsan Portföy Yönetimi A.Ş.) sermayesinin %90,1'ini temsil eden hisselerini 17 Nisan 2015 tarihinde satın almıştır.
- (10) Bu şirket, 27 Kasım 2012 tarihinde kurulmuş olup Grup'un bağlı ortaklarından Consus Enerji'ye konsolide olmaktadır.
- (11) Global Enerji, 3 Ekim 2013 tarihinde Geliş Madencilik'in %85 oranındaki hissesini mevcut hissedarlarından devralmıştır. Bu devralma neticesinde Grup'un Geliş Madencilik'teki hisse oranı %85 olmuş ve Grup'a konsolide edilmeye başlanmıştır. 8 Eylül 2014 tarihinde Geliş Madencilik'in %85 oranındaki hissesi Grup'un bağlı ortaklığı Vinte Nova'ya devredilmiştir.
- (12) Mavi Bayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. 9 Nisan 2015 tarihinde enerji üretimi faaliyeti yürütmesi amacıyla kurulmuştur.
- (13) Bu Şirket, 13 Mayıs 2014 tarihinde kurulmuş olup, 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar açısından önemlilik arz etmemesi nedeniyle konsolidasyon kapsamına dahil edilmemiştir (Not 2.1.f).
- (14) Şirket'in bağlı ortaklığı olan Global Liman'ın dünyanın önde gelen kruvaziyer şirketlerinden Royal Caribbean Cruises Ltd. ile birlikte ortak kurdukları Barcelona Port Investments, S.L., Barselona Limanını işleten, Malaga Limanının çoğunluk hissesine ve Singapur Yolcu Limanının azınlık hisselerine sahip olan Creuers del Port de Barcelona, S.A. unvanlı şirketin %43 hissesini devralmış ve 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak konsolide finansal tablolarında göstermiştir. 30 Eylül 2015 tarihindeki satın alım sonrasında bu şirketler bağlı ortaklık olarak konsolide edilmeye başlanmıştır.
- (15) Bu Şirket, 28 Ağustos 2014 tarihinde kurulmuştur. Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Enerji'nin sahip olduğu %87,5 oranındaki Tres Enerji, %75 oranındaki Ra Güneş, %70 oranındaki Dağören ve %100 oranındaki Doğal Enerji'nin hisselerini devralmış olup raporlama tarihi itibarıyla bu şirketler Consus Enerji'ye konsolide edilmektedir.
- (16) Bu Şirket, 20 Ağustos 2014 tarihinde kurulmuş olup, gayrimenkul yatırımları alanında faaliyet göstermektedir.
- (17) Bu Şirket, 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamına alınmış olup Global Enerji'nin sahip olduğu %85 oranındaki Geliş Madencilik'in hisselerini 8 Eylül 2014 tarihinde devralmıştır.
- (18) Bu Şirketler Grup'un Enerji yatırımları amacıyla 2015 yılında kurmuş olduğu şirketlerdir. Bilanço tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar açısından önemlilik arz etmemesi nedeniyle konsolidasyon kapsamına dahil edilmemişlerdir.
- (19) Grup'un bağlı ortaklığı Global Liman, %100'üne sahip olduğu bağlı ortaklığı Port Operation Holding S.r.l aracılığıyla, Ravenna Yolcu Limanını işleten Ravenna Terminali Passeggeri S.r.l.'nin %51 hissesini, Cagliari Yolcu Limanını işleten Cagliari Terminali Passeggeri S.r.l.'nin %71 hissesini ve Catania Yolcu Limanı'nı işleten Catania Terminali Passeggeri S.r.l.'nin %62 hissesini 2016 yılında devralmıştır.
- (20) Bu Şirket, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamına alınmaya başlanmış olup doğalgaz ithalat ve ticareti alanında faaliyet göstermektedir.
- (21) Bu Şirket, 30 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Grup'un gayrimenkul yatırımlarını bir çatı şirket altında toplama projesi kapsamında kısmi bölünme ile yolu ile kurulmuştur.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

<u>Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar</u>	<u>Ülke</u>	<u>Faaliyet Konusu</u>
IEG Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. (IEG) (1)	Türkiye	Kurumsal Fin. Danışmanlık
LCT- Lisbon Cruise Terminals, LDA (“Lizbon Limanı”) (2)	Portekiz	Liman İşletmeciliği
SATS-Creuers Cruise Services Pte. Ltd. (“Singapur Limanı”) (3)	Singapur	Liman İşletmeciliği
Venezia Investimenti Srl (4)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Axel Corporation Grupo Hotelero, S.L. (5)	İspanya	Turizm Yatırımları
La Spezia(6)	İtalya	Liman İşletmeciliği

- (1) Bu şirket, 17 Mayıs 2011 tarihinde Grup'un bağlı ortaklarından Global Menkul ile kurumsal finansman alanında Avrupa'nın önde gelen şirketlerinden birisi olan IEG (Deutschland) GmbH tarafından %50-%50 ortaklık yapısıyla kurulmuştur. Bilanço tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar yöntemiyle konsolide edilmiştir.
- (2) Grup'un bağlı ortaklığı olan Global Liman, RCL, Creuers ve Sousa ile birlikte kurdukları Ortak Girişim Grubu vasıtasıyla, Lizbon Kruvaziyer Terminali Kamu Hizmeti İmtiyazının Sınırlı İhale Yöntemiyle İhalesi'ni 18 Temmuz 2014 tarihinde kazanarak imtiyaz sözleşmesini imzalamıştır. Global Liman, ihale kapsamında, Lizbon Kruvaziyer Terminali'nin, Ortak Girişim Grubu'nun kurmuş olduğu LCT-Lisbon Cruise Terminals, LDA ünvanlı şirkete Lizbon Liman Başkanlığı tarafından fiziki devir işlemlerini 26 Ağustos 2014 tarihinde tamamlamış olup 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak konsolide etmeye başlamıştır. Lizbon Kruvaziyer Terminali, 2 milyon yolcu kapasitesine sahip olacak olup 13.000 m2 kapalı alan olmak üzere açık alanlar da dahil toplam 16.618,9 m2 alana kurulacaktır. Lizbon Kruvaziyer Terminali'nin toplam rıhtım uzunluğu 1.425 metredir.
- (3) Şirket'in bağlı ortaklığı olan Global Liman'ın dünyanın önde gelen kruvaziyer şirketlerinden Royal Caribbean Cruises Ltd. ile birlikte ortak kurdukları Barcelona Port Investments, S.L., Barselona Limanını işleten, Malaga Limanının çoğunluk hissesine ve Singapur Yolcu Limanının azınlık hisselerine sahip olan Creuers del Port de Barcelona, S.A. ünvanlı şirketin çoğunluk hisselerini 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla satın almıştır. Bu satınalma sonrası Singapur Limanı, Grup'un konsolide finansal tablolarına özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak konsolide edilmeye başlanmıştır.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

---

#### 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

- (4) Grup'un bağlı ortaklığı olan Global Liman, her biri %25 paya sahip olacak şekilde Costa Costa Crociere SpA, MSC Cruises SA ve Royal Caribbean Cruises Ltd ile birlikte kurdukları Ortak Girişim Grubu vasıtasıyla Venedik Limanı'nı ("Venezia Terminal Passegeri S.p.A (VTP)") işleten Venezia Investimenti Srl şirketini kurmuşlardır. Global Liman İşletmeleri'nin üyesi olduğu uluslararası konsorsiyum 19 Temmuz 2016 tarihi itibarıyla daha önce devraldığı Finpax hisseleri ile birlikte VTP'nin dolaylı şekilde %44,48'ine sahip hale gelmiştir.

Toplam 260.000m<sup>2</sup>'yi aşkın bir alana kurulu VTP, 47.267 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki Marittima, S.Basilio ve Rivadei Sette Martiri terminallerinde faaliyet göstermektedir. Terminaller, sadece Venedik'in kendine has yapısı nedeniyle değil, lokasyon itibari ile şehre ve Venedik'i çevreleyen tüm turistik yerlere kolay ulaşım sağlayan konumu açısından da stratejik ve önemli bir pozisyonda bulunmaktadır. Coğrafi konumu ve Avrupa'nın geri kalanıyla iyi bağlantıları sayesinde Venedik Kruvaziyer Limanı, yıllık yaklaşık 1,6 milyonluk yolcu trafiği ile "Avrupa'nın en önemli ana limanları" arasında yer almaktadır.

- (5) Grup'un bağlı ortaklığı olan Aristaeus Limited İspanya'da faaliyet gösteren Axel Corporation Grupo Hotelero SL adlı şirketin %15 hissesini 15 Temmuz 2016 tarihinde satın almış olup 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarına özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak konsolide edilmeye başlanmıştır.
- (6) Grup'un bağlı ortaklığı Global Liman, %100'üne sahip olduğu bağlı ortaklığı Port Operation Holding S.r.l aracılığıyla, La Spezia Yolcu Limanını işleten La Spezia Cruise Facility Srl 'nin %28,5 oranında azınlık hissesini 2016 yılında satın almıştır.

## **Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

---

## **2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI**

### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

#### **(a) Finansal tabloların hazırlanış şekli**

SPK mevzuatına uygun finansal tablo seti hazırlayan işletmeler, ara dönem finansal tablolarını TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup, bu çerçevede ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiş, 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve dipnotları Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlamıştır.

Ayrıca ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup’un 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla düzenlenmiş ara dönem özet finansal durum tablosu, bu tarihte sona eren döneme ait kapsamlı gelir tablosu, 10 Mayıs 2017 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul finansal tabloların yayımı sonrası finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

#### **(b) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, SPK mevzuatına uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla konsolide finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı (TMS 29) uygulanmamıştır.

#### **(c) Ölçüm esasları**

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal yatırımlar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve türev finansal araçlar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Gerçeğe uygun değer ölçümünde kullanılan yöntemler 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal tablolarda kullanılan yöntemlerle tutarlıdır.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

##### (d) Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Şirket'in geçerli ve raporlama para birimi Türk Lirası (TL)'dir.

ABD Doları, Şirket'in bağlı ortaklıklarından Global Ticari Emlak, GFP, Vespa, Doğal Enerji, Mavi Bayrak Enerji, Mavi Bayrak Doğu ve Ortadoğu Liman'ın operasyonlarında ağırlıklı olarak kullanılmakta ve başka bir deyişle faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahip bulunmaktadır. Bu yüzden bu şirketler, geçerli para birimlerinin TMS 21 – “Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri” uyarınca ABD Doları olmasına karar vermiştir.

Avro, Şirket'in bağlı ortaklıklarından Bar Limanı, Adonia Shipping, Ege Liman, Bodrum Liman, Straton Maden, BPI, VCP, Global BV, Port Operation Holding S.r.l, Ravenna Terminali Passeggeri S.r.l., Cagliari Terminali Passeggeri S.r.l., Catania Terminali Passeggeri S.r.l. , Aristeus, Barselona ve Malaga Limanı'nın operasyonlarında ağırlıklı olarak kullanılmakta ve başka bir deyişle faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahip bulunmaktadır. Bu yüzden bu şirketler, geçerli para birimlerinin TMS 21 – “Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri” uyarınca Avro olmasına karar vermiştir.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
ABD Doları	3,6386	3,5192
Avro	3,9083	3,7099

##### (e) Netleştirme/Mahsup

Grup'un finansal varlıkları ve borçları netleştirmek için hukuki bir hakkı olduğunda ve söz konusu finansal varlıkları ve borçları netleştirmek suretiyle kapatma veya varlığın finansal tablolara alınmasını ve borcun ifasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda Grup, finansal varlıkları ve borçları netleştirerek bilançoda net tutarları ile göstermektedir.

##### (f) Konsolidasyona İlişkin Esaslar

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Global Yatırım Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklıklarının, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştiraklerdeki paylarının hesaplarını içermektedir. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan konsolidasyona ilişkin esaslar, 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarda uygulanan esaslarla tutarlıdır.



## **Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

### **31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar**

*(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)*

---

## **2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)**

### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

#### **(f) Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)**

Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olan, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen bağlı menkul kıymetler, maliyet bedellerinden kalıcı değer kayıpları düşüldükten sonra ara dönem özet konsolide finansal tablolara satılmaya hazır finansal varlıklar olarak yansıtılmıştır. Ayrıca, Grup'un konsolide finansal tabloları açısından önemlilik derecesi düşük olduğundan 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla etkin ortaklık oranı %99,9 ( 31 Aralık 2016: %99,9) olan Randa, etkin ortaklık oranı %90 olan Global Gemicilik ile etkin ortaklık oranı %100 olan Consus Energy BV, Not 1'de bağlı ortaklıklar listesinde yer alan ve 18. Maddede açıklanan %100 etkin ortaklık oranınca sahip olduğu 17 adet enerji şirketini satılmaya hazır finansal varlıklar içinde maliyet bedellerinden eğer varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek gösterilmişlerdir.

### **2.2 TMS'ye Uygunluk Beyanı**

Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, muhasebe kayıtlarını Maliye Bakanlığı'nca yayımlanmış Tek Düzen Hesap Planı çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatına uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlamakta, yurt dışında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar ise muhasebe kayıtlarını buldukları ülkelerin yasal vergi mevzuatı ve muhasebe standartlarına uygun olarak tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak hazırlamaktadırlar.

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar Tebliğ hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmıştır. (TMS); Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile KGK ilke kararlarından oluşmaktadır.

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Şirket ve bağlı ortaklıklarının yasal kayıtlarına dayanarak yapılan sınıflama ve düzeltmelerle, finansal tabloların gerçeği yansıtması ilkesi doğrultusunda, TMS'ye uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket'in 31 Mart 2017'de sona eren üç aylık döneme ilişkin özet finansal tabloları TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri ve açıklamaları içermez ve Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir.

TMS'ye uygun finansal tabloların "Genişletilebilir İşletme Raporlama Dili" formatında analize uygun şekilde kullanıcılarla paylaşılmasını sağlamak üzere 660 sayılı KHK'nın 9'uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen 2016 TMS Taksonomisi 2 Haziran 2016 tarihli ve 30 sayılı Kurul kararıyla onaylanmıştır. Ekli finansal tablolarda bu TMS taksonomisi dikkate alınmıştır.

Şirket (ve Türkiye'de kayıtlı olan bağlı ortaklıkları), muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

## 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

### 2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak hazırlanmıştır.

### 2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla sona eren ara dönem özet finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

#### a) Konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen TMS'de yapılan değişiklikler

Bulunmamaktadır.

#### b) 2017 yılından itibaren geçerli olup, Şirket'in [Grup'un konsolide] finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Bulunmamaktadır.

#### c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 9

*Finansal Araçlar*<sup>1</sup>

TFRS 15

*Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat*<sup>1</sup>

<sup>1</sup> 1 Ocak 2018 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

#### TFRS 9 Finansal Araçlar

Kamu Gözetimi Kurumu ("KGK") tarafından 2010'da yayınlanan TFRS 9 finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili yeni zorunluluklar getirmektedir. 2011'de değişiklik yapılan TFRS 9 finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü ve kayıtlardan çıkarılması ile ilgili değişiklikleri içermektedir.

KGK tarafından Ocak 2017'de yayımlanan TFRS 9 standardının revize edilmiş versiyonu a) finansal varlıkların değer düşüklüğü gereksinimleri ve b) "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal yükümlülükler" ile yayımlanan sınıflama ve ölçüm gereksinimlerine getirilen sınırlı değişiklikleri içerir.

TFRS 9, 1 Ocak 2018 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. İlk uygulama tarihi 1 Şubat 2015 tarihinden önce olmak şartıyla, erken uygulamaya izin verilmektedir.

## **Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

---

### **2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)**

#### **2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

- c) **Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)**

##### **TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat**

TFRS 15 standardındaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçümü ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır.

