

GLOBAL YATIRIM HOLDİNG

Finansal Sunum

6A 2024 Sonuçları





Liman İşletmeciliği



%90.2

- Dünyanın en büyük kruvaziyer liman işletmecisi
- 4 Kıta ve 19 Ülke
- 32 Liman*
- Ağustos 2024'te Londra Borsası kotasyonundan çıkarıldı; özel mülkiyete tabi şirkete dönüştü

*2 liman (Bremerhaven ve Casablanca) için İmtiyaz sözleşmeleri imzalanmış olup, kapanış süreci devam etmektedir.

Elektrik Üretimi



%51.0

- Ko/Tri Jenerasyon: 59,3 MW Kurulu güç
- Biyokütle: 27,5 MW Kurulu güç
- Güneş: 10,8 MW Kurulu güç

**Toplam Kurulu Güç
98 MW**

Gaz



%60.0

- Türkiye'nin Lider Taşımali Doğalgaz Şirketi
- Satış Hacmi: CNG + LNG: 156mn Sm3
- 14 Endüstriyel CNG Dolu Tesisi ((1 Endüstriyel CNG dolum tesisinde işbirliği sözleşmesi olmak üzere)
- 2 Oto CNG İstasyonu

Madencilik



%97.7

- Türkiye'de endüstriyel mineral kategorisinde 1 mia ton feldspat üretim kapasitesiyle önde gelen oyuncu
- Toplam Feldspat Satışı: 118.291 Ton (ihracat: %75, Yurtiçi satış: %25)

Finans

GFS HOLDİNG A.Ş.

Istanbul Portföy

%66.6

- Portföy büyüklüğü: 108,3mia TL (Ağustos 2024 itibarıyla)



%75.0

- İşlem Hacmi: 406mia TL
- Global MD Portföy: (AUM) : 2,4mia TL (Ağustos 2024 itibarıyla)

Gayrimenkul



%100

- Van Alışveriş Merkezi: Van'ın ilk alışveriş merkezi 26.047m2 BKA
- Denizli: Sümerpark Gayrimenkul Projesi Sümerpark Evleri, özel okul ve hastane arsaları içeriyor.
- Rıhtım 51: 2. derece tarihi eser. Otel projesinin 1Ç 2025'te tamamlanması planlanıyor.