Modeldeki beş aşama aşağıdaki gibidir:

- Müşteri sözleşmelerinin tespit edilmesi
- Satış sözleşmelerindeki performans yükümlülüklerinin tespit edilmesi
- İşlem fiyatının belirlenmesi
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatını performans yükümlülüklerine dağıtılması
- Şirket performans yükümlülüklerini yerine getirdiğinde gelir kaydedilmesi

TFRS 15 aynı zamanda standardın üç boyutuna (performans yükümlülüklerinin tespit edilmesi, asil vekil değerlendirmesi ve lisanslama) açıklık getirmekte ve tadil edilmiş sözleşmeler ile tamamlanmış sözleşmeler için geçiş sürecinde bazı kolaylıklar sağlamaktadır.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

### **3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

31 Mart 2017 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap döneminde Grup'un gerçekleştirmiş olduğu herhangi bir satınalma işlemi bulunmamaktadır. Grup'un 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yılda satın aldığı ve "TFRS 3 İşletme Birleşmeleri"ne göre muhasebeleştirdiği ve 31 Aralık 2016 tarihli konsolide tabloların "İşletme Birleşmeleri" dipnotunda sunduğu satın almalara ilişkin detaylı bilgiler 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ilişkin hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarda sunulmuştur.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 4 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

<u>İlişkili taraf</u>	<u>İlişkinin niteliği</u>
Mehmet Kutman	Ortak ve üst düzey yönetici
Erol Göker	Ortak ve üst düzey yönetici
IEG	Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım
Global A Tipi ve B Tipi Fon	Bağlı ortaklığın fonu
Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımlar A.Ş. (Turkcom)	Şirket ortağı tarafından sahip olunan şirket

#### İlişkili taraflardan alacaklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar aşağıdaki gibidir:

##### Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli

##### alacaklar - ilişkili taraflar

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Turkcom (*)	11.951.475	11.418.780
IEG Kurumsal Finansal Danışmanlık A.Ş.	868.433	840.152
Diğer	18.327	63.002
<b>Toplam</b>	<b>12.838.235</b>	<b>12.321.934</b>

(\*) Kredili menkul kıymet işlemlerine yönelik bakiyeleri içermektedir. Söz konusu alacaklar hisse senedi teminatlı olup üzerinden piyasa koşullarına göre faiz işletilmiştir.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

##### İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Mehmet Kutman <sup>(1)</sup>	10.475.785	10.378.233
Venezia Investimenti SRL	4.493.375	4.140.058
Turkcom	-	29.780
Erol Göker <sup>(1)</sup>	6.200.115	6.034.338
Diğer	5.319.162	4.666.507
<b>Toplam <sup>(2)</sup></b>	<b>26.488.437</b>	<b>25.248.916</b>

(1) Söz konusu bakiyeler, personel ve iş avansı niteliğindedir ve teminatlı değildir. Söz konusu alacakların iş avansı niteliğinde olmayan kısımları üzerinden faiz işletilmiştir (Faiz oranı: 31 Mart 2017: %9,75 31 Aralık 2016: %10,50).

(2) Aşağıda açıklanan üst yönetime verilen kredi hariç olan tutardır.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 4 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Grup'un bir bağlı ortaklığı, Grup üst yönetimine 30 Aralık 2013 vadeli 10.000.000 ABD Doları limitli, Libor + %3,5 faizli, yılda bir kupon ödemeli, dönem sonu anapara ödemesi olan, hisse senedi teminatlı kredi kullanmıştır. Söz konusu kredinin vadesi 31 Aralık 2017 tarihine uzatılmıştır. Grup, bu alacağını 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla bilançoda ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklara sınıflanmıştır. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla söz konusu kredinin bakiyesi, anaparası 9.806.377 ABD Doları, faiz tahakkuku 603.362 ABD Doları olmak üzere toplam 10.409.739 ABD Doları (37.876.876 TL)'dir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla söz konusu kredinin bakiyesi, anaparası 9.806.377 ABD Doları, faiz tahakkuku 1.050.709 ABD Doları olmak üzere toplam 10.857.086 ABD Doları (38.208.257 TL)'dir.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Grup'un verilen kredi tutarı ile birlikte konsolide bilançosunda ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacak toplamı 64.365.313 TL'dir (31 Aralık 2016: 63.457.173 TL).

#### İlişkili taraflar ile yapılan işlemler

##### Üst düzey yöneticiler ile yapılan işlemler

Şirket, üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu üyeleri ve İcra Kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ise ücret, prim, sağlık sigortası ve ulaşım gibi faydaları içermektedir. 31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydaların (maaş, huzur hakkı ve prim, vb.) toplamı sırasıyla 8.135.639 TL ve 7.401.514 TL'dir.

Grup'un üst düzey yöneticilere sağladığı krediye ilişkin olarak 1 Ocak-31 Mart 2017 döneminde elde ettiği faiz gelirinin tutarı 378.923 TL'dir (1 Ocak-31 Mart 2016: 285.107 TL).

##### İlişkili taraflar ile yapılan diğer işlemler

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili kuruluşlarla önemli işlemler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Mart 2017			1 Ocak-31 Mart 2016		
	Alınan Faiz	Diğer Gelirler	Verilen Teminat Mektubu Komisyonu	Alınan Faiz	Diğer Gelirler	Verilen Teminat Mektubu Komisyonu
Turkcom (*)	378	-	-	409.687	-	-
Mehmet Kutman (*)	157.382	-	175.000	165.568	-	175.000
Erol Göker	412	-	-	41.917	-	-
Diğer	20.365	-	-	22.364	7.361	-
<b>Toplam</b>	<b>178.537</b>	<b>-</b>	<b>175.000</b>	<b>639.536</b>	<b>7.361</b>	<b>175.000</b>

(\*) Kredili işlem ve avans üzerinden işletilen faizleri içermektedir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Kasa	313.793	333.741
Bankadaki nakit	200.602.736	205.888.378
-Vadesiz mevduat	82.098.897	78.096.097
-Vadeli mevduat	118.503.839	127.792.281
Ters repo işlemlerinden alacaklar	10.188.080	-
Takasbank'tan alacaklar	-	19.193
Diğer	1.985.015	2.799.678
<b>Nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>213.089.624</b>	<b>209.040.990</b>
Bloke tutar	(38.179.198)	(48.096.697)
<b>Nakit akış tablosuna baz tutarlar</b>	<b>174.910.426</b>	<b>160.944.293</b>

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatın vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
1 aya kadar	37.380.547	127.470.262
1-3 aya kadar	80.784.052	322.019
6-12 aya kadar	339.240	-
	<b>118.503.839</b>	<b>127.792.281</b>

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerleri içerisinde yer alan vadeli mevduata ait faiz oranı aralıkları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
TL cinsinden vadeli mevduat faiz oran aralığı	%6,75 - %11,50	%6,75 - %11,65
ABD cinsinden vadeli mevduat faiz oran aralığı	%0,35 - %0,50	%0,35 - %0,50

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla 28.991.174 TL (31 Aralık 2016: 37.858.016 TL ) tutarındaki mevduat kullanılan kredilere ve teminat mektuplarına karşılık bankalar tarafından bloke edilmiştir. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ("Takasbank")'de üzerinde SPK Blokajı bulunan nakdi teminat tutarı 8.050.418 TL'dir (31 Aralık 2016: 9.047.863 TL). 1.137.606 TL (31 Aralık 2016: 1.190.818 TL) diğer alacaklardan oluşmakta olup, bankalar tarafından bloke edilmiştir. Nakit ve nakit benzerlerinin kur riskine ilişkin açıklamalar Not 29'da verilmiştir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 6 FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Dönen varlıklar	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	2.559.618	10.892.959
Diğer	702.808	1.193.005
<b>Toplam</b>	<b>3.262.426</b>	<b>12.085.964</b>
<b>Duran varlıklar</b>		
Satılmaya hazır finansal varlıklar	4.314.121	4.276.621
<b>Toplam</b>	<b>4.314.121</b>	<b>4.276.621</b>

Grup'un alım-satım amaçlı finansal yatırımlarının sınıflandırılmalarına göre detayı aşağıdaki gibidir:

##### a) Alım satım amaçlı finansal varlıklar

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları	333.265	1.093.957
Hisse senetleri	1.162.831	8.788.992
Yatırım fonları katılım belgeleri	1.063.523	1.010.010
	<b>2.559.619</b>	<b>10.892.959</b>

Alım satım amaçlı finansal varlıkların tamamı, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardır. Söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değer değişimleri, özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden olan gelir/gider hesaplarında muhasebeleştirilmiştir (Not 24). Alım satım amaçlı finansal varlıkların içindeki hisse senetleri teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören hisse senetleridir.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Grup'un sahip olduğu 9.402 TL tutarındaki hisse senetleri devam eden bir dava için rehn edilmiştir (31 Aralık 2016 : 9.402 TL).

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla BİST, Takasbank, VİOP ve SPK'ya verilen teminat mektubu tutarları Not 17'de açıklanmıştır.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 6 FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

#### b) Satılmaya hazır finansal varlıklar

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Hisse senetleri		
- Teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören	-	-
- Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen	4.314.121	4.276.621
<b>Toplam</b>	<b><u>4.314.121</u></b>	<b><u>4.276.621</u></b>

Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen hisse senetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>		<u>31 Aralık 2016</u>	
	<b>Pay oranı</b>	<b>Defter</b>	<b>Pay oranı</b>	<b>Defter</b>
	(%)	değeri	(%)	değeri
Borsa İstanbul A.Ş.	0,08	2.683.145	0,08	2.683.145
Bakü Borsası	5,50	137.523	5,50	137.523
Diğer		1.493.453		1.455.953
<b>Toplam</b>		<b><u>4.314.121</u></b>		<b><u>4.276.621</u></b>

Grup, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen bu satılmaya hazır finansal varlıkları maliyet bedelleri üzerinden konsolide finansal tablolarına yansıtılmıştır.



# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

## 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 7 FİNANSAL BORÇLANMALAR

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla finansal borçlar aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli finansal borçlanmalar	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Kısa vadeli banka kredileri	234.840.729	244.383.130
-TL Krediler	184.588.544	184.509.500
-Döviz Krediler	50.252.185	59.873.630
<b>Toplam</b>	<b>234.840.729</b>	<b>244.383.130</b>
<b>Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları</b>	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	183.214.605	163.851.547
-TL Krediler	22.273.925	21.243.452
-Döviz Krediler	160.940.680	142.608.095
İhraç edilen borçlanma senetleri	364.300.426	357.131.657
- TL borçlanma senetleri	232.945.340	233.046.378
-Döviz borçlanma senetleri	131.355.086	124.085.279
Finansal kiralama borçları	28.648.117	28.003.611
<b>Toplam</b>	<b>576.163.148</b>	<b>548.986.815</b>
<b>Uzun vadeli borçlanmalar</b>	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Uzun vadeli banka kredileri	619.198.510	519.282.425
-TL Krediler	38.623.451	35.733.871
-Döviz Krediler	580.575.059	483.548.554
İhraç edilen borçlanma senetleri	923.204.103	878.557.811
- TL borçlanma senetleri	57.643.014	57.669.457
-Döviz borçlanma senetleri	865.561.089	820.888.354
Finansal kiralama borçları	63.522.708	68.038.654
<b>Toplam</b>	<b>1.605.925.321</b>	<b>1.465.878.890</b>
<b>Toplam finansal borçlanmalar</b>	<b>2.416.929.198</b>	<b>2.259.248.835</b>

Uzun vadeli banka kredileri ve ihraç edilen borçlanma senetlerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Yıl	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
2018	254.869.864	230.443.572
2019	214.438.623	170.784.824
2020	168.422.585	142.839.359
2021 ve sonrası	904.671.541	853.772.481
<b>Toplam</b>	<b>1.542.402.613</b>	<b>1.397.840.236</b>

Ödenecek finansal kiralama borçlarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017			31 Aralık 2016		
	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Faiz	Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Faiz	Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri
1 yıldan az	30.772.033	2.123.916	28.648.117	30.222.980	2.219.369	28.003.611
1-5 yıl arası	69.920.319	6.397.611	63.522.708	74.530.439	6.491.785	68.038.654
<b>Toplam</b>	<b>100.692.352</b>	<b>8.521.527</b>	<b>92.170.825</b>	<b>104.753.419</b>	<b>8.711.154</b>	<b>96.042.265</b>

# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

## 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 7 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Kredi türü	Şirket ismi	Para birimi	Vade tarihi	Faiz Oranı Sekli	31 Mart 2017		
					Nominal faiz oranı %	Anapara Değeri (TL)	Defer Değeri (TL)
<b>Kullanılan krediler ve ihraç edilen borçlanma senetleri</b>							
Ihraç edilen borçlanma senetleri (i)	Holding	ABD Doları	2017	Sabit	% 11	58.126.635	59.591.277
Ihraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2018	Değişken	DIBS+ % 5,25	50.000.000	51.574.331
Ihraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2017	Değişken	DIBS+ % 4,75	110.000.000	112.544.788
Ihraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2017	Değişken	DIBS+ % 4,75	70.200.000	71.375.848
Ihraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2017	Değişken	DIBS+ % 4,50	40.000.000	40.037.275
Ihraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2019	Değişken	DIBS+ % 5,25	14.800.000	15.056.112
Teminatlı kredi (iii)	Holding	Avro	2018	Değişken	Euribor+% 6,76	19.689.227	20.019.790
Teminatlı kredi (iii)	Holding	Avro	2019	Değişken	Euribor + % 6,70	10.790.320	10.910.571
Teminatlı kredi	Holding	TL	2018	Sabit	16,00%	162.400.000	162.918.624
Teminatlı kredi (vi)	Holding	Avro	2017	Değişken	Euribor + % 6,50	29.312.250	29.349.146
Teminatlı kredi (iii)	Holding	Avro	2020	Değişken	Euribor + % 7,35	82.074.300	83.184.338
Teminatlı kredi (xvi)	Global Ports BV	Avro	2020	Değişken	Euribor+%4,6	33.149.228	37.066.251
Teminatlı kredi (xvii)	VCP	Avro	2020	Değişken	Euribor+%4,6	76.407.265	77.111.639
Ihraç edilen tahvil (iv)	Global Liman	ABD Doları	2021	Sabit	%8,13	909.650.000	937.324.898
Teminatlı kredi	Global Liman	TL	2017	Sabit	% 13	523.610	523.610
Teminatlı kredi	Ege Liman	ABD Doları	2017	Sabit	% 4,5	3.183.775	3.183.775
Teminatlı kredi	Ege Liman	TL	2017	Sabit	% 15,60	712.480	712.480
Teminatlı kredi	Ege Liman	Avro	2018	Sabit	%4,35	7.308.521	7.308.521
Teminatlı kredi	Ortaoğlu Liman	TL	2017	Sabit	% 13	767.961	771.001
Teminatlı kredi	Ortaoğlu Liman	ABD Doları	2019	Sabit	%4,40	3.170.969	3.176.969
Teminatlı kredi	Bodrum Liman	TL	2017	Sabit	% 14	1.790.000	1.790.000
Teminatlı kredi (v)	Pera	TL	2021	Değişken	TR Libor + % 5	11.680.230	11.726.473
Teminatlı kredi	Pera	TL	2021	Sabit	% 14,50	7.566.776	7.566.776
Teminatlı kredi (v)	Pera	TL	2021	Değişken	TR Libor+%4,95	16.000.000	16.479.783
Teminatlı kredi	Naturel gaz	TL	2017	Değişken	% 12-%14,30	383.898	383.898
Teminatlı kredi (vii)	Naturel gaz	TL	2022	Değişken	TR Libor + % 2,50	10.914.294	11.509.062
Teminatlı kredi (vii)	Naturel gaz	ABD Doları	2022	Değişken	USD Libor + % 5,25	44.938.984	46.273.363
Teminatlı kredi (vii)	TR Libor	TL	2022	Değişken	TR Libor + % 2,50	10.632.058	11.242.699
Teminatlı kredi (vii)	Naturel gaz	ABD Doları	2022	Değişken	USD Libor + % 5,25	43.776.906	45.073.834
Teminatlı kredi	Naturel gaz	TL	Rotatif	Sabit	-	11.301.823	11.301.823
Teminatlı kredi	Straton Maden	TL	2018	Sabit	% 11-15,5	731.718	731.718
Teminatlı kredi	Straton Maden	Avro	2017	Değişken	Euribor + % 0,45	5.345.727	5.345.727
Teminatlı kredi (viii)	Straton Maden	Avro	2017	Değişken	Euribor + %0,55- 3	28.260.136	28.260.136
Teminatlı kredi (viii)	Straton Maden	Avro	2021	Değişken	Euribor + %0,55- 3	14.238.196	14.238.196
Teminatlı kredi	Straton Maden	Avro	2018	Sabit	% 5,44	1.219.726	1.219.726
Teminatlı kredi	Straton Maden	TL	2017	Sabit	% 11-15,5	20.197	20.197
Teminatlı kredi	Straton Maden	Avro	2020	Sabit	% 5	1.364.759	1.364.759
Teminatlı kredi	Straton Maden	ABD Doları	2017	Değişken	Libor + % 0,45	1.309.896	1.309.896
Teminatlı kredi (ix)	Bar Limanı	Avro	2017	Sabit	% 8,20	353.958	353.958
Teminatlı kredi (ix)	Bar Limanı	Avro	2017	Sabit	% 8	299.877	299.877
Teminatlı kredi (ix)	Bar Limanı	Avro	2017	Değişken	Euribor + % 4,75	3.279.064	3.279.064
Teminatlı kredi (xiv)	BPI	Avro	2023	Değişken	Euribor + % 4	139.410.534	137.845.043
Teminatlı kredi (xiv)	BPI	Avro	2024	Değişken	Euribor + % 4	9.375.003	9.275.964
Teminatlı kredi (xiv)	Malaga Limanı	Avro	2025	Değişken	Euribor + % 1,75	23.023.350	22.745.859
Teminatlı kredi	Tres Enerji	TL	2017	Sabit	% 3,5	677.588	681.540
Teminatlı kredi	Tres Enerji	TL	2020	Sabit	16,08%	1.000.000	1.000.445
Teminatlı kredi (xv)	Global Ticari Emlak	ABD Doları	2025	Değişken	Libor+ %6,20	126.041.104	130.366.561
Teminatlı kredi	Menkul	TL	Rotatif	Sabit	-	3.757.579	3.757.579
Teminatlı kredi	Tenera Enerji	TL	Rotatif	Sabit	% 15	1.400.168	1.400.168
Teminatlı kredi	Tenera Enerji	TL	Rotatif	Sabit	% 16	1.000.445	1.000.445
Teminatlı kredi	Mavi Bayrak Enerji	ABD Doları	2025	Değişken	Libor+%5,95	48.226.004	48.642.671
Teminatlı kredi	Mavi Bayrak Enerji	ABD Doları	Rotatif	Sabit	% 5,75	1.564.598	1.564.598
Teminatlı kredi	Doğal Enerji	ABD Doları	2024	Değişken	Libor+%6,50	21.467.740	20.886.431
Teminatlı kredi	Port Operation Holding	Avro	2026	Sabit	% 2,75	2.111.261	2.111.261
						<b>2.276.729.235</b>	<b>2.324.758.373</b>
<b>Finansal kiralama borçları</b>							
Leasing (x)	Ortaoğlu Liman	ABD Doları	2017 - 2020	Sabit	% 5,92 - % 7,35	5.432.209	5.432.209
Leasing (xiii)	Ege Liman	ABD Doları	2020	Sabit	% 5,80 - 6,50	1.856.185	1.856.185
Leasing	Ege Liman	Avro	2017	Sabit	% 5,75- % 7,75	7.774.426	7.774.426
Leasing (xi)	Naturel gaz	ABD Doları	2019	Sabit	% 7-% 7,77	12.019.743	12.019.743
Leasing (xi)	Naturel gaz	Avro	2017	Sabit	% 6,04 - % 10,30	8.689.534	8.689.534
Leasing	Straton maden	Avro	2017	Sabit	% 5,80	2.312.819	2.312.819
Leasing (xii)	Tres Enerji	Avro	2018	Sabit	% 4,98	5.337.094	5.337.094
Leasing (xii)	Tres Enerji	Avro	2020	Sabit	% 5,13	8.521.608	8.521.608
Leasing (xii)	Tres Enerji	Avro	2023	Sabit	% 5,15	21.067.512	21.067.512
Leasing (xii)	Tres Enerji	Avro	2021	Sabit	% 5,44	12.443.850	12.443.850
Leasing	Mavi Bayrak Doğru	Avro	2020	Sabit	% 5	6.713.845	6.713.845
						<b>92.170.825</b>	<b>92.170.825</b>
						<b>2.368.900.060</b>	<b>2.416.929.198</b>

# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

## 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

7

### FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Kredi türü	Şirket ismi	Para birimi	Vade tarihi	Faiz Oranı Sekli	31 Aralık 2016		
					Nominal faiz oranı %	Anapara Değeri (TL)	Defter Değeri (TL)
<b>Kullanılan krediler ve ihraç edilen borçlanma senetleri</b>							
Ihraç edilen borçlanma senetleri (i)	Holding	ABD Doları	2017	Sabit	% 11	56.219.220	56.025.293
Ihraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2018	Değişken	DİBS+ % 5,25	50.000.000	51.598.464
Ihraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2017	Değişken	DİBS+ % 4,75	110.000.000	112.588.423
Ihraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2017	Değişken	DİBS+ % 4,75	70.200.000	71.409.670
Ihraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2017	Değişken	DİBS+ % 4,50	40.000.000	40.055.598
Ihraç edilen tahvil (ii)	Holding	TL	2019	Değişken	DİBS+ % 5,25	14.800.000	15.063.679
Teminatlı kredi (iii)	Holding	Avro	2018	Değişken	Euribor+ % 6,76	23.404.024	24.230.504
Teminatlı kredi (iii)	Holding	Avro	2019	Değişken	Euribor + % 6,70	12.826.046	13.192.227
Teminatlı kredi	Holding	TL	Rotatif	Sabit	% 16,35- 16,90	81.567.538	81.567.538
Teminatlı kredi (vi)	Holding	Avro	2017	Değişken	Euribor + % 6,50	27.824.250	27.864.289
Teminatlı kredi (xvi)	Global Ports BV	Avro	2020	Değişken	Euribor+ % 4,6	33.042.091	33.832.656
Teminatlı kredi (xvii)	VCP	Avro	2020	Değişken	Euribor+ % 4,6	72.528.545	72.306.228
Ihraç edilen tahvil (iv)	Global Liman	ABD Doları	2021	Sabit	% 8,13	879.800.000	888.948.340
Teminatsız kredi	Global Liman	TL	2017	Sabit	% 13	900.637	900.637
Teminatlı kredi	Ege Liman	ABD Doları	2017	Sabit	% 4,5	13.284.980	13.284.980
Teminatlı kredi	Ege Liman	TL	2017	Sabit	% 15,60	897.602	897.602
Teminatlı kredi	Ortadoğu Liman	TL	2017	Sabit	% 13	1.320.934	1.326.639
Teminatlı kredi	Ortadoğu Liman	USD	2017	Sabit	% 4,95	10.909.520	10.909.520
Teminatlı kredi	Ortadoğu Liman	USD	2019	Sabit	% 4,40	438.443	439.059
Teminatsız kredi	Bodrum Liman	Avro	2017	Sabit	% 14	1.790.000	1.790.000
Teminatlı kredi (v)	Pera	TL	2021	Değişken	TR Libor + % 5	12.274.140	12.299.618
Teminatlı kredi	Pera	TL	2021	Sabit	% 14,50	7.840.489	7.840.489
Teminatlı kredi (v)	Pera	TL	2021	Değişken	TR Libor+ % 4,95	13.571.429	13.906.961
Teminatlı kredi	Pera	Avro	2017	Sabit	% 3,5	5.935.840	6.050.755
Teminatsız kredi	Naturel gaz	TL	2017	Değişken	% 12- % 14,30	796.155	796.155
Teminatlı kredi (vii)	Naturel gaz	TL	2022	Değişken	TR Libor + % 2,50	10.632.058	10.889.967
Teminatlı kredi (vii)	Naturel gaz	TL	2022	Değişken	TR Libor + % 2,50	10.914.412	11.180.191
Teminatlı kredi (vii)	Naturel gaz	ABD Doları	2022	Değişken	USD Libor + % 5,25	42.340.375	42.844.768
Teminatlı kredi (vii)	Naturel gaz	ABD Doları	2022	Değişken	USD Libor + % 5,25	43.464.320	43.986.259
Teminatsız kredi	Naturel gaz	TL	Rotatif	Sabit	-	8.382.757	8.382.757
Teminatlı kredi	Straton Maden	Avro	Rotatif	Sabit	% 3,5	20.000.000	20.000.000
Teminatsız kredi	Straton Maden	TL	Rotatif	Sabit	-	249.458	249.458
Teminatlı kredi (viii)	Straton Maden	Avro	2021	Değişken	Euribor + % 3,25	7.161.029	7.161.029
Teminatlı kredi (viii)	Straton Maden	Avro	2017	Sabit	% 1,34	26.825.545	26.825.545
Teminatlı kredi (viii)	Straton Maden	Avro	2021	Değişken	Euribor + % 3	7.087.595	7.401.194
Teminatlı kredi	Straton Maden	Avro	2018	Sabit	% 5,52	1.373.239	1.385.357
Teminatlı kredi	Straton Maden	TL	2018	Sabit	% 12	62.722	63.943
Teminatlı kredi	Straton Maden	Avro	2020	Sabit	% 5	1.392.585	1.394.250
Teminatlı kredi (ix)	Bar Limanı	Avro	2017	Sabit	% 8,20	474.981	474.981
Teminatlı kredi (ix)	Bar Limanı	Avro	2017	Sabit	% 8	375.901	375.901
Teminatlı kredi (ix)	Bar Limanı	Avro	2017	Değişken	Euribor + % 6,20	2.802.829	2.802.829
Teminatlı kredi (xiv)	BPI	Avro	2023	Değişken	Euribor + % 4	132.333.532	128.958.479
Teminatlı kredi (xiv)	BPI	Avro	2024	Değişken	Euribor + % 4	8.899.092	8.707.853
Teminatlı kredi (xiv)	Malaga Limanı	Avro	2025	Değişken	Euribor + % 1,75	22.438.269	22.196.001
Teminatlı kredi	Tres Enerji	Avro	2017	Sabit	% 3,5	20.000.000	20.000.000
Teminatlı kredi (xv)	Global Ticari Emlak	ABD Doları	2025	Değişken	Libor+ % 6,20	121.905.088	123.694.183
Teminatsız kredi	Menkul	TL	Rotatif	Sabit	-	3.650.000	3.650.000
Teminatlı kredi	Tenera Enerji	TL	Rotatif	Sabit	% 15	20.504.159	20.621.196
Teminatlı kredi	Mavi Bayrak Enerji	ABD Doları	2025	Değişken	Libor+ % 5,95	41.962.941	42.465.222
Teminatlı kredi	Doğal Enerji	ABD Doları	2024	Değişken	Libor+ % 6,50	20.763.280	21.120.409
Teminatlı kredi	Günsey Maden	Avro	2017	Sabit	% 3,5	20.123.674	20.123.672
Teminatlı kredi	Port Operation Holding	Avro	2026	Sabit	% 2,75	2.125.802	2.125.802
Teminatlı kredi	Consus Enerji	Avro	2017	Sabit	% 3,5	5.000.000	5.000.000
						<b>2.145.417.525</b>	<b>2.163.206.570</b>
<b>Finansal kiralama borçları</b>							
Leasing (x)	Ortadoğu Liman	ABD Doları	2017 - 2020	Sabit	% 5,92 - % 7,35	5.784.033	5.784.033
Leasing (xiii)	Ege Liman	ABD Doları	2020	Sabit	% 5,80 - 6,50	2.025.964	2.025.964
Leasing	Ege Liman	Avro	2017	Sabit	% 4,75- % 7,75	7.870.657	7.870.657
Leasing (xi)	Naturel gaz	ABD Doları	2019	Sabit	% 7- % 7,77	13.534.204	13.534.204
Leasing (xi)	Naturel gaz	Avro	2017	Sabit	% 6,04 - % 10,30	10.356.805	10.356.805
Leasing	Straton maden	Avro	2017	Sabit	% 5,80	2.524.516	2.524.516
Leasing (xii)	Tres Enerji	Avro	2018	Sabit	% 4,98	5.380.129	5.380.129
Leasing (xii)	Tres Enerji	Avro	2020	Sabit	% 5,13	21.192.242	21.192.242
Leasing (xii)	Tres Enerji	Avro	2023	Sabit	% 5,15	8.393.949	8.393.949
Leasing (xii)	Tres Enerji	Avro	2021	Sabit	% 5,44	12.136.721	12.136.721
Leasing (xii)	Mavi Bayrak Doğu	Avro	2020	Sabit	% 5	6.843.045	6.843.045
						<b>96.042.265</b>	<b>96.042.265</b>
						<b>2.241.459.790</b>	<b>2.259.248.835</b>

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 7 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Grup'un toplam finansal borçlarının içerisinde önemli sayılabilecek tutardaki kredileri ile ilgili açıklamalar aşağıdaki gibidir:

- (i) Şirket 1 Ağustos 2007 tarihinde "kredi paylaşım tahvilleri" modeli ile 5 yıl süreli ve %9,25 faiz oranlı olarak 100.000.000 ABD Doları nominal bedelli kredi kullanmıştır. Anapara ödemesi vade sonunda yapılacak olup faiz ödemeleri her yıl Ocak ve Temmuz aylarında yapılmaktadır. Bu kredinin alındığı tarihte Şirket özel amaçlı işletmesi vasıtasıyla Deutsche Bank Lüksemburg S.A.'nın ihraç ettiği söz konusu tahvillerin 25.000.000 ABD Doları nominal tutarındaki kısmını geri satın almıştır. 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Grup'un yaptığı satın alımlar doğrultusunda Grup toplamda 26.860.300 ABD Doları nominal bedelli tahvili geri satın almış bulunmaktadır. Grup bu işlemler sonucu elde ettiği tahvilleri konsolide finansal tablolarında TMS 32 "Finansal Araçlar: Sunum" uyarınca tahvil bazlı kredisinden netleştirerek göstermiştir.

Şirket, 28 Aralık 2011 tarihinde yukarıda sözü edilen tahvillerden nominal değeri 39.333.000 ABD Doları tutarındaki kısmını Şirket tarafından ihraç edilen 40.119.000 ABD Doları nominal bedelli, 30 Haziran 2017 vadeli, her yılın Ocak ve Haziran aylarında faiz ödemeli ve %11 faizli yeni tahvillerle değiştirmiştir. Böylece yukarıda sözü edilen "kredi paylaşım tahvilleri" modeli ile temin edilen krediye istinaden ihraç edilen eski tahvillerin nominal değeri 60.667.000 ABD Doları olmuştur. Kredi paylaşım tahvilleri modeli ile temin edilen söz konusu kredi, 31 Temmuz 2012 tarihinde anapara ve faizi ödenmek suretiyle kapatılmıştır.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla nominal değeri 40.119.000 ABD Doları tutarındaki tahvillerin 24.144.000 ABD Doları tutarındaki kısmı (31 Aralık 2016: 24.144.000 ABD Doları) Grup'un elinde tuttuğu tahvillerdir. Söz konusu tahviller Şirket'in hesaplarında bulunmaktadır. Grup bu işlemler sonucu elde ettiği tahvilleri ara dönem özet konsolide finansal tablolarında TMS 32 "Finansal Araçlar: Sunum" uyarınca ihraç edilen borçlanma senetlerinden netleştirerek göstermiştir. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla söz konusu ihraç edilen borçlanma senetlerinin netleştirilmiş olarak nominal değeri (anapara tutarı) 15.975.000 ABD Doları'dır (31 Aralık 2016: 15.975.000 ABD Doları).

Yukarıda sözü edilen tahvillere ilişkin olarak ilgili borçlanma anlaşmalarında özel olarak tanımlandığı şekliyle Şirket'in finansal taahhütleri bulunmaktadır. Öte yandan aynı anlaşmalar Şirket'in varlıklarının satışı, bağlı ortaklıklarıyla işlemleri ve Şirket'in başka şirketlerle birleşme faaliyetlerinde bulunması üzerine çeşitli şartlar taşımaktadır.

- (ii) Şirket, 5 Mayıs 2015 tarihinde 110.000.000 TL nominal değerli, 728 gün vadeli, DİBS+%4,75 faiz oranı ile 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

Şirket, 29 Aralık 2015 tarihinde 40.000.000 TL nominal değerli, 729 gün vadeli, DİBS+%4,50 faiz oranı ile 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

Şirket, 15 Nisan 2016 tarihinde 50.000.000 TL nominal değerli, 819 gün vadeli, DİBS+%5,25 faiz oranı ile 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

Şirket, 17 Kasım 2016 tarihinde 14.800.000 TL nominal değerli, 819 gün vadeli, DİBS+%5,25 faiz oranı ile 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

Şirket, 17 Kasım 2016 tarihinde 70.200.000 TL nominal değerli, 364 gün vadeli, DİBS+%4,75 faiz oranı ile 3 ayda bir faiz ödemeli ve nitelikli yatırımcılara satış şeklinde tahvil ihraç etmiştir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 7 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

(iii) Şirket, 31 Aralık 2014 tarihinde 9.000.000 Avro tutarında Euribor+ %6,76 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemeleri 6 ayda bir yapılmakta olup, vadesi 31 Aralık 2018'dir. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla kredinin kalan anapara borcu 5.037.798 Avro'dur (31 Aralık 2016: 6.308.532 Avro).