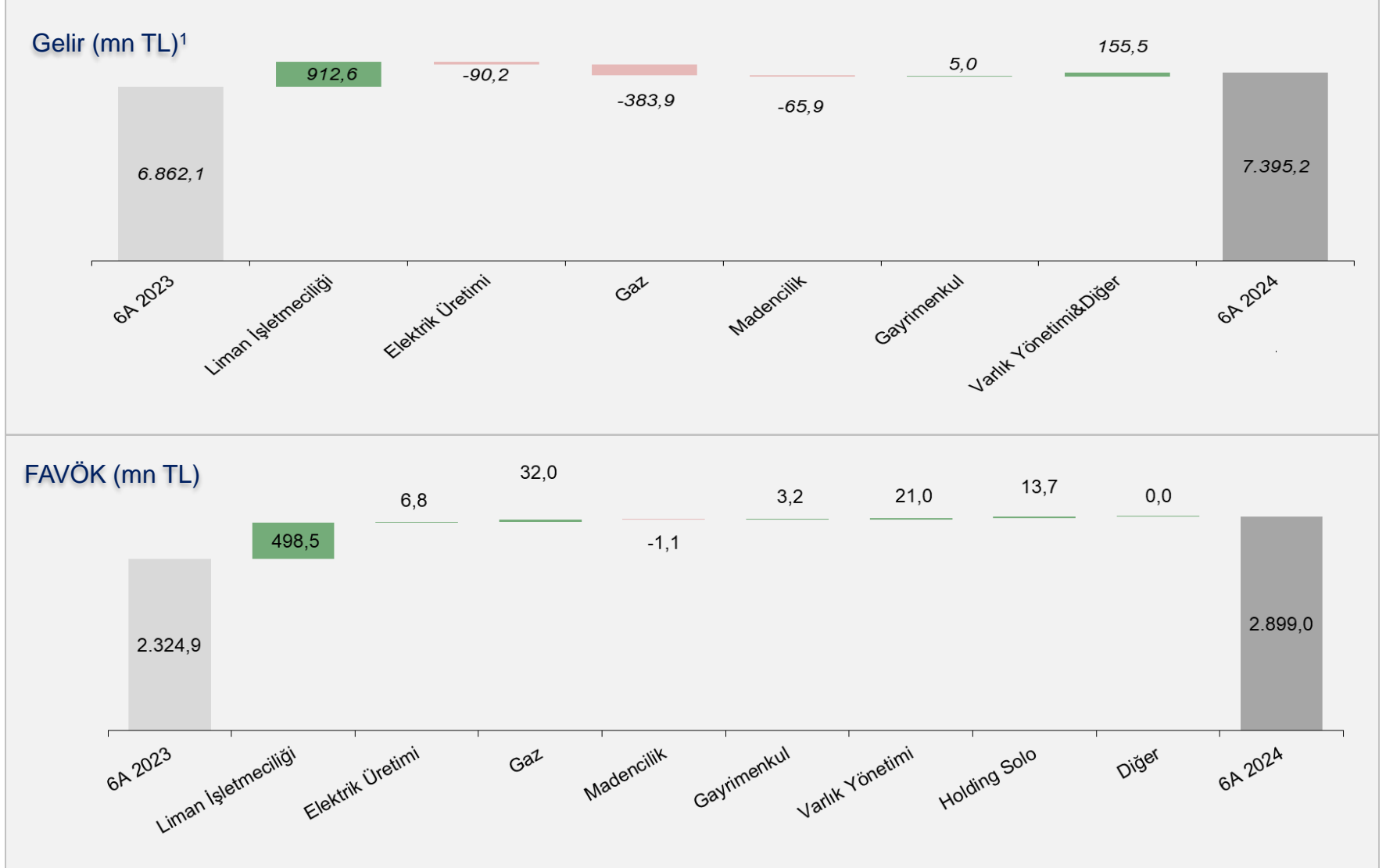
I – FİNANSAL DEĞERLENDİRME

Net Satış Gelirleri (mn TL)	TMS29 Dahil				
	1Ç 24 ²	2Ç 24	6A 24	6A 23	% Değişim
Gaz	1.484,1	842,6	2.326,7	2.710,6	-14%
Elektrik Üretimi	313,9	303,3	617,2	707,3	-13%
Madencilik	129,4	112,1	241,5	307,4	-21%
Liman İşletmeciliği ¹	1.342,9	2.006,9	3.349,8	2.437,2	37%
Aracı Kurum & Portföy Yönetimi	369,4	349,5	719,0	568,3	27%
Gayrimenkul	46,1	50,3	96,4	91,4	6%
Holding Solo	0,0	0,0	0,0	0,0	n.a.
Diğer	18,9	25,7	44,6	39,9	12%
GYH Toplam¹	3.704,8	3.690,4	7.395,2	6.862,1	8%
Operasyonel FAVÖK (mn TL)	1Ç 24 ²	2Ç 24	6A 24	6A 23	% Değişim
Gaz	352,0	117,0	469,0	437,0	7%
Elektrik Üretimi	62,3	108,4	170,7	163,9	4%
Madencilik	29,9	32,0	61,8	62,9	-2%
Liman İşletmeciliği	672,0	1.345,4	2.017,4	1.518,9	33%
Aracı Kurum & Portföy Yönetimi	111,9	79,9	191,8	170,9	12%
Gayrimenkul	19,6	23,9	43,6	40,4	8%
Holding Solo	-40,2	-27,4	-67,6	-81,2	17%
Diğer	-0,2	12,4	12,2	12,2	0%
GYH Toplam	1.207,5	1.691,5	2.899,0	2.324,9	25%

¹ GYH Toplam Gelirler rakamı IFRIC 12'nin Kruvaziyer Limanları üzerindeki etkisi hariçtir. (6A 2024 için 434,5mn TL ve 6A 2023 için 900,2mn TL)

² 1Ç 24 tutarları TMS29 kapsamında 6M 2024 satın alma gücüne göre sunulmuştur.

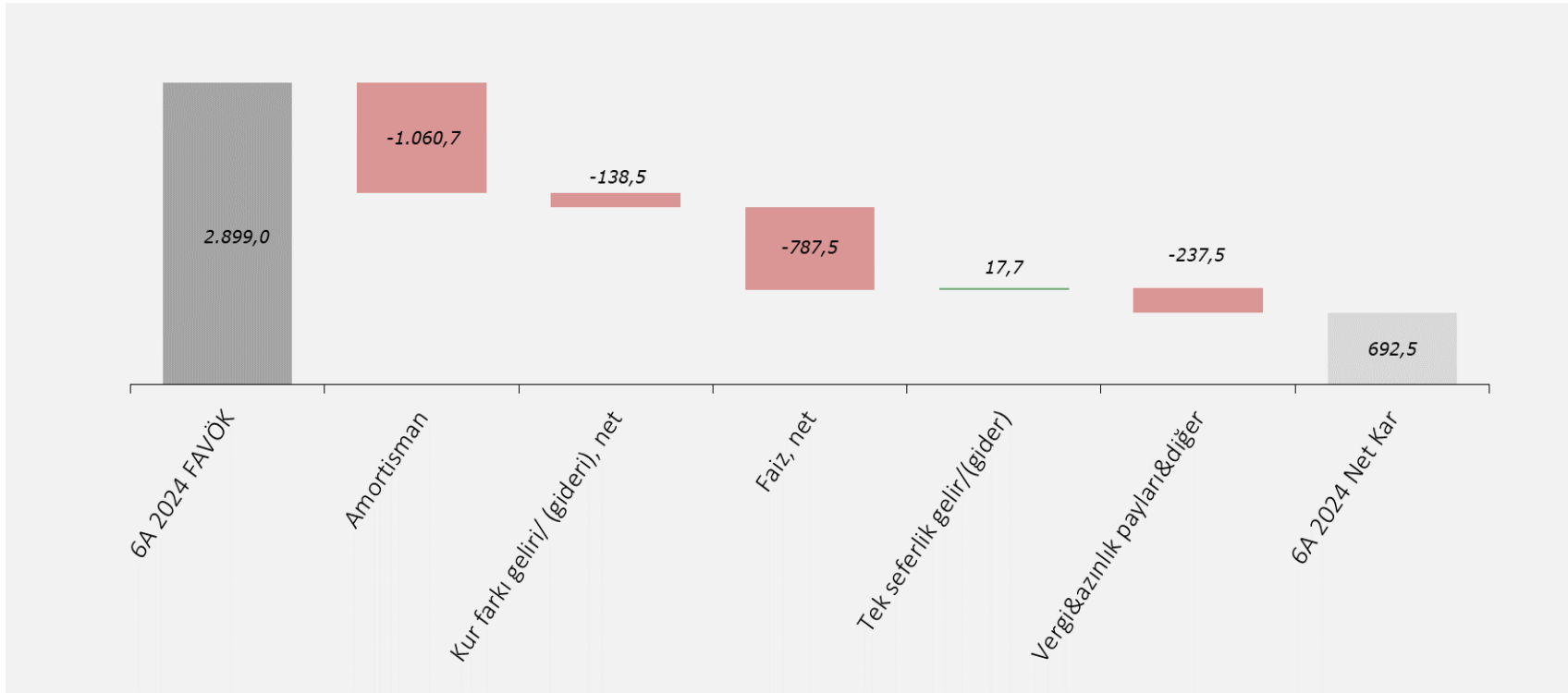
Öne Çıkan Finansallar: TMS 29 Dahil Gelir&FAVÖK Değişimi

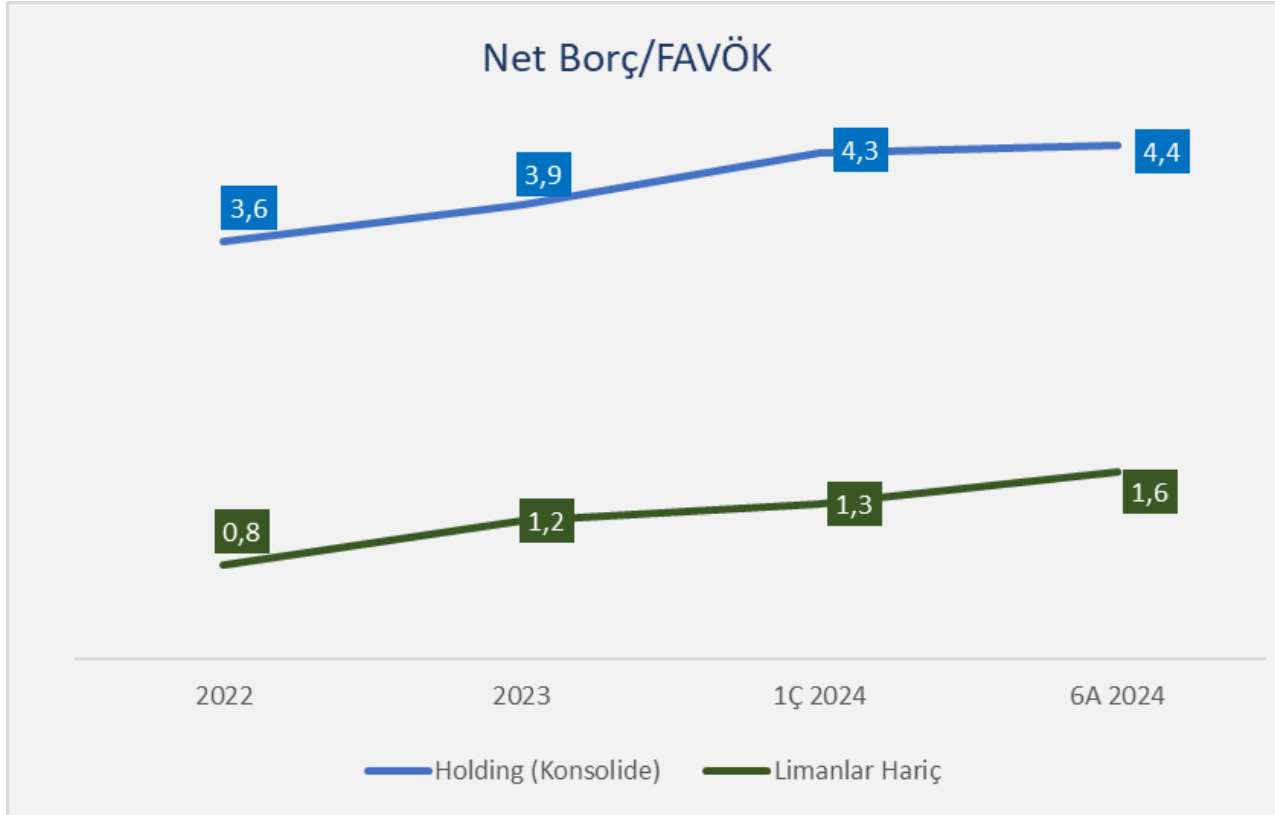


¹ GYH Toplam Gelirler rakamı IFRIC 12'nin Kruvaziyer Limanları üzerindeki etkisi (6A 2024 için 434,5mn TL, 6A 2023 için 900,2mn TL) hariçtir.

Öne Çıkan Finansallar: Net Kar (Zarar) Kırılımı

- GYH, 6M 2023`de 320,9mn TL'lik net kara karşılık, 6M 2024`de **%116 artışla 692,5mn TL konsolide net kar** gerçekleştirdi. Söz konusu kar rakamının içerisinde nakit çıkışı gerektirmeyen giderler 1.060,7mn TL tutarındaki amortisman gideri ile 138,5mn TL tutarındaki kur farkı gideridir. Ayrıca, 336,0mn TL tutarında TMS29 uygulaması kaynaklı parasal kazanç bulunmaktadır.





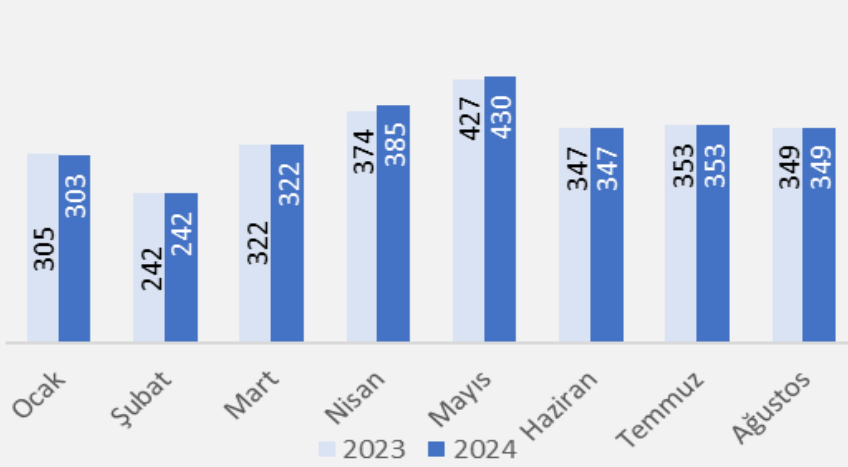
- San Juan ve St Lucia limanı proje finansmanı sonrası Net Borç 111mn USD tutarında artarken, bu iki limana ilişkin ilk altı aylık dönemde sadece 5,3mn USD FAVÖK tutarının konsolide finansallarda yer alıyor olması nedeniyle Net Borç/ FAVÖK çarpanında 2023 sonrası artış gerçekleşmiştir