Şirket, 30 Ocak 2015 tarihinde 5.000.000 Avro tutarında yıllık Euribor+ %6,70 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemeleri 6 ayda bir yapılmakta olup, vadesi 30 Ocak 2019'dur. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla kredinin kalan anapara borcu 2.760.873 Avro'dur (31 Aralık 2016: 3.457.249 Avro).

Şirket, 23 Ocak 2017 tarihinde 21.000.000 Avro tutarında yıllık Euribor+ %7,35 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin anapara ödemeleri 6 ayda bir yapılmakta olup, vadesi 23 Ocak 2020'dir. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla kredinin kalan anapara borcu 21.000.000 Avro'dur.

(iv) Global Liman, 14 Kasım 2014 tarihinde, 250.000.000 ABD Doları 7 yıl vadeli, %8,125 kupon oranlı, %8,250 oranında yeniden satış getirisi üzerinden fiyatlandırılarak tahvil ihraç etmiştir. Söz konusu tahvil İrlanda Borsası'na kote edilmiştir.

Global Liman'ın sahip olduğu tahviller aşağıda belirtilen madde ve şartları içermektedir;

- İşletme haklarının feshi veya devrine ilişkin bir olay gerçekleşmesi durumunda, Global Liman anlaşmaya uygun olarak hisselerini tekrar satın alma teklifi sunacaktır. İşletme haklarının sona ermesi halinde, hisse çıkaran şirket 'işletme hakkına ilişkin devir ödemesi' adı altında %100 oranında nakit benzeri, toplam geri satın alınan hisseler, senetler ve gerçekleşen ve ödenmemiş faiz ve ilave eklenen tutarlar, eğer var ise yeniden satın alınan hisseler, hisse ve senetlerin satın alındığı tarihe göre hisse sahiplerinin hakları, kayıt tarihine ilişkin olarak faiz ödemeleri, faiz ödemesi tarihine ilişkilidir.
- Konsolide finansal kaldıraç oranı maksimum 5,0 olarak belirlenmiştir. Buna karşın hisse senedi çıkaran şirket ("Global Liman") ve herhangi bir bağlı ortaklığının aşağıdaki belirtilen yükümlülüklerden biri veya tamamına kadar olanı kullanma hakkı bulunmaktadır ("İzin verilmiş yükümlülük").
  - (a) Global Liman ya da garantörlerinden herhangi biri tarafından bir borçlanma gerçekleşmesi halinde, kullanılan bir ya da birden fazla kredinin anapara tutarının 5.000.000 ABD Doları geçmemesi,
  - (b) Borcun finansmanı sırasında Global Liman ya da bağlı ortaklığı tarafından (Malaga Limanı ve Lizbon Limanı hariç bütün bağlı kuruluşlar) satın alma bedeli ile varlıklarında yükümlülük oluşup bu yükümlülüğe ilişkin süreçte, toplam tutarlara borcun eklenmesi ve oluşan bu borcun alt bendinin 10.000.000 ABD Doları'nı aşmaması,
  - (c) Global Liman'ın ve / veya borçlanma izni verilenlerin dışındaki garantörlerinin ek borçlanması ve Bar Limanı'nın ödenmemiş borçlarının Bar Limanı'nın toplam borçlarının %50'sinden fazlasının Uluslararası Finans Kurumu ve/veya Avrupa Kalkınma ve Geliştirme Bankası'ndan sağlanması durumunda 20.000.000 ABD Doları'nı geçmemesi gerekmektedir.
- (v) TL kredilerin 11.726.473 TL tutarındaki kısmı, 10 Mayıs 2013 tarihinde, yatırım amaçlı gayrimenkuller portföyünde yer alan Sümerpark AVM'nin finansmanı kapsamında kullanmış olduğu banka kredilerinin refinansmanından oluşmaktadır. TL kredilerin 16.479.783 TL tutarındaki kısmı Skycity ofis projesi için kullanılmış banka kredisinden oluşmaktadır. Şirket, Pera'nın kullanmış olduğu refinansman kredisinden kaynaklanan tüm borç ve taahhütlerine refinansman kredisinin vadesi boyunca müteselsil kefil olmuştur. Krediyeye ilişkin olarak Sümerpark AVM üzerinde ticari işletme rehni ve Denizli ili Sümer Mahallesi'ndeki arazi üzerinde ipotek mevcuttur.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 7 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

- (vi) Şirket, 26 Mart 2015 tarihinde 10.000.000 Avro tutarında Euribor+%6,50 faiz oranıyla kredi kullanmıştır. Bu kredinin vadesi 22 Aralık 2017'dir. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla kredinin kalan anapara borcu 7.500.000 Avro'dur (31 Aralık 2016: 7.500.000 Avro). Söz konusu krediye ilişkin olarak Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflanmış bir arazisi üzerinde 15.000.000 Avro değerinde ipotek mevcuttur.
- (vii) Naturel gaz'ın proje finansmanı amacıyla kullanmış olduğu, sırasıyla TR Libor+%2,5 ve USD Libor+%5,25 faiz oranlarına sahip 6 ayda bir faiz ödemeli 21.546.352 TL ve 24.381.875 ABD Doları tutarlarındaki 2022 vadeli kredisi bulunmaktadır. Söz konusu krediler için Şirket'in kredilerin vadesi boyunca kefaleti ve borçlunun hisseleri üzerinde 13.600.000 TL nominal değerinde rehin bulunmaktadır. Kredilerin anapara ödemeleri kullanımdan 18 ay sonra, 6 ayda bir, belli bir ödeme planı dahilinde ödenecektir. Bu kredilere ilişkin olarak ilgili borçlanma anlaşmalarında özel olarak tanımlandığı şekliyle finansal taahhütler bulunmaktadır.
- (viii) Straton Maden yatırım faaliyetlerinde kullanmak amacıyla % 0,35, 1,34 ve Euribor+%3 faiz oranına sahip, kredi kullanmıştır. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla bu kredilerin kalan anapara tutarı 10.873.866 Avro'dur.
- (ix) Bar Limanı'nın yatırım amacı ile kullanmış olduğu kredi tutarlarıdır.
- (x) Ortadoğu Liman, 27 Ağustos 2010 tarihinde liman römorkörü alımıyla ilgili olarak faiz oranı %5,92 olan ve kiralama süresi 4 Eylül 2015 tarihinde sona eren finansal kiralama sözleşmesi imzalamıştır. Ortadoğu Liman, 23 Aralık 2013 tarihinde liman römorkörü alımıyla ilgili olarak faiz oranı %5,75 olan ve kiralama süresi 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren finansal kiralama sözleşmesi imzalamıştır.
- Ortadoğu Liman, 12 Haziran 2014 tarihinde liman römorkörü alımıyla ilgili olarak faiz oranı %7,35 olan ve kiralama süresi 16 Temmuz 2020 tarihinde sona eren finansal kiralama sözleşmesi imzalamıştır.
- Ortadoğu Liman, 27 Haziran 2014 tarihinde liman forklifti alımıyla ilgili olarak faiz oranı %7,35 olan ve kiralama süresi 16 Ağustos 2019 tarihinde sona eren finansal kiralama sözleşmesi imzalamıştır.
- (xi) Naturel gaz'ın makina, teçhizat ve araç kiralamasıyla ilgili olarak faiz oranı %6,04 ile %10,30 arasında değişen ve kiralama süresi 2017 ve 2019 yıllarında sona eren finansal kiralama sözleşmeleridir.
- (xii) Tres Enerji'nin yatırım finansmanı olarak kullanmış olduğu finansal kiralama sözleşmeleridir.
- (xiii) Ege Liman, 25 Haziran 2014 tarihinde yatırım finansmanı olarak %7,75 faiz oranı ile kiralama süresi 2020 yılında sona eren finansal kiralama sözleşmesi imzalamıştır.
- (xiv) Barcelona Port Investments (BPI), yatırım faaliyetlerinde kullanmak amacıyla 2023 yılı vadeli ve Euribor+%4 faiz oranlı 60.249.642 Avro ve 2024 yılı vadeli Euribor+%1,75 faiz oranlı 9.000.000 Avro tutarında kredi kullanmıştır. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla bu kredilerin kalan anapara tutarları sırasıyla 35.670.377 Avro ve 2.398.742 Avro'dur. BPI'nin kullanmış olduğu kredilere ilişkin Grup'un sahip olduğu BPI hisseleri üzerinde 19.640.360 Avro (76.760.419 TL) nominal değerinde ve Creuers hisseleri üzerinde 1.863.138 Avro (7.281.702 TL) nominal değerinde rehin mevcuttur.
- 12 Ocak 2010 tarihinde, Malaga Limanı 9.000.000 Avro tutarında Unicaja tarafından yeni terminal inşası için kredi almıştır. Bu kredi 15 yıl vadeli olup Euribor'a bağlı olarak ve anlaşma süresinden itibaren 18 ay geri ödemesiz şekilde verilmiştir. Malaga Limanı, kredi ana para ve faizlerinin geri ödemesini imtiyaz hakkını ipotek olarak vermek suretiyle garanti etmiştir. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla kalan anapara tutarı 5.890.886 Avro'dur.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 7 FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

- (xv) Global Ticari Emlak Van AVM'nin finansmanı için 34.600.000 ABD Doları tutarında, altı ayda bir faiz ödemeli (Nisan ve Ekim), Libor+%6,20 faiz oranıyla kredi kullanmıştır.
- (xvi) Global Ports Europe BV 16 Kasım 2015 tarihinde 12 ay anapara ödemesiz dönem, Euribor+ %4,60 faiz oranı ile altı yıl vadeli, 22.000.000 Avro tutarında kredi kullanmıştır. Ana para ve faiz ödemeleri her yılın Mayıs ve Kasım aylarında yapılacaktır. Söz konusu krediye ilişkin olarak Global Ports Europe BV hisseleri üzerinde rehin bulunmaktadır. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla kalan anapara tutarı 19.550.000 Avro'dur.
- (xvii) Valetta Cruise Limanı'nın yatırım amacı ile kullanmış olduğu kredi tutarlarıdır. Kredilerle ilgili diğer teminat açıklamalarına Not 17'de yer verilmiştir. Finansal borçların kur riskine ilişkin açıklamalar Not 29'da verilmiştir.

#### 8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

##### Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Müşterilerden alacaklar	92.538.084	87.213.441
Şüpheli alacaklar	8.766.476	9.251.994
Şüpheli alacak karşılığı	(8.766.476)	(9.251.994)
Diğer	1.393.186	1.314.343
<b>Toplam</b>	<b><u>93.931.270</u></b>	<b><u>88.527.784</u></b>

Şüpheli ticari alacak karşılığının 31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Açılış bakiyesi (1 Ocak)	(9.251.994)	(7.332.113)
İptal edilen karşılıklar ve tahsilatlar	699.667	569.492
Yabancı para çevrim farkı	(214.149)	(838.797)
<b>Kapanış bakiyesi (31 Mart)</b>	<b><u>(8.766.476)</u></b>	<b><u>(7.601.418)</u></b>

Şüpheli alacaklar için ayrılan karşılık genel yönetim giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

##### Kısa vadeli ticari borçlar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Satıcılara borçlar	84.939.898	94.175.135
Diğer borçlar	30.050	715.121
<b>Toplam</b>	<b><u>84.969.948</u></b>	<b><u>94.890.256</u></b>

#### 9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

##### Kısa vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Verilen depozito ve teminatlar	4.285.673	4.610.022
Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının diğer ortaklarından olan alacaklar	555.255	555.940
Vergi iade alacakları	7.161.732	6.592.811
Diğer	3.791.208	3.895.806
<b>Toplam</b>	<b><u>15.793.868</u></b>	<b><u>15.654.579</u></b>

##### Uzun vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç uzun vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Başkent Doğalgaz davasına ilişkin tazmin edilecek karşılıklar (Not 16)	60.655.462	58.665.064
Verilen depozito ve teminatlar	3.792.183	3.206.057
Ada Metal'den alacaklar	4.312.365	4.312.365
Diğer	8.995.081	9.359.560
<b>Toplam</b>	<b><u>77.755.091</u></b>	<b><u>75.543.046</u></b>



## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

#### Kısa vadeli diğer borçlar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının diğer ortaklarına olan borçlar	16.455.521	5.942.980
Ödenecek vergiler	6.936.872	9.108.065
Vergi barışı borçları	2.049.911	1.560.225
Diğer	10.943.889	7.993.339
<b>Toplam</b>	<b><u>36.386.193</u></b>	<b><u>24.604.609</u></b>

#### Uzun vadeli diğer borçlar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç uzun vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Ödenecek satın alma bedeli (*)	4.903.721	4.903.721
Alınan depozito ve teminatlar	6.305	6.030
Vergi barışı borçları	-	1.679.428
Diğer	11.292.950	7.688.054
<b>Toplam</b>	<b><u>16.202.976</u></b>	<b><u>14.277.233</u></b>

(\*) Ödenecek satın alma bedeli Straton Maden'in satın alma bedeli olan 11.000.000 TL'den ilk avans olarak verilen 1.500.000 TL ve maddi duran varlıklar için ödenen 4.596.279 TL düşüldükten sonra kalan ödenecek satın alma bedeli 4.903.721 TL'dir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 10 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

#### Kısa vadeli alacaklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Müşterilerden alacaklar	32.798.155	29.594.698
Borsa para piyasasından alacaklar	26.437.000	16.269.000
Şüpheli alacaklar	1.436.777	1.524.229
Şüpheli alacak karşılığı	(1.436.777)	(1.524.229)
Diğer ticari alacaklar	1.024.048	312.418
<b>Toplam</b>	<b>60.259.203</b>	<b>46.176.116</b>

#### Kısa vadeli borçlar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Borsa para piyasasına borçlar	55.980.835	45.817.001
Müşterilere borçlar	3.465.650	3.082.450
Satıcılara borçlar	1.955.155	3.219.144
Diğer	887.762	797.426
<b>Toplam</b>	<b>62.289.402</b>	<b>52.916.021</b>

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

11

#### STOKLAR

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Satış amacıyla elde tutulan gayrimenkuller	18.764.324	18.867.513
İlk madde ve malzeme (*)	66.076.480	60.158.873
Ticari mallar (**)	12.289.447	10.885.277
Stok değer düşüklüğü (**)	(10.131.158)	(10.131.158)
Diğer	2.441.781	2.283.585
<b>Toplam</b>	<b>89.440.874</b>	<b>82.064.090</b>

Satış amacıyla elde tutulan gayrimenkullerin hareket tablosu detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Mart 2016</b>
Açılış	18.867.513	20.020.061
Girişler	4.001.125	2.351.261
Çıkışlar	(4.104.314)	(2.455.274)
	<b>18.764.324</b>	<b>19.916.048</b>

(\*) İlk madde ve malzeme stokları, Straton Maden ve Naturel gaz tarafından elde tutulan stoklardan oluşmaktadır.

(\*\*) 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ticari malların ve stok değer düşüklüğü tutarının 9.435.881 TL'lik kısmı Geliş Madencilik'in elindeki asfalt stoklarından oluşmaktadır.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un stoklarında sınıflanan arsaları, Grup'un Denizli'deki 2011 yılında başlatılan konut projesi kapsamında üzerinde konut inşa edilen ve yatırım amaçlı gayrimenkullerden stoklara transfer edilen arsasını içermektedir. Söz konusu arsa, Denizli İli Merkez İlçesi'ndeki 6224 Ada 1 numaralı parsel üzerinde yer almaktadır.

31 Mart 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait girişler 4.001.125 TL ofis projesi ile ilgili yapılan harcamalardan oluşmaktadır.

31 Mart 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait girişler 2.279.482 TL ofis projesi ile ilgili harçlar ve 71.779 TL 3.blok konutların hakediş bedelinden oluşmaktadır.