III – İŞKOLLARINA GÖRE FİNANSAL & OPERASYONEL PERFORMANS

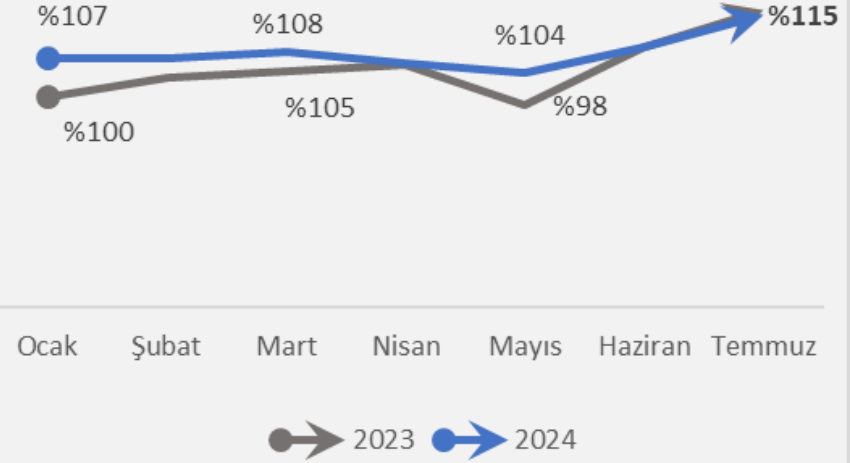
Liman işletmeciliği iş kolu: Global Ports Holding



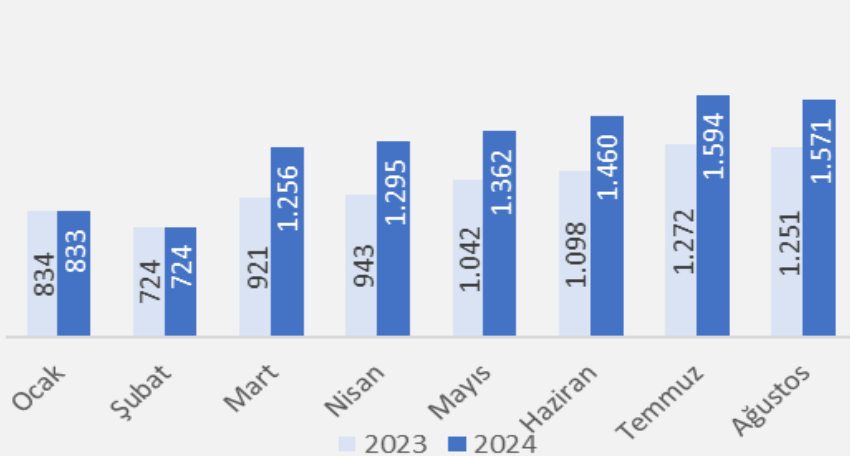
Toplam Gemi



Gemi Doluluk Oranı



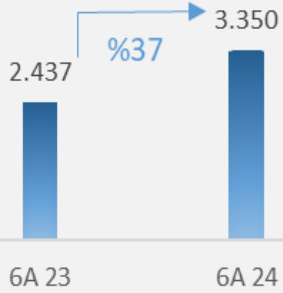
Toplam Yolcu



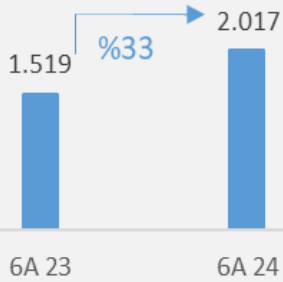
- Ocak-Ağustos 2024 dönemi kümüle olarak bakıldığında, **toplam sefer sayısı** Ocak-Ağustos 2023 döneminin **%22** üzerinde gerçekleşirken, **yolcu sayılarında** ise 2023 seviyesinin **%29** üzerinde gerçekleşti.
- GPH'nin konsolide limanlarına gelen gemilerin **ortalama doluluk oranı** ise, Temmuz 2024'te **%115** seviyesine ulaştı.

Liman işletmeciliği iş kolu: Global Ports Holding

Gelir (mn TL)¹



FAVÖK (mn TL)

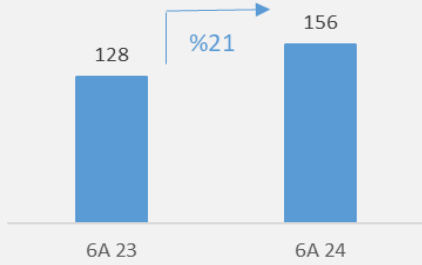


- Kruvaziyer sektöründe güçlü talep 2024 yılının ikinci çeyreğinde de devam etti; rezervasyon hacimlerinin 2023 seviyelerini önemli ölçüde aşarak 2024 yılı için rekor seviyelere işaret ediyor. Buna paralel olarak, trafik ve liman hizmetlerine olan talep de artıyor.
- GPH'nin konsolide limanlarına gelen gemilerin ortalama doluluk oranı Temmuz 2024'te %115 seviyesine ulaştı..
- Liman işletmeciliği **gelirleri** (IFRIC -12 etkisi hariç) 6A 2024'te geçen yılın aynı kıyasla %37 artışla 3.350mia TL seviyesinde gerçekleşirken; **FAVÖK** ise aynı dönemde %33 artışla 2.017mia TL olarak gerçekleşti
- GPH 09.08.2024 tarihi itibarıyla Londra Borsası kotasyonundan çıkarak özel mülkiyete tabi bir şirkete dönüştü. Bu süreçte, yapılan çağrı neticesinde Grubumuz 23.835.233 adet GPH hissesini 4,02 ABD doları fiyattan satın almıştır. Ayrıca, Şirketimizin GPH' den olan 23,9 mn USD'lik alacağının GPH'te yapılan bir sermaye artırımını (5.945.273 adet yeni hisse) sonucunda hisse senedine dönüştürülmesine karar verilmiş olup; bu işlemler sonrasında Grubumuzun, GPH' in çıkarılmış sermayesinde sahip olduğu pay oranı %90,16'ya yükselmiştir.

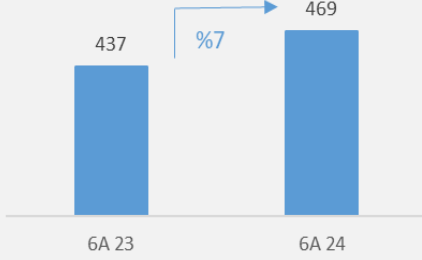
¹ GYH Toplam Gelirler rakamı IFRIC 12'nin Kruvaziyer Limanları üzerindeki etkisi (6A 2024 için 434,5mn TL, 6A 2023 için 900,2mn TL)

Gaz iş kolu: Naturel gaz

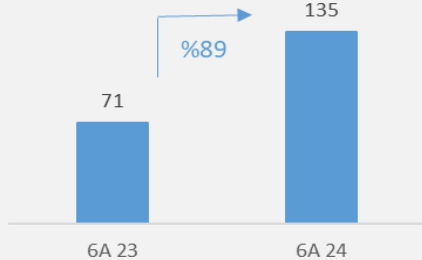
Hacim (mn sm³)



FAVÖK (mn TL)



Net Kar (mn TL)



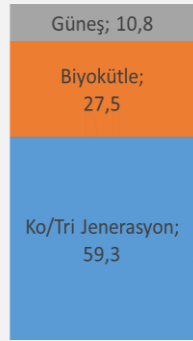
- **Satış hacmi %21 artışla** 156mn Sm³'e ulaştı.
 - Hacim artışı büyük ölçüde **Şehir Gazı** işkolundaki büyümeden kaynaklandı. **Şehir Gazı iş kolu satış hacmi**, 6A 2024'te bir önceki yılın aynı dönemine göre **%35 artışla** 94mn Sm³ oldu. Ulaşılan İlçe ve Belde sayısı 6A 2024'te 124 oldu.
- Enflasyon muhasebesi ve doğalgaz fiyatlarındaki düşüş nedeni ile, **hacim artışına rağmen gelirler** 6A 2024'te bir önceki yıla kıyasla %14 daralarak 2.327mia TL olarak gerçekleşti.
- Son dönemde yapılan maliyet azaltıcı yatırımlar ve hacim artışına paralel olarak operasyonel karlılık 6A 2024'te bir önceki yıla kıyasla iyileşme gösterdi. **FAVÖK** 6A 2024'te yıllık bazda %7 oranında **artarak 469mn TL seviyesinde** gerçekleşti.
- 6A 2024'te doğalgaz fiyatlarında yaşanan azalışa karşın hacimsel büyüme ve satış maliyetlerindeki olumlu trendle **brüt kar** geçen yılın aynı dönemine göre **%8** artarak 575 mn TL'ye ulaşmıştır
- 6A 2024'te, geçtiğimiz yılın aynı döneminde 71 mn TL olarak gerçekleşen vergi öncesi net kâr/zarar kalemi ise 135 mn TL kar olarak gerçekleşti.
- Şirket 9 Mayıs 2024 tarihinde 2023 yılına ilişkin brüt toplam 320mn TL temettü ödemesi gerçekleştirmiştir.
- Naturel gaz tarafından Şirket'in toplam **taşımali doğal gaz pazarındaki payı** 6A 2024 itibarıyla **%38,8**; **taşımali CNG ürünündeki payı ise %84,1** olarak hesaplanmaktadır*
- Naturel gaz operasyonlarına 13 Endüstriyel CNG Dolum tesisi, 2 Oto CNG İstasyonu ve 1 Endüstriyel CNG dolum tesisinde işbirliği sözleşmesi olmak üzere toplam 16 tesis ile devam etmektedir.
- Naturel gaz, mevcut iş modelinin yurtdışında uygulanması kapsamında uluslararası proje geliştirme faaliyetlerini sürdürmektedir

*: Pazar payı verileri EPDK Doğal Gaz Piyasası Aylık Sektör Raporları baz alınarak Naturel gaz tarafından hesaplanmaktadır. Bu verileri Oto CNG hariç olarak ve Haziran 2024 itibarıyla sunulmaktadır

Elektrik üretimi kolu: Dağıtık Enerji, Biyokütle, Güneş

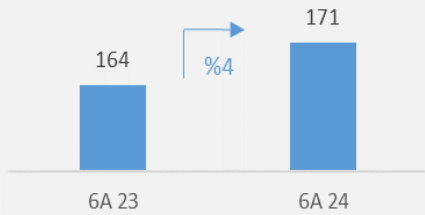


Toplam Kurulu Güç 97,6 MW

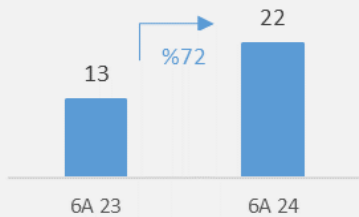


- 43,5 MW'ı yenilenebilir kaynak
- YEKDEM kapsamında

FAVÖK (mn TL)