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un stokları üzerindeki ipotek ve rehinler Not 17'de açıklanmıştır.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

12

#### PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

##### Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Gelecek aylara ait giderler (*)	12.087.579	9.732.925
Verilen diğer avanslar (**)	25.228.771	25.609.335
Stoklar için verilen sipariş avansları	607.834	828.419
Diğer	9.845.685	5.959.768
<b>Toplam</b>	<b><u>47.769.869</u></b>	<b><u>42.130.447</u></b>

##### Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Verilen avanslar (**)	23.467.497	29.670.917
Gelecek yıllara ait giderler (*)	11.496.970	12.024.645
Diğer	1.016.944	1.383.693
<b>Toplam</b>	<b><u>35.981.411</u></b>	<b><u>43.079.255</u></b>

(\*) 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla gelecek dönemlere ait giderlerin önemli bir kısmı Grup'un enerji, maden ve liman işletmeciliği faaliyetlerine ilişkin gelecek dönemlere ait giderlerinden oluşmaktadır.

(\*\*) 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla verilen kısa ve uzun vadeli avansların önemli bir kısmı Grup'un enerji, maden ve liman işletmeciliği yatırımlarına ilişkin geliştirmekte olduğu projeler için verilmiş avanslardan oluşmaktadır.

##### Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Alınan avanslar (*)	14.765.007	12.264.058
Gelecek aylara ait gelirler	4.164.130	3.098.728
Diğer	151.392	99.487
<b>Toplam</b>	<b><u>19.080.529</u></b>	<b><u>15.462.273</u></b>

(\*) Alınan avansların önemli bir kısmı Grup'un Sümerpark Evleri konut projesine istinaden 3'üncü blok için ve Sky City ofis projesi için gerçekleştirdiği satışlardan aldığı avanslardan oluşmaktadır.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Mart 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
1 Ocak itibarıyla kayıtlı net değer	414.323.250	374.912.000
Yabancı para çevrim farkları	7.443.509	(1.392.419)
<b>31 Mart itibarıyla kayıtlı değer</b>	<b><u>421.766.759</u></b>	<b><u>373.519.581</u></b>

31 Mart tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde girişler, inşaatı devam eden projelere ilişkin yatırımlardan oluşmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller Sümerpark AVM ve Denizli'deki okul ve araziler ile 2015 yılında Van'da hizmete açılan Van AVM'den oluşmaktadır.

Sümerpark AVM, 12 Mart 2011 tarihinde inşaatının bitimini müteakip hizmete açılmıştır. Sümerpark AVM'nin 31 Mart 2017 itibarıyla gerçeğe uygun değeri 159.978.000 TL'dir (31 Aralık 2016: 159.978.000 TL'dir).

Grup, Van'da üzerinden sermaye kazancı elde etme amacı ile tutulan 16.611 m<sup>2</sup> alana haiz arazisi üzerinde 2015 yılında inşaatını tamamlandı ve faaliyete geçen Van AVM projesini 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamıştır. Van AVM'nin 31 Mart 2017 itibarıyla gerçeğe uygun değeri 62.340.944 ABD Doları'dır (226.833.759 TL) (31 Aralık 2016: 62.340.944 ABD Doları).

#### 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer</b>	<b><u>754.500.121</u></b>	<b><u>563.508.560</u></b>
Girişler	41.327.059	24.923.906
Çıkışlar	(3.563.861)	(2.126.558)
Cari dönem amortisman giderleri	(15.014.429)	(12.126.581)
Transfer	(108.500)	-
Yabancı para çevrim farkları	19.367.864	(2.972.552)
<b>31 Mart itibarıyla kayıtlı değer</b>	<b><u>796.508.254</u></b>	<b><u>571.206.775</u></b>

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde girişlerin önemli bir kısmı, yapılmakta olan yatırımlara, döşeme ve demirbaşlar ile makine, tesis ve cihazlara ilavelerden oluşmaktadır.

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde maddi duran varlıklar üzerinde aktifleştirilmiş finansman gideri yoktur.

Maddi duran varlıklar üzerindeki ipotek ve rehinlere ilişkin bilgiler Not 17'de sunulmuştur.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE ŞEREFİYE

#### a) Maddi olmayan duran varlıklar:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer</b>	<b>1.709.911.238</b>	<b>1.557.059.796</b>
Girişler	1.327.407	558.361
Çıkışlar	(33.766)	(701.739)
Cari dönem itfa payları	(33.462.771)	(27.011.900)
Transfer	108.500	-
Yabancı para çevrim farkları	107.826.656	(2.984.961)
<b>31 Mart itibarıyla kayıtlı değer</b>	<b>1.785.677.264</b>	<b>1.526.919.557</b>

#### b) Şerefiye:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer</b>	<b>71.533.722</b>	<b>56.242.758</b>
Yabancı para çevrim farkları	1.130.311	(954.243)
<b>31 Mart itibarıyla kayıtlı değer</b>	<b>72.664.033</b>	<b>55.288.515</b>

Grup 31 Aralık 2016 tarihinden itibaren şerefiye için değer düşüklüğü belirtilerini gözden geçirmiş olup, 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla değer düşüklüğü öngörmemiştir.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla yapılan şerefiye değer düşüklüğü testleri ve kullanılan varsayımlar, 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur.

### 16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

#### 16.1 Diğer karşılıklar

##### Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Dava karşılıkları	5.461.847	5.460.285
Danışmanlık gider karşılığı	1.642.787	3.818.716
	<b>7.104.634</b>	<b>9.279.001</b>

##### Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Barselona Limanı satın alımına ilişkin ayrılan karşılıklar	52.282.017	47.464.473
Bar Limanı satın alımına ilişkin ayrılan karşılıklar	4.885.375	4.822.870
	<b>57.167.392</b>	<b>52.287.343</b>

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

##### 16.2 Hukuki konular

Grup lehine veya aleyhine açılmış ve halihazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların başlıcalarını alacak ve iş davaları oluşturmaktadır. Grup yönetimi, her dönem sonunda bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkilerini değerlendirmekte ve bu değerlendirme sonucunda olası kazanç ve yükümlülükler karşı gerekli görülen karşılıklar ayrılmaktadır. Söz konusu karşılık tutarları Not 16.1’de belirtilmiştir. Grup’un taraf olduğu önemli davalarla ilgili bilgiler aşağıda sunulmuştur:

- (i) Karadağ’da yer alan Port of Adria’nın çalışanları, 2009 yılında imzalanan ve halen geçerli olduğunu ileri sürdükleri Toplu İş Sözleşmesinden kaynaklandığını iddia ettikleri (i) Limanın 30 Aralık 2013 tarihinde Gruba devrinden önce, 2011-2014 yılları arasındaki hakları ile (ii) 2014 yılı başından itibaren Toplu İş Sözleşmesinde belirlenenden düşük ödenen maaşlarını ve sair maddi haklarını talep etmek için, şirkete karşı bir takım davalar açmışlardır. Bu davaların bir grubunda Yerel Mahkeme, Şirket lehine olacak şekilde, bahis konusu Toplu İş Sözleşmesinin geçerli olmadığına karar vermiş olup, davayı reddetmiş ve karar kesinleşmiştir. Diğer bir grup davada ise mahkeme bu kesinleşmiş karara rağmen Toplu İş Sözleşmesinin geçerli olduğuna karar vermiş olup, kararlar Şirketimiz tarafından temyiz edilerek üst seviye mahkemesine taşınmıştır. Temyiz incelemesi yapılan bir grup davada Yüksek Temyiz Mahkemesi Nisan 2017’de Grubumuz lehine olacak şekilde Toplu İş Sözleşmesinin 30 Eylül 2010 tarihinden sona geçerli olmadığına karar vermiştir. Diğer davaların da ilgili mahkemelerde incelemesi devam etmektedir.
- (ii) Grup’un bir bağlı ortaklığı aleyhine hisselerin eski maliki olan şahıslarca hisselerin kendilerine bedelsiz olarak iadesini talep eden bir dava açılmıştır. Söz konusu bağlı ortaklığın yönetimine 4 Ocak 2008 tarihi itibarıyla kayyum atanmış olduğundan konsolidasyon kapsamı dışında bırakılmıştır. Mahkeme 2 Mart 2010 tarihinde aldığı karar ile davanın kabulü ile dava konusu şirket hisselerinin davacılar bedelsiz olarak verilmesine, kayyumun görevinin karar kesinleşinceye kadar devamına karar vermiştir. Grup, gerekçeli kararın Grup’a tebliğ edilmesini takiben bu kararı 28 Nisan 2010 tarihinde temyiz etmiştir. Dosyanın yapılan temyiz incelemesi sonucunda karar Grup lehine bozulmuş olup yerel mahkemede yapılan yargılama sonucunda karar yine Grup aleyhine çıkmış olup bu karar 3 Mart 2016 tarihinde kesinleşmiştir. Dava konusu hisseler söz konusu dava devam ederken 2015 yılında yurtdışında bir şirkete devredilmiştir. Diğer taraftan Grubumuz bu proje kapsamında yaptığı tüm ödemeleri ve harcamaları rücu geri alabilmek için projenin diğer ortaklarına karşı 21 Nisan 2016 tarihinde alacak davaları açmış olup bu davalar halen derdesttir.
- (iii) Şirket, Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından ihaleye çıkarılan “Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.” hisselerinin tamamının blok olarak satış yöntemiyle özelleştirilmesi ihalesine Energaz’ın da dahil olduğu “Global Energaz Ortak Girişim Grubu” olarak 14 Mart 2008 tarihinde 1.610.000.000 ABD Doları bedel ile en yüksek teklifi vermiş bulunmaktadır. Ortak Girişim Grubu’na daha sonra STFA Yatırım Holding A.Ş. (“STFA”) ve ABN Amro Infrastructure Capital Management Ltd. (“ABN Amro”) (yeni adıyla EISER Infrastructure Limited) de katılmıştır. Ancak ihale şartname setindeki yer alan Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.’ne ait bilgilerin hatalı olduğundan bahisle konsorsiyum Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.’nin hisselerini devralmamıştır. Bu süreçte Ankara Büyükşehir Belediyesi 2008 yılı içerisinde Şirket’in %51,66 paya sahip olduğu Ortak Girişim Grubu olarak ihaleye iştirak aşamasında konsorsiyumun Asya Katılım Bankası A.Ş.’den (“Bank Asya”) temin ettiği 50.000.000 ABD Doları bedelli banka teminat mektubunun nakde çevrilmesi amacıyla mektubu veren bankaya müracaat etmiştir.

## **Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

### **31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar**

*(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)*

#### **16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)**

##### **16.2 Hukuki konular (devamı)**

Şirket ve Energaz tarafından Ankara İdare Mahkemesi'nde Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı aleyhine, Ankara Büyükşehir Belediye Encümeni'nin 22 Ocak 2009 tarih ve 86/325 sayılı "Ortak Girişim Grubuna ait teminat mektubunun şartnamenin 10/c maddesi gereğince idare lehine irat kaydedilmesine" ilişkin işlemin iptali ve yürütmenin durdurulması istemli olarak 15 Ocak 2010 tarihinde dava açılmış, dosya görevsizlikle Danıştay 13. Dairesi'ne gönderilmiştir. Danıştay 13. Dairesi yürütmenin durdurulması istemini reddetmiş, Grup avukatlarının itirazı üzerine inceleme için dosyanın gönderildiği Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu'nca 8 Temmuz 2010 tarihinde, 13. Daire'nin kararının bozulmasına karar verilmiştir. Dosya tekrar Danıştay 13. Dairesi'ne gönderilmiş ve eksiklikler tamamlandıktan sonra Danıştay 13. Dairesi davayı reddetmiş olup, red kararı 4 Ağustos 2014 tarihinde tebliğ alınmıştır. Şirket, 2 Eylül 2014 tarihinde kararı temyiz etmiştir. Danıştay tarafından Onama kararı verilmiş ve karar 28 Temmuz 2016'da tebliğ alınmıştır. Söz konusu karara ilişkin olarak süresi içerisinde karar düzeltme yoluna gidilmiş olup dosya halihazırda Danıştay İDDK'da esastan havale için beklemektedir.

Belediye'nin Başkent Gaz'ın özelleştirmesini 4046 sayılı Kanun hükümleri uyarınca iki yıl içerisinde gerçekleştirememesi sebebiyle Başkent Gaz hisselerinin özelleştirilmesi Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 2 Temmuz 2009 tarih ve 2009/43 sayılı kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınarak T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na devredilmiştir. Nitekim Özelleştirme İdaresi Başkanlığı da düzenlediği muhtelif ihaleler sonucunda 2014 yılında Başkent Gaz'ın hisselerini özelleştirme ihalesini sonuçlandırmıştır.

Konsorsiyum ortakları Şirket ve Energaz tarafından Beyoğlu Asliye Ticaret Mahkemesi'nde Ankara Büyükşehir Belediyesi aleyhine taraflar arasında Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin Belediye'ye ait hisselerinin yapılan ihale sonucunda davacılar devir edilmesine ilişkin sözleşme hükümlerinin uygulanmasında davacı yönünden satış bedelinin davalıya ödenmesini engelleyen davalı Belediye'nin alacaklısı Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. ("BOTAŞ")'nin davacılar 6183 sayılı Kanun'un 79. Maddesine göre gönderdiği haciz ihbarnameleri nedeni ile bedelin hangi makama ödeneceği konusunda uyuşmazlığın giderilmesi amacıyla, öncelikle davalı belediyeye ihale teminatı olarak verilen 50.000.000 ABD Doları bedelli teminat mektubunun belediye tarafından nakde çevrilmesinin ihtiyati tedbir yolu ile önlenmesi talebinde bulunulmuştur. Mahkeme ihtiyati tedbir talebini kabul etmiş ve %15 teminat karşılığı davalı belediyeye ihale teminatı olarak verilen teminat mektubunun paraya çevrilmesinin ihtiyati tedbir yolu ile önlenmesine karar vermiştir. Belediye ihtiyati tedbir kararına itiraz etmiş, mahkeme itirazın reddine karar vermiştir.

İhtiyati tedbir kararının devamı olarak, konsorsiyum ortakları tarafından Ankara Büyükşehir Belediyesi ve BOTAŞ aleyhine Beyoğlu 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde "teminat mektubunun ödenmesi konusundaki muarazanın giderilmesi, borçlu olunmadığının tespiti, teminat mektubunun iadesi" talebi ile dava açılmış, Mahkeme dosyanın yetkisizlik nedeni ile Ankara Nöbetçi Asliye Ticaret Mahkemesi'ne gönderilmesine karar vermiştir. Davaya Bank Asya müdahale talebinde bulunmuş, mahkeme bankanın müdahale talebinin kabulüne, davalının tedbirin kaldırılması talebinin reddine, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na karşı ayrı bir dava açılarak bu dava ile birleştirilmesine karar vermiştir. Konsorsiyum ortakları tarafından Özelleştirme İdaresi Başkanlığı aleyhine de, özelleştirme işlemlerini artık yürütmeye yetkili kurum sıfatından dolayı aynı taleplerle dava açılmış, Mahkeme dosyanın bu dosya ile birleştirilmesine karar vermiş, Ankara 3. Ticaret Mahkemesi'nin dosyası bu dosyaya gönderilmiştir.



## **Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

### **31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar**

*(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)*

---

#### **16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)**

##### **16.2 Hukuki konular (devamı)**

Dava dosyası 17 Ocak 2012 tarihinde 3 kişilik bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. Bilirkişi raporu yukarıda açıklaması yapılan idari yargıda devam etmekte olan davanın sonucunun beklenebileceği yönünde gelmiş ancak Mahkeme bilirkişi raporunun kendisini ve rapora yapılan muhtelif itirazları dikkate almadan 26 Şubat 2013 tarihli duruşmada davayı reddetmiş ve teminat mektubunun nakde çevrilmesine o güne kadar engel olan ihtiyati tedbir kararını da kaldırmıştır. İlgili teminat mektubuna tekabül eden 50.000.000 ABD Doları Grup tarafından ödenmiştir. Karar temyiz edilmiş olup temyiz incelemesi sonucu Yargıtay tüm temyiz itirazları yerinde bularak ilk derece mahkemesinin kararını Şirket lehine bozmuştur. Davalı Belediye karar düzeltme başvurusu yapmış olup bu talep de Yargıtay tarafından reddedilmiştir. Dosya Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi'ne gönderilmiş ve 2016/37 esas numarası almış olup bozma ilamına uyulmasına ve Danıştay'daki dosyanın sonucunun beklenilmesine ilişkin ara karar tesis edilmiştir. Grup avukatları tarafından Danıştay dosyasının beklenilmesine gerek olmadığına ilişkin ara karardan rücu dilekçesi Mahkeme'ye sunulmuştur. Henüz bu talebimize ilişkin olarak verilen bir karar bulunmamaktadır. Bir sonraki duruşma 31 Mayıs 2017 tarihinde.

Özetle, Grup 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tablolarında "borç karşılıkları" altında 50.000.000 ABD Doları (89.130.000 TL) tutarında karşılık ayırmış, "diğer alacaklar" altında "tazmin edilecek karşılıklar" olarak 24.170.000 ABD Doları (43.085.442 TL) tutarında varlık ve Grup üzerinde net maliyet kalacağı öngörülen Grup payı olan 25.830.000 ABD Doları (46.044.558 TL) tutarında "finansal giderler" altında karşılık gideri muhasebeleştirilmiştir. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla ilgili yükümlülük ödendiğinden bilanço dışında kalmış ve 51.586.031 TL (31 Aralık 2014: 38.656.063 TL) tutarında (Not 9) diğer alacaklar altında muhasebeleştirilip tazmin edilecek karşılıklar olarak taşınmaya devam etmiştir. 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren dönemde Konsorsiyumun diğer ortakları Enerya ve STFA ile varılan sulh neticesinde uzlaşılan tutarlar tahsil edilmiş ve ilgili rücu alacağı ile uzlaşılan tutar arasındaki fark için 9.379.317 TL tutarında gider kaydı atılmıştır. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla 16.670.000 ABD Doları (60.655.462 TL) tutarında (Not 9) diğer alacaklar altında muhasebeleştirilip tazmin edilecek karşılıklar olarak taşınmaya devam etmektedir (31 Aralık 2016: 58.665.064)

Diğer yandan belediye tarafından Şirket ve Energaz aleyhine haksız ihtiyati tedbirden kaynaklanan fazlaya ilişkin her türlü dava ve talep ile başkaca zarar ve ziyanın talep edilme hakkı saklı kalmak kaydıyla Belediye'nin uğramış olduğu özellikle faiz gelir kaybı ve mecburen yapmış olduğu borçlanmadan doğan zararın, şimdilik 10.000.000 ABD Doları tutarında tedbir kararının tesis edildiği 31 Aralık 2008 tarihinden itibaren işleyecek ticari faiziyle birlikte tazmini talebi ile 26 Mart 2013 tarihinde Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde dava açılmış olup bu davaya ilişkin dava dilekçesi ve ara karar 7 Mayıs 2013 tarihinde tebliğ alınmıştır. Grup avukatları, 15 Mayıs 2013 tarihli cevap dilekçesinde esas davalar sonuçlanmamışken söz konusu tazminat davası açıldığından Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2010/308 E. Sayılı ve Danıştay 13. Hukuk Dairesinin 2010/920 E. sayılı dosyalarının üst mahkemelerce kesinleşmesinin beklenmesi, davacının somut zararını ispat etmesi, Borçlar Kanunu madde 51 gereği hakim tazminatın kapsamını belirlemesi gibi hukuki nedenlerin dikkate alınmasını taleple davanın reddini talep etmişlerdir. Mahkemece aynı mahkemede devam eden ve yukarıda detayları verilen 2016/37E. Numaralı asıl davanın sonucunun beklenmesine karar verilmiştir. Bir sonraki duruşma 5 Temmuz 2017 tarihinde.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

##### 16.2 Hukuki konular (devamı)

- (iv) Şirket tarafından ABN Amro Infrastructure Capital Management Ltd. aleyhine Beyoğlu Asliye Ticaret Mahkemesi'nde, Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin ihalesinin alınmasından sonra davacı, dava dışı konsorsiyum ortağı ve davalı şirket arasında, Başkent Gaz Dağıtım A.Ş.'ye ait hisselerin satın alınması maksadı ile davacının vermiş olduğu teklif ile ilgili olarak, ortak girişime katılma kurallarını düzenleyen sözleşmenin ilgili maddeleri gereği, tarafların yapacakları teklif ve işlem ile ilgili olarak mali, hukuk, muhasebe, vergi, ticari ve sigorta danışmanlık masrafları ve ihale teklifi ile ilgili olarak verilen geçici teminat için yapılan ve yapılacak olan masrafların davalının hissesine düşen kısmı yaklaşık 236.918 ABD Doları olmakla birlikte, gerçek meblağ bilirkişi incelemesi ile tespit edilebileceğinden fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak üzere şimdilik 15.000 ABD Doları'nın tahsili talebiyle bir dava açılmıştır. Bilirkişi raporu ve ek rapor gelmiş olup dava, bu raporlara tarafların karşılıklı itirazları sunulmuştur. 3 Mart 2014 tarihinde gerçekleşen Danıştay 13. Hukuk Dairesi'ndeki duruşmada 2010/920 E. sayılı dosyanın sonuçlanmasının beklenmesine karar verilmiştir. Teminat mektubunun irat kaydedilmesi işlemine karşı açılan davada adi şirket aleyhine verilen kararın temyiz incelemesi olan Danıştay 13. Dairesi'ne 2010/920 E. sayılı dosyası bekletici mesele yapıldığından bu dosyanın dava ile olan ilintisi ve farkı son sunulan beyan dilekçede açıklanmıştır. Bu dilekçede İdari yargıda verilen kararda Global'e ilişkin bir kusur değerlendirmesine bulunulmadığı, sadece Konsorsiyum hakkında kusur değerlendirmelerinin söz konusu olduğu, ortakların kendi iç ilişkisinde durumun daha farklı olduğu öne sürülmüş ve bekletici mesele yapılmaksızın davanın kabulüne karar verilmesi gerektiği savunulmuştur. 24 Şubat 2016 tarihli duruşmada mahkeme bekletici mesele kararını kaldırmış ve davanın reddine karar vermiştir. Grup tarafından 27 Mayıs 2016 tarihinde yerel mahkeme kararı temyiz edilmiştir. Yargıtay 3. Hukuk Dairesi'nden 2016/14130 Esas numarası alınmıştır.
- (v) Grup'un bağlı ortaklıklarından Dağören, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'ne ("DSİ") Dağören Hidroelektrik santrali ("HES") lisansı elde etmek amacıyla bir başvuruda bulunmuştur. 18 Temmuz 2008 tarihli DSİ'den gönderilen yazı uyarınca, DSİ başvurunun uygun bulunduğunu ve lisansın da EPDK tarafından verilmesi gerektiğini bildirmiştir. Bunun üzerine EPDK'ya başvuruda bulunulmuş ve 46 yıllık HES lisansına ilişkin başvuru EPDK tarafından 27 Kasım 2008 tarihinde onaylanmıştır. Ayrıca DSİ tarafından Su Kullanım Hakkı Sözleşmesi de imzalanarak Dağören'e gönderilmiştir. DSİ, Dağören Regülatörü ve HES projesinin üst kotunda yer alan ve Türkiye – ABD Hükümetler arası ikili işbirliği sözleşmesi kapsamında geliştirilmekte olan Hakkari Barajı ve HES projesinin söz konusu anlaşmanın yürürlükten kaldırılmasını gerekçe göstererek Dağören ile su kullanım hakkı anlaşmasını imza etmekten imtina etmiş ve daha sonra aynı gerekçe ile Dağören regülatörü ve HES projesinin de iptal edildiğini bildirmiştir. Dağören hukuk müşavirleri tarafından; ilgili mevzuat gereğince bir projeye üretim lisansı verilmesi veya bir projenin iptali yetkisinin sadece EPDK'ya ait olduğu, dolayısıyla, EPDK'ca uygun bulma kararı alınan bir projeyi DSİ'nin iptal yetkisinin bulunmadığı, DSİ'nin EPDK tarafından uygun bulunan bir proje ile ilgili su kullanım hakkı imzalamama gibi bir takdir hakkı bulunmadığı, Hakkari HES projesinin iptal edilmesinin Dağören projesi için doğrudan bir sonuç doğuramayacağı gibi gerekçelerle idare işleminin iptaline yönelik olarak Ankara 16. İdare Mahkemesi nezdinde dava açmıştır. Mahkeme, işlemin hukuka aykırılık sebeplerini gözetmeksizin, kamu yararı gerekçesiyle Dağören aleyhinde karar vermiştir. İdarece tesis edilen bir idari işlemin yasaya ve hukuka aykırı olması halinde, sırf kamu yararı gerekçesiyle o işlemin yasaya ve hukuka uygun olduğu sonucuna varılabilmemesi hukuken mümkün olmadığından Ankara 16. İdare Mahkemesinin bu kararı, Dağören avukatları tarafından Danıştay nezdinde temyiz edilmiş, temyiz incelemesinin duruşmalı yapılması ve öncelikle de kararın yürütmesinin durdurulması talep edilmiştir. Grup avukatları, Ankara 16. İdare Mahkemesi'nin hatalı kararının, temyiz incelemesini yapacak olan Danıştay 13. Dairesi'nin bu konularda bir ihtisas mahkemesi olması sıfatıyla, bozulacağını ve Grup lehine bir kararın çıkmasını beklemektedir.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

##### 16.2 Hukuki konular (devamı)

(vii) Öte yandan, Grup tarafından Ankara 3 No.lu Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi'nde, Dağören Regülatörü ve HES projesi'nin eser niteliğinde bulunduğu ve eser sahibinin de Dağören Enerji A.Ş. olduğu, sırf proje isminin değiştirilmesi suretiyle eser sahibinin haklarına müdahale edilemeyeceği ve eserin sahiplenilemeyeceği gerekçeleriyle, tecavüzün ref'i ve men'i davası açılmıştır. İlk bilirkişi raporu, teknik bilirkişinin Dağören lehine görüş bildirmesine rağmen oy çokluğu ile Dağören aleyhine gelmiş olup, Grup avukatları tarafından söz konusu rapora itiraz edilmiştir. İtiraz üzerine hazırlanan ikinci bilirkişi raporunda, Dağören'in projelerinin fikri hak sahipliğinin yönetmelik hükümleri uyarınca DSİ'ye geçmesinin eleştirilmesi gereken bir husus olduğu, bu hakların Dağören'e ait olduğu, Dağören'in hazırladığı projelerin DSİ tarafından kullanılmasının mesleki etik sorunu olduğu belirtilmiş ve eser niteliği konusundaki kararı mahkemenin takdirine bırakılmıştır. Mahkeme, Grup'a ait projenin eser niteliğinde olduğunu kabul etmiş ise de davalı DSİ tarafından ilana çıkarılan Hakkari HES projesi ile Grup'un projesi arasındaki benzerliklerin birtakım teknik zorunluluklardan kaynaklandığını, dolayısıyla DSİ projesinin de ayrı bir eser niteliğinde bulunduğu sonucuna vararak davayı reddetmiştir. Dosyaya sunulan Teknik Bilirkişi'nin görüş ve kanaatlerine aykırı oluşturulan karar hukuka uygun bulunmadığından karar temyiz edilmiştir.

Grup avukatları mahkeme kararında Grup'a ait projenin eser niteliğinde olduğu ve iki eser arasında benzerlik olduğunu teyit etmiş olmakla birlikte hatalı bir sonuca varıldığını ve bu hatanın yapılan temyiz sonucunda Yargıtay'da gerçekleştirilecek temyiz incelemesi sırasında Grup lehine düzeltileceği ve kararın bozulacağı görüşünde olmakla birlikte Yargıtay ilk derece mahkemesinin kararını onamıştır. Bunun üzerine şirketimiz karar düzeltme yoluna başvurmuş ancak bu talebimiz de reddedilerek karar kesinleşmiştir.

Son olarak DSİ tarafından Dağören Regülatörü ve HES projesinin Hakkari Barajı ve HES projesi ile birleştirilerek Hakkari HES projesi adı altında başvuruya açılmasına ilişkin idari işlemin iptali için de Ankara 2. İdare Mahkemesinde dava açılmış olup Ankara 3. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi'nde görülmekte olan dava bekletici mesele yapılması gerektiği halde davanın reddine karar verilmiştir. Karar temyiz edilmiştir.

(vii) Bunun yanı sıra, Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Enerji Hizmetleri ve İşletmeciliği A.Ş. hisse devir sözleşmesi ile hisselerini devraldığı Geliş Madencilik Enerji İnşaat A.Ş.'nin eski pay sahipleri aleyhine hisse devir sözleşmelerinden kaynaklı olarak İstanbul 2. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde tazminat davası açmıştır. Dava bugüne kadar ilgili hisselerin devir bedel avansı olarak ödenen rakam olan 7.958.000 ABD Doları (21.760.355 TL) üzerinden açılmıştır. Davalı taraflar tek bir vekâlet üzerinden toplu şekilde davaya cevap vermişlerdir. Davalılar cevap dilekçeleriyle birlikte karşı dava da ikame etmişlerdir. Bu dava içeriğinde hisse satış bedeli olan 26.958.500 ABD Doları'nın ödenmemiş olan 19.000.000 ABD Doları kısmı için şimdilik 20.000 ABD Doları, harcama kalemleri ve mahrum kalınan kar için şimdilik 25.000 TL, termik santral projesinin gerçekleşmemesi sonucunda Geliş Madencilik hisselerinde yaşanacak yüksek miktarlı artıştan mahrumiyet sebebiyle de şimdilik 25.000 TL ve alış bedeli tutarındaki cezai şarttan şimdilik 20.000 ABD Doları olmak üzere toplamda şimdilik 50.000 TL ve 40.000 ABD Doları olmak üzere talepte bulunmuşlardır. Asıl dava ve karşı davaya ilişkin tüm dilekçeler süreleri içerisinde dosyasına sunulmuş ve teati edilmiştir. 24 Aralık 2015 tarihli duruşmada Mahkeme tarafından 2015/194 Esas Sayılı dosyanın akıbetinin sorulmasına ve taraflara delil listesini sunmaları üzere süre verilmiştir. 7 Ocak 2015 tarihli dilekçe ile delil listesi dosyasına sunulmuştur. 14 Nisan 2016 tarihli duruşmada Şırnak Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2015/195 E. sayılı dosyasının sonucunun beklenmesi kararlaştırılmış olsa da, 13 Ekim 2016 tarihli duruşmada ilgili dosyasının sonuçlanması ara kararından rücu edilmesi talebi üzerinde dosya mahkmeden talep edilmiş ve 15 Aralık 2016 tarihli bir sonraki duruşmada söz konusu rücu talebimiz kabul edilmiş ve bilirkişi heyeti atanmıştır. Bir sonraki duruşma 13 Temmuz 2017 tarihinde görülecektir.

Grup'un 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal tablolarında sunmuş olduğu diğer davalara ilişkin olarak raporlama tarihi itibarıyla mali tabloları önemli derecede etkileyecek bir değişiklik olmamıştır.

# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

## 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

#### 16.3 Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Grup'un teminat, rehin ve ipoteklerine ilişkin bilgiler Not 17'de sunulmuştur. Grup'un bunların dışındaki şarta bağlı yükümlülüklerine ve Grup'un şarta bağlı varlıklarına ilişkin detaylı bilgiler Grup'un 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur. 31 Mart 2017 itibarıyla söz konusu şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin önemli bir değişiklik olmamıştır.

### 17 TAAHHÜTLER

Grup'un 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla vermiş olduğu Teminat, Rehin ve İpotekler ("TRİ")'ler aşağıdaki gibidir:

#### 31 Mart 2017

	TL Karşılığı	Orijinal para birimi		
		TL	ABD Doları	Avro
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	411.370.563	233.558.043	10.200.000	36.000.000
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	968.430.536	202.864.382	135.392.692	69.832.486
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.379.801.099</b>	<b>436.422.425</b>	<b>145.592.692</b>	<b>105.832.486</b>

#### 31 Aralık 2016

	TL Karşılığı	Orijinal para birimi		
		TL	ABD Doları	Avro
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	382.285.571	212.833.331	10.200.000	36.000.000
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	947.241.324	195.181.598	138.733.459	71.114.838
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.329.526.895</b>	<b>408.014.929</b>	<b>148.933.459</b>	<b>107.114.838</b>

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2017 itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2016 itibarıyla %0).