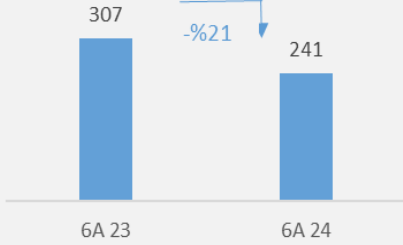


Net Kar (mn TL)

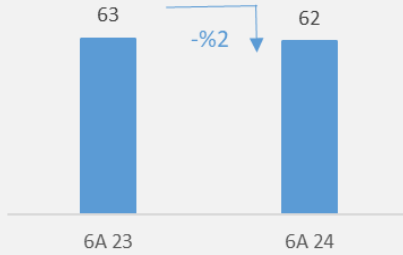


- 2024 yılı Nisan ayı içinde, Grubun Şanlıurfa'da konumlu 5,2 MW kurulu güce sahip, biyokütle tesisinde beklenen karlılık sağlanamadığı için, bu tesisinin sürekli olarak kapatılmasına yönelik olarak karar alınmıştır.
- Grup, üretim hacmini ve tesis verimliliğini artırmak için yeni yardımcı kaynak yönetmeliğine paralel olarak, biyokütle tesislerinde toplamda **3,5 MW** kurulu güce sahip güneş enerjisi yatırımının ilk etabını, **1,8 MW** ve **1,7 MW** kapasitede yardımcı kaynak GES'lerin sırasıyla Mardin ve Aydın'daki biyokütle santrallerine eklenmesi ile tamamlamıştır. Ayrıca, hibrit kapasitesinin toplamda **11,7 MW**'a artırılması için 2023 yılı Ekim ayı içinde EPDK'dan alınan onaya yönelik olarak, ilave kapasite yatırımlarına başlanmıştır. Bu ek yardımcı kaynak güneş santralinin de 2024 yılı içinde devreye alınması planlanmaktadır.
- GPH'in uluslararası liman ağının yarattığı sinerjiyle, Antigua ve Barbuda'da 30 yıl boyunca garantili tarife ile 6 MWp kurulu güçte bir güneş enerjisi projesi ile ilgili olarak ön anlaşma imzalanmıştır. Enerji Alım Anlaşması (PPA) ile ilgili olarak görüşmeler devam etmektedir.
- Consus Enerji, Bahamalar Topluluğu Hükümeti Enerji ve Ulaştırma Bakanlığı ile Bahamas Power and Light Company tarafından ilan edilmiş iki adet adanın elektrik ihtiyacına yönelik yaklaşık 65 MW'ı doğalgaz ve güneş enerjisi santrallerinden, yaklaşık 20 MW'ı ise enerji depolama sistemlerinden oluşan toplam 85 MW kapasitede santral yatırımı ve 25 yıl süreyle USD bazlı birim fiyattan elektrik satışını içeren ihaleyi kazanmıştır. Söz konusu projeye ilişkin yatırım sürecinin 2026 yılı içerisinde tamamlanarak santrallerin devreye alınması ve işletme sürecinin başlaması öngörülmektedir. İhale konusu projeye %49'luk ortaklık oranıyla iştirak etmek amacıyla, Consus Enerji'nin %100 hissesine sahip olduğu Consus Bahamas Energy Ltd. isimli şirketin Bahamalar Topluluğu'nda kuruluşu tamamlanmıştır.
- Bir Belediye ile imzalanan sözleşme kapsamında 2,2 MWp kurulu güç ve bir sanayi müşterisi ile imzalanan diğer bir sözleşme kapsamında 0,95 MWp kurulu güçteki iki adet GES santralının kurulumları 6A 2024 döneminde tamamlanarak işletmeye alınmıştır. Aynı zamanda, Grup içi bir firma ile arazi üzerinde 3,7 MWp kapasiteye kadar güneş enerjisi santralının kurulumu ve işletilmesine ilişkin yeni bir sözleşme de 2024 Nisan sonunda imzalanmıştır. İlgili projenin yatırım süreci devam etmekte olup, bu santralin de 2024 yılının son çeyreğinde devreye alınması planlanmaktadır.
- Elektrik üretimi iş kolu 6A 2024 **gelirleri** yıllık bazda %13 azalışla 617mn TL olmuştur. Bir önceki yılın aynı dönemine göre düşük seyreden PTF ve enflasyon muhasebesi uygulamaları, konsolide gelirdeki söz konusu azalışta etkili oldu.
- FAVÖK** 6A 2024'te yıllık bazda %4 artışla 171mn TL seviyesinde gerçekleşmiştir.
- Net Kar** 6A 2024'te yıllık bazda **%72 artış** ile **22** mn TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Faaliyet karlılığındaki artışın yanı sıra enflasyon muhasebesi uygulamasından kaynaklanan parasal kazanç ve ertelenmiş vergi gelirleri, dönem net karını olumlu etkileyen faktörler olurken, artan borçlanma maliyetleri sebebiyle yükseliş kaydeden finansman giderleri net dönem karını olumsuz yönde etkiledi.

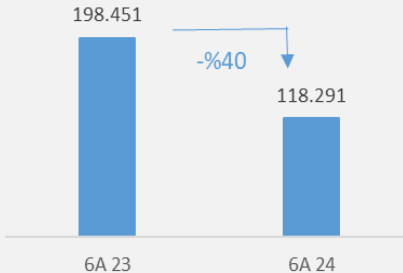
Gelir (mn TL)



FAVÖK (mn TL)



Hacim (ton)



- **Maden iş kolu, Avrupa ve yurt içi pazarlarındaki talepte yaşanan daralmanın sonucu olarak, 6A 2024'te yılında bir önceki yılın aynı dönemine göre %40'lik azalışla 118.291 ton satış hacmi gerçekleştirmiştir.**
- İspanya, İtalya ve Mısır başta olmak üzere **88.931 ton feldspat ihrac ederken**, yurt içi satış hacmi **29.360 ton** olarak gerçekleşmiştir.
- Maden iş kolunun gelirleri 6A 2024'te %21 azalışla 241mn TL seviyesinde gerçekleşmiştir.
- FAVÖK 6A 2024'te %2 azalışla 62mn TL seviyesinde gerçekleşmiştir. **FAVÖK**'teki gerileme, hem satış hacmindeki daralma, hem de döviz kurlarında yaşanan artışa kıyasla daha yüksek seviyede gerçekleşen enflasyon artışının, operasyonel kar marjları üzerinde yaptığı olumsuz etki ile açıklanabilir. Yüksek katma değerli ürünlere artan odaklanma, satış hacmindeki düşüşü büyük ölçüde telafi ederek FAVÖK performansı üzerinde olumlu bir etki sağlamıştır.
- Şirket, yeni ihracat pazarlarındaki fırsatları değerlendirerek, işlenmiş ve yüksek kalitedeki ürünlere odaklanarak ürün ve pazar çeşitlendirme çalışmalarına devam etmektedir. Bu kapsamda ihracatı ön planda tutarak, faaliyet gösterdiği pazarlarda öncelikli olarak katma değeri yüksek ürün gamlarında güçlü bir marka olarak konumlanmayı hedeflemektedir.
- Grup bünyesinde yer alan diğer bir maden firması olan Güney Maden ise Aydın bölgesinde iki yeni feldspat ruhsatında izin sürecini tamamlamış ve bunlardan birinde üretim yapmaya başlamıştır. Yeni lisansların, Grubun sahip olduğu toplam feldspat rezervlerini artırmanın yanı sıra, devam eden operasyonların ürün kalitesini de desteklemesi beklenmektedir. Güney Maden, 2024 yılının ilk altı aylık döneminde ilave maden ruhsatlarında izin sürecinin tamamlanması ve üretime başlanması hedefiyle çalışmalarını sürdürmüştür.

Gayrimenkul iş kolu: Ardus

- Gayrimenkul iş kolunun gelirleri, kira gelirleri ve konut/ticari satış gelirlerinden oluşmakta
 - Gayrimenkul iş kolu 6A 2024 **gelirlerinde %6'lık artış** ve **FAVÖK'te ise %8 oranında artış** kaydetti; gelirler 96mn TL, FAVÖK ise 44mn TL seviyesinde gerçekleşti. Operasyonel performanstaki iyileşme yüksek FAVÖK üreten kiralama operasyonlarının artan katkısına bağlı olarak gerçekleşti.
- **Denizli Karma Projesi:** Denizli'nin yeni yaşam merkezi olan Sümerpark Gayrimenkul Projesinde; 608 adet bağımsız bölümden oluşan Sümerpark Evleri, özel okul ve hastane arsalarından oluşmaktadır.
- **Van Alışveriş Merkezi:** Van'daki ilk alışveriş merkezi projesidir, 55.000m² bina alanı ve 26.047m² BKA'ya sahiptir. Van Alışveriş Merkezi 86 dükkan, restoran ve kafenin yanı sıra çocuk oyun alanı ve 7 adet sinema salonuna sahiptir. 2023'de 8mn'dan fazla ziyaretçi çekmiştir. %100 doluluk ile faaliyet göstermektedir.
- **Rıhtım 51 (Karaköy):** Rıhtım 51'e ait olan bina 2. derece tarihi eserdir. Gayrimenkule ait renovasyon projeleri başlamış olup 6.603 m2 alana sahip otel inşaatı için ruhsat alınmış ve kaba inşaat tamamlanmıştır. Ayrıca, 2025 yılının ilk çeyreğinde otelin faaliyete geçmesi planlanmaktadır.
- **Kıbrıs:** Maya, Aqua Dolce Turizm ve Eğlence Merkezi Projesi'ni geliştirmek üzere kurulmuş olup, Aqua Dolce Turizm ve Eğlence Merkezi, Resort Otel, SPA, çok amaçlı konferans salonu, casino, spor tesisleri, apartmanlar ve müstakil konutları içerecek şekilde tasarlanmaktadır.



 ARDUS



Aracı Kurum ve Portföy Yönetimi iş kolu: İstanbul Portföy & Global MD & Global MD Portföy Yönetimi



- Aracı Kurum ve Portföy Yönetim iştiraklerinden elde edilen gelirler arasında hisse senedi alım satım komisyonları, kredili işlemlere ilişkin faiz gelirleri, portföy yönetim ücretleri, kurumun kendi hesabına yaptığı işlem gelirleri ve danışmanlık ücretleri yer almaktadır.
- Menkul kıymet ve varlık yönetimi iş kolu gelirleri 6A 2024'te işlem hacmindeki artış etkisiyle **%27 artarak** 719mn TL seviyesinde gerçekleşti; FAVÖK ise **yıllık bazda %12 artışla** 192mn TL olarak gerçekleşti.
- **İstanbul Portföy (birleşme sonrası)** Türkiye'de banka / aracı kurum / sigorta şirketi iştiraki olmayan **en büyük yerli sermayeye sahip portföy yönetim şirketidir.**
 - Actus Portföy ve İstanbul Portföy, İstanbul Portföy altında birleşmelerini 2020 Eylül ayı sonunda tamamlayarak Türkiye'nin en büyük yerli ve bağımsız varlık yönetimi şirketini oluşturdu.
 - Birleşme sonrasında Global Yatırım Holding'in İstanbul Portföy'de sahip olduğu pay oranı %40 ek alım birlikte %66,6'dır. İstanbul Portföy'ün %6,65'i 50.000'den fazla ortağı ve 1,3mia TL'lik varlığa sahip olan Polis Bakım ve Yardım Sandığı'na, geri kalan %26,75 oranındaki hisse de 5 yatırımcıya aittir.
 - İstanbul Portföy, 4'ü emeklilik olmak üzere toplam 68 fonun yanı sıra kurumsal ve bireysel özel portföyler yöneten, Türkiye'nin tek tam teşekküllü varlık yöneticisidir.
 - İstanbul Portföy'ün yönettiği fonlar 31 Ağustos 2024 itibarıyla **108,3mia** TL'dir.
- **Global Menkul Değerler**, 6A 2024'te yaklaşık %1 pazar payı ve 416mia TL işlem hacmine sahiptir.