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 17 TAAHHÜTLER (devamı)

Grup'un TRİ'lerinin (şarta bağlı yükümlülüklerinin) detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Mart 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
EPDK'ya verilen (1)	1.885.100	417.500
İhaleler için verilen	4.679.485	1.446.207
Ticari sözleşmelerin teminatı olarak verilen	23.449.800	22.259.400
BİST'e verilen	9.434.500	9.362.500
Takasbank'a verilen	32.525.000	30.525.000
ÖİB'ye verilen	9.303.990	9.000.099
Doğalgaz tedariki amacıyla verilen	6.274.132	23.952.611
Mahkemelere, bakanlıklara ve vergi dairelerine verilen	2.214.735	1.876.684
SPK'ya verilen	4.576	4.576
Diğer	57.178.843	36.294.543
<b>Toplam teminat mektupları</b>	<b>146.950.161</b>	<b>135.139.120</b>
Stoklar, maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek ve rehinler (2)	571.783.746	556.610.217
Menkuller üzerindeki rehinler (3)	213.137.334	200.480.494
Kefaletler (4)	447.929.858	437.297.064
<b>Toplam şarta bağlı yükümlülükler</b>	<b>1.379.801.099</b>	<b>1.329.526.895</b>

(1) Grup'un enerji sektöründe faaliyet gösteren şirketleri için EPDK'ya verilmiş olan teminat mektuplarını içermektedir.

(2) Stoklar, maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek ve rehinler:

Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla kullandığı kredilere ilişkin olarak maddi duran varlık olarak sınıflanmış bir binası üzerinde 120.000.000 TL ve 15.000.000 Avro (58.624.500 TL) tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 120.000.000 TL ve 15.000.000 Avro).

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla, Grup'un banka kredilerinin teminatı olarak, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflanmış olan Denizli'deki arazi üzerinde toplam 84.500.000 TL ve 15.000.000 Avro (58.624.500 TL) tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2016 : 84.500.000 TL ve 15.000.000 Avro). Ayrıca raporlama tarihi itibarıyla, Global Ticari Emlak'ın kullandığı kredilere ilişkin yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflanmış Van'daki arazisi üzerinde 50.000.000 ABD Doları (181.930.000 TL) ipotek mevcuttur (31 Aralık 2016: 50.000.000 ABD Doları (175.960.000 TL)).

## **Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

### **31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar**

*(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)*

---

#### **17 TAAHHÜTLER (devamı)**

31 Mart 2017 itibarıyla Bar Limanı'nın kullanmış olduğu kredilere istinaden 1.000.000 Avro (3.908.300 TL) tutarında maddi duran varlıkları üzerinde ipotek mevcuttur. Ayrıca 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Barselona Limanı'nın maddi duran varlıkları üzerinde 13.493.042 Avro (52.734.856 TL) ipotek bulunmaktadır. 31 Mart 2017 itibarıyla Ortadoğu Limanı'nın kullanmış olduğu kredilere istinaden 3.150.000 ABD Doları (11.461.590 TL) tutarında maddi duran varlıkları üzerinde ipotek mevcuttur.

(3) Menkuller üzerindeki rehinler:

Grup, 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla devam eden davalar ile ilgili 10.200.000 ABD Doları (37.113.720 TL) (31 Aralık 2016: 35.895.840 TL) nominal değerinde menkul kıymeti ve 9.402 TL (31 Aralık 2016: 9.402 TL) tutarındaki hisseleri teminat olarak vermiştir. Grup'un kullanmış olduğu kredilere ilişkin liman işletmeciliği alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 100.761.286 TL, doğalgaz/madencilik/enerji üretimi alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 20.900.000 TL ve gayrimenkul alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 38.600.000 TL nominal değerindeki hisseleri üzerinde rehin mevcuttur.

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Not 20.1'de belirtilen geri alınan/satılan hisselerin içerisinde yer alan 15.650.000 TL değerindeki hisse senedi kredi ve menkul kıymet alım borçlarına istinaden rehnedilmiştir (31 Aralık 2016: 15.650.000 TL). 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla 102.926 TL kayıtlı değeri bulunan finansal yatırımlar SPK'ya teminat olarak verilmiştir.

(4) Verilen kefaletler:

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Grup'un, bağlı ortaklıklarının kredi ve leasing sözleşmelerine istinaden vermiş olduğu 27.062.084 Avro, 71.580.151 ABD Doları ve 81.711.578 TL olmak üzere toplam 447.929.858 TL (31 Aralık 2016: 437.297.064 TL) kefaleti bulunmaktadır.

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 18 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

##### Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Personele borçlar	4.501.936	2.462.075
Ödenecek SGK primleri	3.036.454	4.560.247
Diğer	2.668	2.985.146
<b>Toplam</b>	<b>7.541.058</b>	<b>10.007.468</b>

##### Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir:

##### Kısa vadeli karşılıklar

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
İhbar tazminatı ve kullanılmamış izin karşılığı	3.137.836	3.079.790
Personel prim karşılıkları	-	185.906
	<b>3.137.836</b>	<b>3.265.696</b>

##### Uzun vadeli karşılıklar

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar kıdem tazminatı karşılığından oluşmakta olup detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017	31 Aralık 2016
Kıdem tazminatı karşılığı	8.896.037	9.960.330
	<b>8.896.037</b>	<b>9.960.330</b>

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Şirket, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla, 4.426 TL (31 Aralık 2016: 4.426 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

31 Mart 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	2017	2016
Açılış bakiyesi	9.960.330	7.497.354
Faiz maliyeti	29.519	211.059
Hizmet maliyeti	437.917	770.488
Dönem içi ödemeler	(46.365)	(396.819)
Yabancı para çevrim farkları	(1.336.497)	392.441
Aktüeryal kayıp/kazanç	(148.867)	(164.509)
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>8.896.037</b>	<b>8.310.014</b>

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 19 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### a) Diğer dönen varlıklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Devreden KDV (*)	36.490.248	30.533.621
Personel maaş ve iş avansları	8.201.571	5.274.661
Gelir tahakkukları	5.832.230	3.977.054
Diğer	1.868.243	1.957.648
<b>Toplam</b>	<b><u>52.392.292</u></b>	<b><u>41.742.984</u></b>

(\*) Grup, devreden KDV varlıklarını gelecekte realize olmasını beklediği projeksiyonlara göre dönen veya duran varlık olarak sınıflamıştır.

##### b) Diğer duran varlıklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla diğer duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Devreden KDV (*)	4.404.037	4.428.595
Personel maaş ve iş avansları (**)	10.644.748	10.080.373
<b>Toplam</b>	<b><u>15.048.785</u></b>	<b><u>14.508.968</u></b>

(\*) Grup, devreden KDV varlıklarını gelecekte realize olmasını beklediği projeksiyonlara göre dönen veya duran varlık olarak sınıflamıştır.

(\*\*) Grup'un yurtdışında faaliyet gösteren bir bağlı ortaklığının vermiş olduğu uzun vadeli personel ve iş avanslarından oluşmaktadır.

##### c) Kısa vadeli diğer yükümlülükler

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Müteahhit firmalara borç tahakkukları	7.894.509	8.574.831
Gayrimenkullere ilişkin yükümlülükler (*)	2.168.000	4.168.000
Gider tahakkukları	2.987.724	6.663.687
Diğer	2.640.579	732.195
<b>Toplam</b>	<b><u>15.690.812</u></b>	<b><u>20.138.713</u></b>

(\*) Van Belediyesi ile yapılan protokole ilişkin Grup tarafından yerine getirilecek yükümlülük tutarından oluşmaktadır.

##### d) Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisiyle ilgili varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Peşin ödenen vergi ve fonlar	8.856.951	7.679.536
Diğer	540.085	5.733.747
<b>Toplam</b>	<b><u>9.397.036</u></b>	<b><u>13.413.283</u></b>



## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

## 20 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

### 20.1 Sermaye / Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi /Geri alınmış paylar

#### Sermaye:

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in sermayesi ihraç edilmiş ve her biri 1 Kuruş nominal değerinde 193.500.000 adet hisseden meydana gelmiştir. Konsolide finansal tablo ve dipnotlarında hisse adedi lot olarak gösterilmiştir (1 lot = 100 hisse).

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 193.500.000 TL, kayıtlı sermaye tavanı ise 650.000.000 TL'dir. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017		31 Aralık 2016	
	Ortaklık payı %	Hisse tutarı	Ortaklık payı %	Hisse tutarı
Mehmet Kutman (*)	35,89%	69.456.595	35,36%	69.006.595
Erol Göker	0,25%	488.707	0,25%	488.707
Halka arz edilen ve dolaşımdaki diğer paylar	63,86%	123.554.698	64,39%	124.004.698
<b>Toplam</b>	<b>%100</b>	<b>193.500.000</b>	<b>%100</b>	<b>193.500.000</b>
Enflasyondan kaynaklanan sermaye düzeltmesi		34.659.630		34.659.630
<b>Enflasyona göre düzeltilmiş sermaye</b>		<b>228.159.630</b>		<b>228.159.630</b>

(\*) Mehmet Kutman'ın sahibi olduğu Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımlar A.Ş.'deki hisseler ile birlikte gösterilmiştir.

Şirket'in hisse senetlerine ilişkin imtiyazlarla ilgili bilgiler 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur.

#### Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi/Geri alınmış paylar:

Şirket'in bazı bağlı ortaklıkları, Şirket hisselerini geçmiş dönemlerde piyasada yeniden satın almışlardır. Söz konusu hisseler, Grup tarafından geri satın alınan hisseler olarak adlandırılmaktadır. Hisselerin halka geri satılma hakkı bulunmaktadır. Söz konusu hisselerin satışına ilişkin oluşan kar veya zarar ilişikteki konsolide finansal tablolarda geçmiş yıl kar/zararları içinde kayıtlara alınmaktadır. Söz konusu hisseler maliyet bedelleriyle karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi ve geri alınmış paylar kalemleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir. Bu işlemlere ilişkin tutarlar konsolide özkaynak değişim tablosunda "Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/azalış" satırında sunulmuştur. 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla ana ortaklığın elinde bulundurduğu Global Yatırım Holding A.Ş. hisselerinin nominal adedi 16.212.808 adet (31 Aralık 2016: 16.017.730 adet) ve maliyet değeri 20.446.250 TL'dir (31 Aralık 2016: 19.909.777 TL). Bu hisseler özkaynaklar altında "Geri alınmış paylar" olarak sınıflandırılmıştır.

## **Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

### **31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar**

*(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)*

---

#### **20 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)**

##### **20.1 Sermaye / Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi /Geri alınmış paylar (devamı)**

###### **Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi /Geri alınmış paylar (devamı):**

6102 sayılı Kanununun 520 nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarına yer alan kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler tutarı içerisinde 20.446.250 TL tutarında geri alınan paylar için yedek akçe ayırmıştır (31 Aralık 2016: 19.909.777 TL).

##### **20.2 Paylara ilişkin primler/iskontolar**

Hisse senetleri ihraç primleri, hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişlerini ifade eder. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz, ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

##### **20.3 Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler**

Bu kalemdede, diğer kapsamlı gelir unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak raporlanan ve hiçbir durumda kâr veya zarara aktarılamayacak aşağıdakiler gibi diğer kapsamlı gelir unsurları izlenir:

###### **a) Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları**

- Çalışanlara sağlanan faydalardaki aktüeryal kayıplar

###### **b) Diğer Kazanç ve Kayıplar**

###### **Özel fon**

Grup'un gayrimenkul sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarından Pera'nın 35.900.000 TL tutarında sermaye azaltımı ve eşzamanlı olarak bilanço açığını aşan 29.000.000 TL tutarında bedelli sermaye artırımını yapılmasına izin verilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu ("Kurul") nezdinde yaptığı başvuru, Kurul'un 24 Ocak 2011 tarihli ve 86-928 sayılı yazısı ile uygun bulunmuştur. Bu çerçevede Pera'nın Olağanüstü Genel Kurulu 15 Şubat 2011 tarihinde toplanarak, şirket Ana Sözleşmesi'nin 8. maddesinin değiştirilmesini onaylamış ve böylelikle Pera'nın sermayesi 60.100.000 TL'ye azaltılmıştır. 1 Mart-15 Mart 2011 tarihleri arasında ortaklara rüçhan hakları kullandırılmış, sonrasında rüçhan haklarının kullanımından arta kalan paylar da 1 Nisan-15 Nisan 2011 tarihleri arasında tasarruf sahiplerine satışa sunulmuştur. Son olarak tasarruf sahipleri tarafından satın alınmamış bulunan cüzi miktarda yeni hisse de, Global Yatırım Holding A.Ş. tarafından verilen taahhüt uyarınca satın alınarak Pera'nın sermayesinin 89.100.000 TL'ye çıkartılması işlemi tamamlanmıştır. Kurul'dan da bu konuya ilişkin olarak 3 Mayıs 2011 tarihli ve 454 sayılı Sermaye Artırımının Tamamlanmasına İlişkin Belge alınmıştır. Bu işlemler sonucunda Pera sermaye azaltımına ilişkin tutarın 29.000.000 TL tutarındaki kısmını "Özel Fon" olarak kaydetmiştir ve Grup, söz konusu tutarın Grup'un Pera'daki etkin oranına düşen kısmını (14.357.900 TL) konsolide finansal tablolarda "Özel Fon" olarak sınıflamıştır.

## **Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

### **31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar**

*(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)*

---

#### **20 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)**

##### **20.3 Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler (devamı)**

Bu kalemde, diğer kapsamlı gelir (gider) unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak kaydedilen ve sonradan kâr veya zarara aktarılabilen aşağıdakiler gibi diğer kapsamlı gelir/(gider) unsurları izlenir:

###### **a) Yabancı para çevrim farkları**

Yabancı para çevrim farkları Grup'un geçerli para birimi TL olmayan ortaklıklarına ait finansal tabloların geçerli para birimlerinden TL olan raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan ve özkaynaklarda yansıtılan yabancı para kur farkından kaynaklanmaktadır.

###### **b) Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/kayıpları**

- Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları

Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazanç/kayıpları satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde oluşan değerlendirme farklarından oluşmaktadır.

###### **c) Riskten korunma kazançları/kayıpları**

Şirket'in bağlı ortaklığı Global Liman'ın fonksiyonel para birimleri TL dışında olan bağlı ortaklıklarına yaptığı net yatırımın bir parçasını oluşturan ve bu ortaklıkların fonksiyonel para biriminde olan borçlanmalarından kaynaklanan kur farkları riskten korunma aracı olarak değerlendirilmiş olup bu kazanç veya kaybın etkin olduğu tespit edilen kısmı konsolide finansal tablolarda diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu muhasebeleştirme uygulaması 1 Ekim 2013 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanmış olup 31 Mart 2017 tarihi itibarıyla 27.245.936 TL tutarında kayıp, 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla 18.144.769 TL tutarında kazanç diğer kapsamlı gelirden ve özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir. Ayrıca Grup'un 2016 yılı içerisinde riskten korunma amacıyla yapmış olduğu "Mala dayalı türev araçlar" ve "forward kur sözleşmeleri" nedeniyle 8.987.486 TL tutarında kayıp diğer kapsamlı gelirden ve özkaynaklarda muhasebeleştirilmiştir.

##### **20.4 Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler**

31 Mart 2017 tarihi itibarıyla Grup'un kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler toplamı 98.239.275 TL'dir (31 Aralık 2016: 95.445.951 TL). Bu yedekler, 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda açıklanan esaslara göre ayrılmıştır.

##### **20.5 Geçmiş yıl kar / zararları ve kontrol gücü olmayan paylar**

Net dönem karı dışındaki birikmiş karlar ve özleri itibarıyla birikmiş kar niteliğinde olan olağanüstü yedekler geçmiş yıl kar/zararları hesabında gösterilmiştir.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide bilançoda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

## **Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

### **31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar**

*(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)*

---

#### **20 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)**

##### **20.6 Kar Payı Dağıtımı**

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecek ve ara dönem finansal tablolarında yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilecektir.

Şirket'in TTK ve VUK kapsamında tutulan solo yasal kayıtlarında 1 Ocak 2017-31 Mart 2017 hesap döneminde 53.613.865 TL tutarında "Net Dönem Karı" oluşmuştur (1 Ocak 2016-31 Mart 2016: 77.532.620 TL "Net Dönem Karı").