IV – EKLER

(Milyon TL)	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
VARLIKLAR		
Dönen varlıklar	12.798,5	11.051,0
Nakit ve nakit benzerleri	6.802,5	5.483,3
Finansal yatırımlar	928,3	872,2
Ticari alacaklar ve finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	2.965,2	2.477,9
Stoklar	572,9	721,6
Diğer dönen varlıklar	1.529,6	1.496,0
Duran varlıklar	46.401,4	44.482,7
Finansal varlıklar	38,3	34,7
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	5.520,6	5.372,9
Maddi duran varlıklar	9.830,8	10.699,1
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	24.324,3	21.729,2
Kullanım hakkı varlıkları (1)	2.974,6	3.152,2
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	663,0	693,7
Şerefiye	680,4	752,9
Ertelenmiş vergi varlığı	1.549,8	1.267,1
Diğer alacaklar ve duran varlıklar	819,5	780,8
TOPLAM VARLIKLAR	59.199,9	55.533,7
KAYNAKLAR		
Kısa vadeli yükümlülükler	11.247,2	11.072,3
Finansal borçlar	7.154,4	6.413,5
Kira yükümlülükleri (1)	191,3	164,1
Ticari borçlar	2.100,9	2.267,3
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1.800,5	2.227,3
Uzun vadeli yükümlülükler	34.321,1	31.256,6
Finansal borçlar	29.707,2	26.122,9
Kira yükümlülükleri (1)	2.213,4	2.299,0
Karşılıklar ve diğer kısa vadeli yükümlülükler	541,4	590,0
Ertelenen vergi yükümlülükleri	1.859,1	2.244,6
Özkaynaklar	13.631,6	13.204,9
Ödenmiş sermaye	650,0	650,0
Diğer özkaynak kalemleri	5.216,0	5.385,2
Geçmiş yıllar karları	2.647,0	-72,7
Net dönem karı (zararı)	692,5	2.504,4
Kontrol gücü olmayan paylar	4.426,1	4.737,9
TOPLAM KAYNAKLAR	59.199,9	55.533,7

(1) TFRS 16'ya geçiş uyarınca kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülüğü ile ilgili olarak bina, ofis, araç ve imtiyaz sözleşmelerinin kira sözleşmelerine ilişkin olarak kayıtlara alınması

(Milyon TL)	6A 2024	6A 2023
Hasılat	7.829,67	7.762,36
Satışların maliyeti	-4.384,45	-5.089,32
Brüt kar	3.445,22	2.673,03
Faaliyet giderleri	-1.756,47	-1.532,97
Esas faaliyetlerden diğer gelir/(giderler), net	83,08	112,95
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	84,04	127,12
Finansman gelir/(gideri) öncesi faaliyet karı/(zararı)	1.855,87	1.380,14
Finansman gelir/(gider), net	-787,38	-31,10
Vergi öncesi kar/(zarar)	1.068,49	1.349,04
Vergi geliri/(gideri)	294,26	-652,49
Net kar (zarar) vergi sonrası	1.362,75	696,55
Kontrol gücü olmayan paylar	670,30	375,66
Net kar (zarar) dönem	692,46	320,88
FAVÖK	2.898,96	2.324,87

Bu belgede yer alan bilgiler bağımsız olarak doğrulanmamıştır. Bu belgede yer alan bilgilerin veya fikirlerin adilliği, doğruluğu, eksiksizliği veya doğruluğu konusunda açıklığı veya bütünlüğü hiçbir garanti veya teminat verilmemelidir. Bu belge aynı zamanda Global Yatırım Holding'in (GYH veya Grup) geleceğe yönelik performansı ile ilgili ileriye yönelik ifadeler de içerebilir ve iyi niyet tahminleri olarak değerlendirilmelidir. Bu ileriye dönük ifadeler yönetim beklentilerini yansıtır ve mevcut verilere dayanır. Gerçek sonuçlar, GYH'nin fiili performansını önemli ölçüde etkileyebilecek gelecekteki olaylara ve belirsizliklere tabidir.

GYH ve ilgili iştirakleri, danışmanları veya temsilcileri, bu belgenin veya içeriğinin kullanımından veya bu belgeyle bağlantılı olarak ortaya çıkabilecek herhangi bir zarardan ötürü herhangi bir sorumluluk kabul etmeyecektir. GYH, yeni bilgiler, gelecekteki olaylar ya da başka bir nedenle, ileriye dönük beyanları güncelleme yükümlülüğü üstlenmez. Bu nedenle bu tür ifadelerle uygunsuz yere güvenmemelisiniz.

Daha Fazla Bilgi İçin:

Yatırımcı İlişkileri

Global Yatırım Holding

Büyükdere Cad. No: 193

Şişli 34394 İstanbul Türkiye

Google Haritada: 41.07961,29.01141

Telefon: +90 212 244 60 00

Elektronik Posta: investor@global.com.tr

Website: globalyatirim.com.tr

facebook.com/GLYHOIR

twitter.com/GLYHOIR

linkedin.com/GLYHOIR