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

## 21 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

### 21.1 Pazarlama giderleri

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un pazarlama giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2017	1 Ocak- 31 Mart 2016
Personel giderleri	1.946.248	2.105.125
Amortisman ve itfa payları (Not 14-15)	1.555.343	1.123.887
Maden satışına ilişkin ihracat giderleri	4.425.099	3.688.540
Reklam, ilan ve tanıtım giderleri	626.601	894.244
Kira giderleri	963.325	364.366
Vergi resim ve harçlar	215.541	251.578
Temsil, ağırlama ve seyahat giderleri	53.563	142.513
Hisse borsa payı	299.977	311.091
BİST takas saklama giderleri	195.922	68.726
Taşıtlar giderleri	92.849	64.114
Bakım onarım giderleri	320.581	155.962
Bina yönetim giderleri	175.886	257.722
Sigorta giderleri	166.598	159.232
Seyahat giderleri	123.762	96.682
Diğer	1.084.276	644.489
	<b>12.245.571</b>	<b>10.328.271</b>

### 21.2 Genel yönetim giderleri

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2017	1 Ocak- 31 Mart 2016
Personel giderleri	17.120.579	18.016.620
Danışmanlık giderleri	3.040.259	2.641.408
Seyahat giderleri	2.445.720	1.935.046
Vergi resim harç giderleri	1.138.713	950.347
Amortisman ve itfa payları (Not 14-15)	3.866.363	2.148.845
Bilgi işlem giderleri	1.194.214	1.151.314
Haberleşme giderleri	396.079	528.856
Bina yönetim giderleri	445.332	466.235
Kira giderleri	526.942	953.996
Taşıtlar giderleri	618.272	520.494
Temsil ve ağırlama giderleri	1.632.065	1.360.991
Kırtasiye giderleri	228.250	182.119
Bakım onarım giderleri	174.241	591.032
Diğer giderler	1.250.042	1.941.208
	<b>34.077.071</b>	<b>33.388.511</b>

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

## 22 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait personel giderleri ile amortisman ve itfa giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2017	1 Ocak- 31 Mart 2016
<b>Personel giderleri</b>		
Satışların maliyeti	9.405.882	9.322.863
Pazarlama giderleri	1.946.248	2.105.125
Genel yönetim giderleri	17.120.579	18.016.620
	<b>28.472.709</b>	<b>29.444.608</b>
<b>Amortisman ve itfa giderleri</b>		
Satışların maliyeti	43.055.494	35.865.749
Pazarlama giderleri	1.555.343	1.123.887
Genel yönetim giderleri	3.866.363	2.148.845
	<b>48.477.200</b>	<b>39.138.481</b>

## 23 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER

### 23.1 Esas faaliyetlerden diğer gelirler

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2017	1 Ocak- 31 Mart 2016
Kira geliri	262.866	200.843
Ticari işlemlere ilişkin kur farkı gelirleri, net	1.356.581	-
Konusu kalmayan karşılık geliri	1.702.710	-
Diğer çeşitli gelirler	1.623.419	2.096.324
<b>Toplam</b>	<b>4.945.576</b>	<b>2.297.167</b>

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 23 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER (devamı)

##### 23.2 Esas faaliyetlerden diğer giderler

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un esas faaliyetlerden diğer giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2017	1 Ocak- 31 Mart 2016
Bağışlar	355.987	34.805
Proje giderleri (*)	2.997.772	2.557.586
Diğer çeşitli giderler	3.514.598	1.472.485
<b>Toplam</b>	<b>6.868.357</b>	<b>4.064.876</b>

(\*) Proje giderlerinin büyük bir bölümü Grup'un liman yatırımları için yapmış olduğu aktifleştirilmeyen proje giderlerinden oluşmaktadır.

#### 24 YATIRIM FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

##### 24.1 Yatırım faaliyetlerinden gelirler

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un yatırım faaliyetlerinden gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2017	1 Ocak- 31 Mart 2016
Menkul kıymet satış karı	194.997	16.346
Sabit kıymet satış karları	36.441	-
Diğer	14.098	15.982
<b>Toplam</b>	<b>245.536</b>	<b>32.328</b>

##### 24.2 Yatırım faaliyetlerinden giderler

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un yatırım faaliyetlerinden giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2017	1 Ocak- 31 Mart 2016
Menkul kıymet değerlendirme farkları	-	192.725
Menkul kıymet satış zararları	-	1.189
Sabit kıymet satış zararları	119.381	-
<b>Toplam</b>	<b>119.381</b>	<b>193.914</b>

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 25 FİNANSMAN GELİRLERİ

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2017	1 Ocak- 31 Mart 2016
Kur farkı gelirleri	4.022.955	11.351.888
Faiz gelirleri	2.412.353	1.763.186
Diğer	393.391	1.253.977
<b>Toplam</b>	<b>6.828.699</b>	<b>14.369.051</b>

#### 26 FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2017	1 Ocak- 31 Mart 2016
<b>Kar veya zararda muhasebeleştirilen</b>		
Kur farkı giderleri	14.630.879	5.205.795
Kredi faiz giderleri	47.722.260	39.221.868
Teminat mektubu komisyonları	477.665	589.440
Komisyon giderleri	576.144	874.764
Diğer	2.189.610	1.260.144
<b>Toplam</b>	<b>65.596.558</b>	<b>47.152.011</b>
<b>Diğer kapsamlı gelirlere muhasebeleştirilen</b>		
Riskten korunma kazanç/kayıpları (Not 20)	(27.245.936)	(18.144.769)
	<b>(27.245.936)</b>	<b>(18.144.769)</b>



## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 27 PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR)

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ait ana ortaklık paylarının adi ve seyreltilmiş pay başına kazanç / (kayıp) tutarları, ana ortaklık paylarına ait net dönem kar/zararının ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

	1 Ocak- 31 Mart 2017	1 Ocak- 31 Mart 2016
Net dönem zararı	(56.794.029)	(34.877.759)
Sürdürülen faaliyetlerden net dönem zararı	(56.794.029)	(34.877.759)
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	193.500.000	193.500.000
Adi hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı	193.500.000	193.500.000
Grup tarafından elde bulundurulmuş hisse senedi adedi (Not 20.1)	(16.212.808)	(18.017.730)
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	177.287.192	175.482.270
Nominal değeri 1 TL olan adi ve seyreltilmiş hisse başına zarar (kısıtlanmamış tam TL)	(0,3204)	(0,1988)
Nominal değeri 1 TL olan sürdürülen faaliyetlerden adi ve seyreltilmiş hisse başına zarar (kısıtlanmamış tam TL)	(0,3204)	(0,1988)

#### 28 TÜREV ARAÇLAR

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un döviz swaplarının detay aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2017		31 Aralık 2016	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
Vadeli döviz işlemleri				
Kısa Vadeli	19.379	316.033	1.346.268	1.409.612
Uzun vadeli	-	3.969.520	-	3.981.186
	<b>19.379</b>	<b>4.285.553</b>	<b>1.346.268</b>	<b>5.390.798</b>

# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

## 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

#### Yabancı Para Pozisyonu

Grup'un 31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla maruz kaldığı döviz riskinin karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2017					
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	TL
1. Ticari Alacaklar	13.853.772	1.620.272	93.743	-	7.591.877
2.a. Parasal Finansal Varlıklar	192.039.226	15.743.832	24.398.135	21.078	39.303.282
2.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>205.892.998</b>	<b>17.364.104</b>	<b>24.491.878</b>	<b>21.078</b>	<b>46.895.159</b>
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6.a. Parasal Finansal Varlıklar	81.555.518	19.416.444	-	-	10.906.844
6.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>81.555.518</b>	<b>19.416.444</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.906.844</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>287.448.516</b>	<b>36.780.548</b>	<b>24.491.878</b>	<b>21.078</b>	<b>57.802.003</b>
10. Ticari Borçlar	31.531.759	3.699.664	160.662	580	17.439.624
11. Finansal Yükümlülükler	243.400.285	44.997.842	20.379.946	-	20.197
12.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	18.902.947	-	-	-	18.902.947
12.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>293.834.991</b>	<b>48.697.506</b>	<b>20.540.608</b>	<b>580</b>	<b>36.362.768</b>
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	1.076.800.690	261.147.789	32.389.618	-	-
16.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	3.799.978	-	-	-	3.799.978
16.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>1.080.600.668</b>	<b>261.147.789</b>	<b>32.389.618</b>	<b>-</b>	<b>3.799.978</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>1.374.435.659</b>	<b>309.845.295</b>	<b>52.930.226</b>	<b>580</b>	<b>40.162.746</b>
<b>19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların</b>					
<b>Net Varlık /Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>33.510.836</b>	<b>8.057.148</b>	<b>1.073.125</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı</b>					
Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	33.510.836	8.057.148	1.073.125	-	-
<b>19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı</b>					
Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
<b>20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(1.053.476.307)</b>	<b>(265.007.599)</b>	<b>(27.365.223)</b>	<b>20.498</b>	<b>17.639.257</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>					
<b>(TFRS 7.B23) (-1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(1.086.987.142)</b>	<b>(273.064.747)</b>	<b>(28.438.348)</b>	<b>20.498</b>	<b>17.639.257</b>
<b>22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların</b>					
<b>Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>969.126.612</b>	<b>266.346.016</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>					
	-	-	-	-	-
<b>24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>					
	969.126.612	266.346.016	-	-	-
<b>İhracat</b>	-	-	-	-	-
<b>İthalat</b>	-	-	-	-	-

# Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

## 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### Yabancı Para Pozisyonu (devamı)

	31 Aralık 2016				
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	TL
1. Ticari Alacaklar	16.158.557	3.225.158	93.743	-	4.460.807
2.a. Parasal Finansal Varlıklar	205.644.102	18.498.843	23.438.096	-	53.589.982
2.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>221.802.659</b>	<b>21.724.001</b>	<b>23.531.839</b>	<b>-</b>	<b>58.050.789</b>
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6.a. Parasal Finansal Varlıklar	84.418.121	20.901.355	-	-	10.862.075
6.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>84.418.121</b>	<b>20.901.355</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.862.075</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>306.220.780</b>	<b>42.625.356</b>	<b>23.531.839</b>	<b>-</b>	<b>68.912.864</b>
10. Ticari Borçlar	36.882.870	2.569.822	2.888.498	1.160	17.118.103
11. Finansal Yükümlülükler	244.206.169	49.237.535	18.785.313	-	1.237.803
12.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	8.505.541	-	-	-	8.505.541
12.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>289.594.580</b>	<b>51.807.357</b>	<b>21.673.811</b>	<b>1.160</b>	<b>26.861.447</b>
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	970.454.720	257.020.257	16.429.631	-	4.996.745
16.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	4.544.056	74.227	-	-	4.282.837
16.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>974.998.776</b>	<b>257.094.484</b>	<b>16.429.631</b>	<b>-</b>	<b>9.279.582</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>1.264.593.356</b>	<b>308.901.841</b>	<b>38.103.442</b>	<b>1.160</b>	<b>36.141.029</b>
<b>19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık /Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>80.417.713</b>	<b>-</b>	<b>21.676.518</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	80.417.713	-	21.676.518	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
<b>20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(877.954.863)</b>	<b>(266.276.485)</b>	<b>7.104.915</b>	<b>(1.160)</b>	<b>32.771.835</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(958.372.576)</b>	<b>(266.276.485)</b>	<b>(14.571.603)</b>	<b>(1.160)</b>	<b>32.771.835</b>
<b>22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>888.948.340</b>	<b>252.599.551</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı</b>	<b>888.948.340</b>	<b>252.599.551</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>İhracat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>İthalat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### Duyarlılık analizi – döviz kuru riski

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında % 10 değer kazanması veya değer kaybetmesi durumunda özkaynaklar ve gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

31 Mart 2017	KAR /ZARAR		ÖZKAYNAKLAR (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(2.444.678)	2.444.678	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	(96.912.661)	96.912.661
<b>3-ABD Doları Net Etki(1+2)</b>	<b>(2.444.678)</b>	<b>2.444.678</b>	<b>(96.912.661)</b>	<b>96.912.661</b>
<b>AVRO 'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(11.114.560)	11.114.560	-	-
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	(3.351.084)	3.351.084
<b>6-Avro Net Etki(4+5)</b>	<b>(11.114.560)</b>	<b>11.114.560</b>	<b>(3.351.084)</b>	<b>3.351.084</b>
<b>Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>				
7-Diğer döviz kurları net varlık/yükümlülüğü	9.259	(9.259)	-	-
8-Diğer döviz kurları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>9-Diğer döviz kurları Net Etki(7+8)</b>	<b>9.259</b>	<b>(9.259)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(13.549.979)</b>	<b>13.549.979</b>	<b>(100.263.745)</b>	<b>100.263.745</b>

(\*) Kar/zarar durumu hariç

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Duyarlılık analizi – döviz kuru riski (devamı)

31 Mart 2016	KAR /ZARAR		ÖZKAYNAKLAR (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(9.047.457)	9.047.457	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	(70.835.000)	70.835.000
3-ABD Doları Net Etki(1+2)	(9.047.457)	9.047.457	(70.835.000)	70.835.000
<b>AVRO 'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(552.295)	552.295	-	-
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro Net Etki(4+5)	(552.295)	552.295	-	-
<b>Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>				
7-Diğer döviz kurları net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
8-Diğer döviz kurları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer döviz kurları Net Etki(7+8)	-	-	-	-
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(9.599.752)</b>	<b>9.599.752</b>	<b>(70.835.000)</b>	<b>70.835.000</b>

(\*) Kar/zarar durumu hariç

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

#### 30 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

##### Vergi giderleri:

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde vergi gelirinin/(giderinin) detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Dönem vergi gideri	(1.750.719)	(3.126.971)
Ertelenmiş vergi geliri	12.099.594	10.759.452
<b>Toplam</b>	<b><u>10.348.875</u></b>	<b><u>7.632.481</u></b>

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	<u>%</u>	<u>2017</u>	<u>%</u>	<u>2016</u>
Vergi öncesi kar/(zarar)		(76.324.846)		(50.355.742)
Yasal oranla hesaplanan kurumlar vergisi	20,00	15.264.969	20,00	10.071.148
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(6,07)	(4.636.706)	(5,09)	(2.563.525)
Ertelenmiş vergi hesaplanmayan mali zarar etkisi	(6,32)	(4.823.948)	(6,14)	(3.092.923)
Denizcilik faaliyetleri istisnası	0,54	408.436	0,73	366.385
Diğer	5,42	4.136.124	5,66	2.851.396
		<b><u>10.348.875</u></b>		<b><u>7.632.481</u></b>

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ertelenen vergi varlığı ve ertelenen vergi yükümlülüğü konsolide finansal tablolarda aşağıdaki şekilde yansıtılmıştır:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Ertelenen vergi varlığı	93.902.917	90.248.691
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(393.766.505)	(385.910.906)
<b>Toplam</b>	<b><u>(299.863.588)</u></b>	<b><u>(295.662.215)</u></b>

31 Mart 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait ertelenen verginin hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Başlangıç bakiyesi	(295.662.215)	(268.196.427)
Ertelenmiş vergi geliri	12.099.594	10.759.452
Yabancı para çevrim farkı	(16.263.750)	3.129.096
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen	(37.217)	349.682
	<b><u>(299.863.588)</u></b>	<b><u>(253.958.197)</u></b>

## Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2017 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Bilgilere İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

### 31 SATIŞ AMACI İLE ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla konsolide bilançodaki satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve bu varlıklara ilişkin yükümlülüklerin özeti aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Gayrimenkuller	862.751	862.751
	<u>862.751</u>	<u>862.751</u>

#### Gayrimenkuller

Grup'un satış amacıyla elde tuttuğu gayrimenkulleri oluşturan arazi ve arsalar, 29.500 m2 kullanım alanına sahip Bilecik İli, Bozüyük ilçesindeki arsa ve Muğla İli Bordonum ilçesindeki kullanım alanı 3.000 m2 olan arsalardır.

### 32 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

- (i) Şirket'in Ana Sözleşmesi'nin "Sermayenin Artırılması" başlıklı 8. maddesine ilişkin tadil başvurusu Sermaye Piyasası Kurulu'nun 6 Nisan 2017 tarih ve 29833736-110.03.02-E.4328 sayılı yazısı ile uygun bulunmuş olup Şirket'in 28 Nisan 2017 tarihinde yapılan "2016 yılı faaliyet hesaplarının" ve "Ana Sözleşme'nin 8. maddesinin tadilinin" görüşüldüğü Olağan Genel Kurul Toplantısı Kararları İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 2 Mayıs 2017 tarihinde tescil edilmiştir.
- (ii) Grup'un liman yatırımlarının Londra Borsası'nda halka arzına ilişkin roadshow sürecinin 11 Mayıs 2017 tarihinde sona ermesi ve arz sonuçlarının 12 Mayıs 2017 civarında açıklanması beklenmektedir. Arzın büyüklüğü ve sürecin tamamlanması, roadshow'da gelecek olan talebe, arzda görev alan yatırım bankalarının ve İngiliz sermaye piyasası kurulu UKLA'nın nihai onayına, ve Şirket'in nihai Yönetim Kurulu onayına bağlıdır.